

Następny numer "G.Ch."
23.10.2015 r.

AZETA

ISSN 1234-9518

CHOJNOWSKA

NR 18 (843) ROK XXIII 09.10.2015 CENA 1,70 zł



Z cyklu "Ludzie z pasją"

Artysta - przedsiębiorca



V Chojnowska Jesień z Muzyką Dawną

Przez trzy dni w Chojnowie koncertowały Zespoły Muzyki Dawnej: Tiboryus ze Świeradowa Zdroju, Gaudium Ludentem z Jeleniej Góry, zespoły 93` Projekt z Wrocławia i AbsoLutes z Bydgoszczy, Oak Brothers i Zespół Muzyki Historycznej All' Antico z Chojnowa/Wrocławia.



Atrakcyjne dni WTZ

Paraolimpiada, Dolnośląski Turniej Tańca Osób Niepełnosprawnych i XIII Legnicki Dzień Integracji



Gildianka na poetyckich salonach

Wiersze Danuty Schmeling prezentowali: Aleksandra Anna Kowalska, Judyta Bednarczyk i Wojciech Sikora.



Mistrzowie Dolnego Śląska

Piękna, polska złota jesień przywitała w Chojnowie zawodników Szkolnych Mistrzostw Dolnego Śląska w Kolarstwie Górskim MTB.



Medale z Czech

Członkowie LMKS "SFORA" rywalizowali z blisko 200. uczestnikami zawodów taekwondo.



**Z okazji Dnia Edukacji Narodowej
wszystkim Pracownikom Oświaty
- czynnym zawodowo i emerytowanym -
wszelkiej pomyślności, zdrowia, sukcesów
oraz wielu powodów do radości życzą**

**Przewodniczący Rady Miejskiej
Jan Skowroński**

**Burmistrz Miasta Chojnowa
Jan Serkies**

Wydział GGIOS informuje

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 j.t. ze zm.) Wydział Gospodarki Grundtami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Chojnowie informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu: **w dniach od 30.09.2015 r. do 21.10.2015 r.:**

- wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najeńców znajdującego się w budynku położonym przy ul. Kolejowej 17A w Chojnowie - Zarządzenie Nr 111/2015 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 30 września 2015 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. Nr 782 j.t. ze zm.) winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do dnia 12.11.2015 r.

Sezon szczepień w przychodni

Przychodnia Rejonowa w Chojnowie informuje, że przyjmuje chętnych na szczepienie przeciw grypie. Zainteresowani mogą zgłaszać się do gabinetu zabiegowego lub punktu szczepień, gdzie można jednocześnie nabyć szczepionkę.

Punkrockowo w Jubilatce

W sobotę 24 października odbędzie się "Wieczorek Muzyczny" w "Jubilatce". Tym razem przyszła kolej na 3 odsłonę "Punkrock Live". Zagrają cztery zespoły:

RAD CURIE - Złotoryja, GRUNBERG - Zielona Góra, 747 - Szczecin, POLISH FICTION - Chojnów. Cena biletów - 15 zł. Początek - godz. 20:00.

Szczegółowe informacje i rezerwacja biletów pod nr. tel.: 76-818-85-61.

Zapraszamy!



Zapraszamy na Koncert Kresowy

16 października br. zapraszamy na spotkanie z kulturą Kresów. W tradycyjnym już Koncercie Kresowym wystąpią: Białoruski Ludowy Zespół Taneczny "Prialica" z Grodna, Ludowy Ansambl Pieśni Ludowej "Rycki Kuferek" z Małoryty, pieśniarz Leonid Wołodko, pieśniarka Barbara Twardosz-Drozdzińska, kwartet wokalny Sweet Four, zespół instrumentalny "Ostatnie takie trio", aktor Stanisław Górka, autor książek Tomasz Kuba Kozłowski. Spotkanie poprowadzą: aktorka Aurelia Sobczak i prezes Stowarzyszenia Krajobrazy Tadeusz Samborski. Początek - godz. 19.00. Wstęp wolny! Zapraszamy!

Kalendarz imprez w mieście październik-listopad

16.10 - Gala Kresowa	MOKSiR
16.10 - "Emocje w portrecie" - wystawa fotografii i rysunku	MOKSiR
październik - Spotkanie autorskie z Elżbietą Cherezińską	MBP
październik - Wystawa prac V Konkursu Różańcowego	MBP
9-14.11. - Tydzień Patriotyzmu	PZS
11.11. - Akademia z okazji Dnia Niepodległości	MOKSiR
listopada - Wystawa Członków Gildii Artystów Chojnowa	MOKSiR
listopad - "Kawaleria na Śląsku od Fryderyka Wielkiego do I wojny światowej". Wystawa kolekcjonerska ze zbiorów Piotra Kołodziejca	Muzeum
listopad - "Młodzi Tworzą Sztukę" - III wystawa	MBP
listopad - Teniś Stołowy - Mistrzostwa Miasta do lat 16	UKS 1

Szczegóły dotyczące imprez pod numerami telefonów organizatorów:

MOKSiR (Dom Schrama) - 512-680-388
Miejska Bibliotek Publiczna - 76 818-83-46

Muzeum Regionalne - 76 818-83-53
Gazeta Chojnowska - 76 818-66-83

Wybory parlamentarne 2015

Już w niedzielę, 25 października odbędą się wybory do parlamentu RP.

Tego dnia Polacy wybiorą na czteroletnią kadencję 460 posłów i 100 senatorów. Mieszkańcy Dolnego Śląska wybiorą 34 posłów i 8 senatorów.

Nasi mieszkańcy zamiar głosowania korespondencyjnego muszą zgłosić Burmistrzowi Miasta Chojnowa do 12 października 2015r., a przez pełnomocnika (dot. uprawnionej grupy wyborców) do 16 października 2015r.

Osoby, które chcą głosować za granicą muszą to zgłosić konsulowi do 12 października. Do 20 października będzie można dopisać się do spisu wyborców w wybranym obwodzie głosowania.

Głosowanie odbędzie się w lokalach wyborczych 25 października 2015r. od godz. 7.00 do godz. 21.00,

Zmiana numerów kont bankowych

Urząd Miejski w Chojnowie informuje, że z dniem 1 października nastąpiła zmiana rachunku bankowego.

Wszelkie opłaty należy wpłacać na konto nr

PKO BP S.A. 07 1020 5226 0000 6202 0519 6920.

Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej informuje, że z dniem 1 października 2015 r. zmienił się nr konta bankowego dla płatności :

BANK PKO S.A. 98 1020 5226 0000 6502 0520 0664 - woda

BANK PKO S.A. 06 1020 5226 0000 6302 0520 0672 - czynsz

BANK PKO S.A. 11 1020 5226 0000 6102 0520 0680 - media (gaz, c.o.)

BANK PKO S.A. 53 1020 5226 0000 6502 0520 0698 - fundusz remontowy, zaliczka, koszty bieżącego utrzymania nieruchomości wspólnej.

W związku z powyższym prosimy o zweryfikowanie płatności dokonywanych w formie przelewów oraz w innych placówkach płatniczych.

Wydział Rozwoju Gospodarki informuje mieszkańców – opiekunów grobów, że opłata za miejsca na Cmentarzu Komunalnym w Chojnowie ważna jest przez 20 lat od daty jej dokonania.

Przypomina się, że na osobach opiekujących się grobami ciąży obowiązek dokonania opłaty przedłużającej ważność miejsca po upływie okresu 20. letniego na następny okres.

Sprawdzenia ważności opłaty oraz ustalenie lokalizacji i kategorii grobów można dokonywać w godzinach urzędowych w dni robocze osobiście w biurze Cmentarza Komunalnego przy ul. Parkowej 1, oraz telefonicznie pod numerem telefonu: 76 818-66-80.

Wpłaty należy dokonywać w kasie Urzędu Miejskiego w Chojnowie (Plac Zamkowy 1) lub na konto w banku PKO – Nr 07 1020 5226 0000 6202 0519 6920 z podaniem potwierdzonej kategorii grobu (wysokość opłaty) i lokalizacji grobu (kwatery, rząd, miejsce), nazwiska i imienia osoby zmarłej oraz danych osoby wpłacającej.

DYŻURY APTEK

Farmed – tel. 76 81-81-136 1.XI

Salix – tel. 76 81-88-301 11.XI

Stokrotka – tel. 76 81-96-649 25.XII

Melisa – tel. 076 81-91-658 26.XII

Dyżurujące apteki są otwarte
w godz. 9.00-13.00 i 17.00-18.00

Apteka w Intermarche

czynna jest także

w każdą sobotę (8.00-20.00)

i w każdą niedzielę (10.00-18.00)

Podziękowania dla
wszystkich uczestniczących w ceremonii pogrzebowej

śp. Edwarda Lisowskiego

za wsparcie duchowe, obecność
i wszelkie wyrazy współczucia
składa

pogrążona w żałobie żona z rodziną.

Na XIV sesji

Wiodącym tematem zaplanowanym na wrześniową sesję było bezpieczeństwo w mieście. Informację o stanie bezpieczeństwa pożarowego i działalności JRG PSP w Chojnowie przedstawił radnym komendant KM PSP bryg. mgr inż. Adam Konieczny, a ocenę stanu bezpieczeństwa publicznego zreferował komendant KP w Chojnowie nadkom. Jacek Paluch.

JRG nr 3 w Chojnowie specjalizuje się w ratownictwie pożarowym, chemiczno-ekologicznym oraz (od 11.03.2015r.) w ratownictwie wysokościowym w ramach Specjalistycznej Grupy Ratownictwa Wysokościowego "Legnica-3". W jednostce zatrudnionych jest 30 ratowników w 24. godzinnym systemie zmianowym oraz 2 dowódców JRG. Załogę tworzą: 15 ratowników wysokościowych, 6 ratowników modułu GFFV oraz dowódca modułu i oficer łącznikowy, 1 ratownik Europejskiego Mechanizmu Ochrony Ludności. 4 oficerów, 5 aspirantów, 22 podoficerów, 1 szeregowy.



W 2014r. strażacy interweniowali 203 razy, w 2015 (do dnia sprawozdania) 136 razy. W tym roku nasza jednostka wyjeżdżała do 75 pożarów i 58 miejscowych zagrożeń.

JRG nr 3 posiada 7 pojazdów ratowniczo-gaśniczych. Pozyskany sprzęt w 2015 roku to: lekki samochód wysokościowy Ford Ranger 2.26 XLT wraz z wyposażeniem oraz ciężki samochód kwatermistrzowski Scania P360.

Działalność chojnowskiej jednostki ratowniczo-gaśniczej dotyczy także profilaktyki oraz współpracy z placówkami oświatowymi. Polega to m.in. na pomocy przy zajęciach klasy pożarniczo-ratowniczej PZS w Chojnowie, pomocy przy organizacji obozu strażackiego dla klasy PZS, udziale przy próbnym ewakuacjach wybranych szkół z terenu miasta, pomocy przy organizacji "Ogólnopolskiego Turnieju Wiedzy Pożarniczej", organizacji zawodów ratownictwa wysokościowego, międzyjednostkowego turnieju w piłkę wodną, piłkę siatkową oraz na prowadzeniu pokazów dla dzieci w wieku szkolno-przedszkolnym.



Radni zapoznali się także z analizą stanu bezpieczeństwa w mieście na przestrzeni ostatnich trzech miesięcy.

W III kwartale 2015 roku na terenie miasta Chojnowa poziom zagrożenia przestępczością kształtował się podobnie jak w poprzednim kwartale. We wspomnianym okresie odnotowano m.in. 10 kradzieży, 4 włamania do mieszkań, 4 włamania do obiektów handlowych, 1 kradzież samochodu, 5 kolidacji, 1 bójkę, 1 napad rabunkowy, zatrzymano 8 nietrzeźwych kierowców. Ponadto we wspomnianym okresie funkcjonariusze KP w Chojnowie dokonali zatrzymania 6 osób posiadających środki odurzające. Przeprowadzono 11 realizacji spraw, w wyniku których zatrzymano 22 osób, którym udowodniono popełnienie 24 przestępstw na terenie miasta Chojnowa. Zatrzymano 30 osób poszukiwanych w różnym trybie przez jednostki Prokuratury i Sądy.

Funkcjonariusze Ogniwa Prewencji i Rewiru Dzielnicowych przeprowadzili 442 interwencje zarówno z inicjatywy własnej jak też w wyniku osobistych i telefonicznych zgłoszeń obywateli na numery alarmowe policji.

W związku z rozpoczynającym się nowym rokiem szkolnym funkcjonariusze Rewiru Dzielnicowych będą prowadzili akcje z zakresu Prewencji Kryminalnej, które kierowane będą do najmłodszych mieszkańców Chojnowa, gdzie poruszana będzie problematyka związana z bezpiecznym dotarciem do szkoły, poruszaniem się po zmroku z elementami odbłaskowymi oraz zagrożeniami związanymi z przestępczością komputerową.

Chojnowscy radni mieli tego dnia w porządku obrad głosowanie m.in. nad uchwałą w sprawie konsultacji społecznych dotyczących zmiany granic administracyjnych miasta Chojnowa. Burmistrz wyjaśnił, że wprowadzenie do porządku obrad sesji tej uchwały wynikało z dwóch powodów. Po pierwsze z uwagi na złożone wnioski przez mieszkańców Gminy Wiejskiej Chojnów części sołectwa Biała i mieszkańców wsi Piotrowice ok. 10-12 budynków wybudowanych obok ul. Zapolskiej.

Po drugie w związku z potrzebą uregulowania zaszułości terytorialnych, które miały miejsce po podziale administracyjnym miasta i gminy w roku 1990. Przy podziale nie uwzględniono tego, że miasto i gmina przez wiele lat się rozwijały, budowano nowe obiekty, powstały nowe zakłady.

Nie wzięto także pod uwagę nowej infrastruktury i wybudowanych zakładów. Powstały w ten sposób paradoksy, np. zakład Dolzamet w 3/4 znajduje się na terenie miasta, a w 1/4 na terenie gminy, natomiast cała infrastruktura jest w Chojnowie. Dotyczy to również obiektów towarzyszących jak np. stacja paliw.

W związku, z tym postanowiono ten temat uregulować.

Kolejną sprawą jest oczyszczalnia ścieków w Goliszowie. Budowa planowana była za czasów miasta i gminy, wykupy gruntów także, natomiast inwestycja wybudowana została ze środków miasta. Właścicielem części tych gruntów była nieistniejąca już jednostka - miasto i gmina, a pozostałych samo miasto lub sama gmina.

W ostatnim czasie uregulowano sprawę własności gruntów pod oczyszczalnię ścieków dzięki czemu samorząd miasta może ubiegać się o środki pozabudżetowe na modernizację oczyszczalni (otrzymano już dofinansowanie na projekt techniczny), gmina natomiast uzyskała na własność grunty inwestycyjne.

Wywiązała się dyskusja, w której uczestniczyli przedstawiciele władz gminy i miasta, po której burmistrz Jan Serkies biorąc pod uwagę deklaracje władz gminy o podjęciu rozmów i możliwości załatwienia sprawy drogą administracyjną, poprosił o wycofanie z obrad projektu uchwały.

Na XIV sesji

Sprawozdanie 7/2015 z pracy Burmistrza Miasta Chojnowa w okresie od dnia 27 sierpnia 2015 r. do dnia 23 września 2015 r.

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

1. Kontynuowana jest budowa żłobka. Trwają prace wykończeniowe wewnątrz budynku. Wykonywane jest docieplenie elewacji i stropodachu wraz z pokryciem dachu wielowarstwową membraną syntetyczną. Zakończono budowę tarasu, drogi dojazdowej z zatoczką dojazdową i chodnikami. Do budynku doprowadzono gaz i energię elektryczną.
2. Trwają prace przy projektowaniu kładki dla pieszych nad rzeką Skorą w ciągu ul. Matejki.
3. Wykonano projekt remontu dachu budynku Gimnazjum Nr 2.
4. Zamontowano stół do tenisa przy ul. Złotoryjskiej 13 AB.
5. Wycięto 27 szt. zagrażających drzew na Cmentarzu Komunalnym, w związku z decyzją Starostwa Powiatowego w Legnicy.
6. Wycięto drzewo z gatunku topola przy ul. Bolesławieckiej.
7. Uzupełniono listwy w ławkach parkowych, odnowiono kosze na śmieci w Parku Piastowskim.
8. Zakupiono 20 szt. pokryw na wpusty uliczne, które są sukcesywnie montowane.
9. Wykonywane są naprawy punktowe nawierzchni chodników z płytek betonowych.
10. Oddelegowano dwóch pracowników interwencyjnych do CHZGKiM w celu porząd-

kowania terenu ujęć wodnych w Konradówce.
11. Z dniem 1 września zatrudniono w ramach prac interwencyjnych w wymiarze 1/2 etatu 5 pracowników na stanowisku robotnik gospodarczy oraz jednego w ramach robót publicznych.

Z zakresu Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska m.in.:

1. Sprzedano w drodze bezprzetargowej:
 - na rzecz najemcy lokal mieszkalny z zastosowaniem obowiązującej bonifikaty,
 - działkę na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych przy ul. Baczyńskiego,
2. Wydano:
 - decyzję zatwierdzającą podział działki przy ul. Kolejowej celem wydzielenia działki na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
 - postanowienie pozytywnie opiniujące podział działki położonej przy ul. Kolejowej, pod względem zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego miasta,
 - dwie zgody na wykreślenie hipotek ustanowionych z tytułu bonifikaty udzielonej przy wykupie lokali, w związku z upływem 5 lat od dnia nabycia lokalu od miasta,
 - dwa wypisy i wyrysy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta,
 - decyzję zezwalającą na usunięcie 3 usychających drzew gat. świerk dla osób fizycznych przy ul. Tuwima 7, z obowiązkiem nasadzenia 6 drzew.
3. W dn. 18-20 września koordynowano akcją: "Sprzątanie Świata 2015" na terenie Chojnowa.

4. Podpisano umowę z Firmą EMPEKO z Poznania na opracowanie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta Chojnowa na lata 2015-2020 wyłonionej w przetargu ofertowym.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

1. Dodatki mieszkaniowe: przyjęto 39 wniosków o przyznanie dodatku mieszkaniowego; rozpatrzono 41 wniosków przyznając dodatki mieszkaniowe na kwotę 5.842,58 zł (wydano 40 decyzji pozytywnych i decyzję negatywną).
Za miesiąc IX 2015 r. wypłacono dodatki mieszkaniowe na kwotę 33.921,75 zł.
2. Dodatki energetyczne: przyjęto 17 wniosków i rozpatrzono 28 wniosków o przyznanie dodatku energetycznego.
Za miesiąc IX 2015 r. wypłacono dodatki energetyczne na kwotę 2.082,17 zł.

Z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego m.in.:

1. Wydano: 2 zaświadczenia do ślubu konkordatowego i zaświadczenie o stanie cywilnym.
2. Sporządzono: 22 akty małżeństwa, 15 aktów zgonu.
3. Wysłano 25 korespondencji do Urzędów Stanu Cywilnego.
4. Załatwiono: 112 wniosków o wydanie odpisów z akt stanu cywilnego.
5. Sprostowano i uzupełniono 4 akty stanu cywilnego.
6. Naniesiono 5 zmian danych w PESEL.
7. Wykonano 45 migracji aktów.
8. Wysłano 2 wnioski o nadanie medali za długoletnie pożycie małżeńskie.

UCHWAŁA NR XIV/60/15 RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA

z dnia 24 września 2015 r.

w sprawie nadania nazwy nowej ulicy w mieście Chojnow

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) Rada Miejska Chojnowa uchwala, co następuje:

§ 1. Nadaje się nazwę ulicy dla drogi, położonej w obrębie 6 miasta Chojnowa, w pobliżu skrzyżowania ul. Gen. Władysława Sikorskiego z ul. Gen. Stanisława Maczka, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnow, którą zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczono symbolem 85 D 1x2 w obszarze 147 MN.U i 148 MW - ulica Generała Władysława Andersa.

§ 2. Lokalizacja nowej ulicy przedstawiona jest na podkładzie mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega rozplakutowaniu na tablicy ogłoszeń

Urzędu Miejskiego w Chojnowie i ogłoszeniu w Gazecie Chojnowskiej oraz na stronie internetowej urzędu.

*Przewodniczący Rady Miejskiej Chojnowa
Jan Skowroński*



O Chojnowską Jesień z Muzyką Dawną



V edycja Chojnowskiej Jesieni z Muzyką Dawną przeszła już do historii. Co przyniósł „mały” jubileusz?

Rozpoczęliśmy w piątek 2 października dopołudniowym koncertem dla szkół w Domu Kultury. Jeleniogórski Zespół Muzyki Dawnej GAUDIUM LUDENTEM – tegoroczny zdobywca Złotej Harfy Eola na festiwalu Schola Cantorum w Kaliszu – pod kierunkiem pani Sylwii Raban przeniósł słuchaczy w czasy hiszpańskiego i włoskiego renesansu. Była okazja do żartobliwych opowieści o wioskowych niedorajdach, chwila refleksji nad marnościami życia czy pochwała narodzenia Zbawiciela. Niespełna godzinny koncert, a przecież z pełną paletą barw ludzkiego losu dawnych czasów.

GAUDIUM LUDENTEM prezentowało się tego dnia jeszcze na wieczornym koncercie w Muzeum Regionalnym. Obok nich wystąpili goście ze Świeradowa Zdroju – Zespół Muzyki Dawnej TIBORYUS. Grupa sięga w swych muzycznych podróżach głównie po utwory dawnych angielskich mistrzów, ale nie zabrakło na koniec również futurystycznego akcentu – własnej kompozycji opiekuna zespołu, pana Ryszarda Dominika Dembińskiego, zatytułowanej „W 2054”.

W sobotę 3 października spotkaliśmy się ponownie w gościnnych progach muzeum. Tego dnia prezentowały się muzyczne duety. Na początek znakomite lutnistki, Panie Maria Wilgos i Klaudyna Żolnierek, absolwentki Akademii Muzycznej w Bydgoszczy, czyli formacja AbsoLutes ukazały nam bogactwo XVII i XVIII wiecznego repertuaru tworzonego na lutni, gitarę barokową czy teorbani. Prawdziwa uczta dla ucha, a przy okazji szansa na podziwianie niezwykle pięknych (i drogiej...) dawnych instrumentów. Później na



scenie w sali sgraffit pojawili się panowie: Szczepan Dembiński i Adam Rorat, czyli wiolonczela barokowa solo z towarzyszeniem basso continuo. Formacja PROJEKT 93 zaprezentowała m.in. kompozycje Antonio Vivaldiego i Benedetto Marcello. Dla tych brzmień warto było spędzić ten wieczór w muzeum!

W niedzielę 4 października koncertowaliśmy w odnowionej sali widowiskowej Domu Kultury. Na początku zaprezentował się duet braci Szczepana i Radosława Dembińskich - OAK BROTHERS. Kompozycje Rolanda i Marina Marais zabrzmiwały w ich wykonaniu niezwykle świeżo, po raz kolejny przekonując, iż określenie „muzyka dawna” wcale nie znaczy „tylko do archiwum”.

Po koncercie braci Dembińskich na scenie pojawili się uczestnicy warsztatów PIEŚNI ŚWIATA, które przez 3 dni prowadziła dla chętnych pani Barbara Ciemięga. Inspirowane ludowym folklorem, m.in. pieśniami romskimi czy łemkowskimi, warsztaty stały się okazją do poznawania siły, skali i niezwykłych możliwości ludzkiego głosu. Prezentacje złożonego z uczestników warsztatów chóru wzbudziły na widowni żywy aplauz, czego dowodem niech będzie próba wspólnego odśpiewania afrykańskiej pieśni...

Na finał na scenie pojawił się Zespół Muzyki Historycznej ALL' ANTICO, który w swych zainteresowaniach sięga głównie po muzykę wczesnego baroku, przede wszystkim włoskiego i niemieckiego.

Brawa za emocje i chęć dzielenia się własną pasją.

V Chojnowska Jesień z Muzyką Dawną możliwa był dzięki licznym sponsorom. Wsparli nas firmy: BZ WBK S.A., KRET i S-ka, POLERS. Pomogli lokalni restauratorzy: DUSZKA, POD JELENIEM, PICCOLO MONDO, NIEZŁY MŁYN. Tradycyjnie też nie zawiódł lokalny samorząd. Wszystkim – podziękowania i słowa uznania!

Stanisław Horodecki



**Muzeum Regionalne
w Chojnowie zaprasza
na wystawę**

“1000 lat jazdy polskiej”



Od 1 października w salach chojnowskiego muzeum można oglądać nową wystawę czasową: “1000 lat jazdy polskiej” autorstwa Lecha Wagela.

Lech Wagel od najmłodszych lat zajmuje się rysunkiem, utrwała chwałę polskiego oręza, głównie polskiej kawalerii. Wystawę polecamy szczególnie młodzieży szkolnej i nauczycielom historii. Jest ona ciekawym, obrazowym dopełnieniem wiedzy pozyskiwanej z kart podręczników do nauki historii.

Branżowe pokazy



W dniach 2-3 października w hali widowiskowo-sportowej w Lubinie odbyły się pokazy branży warsztatowej organizowane przez firmę Tip-Topol. Uczniowie Technikum Mechanicznego Powiatowego Zespołu Szkół mieli możliwość zwiedzania około 20 stref produktowych, zobaczyli narzędzia i działanie wyposażenia warsztatowego, przyjrzyli się licytacji urządzeń, zwiedzili stoiska partnerów, gdzie udzielano porad i odbywały się branżowe konkursy.

Żegnali lato, witali jesień, świętowali Dzień Seniora

Wydaje się, że chwilę temu byliśmy gośćmi chojnowskich emerytów i rencistów na powitaniu lata, a już wspólnie to lato żegnaliśmy.

3 października członkowie Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów z żalem, ale na wesoło pożegnali najcieplejszą porę roku.

Spotkanie przy pięknej, słonecznej aurze, w kolorowej oprawie przyrody było jednocześnie przyczynkiem do świętowania Dnia Seniora, który obchodzony jest w kilku wariantach na poziomie globalnym i lokalnym - 1 października jako Międzynarodowy Dzień Osób Starszych, 20 października jako Europejski



Dzień Seniora oraz 14 listopada jako Ogólnopolski Dzień Seniora. Który z nich celebrowali chojnowianie, trudno powiedzieć. Sądząc po ich aktywności, dynamice zabawy i skali entuzjazmu - wszystkie trzy.



Zaproszenia od chojnowskich emerytów na różnego typu wydarzenia organizowane przez nich w ciągu roku, zawsze cieszą naszą redakcję. Wiemy, że nuda nie będzie, że po królewsku będziemy ugośczeni, a co najważniejsze spotkamy wspólnych, serdecznych i pełnych optymizmu ludzi. Nigdy się nie zawiedliśmy.

red.

Burmistrz Miasta Chojnowa

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10, położonego w budynku wielolokalowym, całkowicie podpiwniczonym przy ul. Samorządowej 4c w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 319 o pow. 2172 m² wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, dla której Sąd Rejonowy w Złotorii prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00027575/3:

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytk. lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł
		pomieszc. przynależn.			
1.	IV piętro (V kondygnacja)	lokal mieszkalny nr 10 o pow. użytk. 54,23 m ² , składający się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.	30/1000	25 000,00	125 000,00
		piwnica nr 10C o pow. 4,52 m ²			

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Nieruchomość zagospodarowana jest jako lokal mieszkalny, a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dla lokalu zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej.

Przetarg odbędzie się w **10 listopada 2015r. o godz. 12³⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie. Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 34102052260000610205198520** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **03 listopada 2015r.** Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu lokalu (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub oświadczenie, że lokal będzie

nabywany z majątku odrębnego, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **1 250,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 071020522-60000620205196920** Gmina Miejska Choj-

nów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy. Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Lokal można oglądać w dniach 12.10-03.11.2015 r. w godz. 10⁰⁰ do 14⁰⁰ - klucze dostępne są w CHZGKiM ul. Drzymały 30 - tel. 76 81-88-370. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod nr. tel. 76 81-86 684.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Z cyklu - ludzie z pasją

Artysta - przedsiębiorca

Pasja według słownika to hobby, konik, ulubione zajęcie... Według nas to coś więcej. To miłość, namiętność, zamiłowanie... Nie można przecież porównać hobbysty zbierającego pocztówki do kogoś, kto całe swoje życie związał z pasją, na przykład do muzyki. Mateusz Bojda jest dowodem na to, że pasja może być nie tylko ulubionym zajęciem, ale sposobem na życie - prywatnie i zawodowe.

Zaczynał w klasie muzycznej Szkoły Podstawowej nr 4. Potem było Ognisko Muzyczne i średnia szkoła muzyczna, gdzie narodziła się miłość do saksofonu i jazzu. W tym czasie pojawiły się liczne branżowe powiązania, propozycje, znajomości.

Dziś, wciąż oddając się muzycznym upodobaniom, prowadzi jednocześnie własną agencję artystyczną.



Gazeta Chojnowska - Jesteś muzykiem. Showbiznes często klóci się z wrażliwą naturą artysty.

Mateusz Bojda - W moim przypadku właśnie to zdecydowało o założeniu firmy. Pomysł zrodził się kiedy kolejny raz przekonałem się, że muzycy, głównie ci profesjonalni, żyją w swoim świecie i niekoniecznie potrafią odnaleźć się w tym formalnym, technicznym. Uznałem, że mógłbym pomóc i zająć się managementem. Nie miałem doświadczenia biznesowego, ale znałem środowisko, miałem kontakty. Gram w Big Bandzie jazzowym, w kilku formacjach bluesowo-jazzowych we Wrocławiu, od kilku lat współpracuje z międzywojewódzką grupą "Kłos & Dąbrowski Project". Działalność zacząłem jako impresariat z Jarkiem Dąbrowskim, wkrótce pod moim szyldem powstała firma, którą od 14 miesięcy rozwijam. Aktualnie organizujemy kolejną trasę koncertową z amerykańskim gitarzystą Mike'em Russellem - zdobywcą nagrody Grammy.

G.Ch. - Czym zatem zajmuje się Twoja agencja?

M.B. - Zajmuje się organizacją koncertów, tras koncertowych, wernisaży, kongresów, prowadzimy management wyselekcjonowanych zespołów. Mamy w swojej bazie solistów, duety, coverbandy, zespoły od najmniejszych składów, poprzez big bandy, po orkiestrę symfoniczną. Jesteśmy w stanie zorganizować każdą imprezę - nieduży kameralny koncert i masowy event. Pochodną jest produkcja muzyczna - pomagamy w wydawaniu płyt, współpracujemy z producentami i wytwórniami płytowymi.

G.Ch. - Masz na swoim koncie m.in. koncerty w Stodole, projekt z jedną z gwiazd największego formatu polskiej estrady, wydanie kilku płyt, w tym Mike'a Russella, wiele koncertów na terenie kraju. Twoja firma kojarzona jest także z cyklicznym "Witelon Music Night" i "Witelon Jam Session" w Legnicy. To efekt 12 miesięcznej pracy. Wydaje się, że pomysł na działalność okazał się trafiony.

M.B. - Wiele osób powątpiewało w powodzenie tej koncepcji. Pytali czy to ma sens, bo taka branża... Moim zdaniem z muzyki można się utrzymać. Oczywiście łatwo nie jest. Na każdy mądry sukces pracuje się miesiącami. Od początku zależało mi żeby mieć swoją markę i ją budować. Nieustannie nad tym pracuję.

G.Ch. - Chojnowscy melomani kojarzą młodego Bojdę z saksofonem, ale głównie jednak pamiętają Cię z All'Antico. Wciąż jesteś członkiem Zespołu Muzyki Dawnej?

M.B. - Tak, ten gatunek cały czas jest mi bliski. Doceniam też wszystko, czego doświadczyłem przez lata z zespołem. Dziś wiem, że poznane na warsztatach techniki wykonawstwa muzyki dawnej, jej muzyczna myśl, to wiedza unikatowa. Dzięki tej działalności i liczny wyjazd, przez lata poznałem wielu ciekawych ludzi.

G.Ch. - Saksofonista, flecista, pasjonat muzyczny, manager, student dziennikarstwa muzycznego, właściciel agencji artystycznej... Czy jest coś, poza światem muzycznym, co Cię jeszcze interesuje?

M.B. - Motoryzacja. Lubię przywracać starym samochodom ich dawną świetność. Razem z ojcem zajmuję się renowacją zabawkowych aut. Te odrestaurowane będzie można wynająć za pośrednictwem mojej firmy. Idealną odskocznią od codziennych obowiązków są zloty i spotkania fanów kultowych dwusładow. Na przyszły sezon planuję również z przyjaciółmi wyprawę motocyklową na zachód Europy.



Mateusz Bojda ma 22 lata. Na ogół ludzie w jego wieku poważnie myślą o swojej zawodowej przyszłości, zwłaszcza artystycznej, w tym momencie są w punkcie wyjścia - na początku zdobywania doświadczeń i warsztatu. Mateusz wyprzedza swoich rówieśników, za sprawą wieloletniej pasji, determinacji i dojrzałości.

Z przyjemnością będziemy śledzić rozwój tego młodego przedsiębiorcy-artysty. Mamy przecucie, że jeszcze nie raz da nam powody do przeprowadzenia z nim interesującej rozmowy.

Gildianka na poetyckich salonach



Chojnowscy twórcy skupieni wokół Gildii Artystów Chojnowa powoli wypływają na szerokie wody. Ich dokonania są już doceniane w Polsce. Takiego stanu rzeczy doświadcza teraz poetka – Danuta Schmeling. Jej wiersze zaintrygowały panią Marię Jabłońską z Muszyny. Jak do tego doszło?

Otóż nasza przemiła chojnowianka wraz z panią Marią w latach pracy zawodowej były nauczycielkami w jednej ze szkół w Krynicy Zdrój. Od tamtej pory utrzymują kontakt. Któregoś razu, Danusia, z potrzeby ducha, wysłała swój wiersz do pani Jabłońskiej. Poproszono o kolejne poetyckie kompozycje. Gildianka nie przeczuwała, jaka czeka na nią niespodzianka. Pani Maria Jabłońska wraz z mężem Robertem, prowadzą w Muszynie cukiernio-kawiarnię "Szarotka". Systematycznie organizują tam wieczorki autorskie. Zapraszają wtedy artystów różnych profesji: pisarzy, prozaików, poetów, muzyków, aktorów, a plony ich pracy zdobią wnętrza "Szarotki".

20 września p. Jabłońscy postanowili zorganizować u siebie wieczór autorski z Danutą Schmeling. Na dodatek gościem specjalnym tego dnia była australijska autorka poczytnych powieści – Lucy Lech. To jednak nie koniec niespodzianek. Wiersze Danusi prezentowali: częstochowska poetka i pieśniarka – Aleksandra Anna Kowalska, Judyta Bednarczyk – warszawski przedstawiciel poetów i Wojciech Sikora – aktor, znany z takich seriali jak: "Barwy Szczęścia", "Przepis na życie", "Aż po sufit". Specjalnie też dla p. Danusi sfilmowano i wyemitowano życzenia od Żory Koroliowa – nauczyciela tańca i Roberta Kochanka – eksperta trenerskiego z programu "Taniec z gwiazdami". Całość umilał znany muzyk z Krynicy Zdrój – pianista Bogusław Rusnak. Frekwencja imprezy była tak ogromna, a wiersze chojnowskiej artystki tak się spodobały, że 25 września zorganizowano drugi wieczorek z poetką.

Pamiętką tamtych wydarzeń jest zeszyt poezji Danuty Schmeling "Moje liryczne ja" wydany w Muszynie.

Poetyckie salony w Chojnowie już czekają na to wydawnictwo. Wszystkim naszym twórcom z G.A.C. należy życzyć takich niezapomnianych chwil i przeżyć.

pm



Kronika Towarzyska

Członkowie chojnowskiego Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów z okazji imienin składają księdzu **Arturowi Treli** serdeczne życzenia zdrowia, szczęścia, wszelkiej pomyślności i błogostawieństwa Bożego.

Z okazji Dnia Nauczyciela za ogromną cierpliwość, wszystkiego najlepszego byłej wychowawczynie Pani **Ani Pauch** życzy uczennica Nikola !!!

Z okazji Święta Nauczyciela wszystkiego najlepszego naszej Pani wychowawczynie **Ani Iwanickiej** ze Szkoły Podstawowej nr 3 życzy klasa I B.

Alicja Dul - właścicielka kawiarni "Jubilatka" składa serdeczne podziękowania burmistrzowi Chojnowa Janowi Serkiesowi, przewodniczącemu Rady Miejskiej Janowi Skowrońskiemu, sekretarz miasta Brygidzie Mytkowskiej i wszystkim sponsorom za pomoc przy organizacji jubileuszu 50-lecia lokalu.



Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie
Mariusz GŁÓD i Mirosław ZATORSKI
zapraszają na wystawę fotografów i rysunków-pasteli

EMOCJE w portrecie

Wernisaż: 16 października 2015 r., godz. 17.00
Wystawa czynna do 30 listopada 2015 r. w godz. 14.00 - 21.00
Dom Kultury w Chojnowie, ul. Małachowskiego 7
Kurator wystawy: Stanisław HORODECKI
Mariusz GŁÓD, tel. 889 909 834
Mirosław ZATORSKI, tel. 608 657 627

GIMNAZJUM NR 2 NA "MANEWRACH CZERWONOKRZYSKICH"



Korzystając z zaproszenia PCK z Boleśławca grupa uczennic z Gimnazjum nr 2 w dniu 22 września wyruszyła do Boleśławca, a stamtąd do Żagania, by spróbować swoich sił w Manewrach Czerwonokrzyskich. Celem manewrów jest edukacja młodzieży w zakresie upowszechniania pierwszej pomocy, znajomości prawa i konwencji humanitarnych, oraz ciekawy i aktywny wypoczynek.

Impreza odbywała się na terenie Muzeum Obozów Jenieckich w Żaganiu.

Uczestnicy wzięli udział w wykładach poświęconych prawu konfliktów zbrojnych oraz ochronie zabytków. Później w kilku konkurencjach musieli wykazać się wiedzą z zakresu znajomości prawa humanitarnego, historii PCK, ochrony dóbr kultury - wspólnie rozwiązywali testy, szarady, krzyżówki.

Oprócz rywalizacji na stacjach konkursowych, uczniowie mogli zwiedzić Muzeum Obozów Jenieckich, a po zakończeniu zawodów w miłej atmosferze wspólnie posilić się przy ognisku i zintegrować z nowo poznaną grupą młodzieży. Był to pierwszy udział uczniów naszej szkoły w Manewrach Czerwonokrzyskich i zajęliśmy w nim VI miejsce, co



traktujemy jako spory sukces, gdyż byliśmy jedyną drużyną z gimnazjum - pozostałe to drużyny ze szkół średnich, w większości "mundurowych".

Skład drużyny: Weronika Bielecka, Justyna Jaruszevska, Magdalena Łagoda, Julia Zawadzka, Julia Majcher oraz opiekunka grupy Pani Katarzyna Ferenc.

gim2

Koncerty Polish Fiction

Aktywnie koncertowo jest nasz chojnowski punkrockowy rodzynek Polish Fiction. Co najmniej raz w miesiącu można to trio zobaczyć i usłyszeć w różnych częściach Śląska.

Ostatnio chłopaki gościli w żagańskim klubie "Elektrownia". Zagrali u boku grup: O.K.M. i 747.

24 października (sobota) Polish Fiction zagra w chojnowskiej kawiarni "Jubilatka". Kolejnym przystankiem koncertowym będzie (14 listopada) występ w jeleniogórskim klubie "Alternatywa". W 2016 r. zespół planuje nagrać nowy materiał na płytę.



Bajki bez barier

Stowarzyszenie Rodziców Dzieci Niepełnosprawnych „Światelko” w roku 2015 realizuje projekt pod nazwą „Bajki bez barier” - opracowanie i wydanie serii bajek dotyczących niepełnosprawności, współfinansowany ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach Konkursu XV.

Głównym celem projektu jest poprawa funkcjonowania osób z niepełnosprawnością poprzez szerzenie wiedzy na temat różnych rodzajów niepełnosprawności. Projekt obejmuje wydanie i dystrybucję serii dziesięciu książeczek skierowanych do czytelników w wieku przedszkolnym i wczesnoszkolnym.

Każda książeczka zawiera jedną bajkę psychoedukacyjną dotyczącą konkretnej niepełnosprawności, tj.: zespołu Aspergera, autyzmu, ADHD, epilepsji, zespołu Downa, niepełnosprawności ruchowej, zaburzenia mowy, niedosłuchu, choroby przewlekłej, dziecka niewidomego.

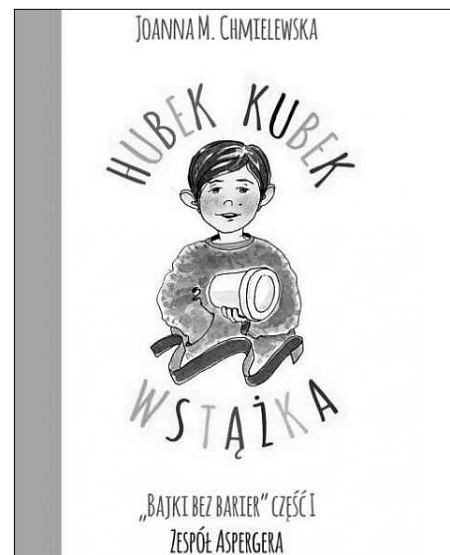
Stowarzyszenie „Światelko” zwróciło się m.in. do Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie z prośbą o wykorzystanie bajek jako narzędzia edukacyjnego wyjaśniającego „inność” dzieci z niepełnosprawnością. Postanowiliśmy wesprzeć tę inicjatywę i zaprosiliśmy do współpracy Szkołę Podstawową nr 3 i Szkołę Podstawową nr 4 w Chojnowie.

Bajkowe spotkania przygotowywane będą wspólnie przez bibliotekarzy MBP: Marzenę Luty i Agnieszkę Tworzydło

oraz nauczycieli: Marię Pękalę z SP nr 3 i Dorotę Chopkowicz z SP nr 4.

Czytanie całej serii bajek będziemy realizować od października 2015r. do czerwca 2016r. W każdym miesiącu w bibliotece będziemy czytać jeden lub dwa tytuły.

MBP



Pierwsze spotkania „Bajki bez barier”: „Hubek, kubek, wstażka” i „Czarodziejka” odbędą się:

**8 października dla SP nr 4
20 października dla SP nr 3**

DLACZEGO WCZESNE WSPOMAGANIE ROZWOJU DZIECKA ?

Dobrze pamiętamy czas oczekiwania przyścia na świat naszych dzieci. Serce wypełniała wówczas wielka miłość z pragnieniem, aby poród był udany, a dziecko urodziło się zdrowe.

Przyszli rodzice starają się jak najlepiej przygotować do zmian, które ich czekają, snują plany i marzenia związane z przyszłością dzieci. Z czasem zaczynają też formułować pierwsze oczekiwania wobec swojego potomstwa, ponieważ jako rodzice chcą być z nich dumni. Uważają, że zbiór zalet i zdolności, jakie mogą posiadać zagwarantuje im dobre życie. Narodziny dziecka mogą być początkiem spełniania się listy rodzicielskich życzeń i planów, ale mogą też okazać się chwilą pożegnania z nimi.

Są dzieci rodzące się przedwcześnie lub dzieci chore już od narodzin, których życie jest poważnie zagrożone. Po powrocie do domu nie rozwijają się prawidłowo, przez co rodzice odczuwają dotychczas nieznaną im emocję. Badania specjalistyczne czy diagnozy często brzmią, jak wyrok dla ich dziecka.

Wcześniactwo, wady wrodzone czy inne choroby i zaburzenia wiążą się bowiem z poważnymi konsekwencjami rozwojowymi i funkcjonalnymi i w znacznym stopniu mogą ograniczać dziecko w poznawaniu, rozumieniu i komunikowaniu się ze światem.

Niekiedy niepełnosprawność dziecka powoduje wiele poważnych zmian w życiu rodziny, szczególnie w sferze psychiki każdego z jej członków oraz w relacjach między nimi, w funkcjonowaniu społecznym oraz finansowym. Sposób, w jaki rodzina żyła do tej pory, jak również ich priorytety muszą ulec zmianie, aby móc wychować niepełnosprawne dziecko.

W tej sytuacji rodzice zmuszeni są do podejmowania skomplikowanych, trudnych i złożonych decyzji. Potrzebują oni specjalistycznej pomocy i wsparcia psychologicznego, gdyż w wyniku niezrozumienia trudności, które przejawia ich dziecko, nie zawsze umieją właściwie z nim postępować. W trosce o przyszłość swojego dziecka często popełniają błędy wychowawcze, wśród których najczęstsze to nadopiekuńczość lub odrzucenie oraz nadmierne wymagania czy ich brak.

Rodzina może znaleźć pomoc dostosowaną do swoich potrzeb, zwiększyć sukcesy wychowawcze i rehabilitacyjne dziecka, korzystając z pomocy specja-

listów wchodzących w skład Zespołu Wczesnego Wspomagania Rozwoju Dziecka.

Czym jest

wczesne wspomaganie rozwoju?

Według prekursora wczesnej interwencji w Polsce pani Moniki Orkan - Łęckiej: *wczesna interwencja (wczesne wspomaganie rozwoju) jest to zintegrowany system oddziaływań profilaktycznych, diagnostycznych, leczniczo - rehabilitacyjnych i terapeutyczno-edukacyjnych, których podmiotem jest małe dziecko wykazujące nieprawidłowości w rozwoju psychoruchowym oraz jego rodzina.*

Dlaczego wczesne?

Oddziaływania wczesnego wspomagania rozwoju powinny rozpocząć się w jak najkrótszym czasie od momentu uzyskania informacji przez rodziców o nieprawidłowościach rozwoju u ich dziecka. Czy dziecko ma kilka tygodni, kilka miesięcy, czy kilka lat, to jak najszybsze wsparcie dziecka i jego rodziców jest warunkiem na najbardziej optymalny rozwój. Wczesna interdyscyplinarna diagnoza oraz podjęcie terapii jest niezwykle istotne ze względu na dużą plastyczność centralnego układu nerwowego we wczesnym okresie rozwoju dziecka.

Jakie są cele

Wczesnego Wspomagania Rozwoju?

* Systematyczne dążenie do poprawy jakości życia dziecka, do zapewnienia mu pełnego radości, pozbawionego napięć dzieciństwa pomimo występującej niepełnosprawności lub zaburzeń rozwoju.

* Poprawa ogólnego stanu zdrowia i jego stanu ruchowego.

* Zapobieganie występowaniu lub/i pogłębianiu się nieprawidłowości w jego rozwoju psychoruchowym.

* Pomoc dziecku w pełnym wykorzystaniu potencjału rozwojowego, jakim dysponuje w zakresie funkcji poznawczych, rozwoju ruchowego, komunikacji i kontaktów społecznych.

* Pomoc dziecku w budowaniu trwałych więzi i znaczących relacji z osobami w najbliższym otoczeniu.

* Wyzwalanie i wzmacnianie samorządnej aktywności społecznej, poznawczej i komunikacyjnej dziecka, przejawianej w różnych formach zabawy.

* Pomoc dziecku w stopniowym osiąganiu coraz większej autonomii i samodzielności na miarę jego możliwości.

* Dostarczanie rodzicom wsparcia w związku z długotrwałym kryzysem emocjonalnym wynikającym z faktu niepełnosprawności ich dziecka.

* Pomoc rodzicom w zaakceptowaniu siebie w roli rodzica dziecka niepełnosprawnego.

* Pomoc rodzicom w coraz pełniejszym osiąganiu kompetencji rodzicielskiej, postrzeganiu siebie jako "wystarczająco dobrych rodziców".

* Stopniowe przygotowanie rodziców do roli osób wspomagających rozwój ich dziecka.

* Dostrzeganie mocnych stron swojego dziecka i stwarzanie dziecku jak najlepszych warunków rozwoju (aranżacja otoczenia, dobór przedmiotów do zabawy i wspólnych zabaw).

Wczesnym wspomaganie mogą być objęte dzieci z chorobami przewlekłymi, niepełnosprawnością intelektualną, niepełnosprawnością sprzężoną, zespołem Downa, zaburzeniami mowy, mózgowym porażeniem dziecięcym, autyzmem, zaburzeniami zachowania, zaburzeniami emocjonalnymi,

Zajęcia prowadzone w ramach wczesnego wspomagania rozwoju dziecka są bezpłatne.

Odbývają się z udziałem rodziców na terenie placówki. Organizuje się je na podstawie wniosku rodziców i opinii o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju wydanej przez poradnię psychologiczno-pedagogiczną. Zajęcia organizowane są w wymiarze do 8 godzin miesięcznie w zależności od indywidualnych potrzeb dziecka.

Zespół Wczesnego Wspomagania Rozwoju Dziecka funkcjonuje na terenie Powiatowej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Chojnowie.

Wszelkie informacje dotyczące skierowania dziecka na WWR oraz pracy Zespołu można uzyskać w poradni lub dzwoniąc pod numer 76 81 88 564.

Helena Rasala
Oligofrenopedagog
PPPP w Chojnowie

Bibliografia:

I. Obuchowska, Dziecko niepełnosprawne w rodzinie, WSiP, 1999

Atrakcyjne dni WTZ

Sportowe sukcesy

21 i 22 września to czas XIII Paraolimpiady TPD organizowanej w Legnicy, w której również Warsztat Terapii Zajęciowej z Chojnowa wziął aktywny udział.



Pierwszym dniem Paraolimpiady były zmagania na basenie, gdzie zawodnicy wykazywali się kunsztem pływackim w stylu klasycznym oraz dowolnym - w tym dniu nasz Warsztat reprezentowali: Rafał Szulc i Bartosz Rosiężyński.



Kolejnym etapem (22 września) były konkurencje rozgrywane na boiskach treningowych w Parku Miejskim w Legnicy, na tereny których wybrali się wszyscy podopieczni chojnowskiego Warsztatu. Nasi pływacy otrzymali wyróżnienia, a na podium stanął Józef Tomiak, który wywalczył II miejsce w rzucie piłką lekarską. Dostrzeżeni zostali także: Rafał Szulc, który zwyciężył w biegu o Puchar Prezydenta miasta Legnicy, a w tym samym biegu ponownie zabłysnął Józef Tomiak, który ułokował się na drugim stopniu podium - szczerze gratulujemy!



Złoto dla tancerzy

23 września odbyła się VII już edycja Dolnośląskiego Turnieju Tańca Osób Niepełnosprawnych w Jaworze. Cała impreza miała miejsce w Domu Weselnym "Pod ulubionym Jaworem". Turniej z roku na rok przyciąga coraz więcej placówek z Dolnego Śląska. W tym roku przywitał ich aż 18 - w sumie w turnieju uczestniczyło około 150 osób. Tancerze mieli okazję zaprezentować się

w 3 kategoriach: solo, para oraz grupa. WTZ Chojnowa próbował swoich sił w 2 z nich: para - Barbara Siwak i Daniel Kazanecki oraz grupa, w której skład wchodził: Magdalena Jadach, Kamila Szukała, Agnieszka Bieniek, Barbara Siwak, a także Józef Tomiak.

Poziom zawodów był bardzo wysoki. Nie przeszkodziło to w zwycięstwie naszej grupy, która prezentując układ do piosenki Enrique Iglesias - "Bailando" wytańczyła pierwsze miejsce. Z bardzo dobrej strony pokazała się również nasza para, która podczas tańca do utworu Dirty Dancing - "Time of my Life" wzbudziła aplauz zgromadzonej publiczności (niestety nie wystarczyło to do ułokowania się na podium).

Po głównej części turnieju nastąpił czas na wspólne ćwiczenia Zumby, poczęstunek oraz rozdanie nagród.

Jesteśmy dumni z naszych tancerzy widząc ich zaangażowanie oraz wszelkie starania podczas przygotowań do Turnieju w Jaworze. Wszystkim uczestnikom serdecznie gratulujemy.



Integracja na wesoło

Dwa dni później, 25 września nadszedł czas na XIII Legnicki Dzień Integracji - oczywiście i tam nie mogło zabraknąć Warsztatu Terapii Zajęciowej z Chojnowa. Całe wydarzenie odbyło się w Hali Widowiskowo - Sportowej przy ul. Lotniczej, do której przybyło prawie sto osób.



Integracyjny dzień zakorzenił w Nas sporą dawkę pozytywnych emocji, a także wspomnień. Spotkanie obfitowało w moc zabawy oraz ciekawych występów - szalona zumba, występy dzieci i młodzieży z kółek tanecznych, dobra muzyka i poczęstunek - wszystko to sprawiło, że w tym czasie nie było czasu na nudę, lecz nie zapominajmy o wcześniej wspomnianej integracji i szerzeniu zjawiska tolerancji, która w ówczesnych czasach jest nam bardzo potrzebna.



Mistrzowie Dolnego Śląska

Piękna, polska, złota jesień przywitała 3 października w Chojnowie zawodników Szkolnych Mistrzostw Dolnego Śląska w Kolarstwie Górskim MTB. Jak co roku polem rywalizacji był Park Piastowski, który większości kolarzom jest doskonale znany. Wielu jednak z pewnością było zaskoczonych przebiegiem trasy i zmianami jakie czekały na wytyczonym torze.

Do Chojnowa w tym roku przyjechało ponad 200 kolarzy - uczniów szkół podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych.

Gościliśmy zawodników z Wrocławia, Wałbrzycha, Jeleniej Góry, Legnicy, Lubina, Bielawy, Jedliny Zdrój, Polkowic, Wrocławia, Szklarskiej Poręby, Starych Bogaczowic, Przylęka, Bożkowa, Przedmieścia, Szczawna Zdrój, Ząbkowic Śląskich, Głuszycy, Barda, Jaworzyny Śląskiej, Nowej Rudy, Jawora, Obornik Śląskich, Gryfowa Śląskiego i Wiadrowa. Klasyfikacja sześciu wyścigów była składową finału Dolnośląskich Igrzysk, Gimnazjady i Licealiady w Kolarstwie Górskim



MTB. Wyniki sobotniej rywalizacji miały zatem decydujący wpływ na ranking tego sezonu. Reprezentanci naszego miasta, świadomi powagi sytuacji dali z siebie wszystko. Na podium stanęli:

* **Wiktoria Brożyna (SP4)** - II miejsce w kategorii szkół podstawowych dziewcząt;

* **Gabriel Kondziółka (SP3)** - III miejsce w kategorii szkół podstawowych chłopców

* **Alicja Gałas - (Gimnazjum nr 1)** - III miejsce w kategorii szkół gimnazjalnych dziewcząt

* **Małgorzata Klatka (PZS)** - I miejsce w kategorii szkół ponadgimnazjalnych dziewcząt

Organizatorzy - chojnowski samorząd, Szkoła Podstawowa Nr 4 w Chojnowie i UKK Oriens MTB Chojnów oraz Szkolny Związek Sportowy Dolny Śląsk zadbali nie tylko o komfort jazdy, bezpieczeństwo uczestników, atrakcyjne nagrody, ale także o przyjemny pobyt w naszym mieście i dodatkowe niespodzianki. Zawodników, ich trenerów, osoby towarzyszące i kibiców przywitały widowiskowe mażoretki dzielające przy Gimnazjum nr 2 i szkolny chór SP4. Dzięki hojności sponsorów nagradzano zawodników do szóstego miejsca, kolarze na podium honorowani byli medalami i pucharami, a zwycięzcy poszczególnych kategorii otrzymali koszulki lidera. Wszystkim kolarzom dano szansę zdobycia dodatkowych nagród losowych. W loterii fantowej głównymi

trofeami były 2 górskie rowery. Była też kawiarenka pod chmurką z domowymi wypiekami, kawą i herbatą, a wszystko przy wspaniałej, słonecznej pogodzie...

Z okazji jubileuszu 15. lecia imprezy, przyznano też odznaki "Za Zasługi dla Kolarstwa Polskiego". Z rąk wiceprezesa Polskiego Związku Kolarskiego - Bogdana Rzepki otrzymali je: Elżbieta Borysewicz - dyrektor SP4 w Chojnowie, Jacek Sobala - funkcjonariusz Ruchu Drogowego KMP w Legnicy, Adam Szymczak - SZS Dolny Śląsk z Wrocławia oraz Andrzej Urban - dyrektor Gimnazjum nr 2 w Chojnowie.

Mistrzostwa otworzył burmistrz Jan Serkies, a poszczególne starty profesjonalnie komentował Janusz Jasiński.

Nasz "duży park", z licznymi wzniesieniami, stromymi zjazdami, nierównościami, nie jest łatwym terenem wyścigowym dla uczestników. Dla kibiców jednak odbywające się tu zawody kolarskie stanowią niezwykle widowiskową dyscyplinę.

Tym razem też było na co popatrzeć.

eg



Medale z Czech

Już po raz XVI czeski klub Taekwondo TJ SOKOL Hradec Králové zorganizował międzynarodowy turniej SOKOL CUP 2015. W sobotę 3 października zawodnicy naszego chojnowskiego LMKS "SFORA" rywalizowali z blisko 200 uczestnikami tych zawodów. Współzawodnictwo w konkurencji walki sportowej odbywało się na 4 matach przy użyciu elektronicznego systemu rejestracji punktów firmy Dae Do. Dla chojnowskich sportowców był to start kontrolny po przerwie wakacyjnej oraz przed wyzwaniem,

które ich czekają w nadchodzącym czasie. Natomiast kilku z naszych reprezentantów miało swój debiut stając w szranki z czeskimi Taekwondokami i poculi na własnej skórze, co wiąże się z udziałem w zawodach Taekwondo. Wszyscy walczyli zaciekle i konsekwentnie realizowali założenia postawione na treningach, dzięki czemu 7. osobowa drużyna przywiozła do Chojnowa 5 miejsc medalowych.



Wyniki indywidualne w poszczególnych kategoriach wiekowych:

Dzieci (roczniki 2006, 2007)

Karol Jastrzębski 2 miejsce, debiutujący Michał Czatrowski 3 miejsce debiutujący Wiktor Szklarz po bardzo dobrej walce poza podium;

Młodziecy (roczniki 2004, 2005)

debiutujący Remigiusz Dola 3 miejsce Martyna Jastrzębska przeniesiona do wyższej kategorii wiekowej, pokazała waleczne serce do samego końca plasując się tuż za podium;

Kadeci (roczniki 2001, 2002, 2003)

Dawid Laskowski 1 miejsce

Nikoła Drozd 3 miejsce.

Emocje po pojedynkach już opadły, oceniamy je na poziomie zadawalającym, a w najbliższy wtorek i czwartek wracamy na salę treningową w Gimnazjum nr 1, gdzie będziemy dalej ciężko pracować i przygotowwać się do kolejnych sportowych sprawdzianów.

Zapraszamy wszystkich na treningi oraz na nasz funpage na Facebook'u.

Ogłoszenia drobne

Domy mieszkania lokale

Sprzedam dom jednopiętrowy o pow. 267m², 5 pokoi, pow. działki 95,263m², ogrodzenie trwałe z bramą, młody las, ogród, droga dojazdowa. Cena: 499 tys. zł do negocjacji
Wiadomość: tel. 792-861-999.

Sprzedam mieszkanie w Chojnowie, własnościowe spółdzielcze, IIIp., pow. 74,5m², 4 pokoje, wc osobno, balkon, piwnica, w pobliżu w budowie żłobek dla dzieci, Biedronka, Netto, Intermarche. Okna PCV, mieszkanie do remontu. Cena: 2410zł/m². Wiadomość: tel. 511-325-326 lub 793-201-107.

Sprzedam mieszkanie o pow. 49m² w kamienicy w Chojnowie. 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, na IIIp. Mieszkanie jest ciepłe, słoneczne, po remoncie. Niski czynsz. Atrakcyjna cena do negocjacji. Wiadomość: tel. 693-321-605.

Sprzedam mieszkanie o pow. 37,1 m², IVp., pokój z kuchnią przy ul. Paderewskiego w Chojnowie. Wiadomość: tel. 609-811-892

Sprzedam mieszkanie własnościowe w Goli-szowie 83/b, Ip. 2 pokoje, kuchni, łazienki z toaletą, pow. użytkowa 47 m², dodatkowo komórka z możliwością przekształcenia na garaż oraz piwnica. Do zamieszkania od zaraz, cena do uzgodnienia
Wiadomość: tel. 725-124-769.

Zamienię mieszkanie o pow. 44m² w centrum Chojnowa na mniejsze, również w centrum. Wiadomość: tel. 731-782-100.

Posiadam mieszkanie do wynajęcia 3.pokojowe w Chojnowie przy ul. Samorządowej. Wiadomość: tel. 692-467-637.

Wynajmę mieszkanie o pow. 45m² w starym budownictwie, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc. Mieszkanie po remoncie. Wiadomość: tel. 666-813-868.

Sprzedam lokal handlowo-usługowy przy ul. Bohaterów Powstania Warszawskiego, dwukondygnacyjny (posiada piwnicę użytkową). Każda z kondygnacji ma pow. 95m². Do

lokalu przylega działka własnościowa o pow. 170m². Wiadomość: tel. 531-926-392.

Działki

Sprzedam działki budowlane w Gołaczowie. Wiadomość: tel. 723-285-258.

Sprzedam rozpoczętą budowę w Białej, 11,5a, ogrodzona, fundament. Cena: 52 tys. zł. Wiadomość: tel. 731-582-071.

Inne

Pilnie sprzedam dwa garaże w Chojnowie przy ul. Parkowej. Wiadomość: tel. 509-603-754 lub 509-603-751.

Pilnie sprzedam garaż podwójny (bez ściany środkowej dzielącej) w Chojnowie przy ul. Parkowej. Wiadomość: tel. 509-603-754 lub 509-603-751.

Sprzedam meble pokojowe witryna, komoda, szafka pod telewizor oraz 2 dywany owalne 150x200m w kolorze bordo z beżem. Wiadomość: tel. 604-257-630.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem produkcyjnym, 1-kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym o powierzchni użytkowej 270,70 m2, oznaczonej numerem geodezyjnym 204/15 o pow. 1122 m2 położonej przy ul. Złotoryjskiej, w obrębie 3 miasta Chojnowa, wpisanej w księdze wieczystej Nr LE1Z/00045137/3.

Cena wywoławcza - 234 500,00 zł.

Wadium - 46 900,00 zł.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa.

Działka bezpośrednio przylega do drogi publicznej - ul. Złotoryjska, w której znajduje się pełne uzbrojenie techniczne, porośnięta jest pojedynczymi drzewami (6 sztuk). Ich ewentualna wycinka może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia w odrębnym postępowaniu (nie dotyczy drzew, których wiek nie przekracza 10 lat oraz drzew owocowych).

Od ul. Złotoryjskiej działka ogrodzona jest siatką metalową na podmurówce wraz z bramą wjazdową. Przez działkę przebiegają sieci infrastruktury technicznej - energetyczna i kanalizacyjna. Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni właścicielom sieci przebiegających przez działkę swobodny do nich dostęp w celu ich konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30 stycznia 2002 r. nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem 245 P,S - funkcja przemysłowa i składowa.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 listopada 2015r. o godz. 14⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie Pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów. Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr 34102052260000610205198520 Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do dnia **03 listopada 2015r.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu nieruchomości (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż 2 345,00 zł. Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr 07102052260000620205196920 Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się w dniu 21.05.2015 r.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76 81-86-684. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Drukarnia UNIFOT
Chojnów, ul. Okrzei 2
tel. 76 81 91 650, unifot@poczta.fm

Pieczątki Cyfrowe KSERO Kolorowe A3+

* Wizytówki * Ulotki
* Druk i oprawa prac
* Bindowanie i laminowanie dok.
* Plakaty A3+ * Foldery reklamowe
* Broszury * Katalogi * Książki
* Etykiety i naklejki * Zaproszenia
* Dyplomy ... i wiele innych

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie - 76 818 82 85
MOPS - 76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe - 112, 999;
Straż Pożarna - 112, 998; 76 856 74 71
Policja - 112, 997; 76 818 86 80
Pogotowie wodno-kanalizacyjne - 994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe - 992; 76 850 90 00
Pogotowie energetyczne - 991; 76 818 82 83
Kancelaria Notarialna - 76 852 39 00
Informacja PKS - 76 818 84 76
Spółdzielnia Mieszkaniowa Młodość - 76 818 86 81
ChZGKiM - 76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa - 76 818 85 14
Cmentarz Komunalny - 76 818 66 80

“GAZETA CHOJNOWSKA” Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów, tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15
e-mail: urzad.miejski@chojnow.net.pl, http://www.chojnow.eu
Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych
w Krakowie, nakład: 700 eg.
Skład Redakcyjny: redaktor naczelny - Emilia Grzeskowiak,
współpracują: Piotr Misikiewicz,
DTP: Emilia Grzeskowiak
Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.
Druk: Drukarnia UNIFOT Gizela i Andrzej Bobik ul. Okrzei 2.

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń.
Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych
oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

Burmistrz Miasta Chojnowa

ogłasza

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w budynku 3-kondygnacyjnym, wielolokalowym, częściowo podpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym przy Rynku nr 6 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerami geodezyjnymi 306/11 i 306/24 o łącznej pow. 188 m², wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, dla której Sąd Rejonowy w Złotorii prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00029338/4:

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytk. lokalu w m ² pomieszczeń przynależn.	Udział w częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł
1.	II piętro (III kondygnacja)	lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytk. 113,8 m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz trzech spiżarek – lokal do remontu komórka nr 1 o pow. 9,7 m ² znajdująca się na parterze	36/100	25 000,00	125 000,00

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Nieruchomość zagospodarowana jest jako lokal mieszkalny, a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz nieuciążliwe usługi komercyjne i handel. Dla lokalu zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej. Budynek mieszczący lokal ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 listopada 2015r. o godz. 11⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie. **Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 34102052260000610205198520** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do dnia **03 listopada 2015r.** Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu lokalu (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub oświadczenie, że lokal będzie nabywany z majątku odrębnego, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż 1 250,00 zł.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto numer **07102052260000620205196920** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy. Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług. Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się w dniu 11 lutego 2015 r., drugi przetarg odbył się 20 maja 2015 r.

Lokal można oglądać w dniach 12.10-03.11.2015 r. w godz. 10⁰⁰ do 14⁰⁰ - klucze dostępne są w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Drzymały 30 - tel. 76 81-88-370. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76 81-86-684.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Chojnowskie Dzieciaki



Jagoda Draszewska – 10 m-cy

Gdy się budzi po obowiązkowej drzemce, bawi się ze starszą siostrą Zuzią, by potem tańczyć przy muzyce. Uwielbia spacerować z rodzicami.

V Chojnowska Jesień z Muzyką Dawną



Mistrzowie Dolnego Śląska - kolarstwo górskie MTB

