

Następny numer "G.Ch."
28.04.2017 r.

AZETA CHOJNOWSKA

ISSN 1234-9518



"Kontrabasista"
- z Nowego Jorku
do Chojnowa

NR 07 (878) ROK XXIV 14.04.2017 CENA 1,70 zł

Z okazji Świąt Wielkanocnych składamy moc serdecznych
życzeń wszelkiej pomyślności, dużo zdrowia,
wielu szczęśliwych chwil
i rodzinnej atmosfery przy świątecznym stole

Przewodniczący Rady
Jan Skowroński

Burmistrz
Jan Serkies



Konwent w Chojnowie

5 kwietnia Chojnowo było gospodarzem Konwentu wójtów
i burmistrzów powiatu legnickiego.



"Sprawni i niepełnosprawni sąsiedzi kształtują Europę"

- wizyta gości z Görlitz.



Sukcesy LMKS "SFORA" Chojnowo - 30 razy na podium



10. rocznica Dyskusyjnego Klubu Książki

Budżet Obywatelski

Harmonogram realizacji Budżetu Obywatelskiego na rok 2017 wszedł w kolejną fazę. Do 15 marca mieszkańcy mieli możliwość składania propozycji projektów do wykonania. Do końca marca, powołany przez burmistrza zespół do weryfikacji projektów oceniał je pod kątem formalnoprawnym i merytorycznym. Nie wszystkie pomysły przeszły tę próbę. Z dwunastu zgłoszeń, do dalszego etapu zakwalifikowano pięć.

Z budżetu Miasta Chojnowa do dyspozycji mieszkańców oddano 200 tysięcy zł - 100 tysięcy złotych na projekty zlokalizowane na terenie miasta po północnej stronie rzeki Skora i 100 tysięcy złotych na projekty zlokalizowane na terenie miasta po południowej stronie rzeki.

Wśród wniosków dotyczących północnej części miasta zakwalifikowano tylko jeden projekt i dlatego nie wymaga on społecznej konsultacji. W związku z tym na Pl. Dworcowym będzie postawiona wiata przystankowa.

Na pięć pozostałych projektów, od 8 maja do 7 czerwca będzie można oddać swój głos - mieszkańcy wybiorą priorytetową inwestycję.

Karty do głosowania będą wydawane w sekretariacie w Urzędzie Miejskim w Chojnowie.

Każdy głosujący może oddać jeden głos.

Głosować można wyłącznie osobiście.

Wyniki głosowania zostaną ogłoszone do 12 czerwca 2017 roku.

Lista projektów zgłoszonych do Budżetu Obywatelskiego Miasta Chojnowa na rok 2017 zaopiniowania pozytywnie (południowa część miasta)

1. Budowa Linarium - Piramidy Wspinaczkowej przy ul. Łokietka

- pomysłodawca **Paweł Grabek**
- wartość projektu **77.000,00 zł**

2. Plac zabaw przy ul. Maczka

- pomysłodawca **Andrzej Tracz**
- wartość projektu **35.000,00 zł**

3. Wymiana istniejącej instalacji oświetlenia ulicznego przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie

- pomysłodawca **Maciej Cieśla**
- wartość projektu **48.000,00 zł**

4. Wymiana nawierzchni chodnika przy ul. Sikorskiego (wzdłuż budynków

nr 2 i 4 od ul. Kilińskiego do skrzyżowania)

- pomysłodawca **Jan Skowroński**
- wartość projektu **74.621,23 zł**

"Sprawni i niepełnosprawni sąsiedzi kształtują Europę"

W środę 5. kwietnia odbyła się w Chojnowie rewizyta gości z Görlitz. Była to odpowiedź na wizytę naszych pracowników warsztatów terapii zajęciowej i domów pomocy środowiskowej w lipcu ubiegłego roku. Wtedy my poznaliśmy metody pracy z niepełnosprawnymi - ich przygotowanie do życia zawodowego i zdobywanie względnej samodzielności. W delegacji gości z Nysy uczestniczyli: radna powiatu Görlitz - znana z organizacji polsko-niemieckich imprez integracyjnych dla niepełnosprawnych w regionie przygranicznym, pracownica tamtejszego ratusza, szefowa powiatowego wydziału pomocy niepełnosprawnym i kierownik warsztatów terapii zajęciowej w Görlitz.



Na początku goście odwiedzili chojnowskie Warsztaty Terapii Zajęciowej. Po rzeczowej dyskusji o pracy z niepełno-

sprawnymi i wymianie doświadczeń zwiedzili tę instytucję. Spodobał im się domowy klimat i to, że podopieczni pod nadzorem terapeuty sami przygotowują posiłki - w Niemczech korzystają z cateringu i często są niezadowoleni z menu. Kolejnym punktem wizyty był Środowiskowy Dom Samopomocy przy ul. Reja. Świeżo wyremontowany budynek, pracownice terapeutyczne i atmosfera panująca w domu zrobiły na niemieckiej delegacji duże wrażenie.

Po krótkiej wizycie w "Niebieskim Parasolu" i rozmowie o problemach dotyczących opieki nad seniorami wymagającymi długoterminowej opieki, "blitzbesuch" w Żłobku Miejskim - opieka nad najmłodszymi, to następna forma transgranicznej współpracy, której będzie patronować Chojnowskie Stowarzyszenie Miast Partnerskich.



Następnym punktem pobytu niemieckiej delegacji był Środowiskowy Dom Samopomocy przy ul. Sobieskiego. Goście zwiedzili pracownice terapeutyczne, roz-

mawiali o metodach pracy z podopiecznymi. Ujęła ich serdeczność z jaką stykają się niepełnosprawni. W spotkaniu uczestniczyła również przedstawicielka gminy Chojnow.



Wizytę zakończyło spotkanie z burmistrzem Janem Serkiesem. Wymieniono spostrzeżenia i doświadczenia. Goście podkreślali, że bardzo dużo się w Polsce zmieniło, niepełnosprawni coraz częściej uczestniczą w życiu społecznym, przestają być izolowani. Podkreślano rodzinną atmosferę panującą we wszystkich zwiedzanych instytucjach i to, że w tak niedużym mieście jak Chojnow, robi się tak wiele dla niepełnosprawnych, co niewątpliwie jest związane z przychylnością miejscowych władz.

Obie wizyty współorganizowało Chojnowskie Stowarzyszenie Przyjaciół Miast Partnerskich.

ek

PIT-y w Chojnowie

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Legnicy informuje, że do 26 kwietnia 2017r. w każdą środę od godz. 8.00 do godz. 15.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pracownik Urzędu Skarbowego w Legnicy przyjmuje zeznania podatkowe za 2016r.

Można też złożyć zeznanie drogą elektroniczną na specjalnie przygotowanym stanowisku komputerowym w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie korzystając z pomocy pracownika urzędu skarbowego.

Wydział GGIOS informuje

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j.) Wydział Gospodarki Grundami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Chojnowie informuje o wywieśnieniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu:

1) w dniach od 07.04.2017 r. do 28.04.2017 r.:

- wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego oznaczonej numerem geodezyjnym 284/24 położonej przy pl. Konstytucji 3 Maja w obrębie 4 miasta Chojnowa - Zarządzenie Nr 37/2017 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 07.04.2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do dnia 19.05.2017 r.

2) w dniach od 10.04.2017 r. do 02.05.2017 r.:

- wykazu nieruchomości zabudowanych garażami położonych przy ul. Drzymały przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców, oznaczonych numerami działek 209/41 i 209/46 wraz z udziałem 1/11 we własności działki nr 464 stanowiącej drogę dojazdową - Zarządzenie Nr 40/2017 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 10 kwietnia 2017 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do dnia 22.05.2017 r.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA OGŁASZA NABÓR NA WOLNE URZĘDNICZE STANOWISKO ds. inwestycji i pozyskiwania środków pozabudżetowych w Wydziale Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Chojnowie

I. Wymagania niezbędne:

1. Wykształcenie wyższe budowlane.
2. Obywatelstwo polskie.
3. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych.
4. Brak skazania prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
5. Stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na stanowisku ds. inwestycji i pozyskiwania środków pozabudżetowych.

II. Wymagania dodatkowe:

1. Wiedza specjalistyczna i umiejętność stosowania odpowiednich przepisów z zakresu zadań realizowanych w Wydziale Rozwoju Gospodarczego m.in.
 - a) ustawy prawo budowlane,
 - b) ustawy o samorządzie gminnym,
 - c) ustawy Kodeks postępowania administracyjnego,
 - d) ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Znajomość zasad planowania i realizowania inwestycji.
3. Umiejętność analizowania dokumentacji projektowej.
4. Praktyczna znajomość programów komputerowych m.in. EXCEL, WORD, programów do kosztorysowania.
5. Dobra organizacja pracy.
6. Dyspozycyjność.
7. Prawo jazdy kategorii B.

III. Zakres wykonywanych zadań:

1. Sporządzanie wniosków na dotacje, pożyczki.
2. Koordynowanie prac związanych z przygotowaniem wniosków o pozyskanie środków przez poszczególne wydziały i jednostki podległe.
3. Współdziałanie w realizacji inwestycji i remontów wykonywanych przez Urząd.
4. Planowanie strategii rozwoju inwestycyjnego miasta przy współpracy z innymi wydziałami i jednostkami organizacyjnymi gminy.
5. Przygotowywanie w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ofert inwestycyjnych w celu pozyskania inwestorów (współpraca z Wydz. GR).
6. Gromadzenie informacji o możliwościach pozyskiwania środków finansowych ze źródeł zewnętrznych, w tym w zakresie środków pomocowych Unii Europejskiej i przekazywanie ich podmiotom z terenu miasta.
7. Prowadzenie ewidencji instytucji finansujących i funduszy pomocowych dotyczących realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych.
8. Prowadzenie spraw związanych z wydawaniem zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

IV. Wymagane dokumenty:

1. List motywacyjny.
2. Życiorys z opisem dotychczasowej pracy (CV).
3. Kserokopia dokumentów poświadczających wykształcenie.
4. Kwestionariusz osobowy.
5. Kopie świadectw z dotychczasowych miejsc pracy.
6. Inne dokumenty świadczące o posiadanych kwalifikacjach i umiejętnościach.
7. Oświadczenie o niekaralności za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe (w przypadku zatrudnienia kandydat zostanie zobowiązany do dostarczenia informacji z Krajowego Rejestru).
8. Oświadczenie o pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystaniu z pełni praw publicznych.
9. Oświadczenie kandydata o posiadaniu stanu zdrowia umożliwiającego podjęcie pracy na wskazanym stanowisku.
10. Kserokopia dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność (w przypadku kandydata, który zamierza skorzystać z uprawnień o którym mowa w art.13a ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008r. o pracownikach samorządowych).
11. Oświadczenie, że kandydat wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w celu przeprowadzenia naboru.

Wymagane dokumenty należy składać w terminie do 21 kwietnia 2017r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie Plac Zamkowy 1, pok. Nr 6 z dopiskiem „Dotyczy naboru na wolne stanowisko ds. inwestycji i pozyskiwania środków pozabudżetowych”. Oferty, które wpłyną do urzędu po określonym wyżej terminie nie będą rozpatrywane. Informacja o wynikach naboru będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej bip.chojnow.net.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Plac Zamkowy 1. Wymagane dokumenty powinny być podpisane i opatrzone klauzulą „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji przebiegu naboru zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2014 poz. 1182 ze zm.) oraz ustawą z dnia 21 listopada 2008r. o pracownikach samorządowych (t.j Dz.U. z 2016r. poz. 902).

Na XXXIV sesji

Marcowa sesja Rady Miejskiej Chojnowa dotyczyła między innymi działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej oraz podsumowania stanu bezpieczeństwa pożarowego i publicznego w 2016 r.

Przewodnicząca **Społecznej Komisji Mieszkaniowej** - Maria Steć przedstawiła radnym funkcjonowanie komisji w minionym roku.

Zespół roboczy, który przeprowadza wizje lokalne, ocenia warunki mieszkaniowe w miejscach zamieszkania wnioskodawców, pracuje w składzie czteroosobowym.

W roku 2016 Komisja odbyła 14 protokołowanych spotkań w Urzędzie Miejskim, na których omówiono 466 spraw mieszkaniowych dotyczących m.in.: przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego, przydziału lokalu socjalnego, przydziału lokalu mieszkalnego lub zamiennego, przydziału lokalu komunalnego po śmierci najemcy lub wyprowadzeniu się najemcy, przydziału pomieszczeń tymczasowych, lokalu do remontu we własnym zakresie. Średnio na jednym spotkaniu omówiono 33 sprawy mieszkaniowe. W terenie sprawdzono 137 wniosków o przydział mieszkania i podań w sprawach spornych. Przydzielono łącznie: 15 lokali mieszkalnych, 11 lokali po spłaceniu zaległego zadłużenia, 8 lokali socjalnych, 5 lokali zamiennych, 7 lokali po śmierci najemcy, 8 lokali po wyprowadzeniu się najemcy, 21 pomieszczeń tymczasowych (w lokalach wspólnych), 2 lokale na czas remontu mieszkalnego dotychczasowego, z którego ze względu na stan techniczny lokali, należało przesiedlić mieszkańców.

Na 2017 rok sporządzono listę przydziału lokali zamiennych, mieszkaniowych, socjalnych, do remontu we własnym zakresie i przydziału lokali zamiennych w związku z remontem budynku przy ul. Legnickiej 41AB, w którym na pierwszych miejscach znalazły się rodziny z listy 2016 w ilości 25 rodzin/osób - spełniających warunki do przydziału mieszkania komunalnego. W roku 2017 zaplanowano przydzielenie 47 mieszkań, z tego 23 lokale zamienne, 20 lokali mieszkalnych, 4 lokale socjalne.

Potrzeby mieszkaniowe Miasta Chojnowa wg oceny Komisji, wynoszą około 67 mieszkań. Mieszkania pozyskane z ruchu ludności są w bardzo złym stanie

technicznym, wszystkie kwalifikują się do remontu. Remonty wykonuje ChZG-KiM lub częściowo zainteresowani najemcy w ramach porozumienia z ChZGKiM.

O działaniach **Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 3** w Chojnowie mówił komendant PSP w Legnicy mł. bryg. Zdzisław Sokół.



Jednostka specjalizuje się w ratownictwie pożarowym, technicznym oraz od 11.03.2015 r. w ratownictwie wysokościowym w ramach Specjalistycznej Grupy Ratownictwa Wysokościowego "Legnica - 3". Jednostka dysponuje siedmioma specjalistycznymi pojazdami.

Służbę pełni tu 29 ratowników w 24h systemie zmianowym - 16 ratowników wysokościowych, 6 ratowników modułu GFFV oraz dowódca modułu i oficer łącznikowy, ratownik Europejskiego Mechanizmu Ochrony Ludności oraz 2 dowódców JRG. Minimalna obsada osobowa to 6 ratowników, w tym 2 ratowników wysokościowych.

W roku 2016 chojnowscy strażacy 60 razy wyjeżdżali do pożarów, 107 do miejscowych zagrożeń. Odnotowano 8 fałszywych alarmów.

W ramach prewencji JRG 3 Chojnow przeprowadzała ćwiczenia w obiektach, kontrole sprawdzające, które ujawniły 36 nieprawidłowości, wydała 17 decyzji administracyjnych.

Ważnym wydarzeniem prewencyjnym było otwarcie ścieżki edukacyjnej "Ognik" wybudowanej w ramach programu "Bezpieczna +", z której bardzo chętnie korzystają nasi uczniowie.

Statystyki dotyczące bezpieczeństwa przedstawił radnym komendant KP Chojnow podkom. Krzysztof Lewandowski. Na 31 grudnia 2016 roku w KP Chojnow zatrudnionych było 45 osób w tym 40 funkcjonariuszy, 5 pracowników cywilnych.

W minionym roku na terenie miasta odno-

towano 177 przestępstw, w tym 116 przestępstw w 7 podstawowych kategoriach (rozboje, bójki i pobicia, uszkodzenia ciała, kradzieże mienia, kradzieże pojazdów, kradzieże z włamaniem oraz zniszczenia mienia) i 61 w kategoriach przestępstw kryminalnych, to jest o 167 przestępstw mniej w kategoriach przestępstw kryminalnych i 8 mniej w podstawowych kategoriach, niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.

W wyniku działań operacyjnych i procesowych aresztowano na okres 3 miesięcy 4 sprawców rozboju oraz kradzieży dwóch samochodów, które odzyskano kilka godzin po zdarzeniu, 2 sprawców handlu narkotykami, trzem podejrzanym udowodniono dokonanie 9 kradzieży mienia z terenu marketu Intermarche, zatrzymano sprawcę 10 kradzieży mienia (elektronarzędzia), aresztowano na okres 3 miesięcy 4 sprawców, którym udowodniono dokonanie m.in. trzech rozbojów (łącznie 7 zarzutów), udowodniono podejrzanemu dokonanie 6 włamań (włamanie do SP nr 4, włamanie do samochodu oraz włamanie do kościoła pw. NPNMP).

W pomieszczeniach Dla Osób Zatrzymanych (PDOZ) KMP Legnica osadzono w 2016 roku 142 zatrzymanych, w tym 11 osób doprowadzonych do wytrzeźwienia.

W 2016 roku funkcjonariusze Komisariatu Policji w Chojnowie wykonali 4,516 służb patrolowych i obchodowych. Średnio na teren miasta na dobę służbę pełniło 12 policjantów. Zatrzymali na gorącym uczynku popełnienia przestępstwa 69 osób, przeprowadzili 2973 interwencje, wylegitymowali 2424 osób, zatrzymali 51 poszukiwanych, w tym 4 osoby poszukiwane listem gończym, osadzono w MIW Legnica 102 osoby, w PDOZ 131 osób, celem wytrzeźwienia w PDOZ 11 osób.

Na terenie Komisariatu Policji w Chojnowie siedzibę ma III Ogniwo Wydziału Ruchu Drogowego Komendy Policji w Legnicy. Policjanci na co dzień kierowani są do służby na terenie miasta i gminy Chojnow oraz Gminy Miłkowie. Funkcjonariusze w trakcie swoich czynności w 2016 roku zatrzymali 37 nietrzeźwych kierowców, wykonali 11127 badań trzeźwości, wylegitymowali łącznie 8.920 osób. Na terenie miasta odnotowano 97 kolizji drogowych, 4 wypadki drogowe, zatrzymano 15 nietrzeźwych kierujących.

Na XXXIV sesji

Sprawozdanie 2/2017 z pracy Burmistrza Miasta Chojnowa w okresie od dnia 27 lutego 2017 r. do dnia 29 marca 2017 r.

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

- * Zakończono przebudowę sieci wodociągowej z przyłączami oraz kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami w ulicach: Niemcewicza - Małachowskiego (etap I) oraz w ul. Witosa na odcinku od ul. Kolejowej do ul. Kościuszki.
- * Kontynuowana jest budowa chodnika z Michowa do Chojnowa.
- * Rozpoczęto przebudowę sieci wodociągowej z przyłączami oraz kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami w ulicach: Witosa, Mickiewicza i Bohaterów Getta Warszawskiego (etap II i III).
- * Ogłoszono trzeci przetarg nieograniczony na budowę kładki dla pieszych nad rzeką Skora w ciągu ulicy Matejki. Pierwszy i drugi przetarg unieważniono ze względu na ceny ofert znacznie przewyższające wartość kosztorysu inwestorskiego.
- * Unieważniono przetarg nieograniczony na przebudowę drogi dojazdowej do budynku nr 12 przy ul. Sikorskiego w Chojnowie wraz z infrastrukturą techniczną (miejsca postojowe) oraz na przebudowę ul. Reymonta i ul. Ogrodowej - etap I z powodu cen ofert przewyższających kwoty przeznaczone w budżecie na realizację zadań.
- * Ogłoszono przetarg nieograniczony na cztery odrębne zadania związane z budową parkingów i miejsc postojowych:
 - budowa parkingu wraz z odwodnieniem przy budynku MOKSiR;
 - budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Grunwaldzkiej;
 - przebudowa dojazdu do budynku nr 12 przy ul. Sikorskiego z włączeniem do ul. Bohaterów Powstania Warszawskiego;
 - przebudowa i budowa miejsc postojowych przy ul. Sikorskiego oraz ciągów pieszych wraz z wymianą nawierzchni jezdni od ul. Kilińskiego do skrzyżowania.
- * Zakupiono 170 t. kruszywa bazaltowego w celu utwardzenia i wyrównania dróg gruntowych (ul. Bielawska, Łużycka, Fabryczna, aleja lipowa przy ul. Samorządowej).
- * Zakupiono tonę masy asfaltowej na zimno do bieżącego uzupełniania ubytków w jezdniach.
- * Usunięto starą nawierzchnię asfaltową

na ul. Dąbrowskiego od ul. Bielawskiej do ul. Reymonta, wyrównano i uzupełniono kostkę granitową.

* Rozstrzygnięto przetarg na obsługę terenów zielonych w 4 częściach. W roku 2017, analogicznie do roku 2016, na terenach zielonych do dnia 31.11.2017r. będą pracowały 4 firmy.

* Przeprowadzono korekty koron drzew i zdjęto posusz przy ul. Sobieskiego, Rzemieślniczej, Krasickiego, Kolejowej, Chmielnej, P. Skargi, Legnickiej, Boh. Getta Warszawskiego, Paderewskiego i Wojska Polskiego.

* Opracowano listę przydziału lokali komunalnych na rok 2017.

* Zamówiono 8 ozdobnych koszy żeliwnych do zbiórki odpadów ulicznych w Rynku.

* Wystąpiono do 4 producentów w celu pozyskania korzystnej oferty na zakup ławek i koszy betonowych do Parku Piastowskiego.

Z zakresu Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska m.in.:

* Sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- lokal mieszkalny przy ul. Rynek 6/4,
- działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną przy ul. Radosnej,
- 12 działek pod budowę garaży przy ul. Parkowej.

- 2 działki zabudowane garażami przy ul. Dąbrowskiego,

- nieruchomość niezabudowaną położoną przy ul. Legnickiej przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,

* Sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców 2 lokale mieszkalne z zastosowaniem obowiązujących bonifikat.

* Przygotowano i ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż trzech działek pod budowę garaży przy ul. Parkowej.

* Gmina nie wykonała prawa pierwokupu w odniesieniu do nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Solskiego o pow. 957 m², przeznaczonej pod zabudowę jednorodziną, stanowiącej własność osoby fizycznej za cenę 80.000 zł brutto, a zbywanej na rzecz osoby fizycznej.

* Wydano zgodę na wykreślenie hipoteki ustanowionej z tytułu bonifikaty udzielonej przy wykupie lokalu, w związku z upływem 5 lat od dnia jego nabycia od miasta.

* Wydano 8 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i postanowienie pozytywnie opiniujące podział działki położonej przy ul. Kopernika pod względem zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

* Wydano dwie decyzje zezwalające na usunięcie drzew:

- dla Wspólnoty Mieszkaniowej dot. usychających 2 drzew gatunku lipa przy ul. Ogrodowej z obowiązkiem nasadzeń zastępczych,

- dla BMC Poland Sp. z o.o. dot. zagrażających 10 drzew gatunku brzoza, dąb, lipa i topola przy ul. Fabrycznej 1, z obowiązkiem nasadzeń zastępczych.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

* Dodatki mieszkaniowe: przyjęto 30 wniosków o przyznanie dodatku mieszkaniowego; rozpatrzono 15 wniosków przyznając dodatki mieszkaniowe na kwotę 4.196 zł.

Wyplacono dodatki mieszkaniowe na kwotę 29.727,37 zł.

* Dodatki energetyczne: przyjęto i rozpatrzono 20 wniosków o przyznanie dodatku energetycznego - wyplacono dodatki na kwotę 2.134,30 zł.

* Świadczenia wychowawcze 500+: przyjęto i rozpatrzono 11 wniosków - wyplacono 1.116 świadczeń na kwotę 555.871,50 zł.

* Sprawy wojskowe: do kwalifikacji wojskowej wezwano 58 mężczyzn z rocznika podstawowego, 7 z rocznika starszego - zgłosiło się łącznie 58 mężczyzn.

Z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego m.in.:

* Przyjęto 195 wniosków o wydanie aktów stanu cywilnego;

* Wydano 242 odpisy aktów stanu cywilnego;

* Sporządzono 38 przypisków, 22 wzmianki przy aktach stanu cywilnego, 3 akty urodzenia, 4 akty małżeństwa i 17 aktów zgonu;

* Przeprowadzono 152 migracje aktów;

* Sprostowano i uzupełniono 4 akty stanu cywilnego;

* Wpisano 4 zagraniczne dokumenty stanu cywilnego do polskiego rejestru w drodze transkrypcji;

* Sporządzono 2 wnioski o nadanie medali za długoletnie pożycie małżeńskie.

Konwent w Chojnowie

5 kwietnia Chojnów był gospodarzem Konwentu wójtów i burmistrzów powiatu legnickiego. W spotkaniu uczestniczyli także przedstawiciele starostwa powiatowego, którzy omówili działania dotyczące powiatowych dróg.

Gościem Konwentu był również Dolnośląski Kurator Oświaty Roman Kowalczyk, którego burmistrz Jan Serkies zaprosił na spotkanie w związku z omawianą reformą oświaty.

Zmiany w szkolnictwie zapowiedziane na najbliższy rok szkolny dotyczą wszystkich gmin. Każda z nich wciąż pracuje nad reorganizacją, ma wiele jeszcze pytań, dlatego konwent z udziałem Kuratora był dobrą okazją do dyskusji i uzyskania informacji.

Po spotkaniu Dolnośląski Kurator Oświaty odwiedził chojnowskie placówki oświatowe. Podczas wizyt w Szkole Podstawowej nr 3, Szkole Podstawowej Nr 4, Gimnazjum Nr 1



i Gimnazjum Nr 2 burmistrz Jan Serkies informował o planowanych zmianach związanych z reformą zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Chojnowa z dn. 30.03.2017r. w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.

Uchwała Nr XXXIV/172/17 Rady Miejskiej Chojnowa:

http://bip.chojnow.net.pl/zalaczniki/953/Uchwala_12-04-2017_10-29-30.pdf

eg

Młodzież Powiatowego Zespołu Szkół w Chojnowie znów zdała celująco !!!

31 marca 2017 roku Okręgowa Komisja Egzaminacyjna we Wrocławiu ogłosiła wyniki egzaminów zawodowych z sesji zimowej: styczeń-luty 2017r.

Zdawalność Egzaminu Zawodowego

Zawód \ Kwalifikacja	PZS w Chojnowie	Województwo Dolnośląskie
Technik Ekonomista A.36 Prowadzenie rachunkowości	90,0%	74,6%
Technik Pojazdów Samochodowych M.18 Diagnostowanie i naprawa podzespołów i zespołów pojazdów samochodowych	90,9%	86,6%
M.42. Organizacja i prowadzenie procesu obsługi pojazdów samochodowych	83,3%	47,1%
Technik Mechanik M.44. Organizacja i nadzorowanie procesów produkcji maszyn i urządzeń	80,0%	59,9%
Technik Hotelarstwa T.12. Obsługa gości w obiekcie świadczącym usługi hotelarskie	75,05%	90,5%
Technik Żywienia i Usług Gastronomicznych T.15. Organizacja żywienia i usług gastronomicznych	91,7%	62,0%

Z nami możesz osiągnąć wiele... !!!

POWIATOWY ZESPÓŁ SZKÓŁ W CHOJNOWIE - wykaz zawodów i kwalifikacji w tych zawodach

Symbol cyfrowy zawodu	Nazwa Zawodu	Oznaczenie kwalifikacji	Nazwa kwalifikacji (termin egzaminu)
723103	Mechanik pojazdów samochodowych	M.18.	Diagnostowanie i naprawa podzespołów i zespołów pojazdów samochodowych (II sem. Kl. III)
522301	Sprzedawca	A.18.	Prowadzenie sprzedaży (II sem. Kl. III)
512001	Kucharz	T.6.	Sporządzanie potraw i napojów (II sem. Kl. III)
331403	Technik ekonomista	A.35.	Planowanie i prowadzenie działalności w organizacji (II sem. Kl. II)
		A.36.	Prowadzenie rachunkowości (I sem. Kl. IV)
422402	Technik hotelarstwa	T.11.	Planowanie i realizacja usług w recepcji (II sem. Kl. II)
		T.12.	Obsługa gości w obiekcie świadczącym usługi hotelarskie (I sem. Kl. IV)
311504	Technik mechanik	M.19.	Użytkowanie obrabiarek skrawających (II sem. Kl. III)
		M.44.	Organizacja i nadzorowanie procesów produkcji maszyn i urządzeń (I sem. Kl. IV)
311513	Technik pojazdów samochodowych	M.18.	Diagnostowanie i naprawa podzespołów i zespołów pojazdów samochodowych (I sem. Kl. III)
		M.12.	Diagnostowanie oraz naprawa elektrycznych i elektronicznych układów pojazdów samochodowych (II sem. Kl. III)
		M.42.	Organizacja i prowadzenie procesu obsługi pojazdów samochodowych (I sem. Kl. IV)
343404	Technik żywienia i usług gastronomicznych	T.6.	Sporządzanie potraw i napojów (II sem. Kl. III)
		T.15.	Organizacja żywienia i usług gastronomicznych (I sem. Kl. IV)

10 lat DKK

300 spotkań, 250 przeczytanych książek, 14 spotkań autorskich, uczestnictwo w Ogólnopolskich Dyskusjach Literackich, organizacja obchodów Światowego Dnia Czytania Tolkiena - to bilans działalności chojnowskiego Dyskusyjnego Klubu Książki, który 6 kwietnia uroczysto obchodził jubileusz 10 leci.



Spotykają się w Miejskiej Bibliotece Publicznej od dekady. Skład osobowy przez ten czas nieco się zmieniał, dziś jednak DKK tworzą stali, ambitni entuzjaści literatury, którym od początku

asystuje moderatorka Klubu Anna Kopyra - kieruje dyskusją i czuwa nad jej właściwym przebiegiem.



Swoją rocznicę obchodził tego dnia Dyskusyjny Klub Książki "Łgarz" skupiający dorosłych czytelników, ale w naszym mieście swoimi odczuciami, interpretacjami i emocjami dzielą się po przeczytaniu książki także młodszy. Młodzieżowe Dyskusyjne Kluby Książki funkcjonują w Gimnazjum nr 1 i Nr 2 oraz Powiatowym Zespole Szkół.

Obchody zainaugurował wernisaż wystawy fotograficznej poświęconej wieloletnim i różnorodnym działaniom Klubu. Bo DKK nie ogranicza się do wymiany

poglądów na temat przeczytanych tekstów. Goście okolicznościowej galerii mieli okazję dowiedzieć się o kilkunastu spotkaniach autorskich, organizowaniu Łgarskiej Nocy Świętojańskiej, udziale w Ogólnopolskich Dyskusjach Literackich czy w Światowym Dniu Czytania Tolkiena.

Ekspozycję w holu biblioteki uzupełniła prezentacja multimedialna w Sali Edukacyjnej.

Jubileusz był okazją do podziękowań i gratulacji dla członków oraz sympatyków dyskusyjnych klubów. Pamiątkowe kubki wręczono wszystkim zaangażowanym w chojnowski DKK.

Epilogiem wydarzenia były wspólne dysputy - tego dnia, niekoniecznie o literaturze. Gratulujemy, a w prezencie cytujemy maksymę Józefa Czechowicza - polskiego poety awangardy dwudziestolecia międzywojennego:

*"Kto czyta - żyje wielokrotnie,
kto zaś z książkami obcować nie chce,
na jeden żywot jest skazany."*

eg

Konkurs Piosenki Obcojęzycznej

"Ladies and gentlemen! Damen und Herren! Madame, Monsieur!" Tymi słowami, jak co roku rozpoczął się X Międzyszkolny Konkurs Piosenki Obcojęzycznej "Piosenki jak mosty". Konkurs odbył się 7 kwietnia w Szkole Podstawowej nr 3. W tym dniu sala gimnastyczna była wypełniona po brzegi. Jak zwykle było miło i przyjemnie. Konkurs poprowadziły uczennice kl.V Marta Jadałach i Martyna Łosińska.

Komisja w składzie: Grażyna Klucznik wicedyrektor SP3, Mirosława Spes SP3 Iwona Nowicka SP4, Aleksandra Kostyszyn SP Okmiany, Malwina Stal SP Budziwojów, Katarzyna Szydelko ZSP Rokitki, Krzysztof Walicki SP Krotoszyce - wysłuchała 40 utworów uczniów kl. 1-6. Uczniowie zaśpiewali piosenki w języku angielskim, niemieckim, francuskim i hiszpańskim.

Najlepsi byli:

katégoriea kl.1-3

I miejsce - Martyna Czajka kl.3 Chojnow "Only hope" (j.angielski)

II miejsce- Maria Perlak kl.3 SP3 Chojnow "Derniere Danse" (j.francuski)

III miejsce - Jakub Cieślak kl.1 SP3 Chojnow "Sofia" (j.hiszpański)

wyróżnienie: Amelia Lubaszewska kl.3 SP Okmiany "Lush life" (j.angielski), Natalia Janczynska, Hanna Henś, Zuzanna Kopczyńska kl.2 SP4 Chojnow "Sofia" (j.hiszpański)

katégoriea kl.4-6

I miejsce - Lili Rogusz kl.4 SP Chojnow

"Shape of you" (j.angielski), Olimpia Siemińczuk SP Stary Łom "No one" (j. angielski), Salme Rabezi kl. 6 SP4 Chojnow "Rolling in the deep" (j. angielski)

II miejsce - Piotr Suhecki kl.5 SP3 Chojnow "Hallelujah" (j.angielski)

III miejsce - Bartosz Panas kl.5 SP Okmiany "El mismo sol" (j. hiszpański)

wyróżnienia - Magda Lenart kl.5 SP Budziwojów "Roar" (j.angielski), Jakub Koziar kl.5 SP4 Chojnow "Hallelujah" (j.angielski), Wiktoria Michalska kl. 6 SP Krotoszyce "The show" (j.angielski), Debora Luberdka kl.5 SP4 Chojnow "Rolling in the deep" (j. angielski).

Nagroda specjalna dyrekcji SP3 Chojnow

Lili Rogusz, Zofia Budakiewicz, Dominika Wieczorek, Martyna Wieczorek.

Organizatorzy dziękują sponsorom za pomoc w organizacji koncertu: Ambasada Szwajcarii w Warszawie, Ambasada Republiki Federalnej Niemiec w Warszawie, Ministerstwo Spraw Zagranicznych, Instytut Austriacki w Warszawie, Fundacja British Council w Warszawie, Przedstawicielstwo Regionalne Komisji Europejskiej we Wrocławiu, Intermarche Chojnow.

Podziękowania dla Jakuba Kucharskiego i Arkadiusza Gawrona z kl.5 SP3 Chojnow za obsługę techniczną koncertu.

Dziękujemy wszystkim uczestnikom, rodzicom i opiekunom. Do zobaczenia za rok!

Justyna Piróg



Wybrzmiały jubileuszowe Nutki

Za nami XV, jubileuszowa edycja Ogólnopolskiego Konkursu Piosenki "Rozśpiewane Nutki". Rekordowa pod względem liczby uczestników, przyznanych nagród i wyróżnień oraz - czasu trwania.

Z najliczniejszej - 52. osobowej grupy reprezentantów szkół podstawowych na scenie ostatecznie wystąpiło 50 młodych wokalistów. Naprawdę było kogo posłuchać i oklaskiwać. Zasluzenie! Przed niektórymi być może dłuższa droga na szczyt, za to inni już go osiągnęli. Rewia talentów, pasji, ciężkiej pracy nad opanowaniem trudnej przecież sztuki wokalne i aktorskiej - tego byliśmy świadkami od godz. 9.00 w sali widowiskowej Domu Kultury. Mam wrażenie, że przynajmniej kilka z nazwisk, które zapowiadano na chojnowskiej scenie, już wkrótce będzie miało szansę liczyć się na estradach całej Polski. Rosną nam talenty i to cieszy!



Ze zgłoszonej do konkursu 17. osobowej grupy gimnazjalnej ostatecznie zaprezentowało się 15. uczestników. Najmniej liczna okazała się grupa najstarsza - w sumie zaprezentowało się pięciu wykonawców. Tu także warto było uważnie słuchać - zdolnej muzycznie młodzieży pojawiło się w Chojnowie mnóstwo. Jurorzy - Magdalena Marchewka (prze-

wodnicząca) oraz Kamil Lis i Wojciech Kyc - stanęli więc przed niezmiernie trudnym zadaniem wyłonienia najlepszych z najlepszych. Ostatecznie zdecydowali tak:



Szkoły podstawowe

- I miejsce ex aequo - Emilia Nowak i Karina Skwarczyńska.

Równorzędne II miejsca - Zuzanna Lemantowicz i Alena Tomaszewska. Takie same dwa równorzędne miejsca III - Laura Bień i Martyna Czernik.

A do tego wyróżnienia - Anna Sobkowicz, Julia Węglowska, Michał Łysy, Lena Szymańska, Aleksandra Kociemba, Martyna Kuzniak, Oliwia Stefanowska, Jagoda Rataj.

Swoje nagrody wręczyła radna Krystyna Czapska. Powędrowały one do Małgorzaty Pyrz, Salmy Rabeji i Piotra Sucheckiego.



Swoją nagrodę w imieniu fundacji polsko-niemieckiej wręczył też Wojciech Kyc. Przypadła Otylii Pachli. A jeszcze można było wskazać piosenki i wykonawców godnych uznania...



Wśród gimnazjalistów jurorzy postanowili nie przyznawać I miejsca.

II miejsce przyznano Zuzannie Krupie, równorzędne III miejsca - Agnieszce Kochanek i Angelice Maszczak.

Wyróżnieniem uhonorowano Natalię Sigłową, Julię Marciniszyn i Maję Kowalską.

Nagroda radnej Krystyny Czapskiej powędrowała do Natalii Sigłowej, nagrodę fundacji polsko-niemieckiej w jej imieniu wręczył Dominice Pawłowskiej Wojciech Kyc.



Najstarsi uczestnicy zasłużyli, zdaniem jurorów, na miejsce II (Paulina Kurczab) i miejsce III (Eni Halilović).

Nagroda radnej Krystyny Czapskiej powędrowała do Łukasza Zagrajka.

sh

Tancerki zespołu KARAMBOL II brązowymi medalistkami na Ogólnopolskim Turnieju Tańca Nowoczesnego WORLD DANCE Sosnowiec 2017

25 marca w Sosnowcu odbył się Ogólnopolski Turniej Tańca Nowoczesnego WORLD DANCE. Do rywalizacji

stanęły zespoły z całej Polski. Wśród nich znalazły się chojnowianki z zespołów KARAMBOL i KARAMBOL II.



Miło nam poinformować, że tancerki z zespołu KARAMBOL II wywalczyły brązowe medale. GRATULACJE!!!

moksir

Dzień Partnerstwa - prezentacje - Mnichovo Hradiště

Chojnów ma obecnie trzy miasta partnerskie: Egelsbach (Niemcy/Hessen), Commentry we Francji i Mnichovo Hradiště w Czechach. 19 maja br. będziemy w naszym mieście po raz pierwszy obchodzić Dzień Partnerstwa. Z tej okazji chcemy Państwu przybliżyć nasze miasta partnerskie.

W tym odcinku -
Mnichovo Hradiště.

Umowę partnerską podpisano 17 września 2016r. w Mnichovo Hradiště, a 11 listopada 2016r. w Chojnowie.

Położone jest w północnej części Republiki Czeskiej, w kraju środkowoczeskim, 160 km od Chojnowa.

Założone w 1250 roku, dziś obszarem 3433 ha, obejmuje 9 sołectw i liczy ok. 8200 mieszkańców.

Kiedyś miasteczko rolnicze, rozwinęło się i obecnie kojarzone jest z przemysłem lekkim, a samorząd nagradzany jest za przychylność dla małych i średnich przedsiębiorców, tanie grunty i otwartość urzędu miejskiego.

W ciągu ostatnich dwudziestu lat miasto rozbudowało się. Powiększyła się baza budownictwa mieszkaniowego oraz socjalnego. Tło kulturowe zapewnia teatr miejski, kino i zmodernizowana biblioteka publiczna oraz Leisure Centre - miejsce wielu działań społecznych.



Wizytówką miasta jest okazały barokowy zamek, w którym swoją siedzibę ma teatr, muzeum, a dodatkową atrakcją są zamkowe komnaty, unikalna kolekcja delft fajansu i biblioteka Wallenstein. Baza oświatowa to trzy przedszkola, trzy szkoły podstawowe, gimnazjum i szkoła muzyczna.

cdn


Od bajki do bajki

Projekt "Od bajki do bajki": cykl przedsięwzięć promujących polską literaturę dla dzieci - bajki. Jest skierowany do dzieci, ma pobudzać i rozwijać zainteresowania czytelnicze oraz aktywność twórczą w oparciu o literaturę. W ramach projektu, od kwietnia do listopada 2017 r., przeprowadzone będą różnorodne działania czytelnicze, literackie i artystyczne: warsztaty, spotkania autorskie, zajęcia "Bajki pod Słoneczkiem", konkursy, przedstawienie teatralne. Projekt realizowany w szerokiej współpracy z lokalnymi placówkami opiekuńczo-wychowawczymi, edukacyjnymi i kulturalnymi.

Organizator: Miejska Biblioteka Publiczna w Chojnowie. Współorganizatorzy: Żłobek Miejski "Słoneczko", Ochronka Zgromadzenia Sióstr Służebniczek BDNP, Przedszkole Miejskie nr 1, Przedszkole Miejskie nr 3, Szkoła Podstawowa nr 3, Szkoła Podstawowa nr 4, Gimnazjum nr 1, Gimnazjum nr 2.

W szkołach podstawowych zostali powołani koordynatorzy - nauczyciele bibliotekarze: Ewa Więcek, Elżbieta Rusiecka.

Projekt dofinansowano ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Stowarzyszenia Bibliotekarzy Polskich.



Program

- Warsztaty pisania bajek prowadzone przez pisarkę Joannę M. Chmielewską.
- Przedstawienie teatralne przygotowane przez Barbarę Słotwińską na podstawie prac napisanych na warsztatach pisania bajek.
- Zajęcia czytelnicze „Bajki pod Słoneczkiem”.
- Cykl spotkań autorskich z pisarzami: Justyną Bednarek, Melanią Kapelusz, Anną Onichimowską, Marcinem Palaszem, Elżbą Piotrowską, Przemysławem Wechterowiczem.
- Konkurs pięknego czytania na podstawie bajek pisarzy uczestniczących w projekcie.
- Konkurs plastyczny na wykonanie ilustracji do bajek pisarzy uczestniczących w projekcie.
- Wystawa prac konkursu plastycznego na wykonanie ilustracji do bajek pisarzy.
- Impreza finałowa: spotkanie „Od bajki do bajki”.

Termin
kwiecień - listopad 2017

Organizator
Miejska Biblioteka Publiczna w Chojnowie

Współorganizatorzy
Żłobek Miejski „Słoneczko”, Ochronka Zgromadzenia Sióstr Służebniczek BDNP, Przedszkole Miejskie nr 1, Przedszkole Miejskie nr 3, Szkoła Podstawowa nr 3, Szkoła Podstawowa nr 4, Gimnazjum nr 1, Gimnazjum nr 2.

Świąteczne warsztaty

Od 28 marca do 31 marca w Muzeum Regionalnym prowadzone były warsztaty wielkanocne.

Z zajęć tworzenia świątecznych jaj, stroików i ozdób skorzystało ponad 300 uczniów szkół podstawowych oraz dzieci z chojnowskich przedszkoli.

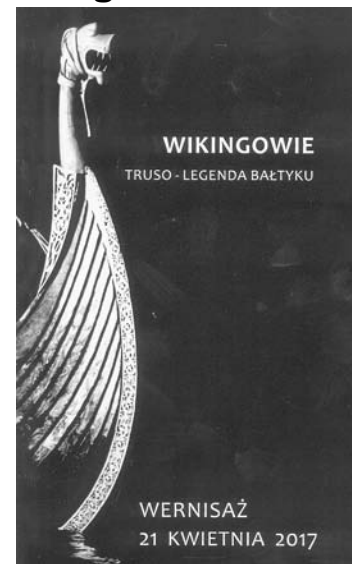


Warsztaty prowadzone przez Agnieszkę Dudę i Annę Dudar dotyczyły różnych technik i różnych materiałów. W zamkowym lapidarium - miejscu dla wielu wyjątkowym, odwiedzionym po raz pierwszy, powstawały m.in. kolorowe pisanki malowane woskiem na gorąco i farbowane oraz ażurowe jajka gniazdka.

eg



**Muzeum Regionalne
w Chojnowie
oraz
Muzeum Archeologiczno-
Historyczne w Elblągu
zapraszają na wystawę
Wikingowie Truso -
- Legenda Bałtyku
wernisaż 21.04.2017r.
godz. 17.00**



"Kontrabasista" - z Nowego Jorku do Chojnowa

Na scenie jeden aktor, kilka rekwizytów (wśród nich dominujący kontrabas) i 90 minut monologu... - 24 marca chojnowianie mieli niepowtarzalną okazję uczestniczyć w wybitnym monodramie "Kontrabasista" w wykonaniu aktora teatru "Maska", pana Krzysztofa Rogacewicza. Skorzystało z niej ponad 50 osób.



Szkoda, że nie więcej, bo ten spektakl grany od kilkunastu lat przez Jerzego Stuhra w sumie ponad sześćset razy, zawsze przy wypełnionej po brzegi sali,



wystawiany był nie tylko w naszym kraju, ale też w Stanach Zjednoczonych, Kanadzie, Australii i Włoszech.

Krzysztof Rogacewicz, który podjął się ryzyka mierząc się z niełatwą rolą, niezwykle emocjonalnym tekstem i legendą polskiego teatru, udźwignął ciężar, a jego doskonały warsztat doceniono w listopadzie ubiegłego roku w Nowym Jorku, gdzie "Kontrabasista" w jego wykonaniu zdobył 1 nagrodę na The World's Largest Solo Theatre Festival!

Z Nowego Jorku na deski chojnowskiej sceny - wydarzenie niebываłe. Niech

żałują wszyscy ci, którzy z tej okazji nie skorzystali.

Opowiadanie "Kontrabasy" mija się z celem. Doskonale aktorstwo Rogacewicza trzeba przeżyć, zobaczyć, doznać osobiście. Dość powiedzieć, że jednoaktowy monolog przepelniony groteską, śmiechem, nostalgią, dramatem, to osobliwy życiowy bilans niespełnionego muzyka, w historii którego każdy może odnaleźć własną dolę i niedolę.

Wspaniały tekst, wspaniale zagrana rola, wspaniały widowisko.

eg



Niezbadane ścieżki Zaczarowanego Lasu

The Tolkien Society w 2003 roku ogłosiło 25 marca Światowym Dniem Czytania Tolkiena. Tę datę wybrano z jednego ważnego powodu - pokonanie największego wroga Śródziemia, Saurona. W tym czasie na całym świecie organizowane są różne imprezy, których celem jest popularyzacja twórczości J. R. R. Tolkiena. W roku 2017 mottem Dnia Tolkiena jest "Poezja i Pieśń".

Do obchodów tolkienowskich przyłączył się, już po raz trzeci, Chojnów, z wielkim zaangażowaniem Młodzieżowego Dyskusyjnego Klubu Książki. Organizatorami wydarzenia były: Szkoła Podstawowa nr 3, Szkoła Podstawowa nr 4, Gimnazjum nr 1, Gimnazjum nr 2 i Miejska Biblioteka Publiczna. W ramach programu przeprowadzony został konkurs Bitwa o Śródziemie, a także specjalna impreza, która odbyła się 30 marca. Tak jak i w poprzednich latach miała się odbyć w Parku Śródmiejskim, ale ponownie z powodu niesprzyjającej aury została przeniesiona do biblioteki, która na kilka godzin zamieniła się w Zaczarowany Las Toma Bombadila.

Spotkanie rozpoczęło się od mini wykładu hiril Eldy - Ewy Wołoszyn, szkolnego koordynatora MDKK, na temat roli poezji i pieśni w życiu człowieka. Następnie wysłuchaliśmy wiersza "Pieśń Alfina gdy zobaczył wschodzącą Gwiazdę Ęarendila" w wykonaniu dwóch powabnych elfek - Darii i Dominiki.

Po tym wprowadzeniu, każdy z pięciu zespołów wybranych ze szkół podstawo-

wych wylosował nację Śródziemia, jaką będzie reprezentował podczas konkursu Zaczarowany Las Toma Bombadila. I tak w bibliotece zagościli entowie, krasnoludowie, hobbici, elfowie i ludzie. W konkursowych bojach o zaszczytne miano Drużyny Pierścienia pomagali im starsi koledzy z gimnazjów, którzy pełnili rolę elfów przewodników i jurorów.

Drużyny z zapalem podążały po niezbadanych ścieżkach Zaczarowanego Lasu. Do wykonania miały pięć zadań sprawdzających umiejętności logicznego myślenia, translatorskie i wyobraźnię. Wykonały je z wielkim zaangażowaniem i wróciłyby szybko do Rivendell gdyby nie pięć zagadek. Aby odszukać miejsca ich ukrycia trzeba było nie lada śmiałka. Nie wszystkie zespoły odnalazły te tajemne miejsca i nie wszystkie udzieliły poprawnych odpowiedzi.

Po wyczerpujących zmaganiach, kiedy już zespoły bezpiecznie powróciły do Imladris, nastąpiło podliczanie punktów. Najwięcej uzyskała Drużyna Ludzi, czyli uczniowie z klasy VI C ze Szkoły Podsta-

wowej nr 4, i to jej przypadł tytuł Drużyny Pierścienia.

Zanim jednak rozdano nagrody, nastąpiła uroczystość uhonorowania osób, które już po raz trzeci a zarazem ostatni - bo uczące się w gimnazjum - ruszyły z nami w tą przedziwną podróż po tolkienowskim świecie. Otrzymały zaszczytne miano Strażników Książ z Lothorien, a tej nobilitacji dokonała radna Krystyna Czapska, która także ufundowała dla nich piękne wisiorki w kształcie liści z Lorien.

A potem już nastąpiło wręczenie nagród konkursowych dla wszystkich drużyn - tolkienowskich książek zakupionych przez miejską bibliotekę.

Niestety, konkurs Bitwa o Śródziemie pozostał nierozstrzygnięty. Napłynęło kilka prac, ale żadna z nich nie była bezbłędna. W przyszłym roku ponowimy konkurs. Mamy nadzieję, że znajdą się śmiałkowie i zwycięzcy.

Wszystkim, którzy wzięli udział w chojnowskich obchodach Dnia Czytania Tolkiena, bardzo dziękujemy.

Anna Idreneth Kopyra
moderator DKK i MDKK przy MBP
w Chojnowie



Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w klatce 10 w budynku sześcioklatkowym, całkowicie podpiwniczonym przy ul. Wincentego Witosa 10, 12, 14, 16 i ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 2, 4, usytuowanym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 33/7, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 09.10.2101 r. ułamkowej części gruntu, dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00022072/2

Lp.	Kondygnacja	lokalu w m ² pomieszcz. przynależn.	i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	w zł, w tym	
					lokal	ułamkowa wartość gruntu
1.	III piętro (IV kondygnacja)	lokal mieszkalny nr 7 o pow. użytk. 62,65 m ² , składający się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni (brak armatury), łazienki (brak armatury) i w.c. oraz przynależnej do lokalu loggii	18/1000	31 000,00	155 000,00	
		piwnica nr 1 o pow. 1,80 m ² piwnica nr 10 o pow. 5,90 m ²			149 200,00	5 800,00

Zarządzeniem Nr 1/2017 Burmistrza Miasta Chojnowa z 2 lutego 2017 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Nieruchomość zagospodarowana jest jako lokal mieszkalny, a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/34/98 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 grudnia 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 9, poz. 377 z dnia 16.04.1999 r.), ujęta jest, jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz nieuciążliwe usługi komercyjne. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem B - tereny mieszkaniowe. Dla lokalu zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną - oświetleniową, wodno-kanalizacyjną, gazową, telefoniczną, grzewczą - c.o. etażowe (każdy lokal posiada własny piec c.o.).

W związku z planowanymi pracami remontowymi części wspólnych budynku Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 2, 4 i ul. Wincentego Witosa 10, 12, 14, 16 zaciągnęła kredyt, który podlegać będzie spłacie do 2036 roku. W okresie kredytowania stawka funduszu remontowego na ten cel będzie wynosiła 2,60 zł/m².

Przetarg odbędzie się **12 maja 2017 r. o godz. 12³⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie. Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr 3410205226-0000610205198520 Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do **5 maja 2017 r.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, pisemną zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu nieruchomości (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub dokument świadczący o istnieniu rozdzielności majątkowej między małżonkami, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania,

zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, uczestnikom przetargu w sposób odpowiadający formie wnoszenia.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r., poz. 1061 t.j.), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **1 550,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr 07102052260000620205196920 Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy. Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j.), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu odbył się w dniu 06.04.2017 r.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Lokal można oglądać od 12.04.2017 r. do 05.05.2017 r. w godz. 10⁰⁰ do 14⁰⁰ - klucze dostępne są w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Drzymały 30 - tel. 76/81-88-370. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76/81-86-684.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Po miesięcznej nieobecności w naszej stałej bazie spotkań, jaką jest Restauracja "Kuznia", jej podwoje w kwietniu, zostały ponownie otwarte. Dlatego bez przeszkód, w pierwszy kwietniowy poniedziałek nasze kulturalne spotkanie doszło do skutku. Tym razem gildianie spotkali się w składzie: Małgorzata Krzywda, Stanisława Szulakowska, Andrzej Bobik, Stanisław Horodecki, Bogdan i Piotr Misikiewicz, Wiesław Wojciechowski. Ostatni wymieniony zdominował praktycznie spotkanie. Ze względu na zawodowe obowiązki, chojnowianin od dziecka (obecnie mieszkaniec Lubina) rzadko odwiedza Kuźnię Talentów. Była zatem okazja, by bliżej przyjrzeć się twórczości i dokonaniom pana Wiesława.



Maluje obrazy i tworzy ilustracje. Zago-rzały fan komiksów. Bierze udział w konkursach plastycznych o zasięgu ogólnopolskim. Liczne dyplomy świadczą o docenieniu talentu tego artysty. Dostrzegli to m.in. prof. Jan Miodek, minister kultury Piotr Gliński oraz pewne wydawnictwo, które wypuściło na rynek "Supelkowe Łamigłówek" dla dzieci, ozdobione ilustracjami naszego gildianina. Zleceń ma sporo, stąd czas wolny to abstrakcja. Taki jest jednak los każdego wziętego artysty.

Dla zmiany nastroju pojawił się wiersz pt. "Czas wiosny" specyficznie opisujący obecny okres pogodowo-przedświąteczny.

Jest już zmiana w ekspozycji w naszej Galerii. Zgodnie z zapowiedzią są to zdjęcia Piotra Misikiewicza (chojnowskie czworonogi i Bogdana Misikiewicza (kultowe postaci polskiego rocka).



8 maja (poniedziałek) nasze kolejne spotkanie o godz. 18.00. Oczywiście w "Kuźni Talentów".

pm; fot bm

Sukcesy "Sfory"

- 30 razy na podium

Srebrny medal Martyny Merunowicz na Międzynarodowym Pucharze Polski w Taekwondo Olimpijskim Bydgoszcz Cup 2017

W dniach 25-26.03.2017 r. odbył się Międzynarodowy Puchar Polski w Taekwondo Olimpijskim Bydgoszcz Cup 2017. Na matach turnieju rywalizowało ponad 700 zawodników z Polski, Litwy, Czech, Białorusi, Słowacji i Irlandii. Rywalizacja odbyła się w formule walki sportowej Kyorugi przy użyciu elektronicznego systemu liczenia punktów EBP firmy DaeDo. Reprezentacja LMKS "SFORA" Chojnow w składzie: Młodziecy Martyna Merunowicz, Michał Czatrowski i Kadet Eliza Laskowska również zaciekle walczyli o cenne punkty. Niestety jedynie Martynie Merunowicz udało się wywalczyć srebrny medal w kategorii Młodziczek +57 kg, trzeba również podkreślić, iż Martyna startowała w wyższej kategorii wagowej niż zazwyczaj, co było dla niej nie lada wyzwaniem. Michał Czatrowski startujący w kategorii Młodzik - 30 kg uległ swojemu przeciwnikowi w 1/8 finału zajmując 9 lokatę, natomiast Eliza Laskowska startująca w kategorii wiekowej Kadet - 55 kg przegrała ze swoją oponentką w ćwierćfinale plasując się na 5 miejscu.



Ten wyjazd był bardzo cennym doświadczeniem dla naszych młodych zawodników, którzy mogli walczyć przy użyciu, na co dzień niedostępnego dla nich, sprzętu EBP (Electronic Body Protector) firmy DaeDo, pokazał efekty dotychczasowego treningu oraz uwidocznili niedociągnięcia, nad którymi będziemy ciężko pracować, aby następnym razem wypaść o wiele lepiej na zmaganiach.

14 zawodników wraca z 10 medalami z turnieju w Kórniku

1 kwietnia był dla naszych młodych zawodników nie lada wyzwaniem, dla niektórych pierwsze zmagania na macie i sprawdzenie swojego ducha walki i rywalizacji. I udało się!

Kategoria Dzieci:

Julia Domańska 2 m w walkach, Michał Kudłaty 2 m w walkach, Karol Struski 3 m w walkach, Gracjan Sitarz 3 m w walkach, Franciszek Olszewski 3 m w walkach.



Kategoria młodzików:

Martyna Merunowicz 2 m w walkach, Michał Czatrowski 3 m w walkach.

Kategoria Kadet:

Eliza Laskowska 3 miejsce

Kategoria Masters +35:

Radostaw Dyrkacz 2 m w walkach, Krzysztof Domański 3 m w walkach
Wielki szacunek dla wszystkich, gratulacje za wygrane, z przegranych wyciągniemy naukę.

II turniej w ciągu jednego weekendu

Noc z soboty na niedzielę bardzo krótka, ale reprezentacja LMKS SFORA 2 kwietnia wystartowała w I Kolejce Wielkopolskiej Ligi Taekwondo w Święciechowie. Weekend skończyliśmy z dorobkiem 20 medali w walkach i konkurencjach sprawnościowych.



Dzieci:

Fabian Merunowicz 3 m sprawnościówka, Julia Domańska 2 m walki, Michał Kudłaty 2 m walki, Marcel Domański 1 m i 3 m sprawnościówka, Franciszek Olszewski 3 m walki, Karol Struski 3 m walki

Młodzik:

Martyna Merunowicz 2 m walki, 3 m i 3 m sprawnościówka, Konrad Księżyk 3 m walki, Paweł Tarasiewicz 3 m walki, 2 m i 3 m sprawnościówki.

Kadet:

Eliza Laskowska 2 m walki.

Junior:

Arkadiusz Domański 2 m walki.

Gratuluje wygranych tych dużych i małych, każda potyczka to ogromna nauka dla nas wszystkich. Przygotowujemy się do kolejnych zawodów, które już niebawem.
trener - Yevgen Nikitin

MAŁŻEŃSKIE PORACHUNKI

21.04.2017 o godz. 17:00 22.04.2017 o godz. 17:00

Ib i Edward mają już dość swoich żon oraz dotychczasowego życia i chętnie zakosztowaliby na nowo swobody. Przy kieliszku snują misterny plan, a potem wynajmują płatnego zabójcę, który ma im pomóc odzyskać wolność...

WSZYSTKO ALBO NIC

21.04.2017 o godz. 19:00 22.04.2017 o godz. 19:00

To historia Lindy, która odkłada na wieczność marzenia o karierze literackiej i sprzedaje harlekinów w ciasnej, ale własnej księgarni. Sfrustrowana brakiem faceta i otoczona przez rozerotyzowanych przyjaciół, swoje poszukiwania miłości kończy na Jakubie, cynicznym i wyrachowanym biznesmenie, który rozgrywa tę znajomość niczym partię szachów...

ZAJĄC MAX RATUJE WIELKANOC

22.04.2017 o godz. 15:00

Maksa poznajemy na bruku wielkiego miasta, gdzie w czapce nasuniętej na uszy i tęgimi rapsami na ustach próbuje związać koniec z końcem. Synonimem społecznego awansu jest dla niego członkostwo w ulicznym gangu, lecz tuż za rogiem, w pobliskim lesie, kryje się zupełnie inny świat; baśniowa kraina...

GHOST IN THE SHELL

28.04.2017

o godz. 17:00 i 19:00

To rzecz zawieszona na granicy ekstrawaganckiego kina akcji oraz fantastyki naukowej z ambicjami, o niższej temperaturze i wolniejszym rytmie niż większość hollywoodzkich superprodukcji.



Dołącz do NAS!

Ciesz się pracą opiekunki seniorów w Niemczech i zyskaj...

PROMEDICA24

Wysokie zarobki

Rozwój osobisty

Radość życia

Spokój i bezpieczeństwo

Skontaktuj się z nami

Bolesławiec, ul. Rynek 3/8

519 690 458

WIOSENNY BONUS DO 500€*

* Szczegóły promocji w Regulaminie w oddziałach i na www.promedica24.pl

MASZ POMYSŁ NA BIZNES? ZGŁOŚ SIĘ DO NAS! DOTACJA NA ZAŁOŻENIE WŁASNEJ FIRMY (max. 34 000,00 zł)



JEŚLI JESTEŚ:

osobą po 30 roku życia pozostającą bez zatrudnienia i mieszkasz na terenie powiatów: górowski, jaworski, jeleniogórski ziemski, legnicki ziemski, polkowicki, złotoryjski oraz znajdujesz się w szczególnej sytuacji na rynku pracy, tzn. spełniasz jedno z poniższych kryteriów:

- * jesteś kobietą,
- * jesteś osobą po 50 roku życia,
- * jesteś osobą niepełnosprawną,
- * jesteś osobą długotrwale bezrobotną (powyżej 12 m-cy),
- * jesteś osobą o niskich kwalifikacjach (masz wykształcenie co najwyżej średnie),

TO ZAPRASZAMY DO UDZIAŁU W PROJEKCIE: "WŁASNA FIRMA INWESTYCJĄ W SUKCES"

W RAMACH PROJEKTU OFERUJEMY:

- poradnictwo zawodowe
- szkolenia i doradztwo dot. zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej
- dotację na działalność gospodarczą (średnio 22 000 zł)
- wsparcie pomostowe (średnio 1000 zł/m-c) przez 12 m-cy od dnia rozpoczęcia działalności

Więcej informacji w biurze projektu:
 Agencja Rozwoju Społecznego "ARS" Sp. z o.o.
 ul. Kościuszki 25/1, 59-220 Legnica
 Tel. 533-334-034
 Mail: rekrutacja@arslegnica.pl, www.arslegnica.pl

Projekt "Własna firma inwestycją w sukces" jest realizowany w ramach RPO WD 2014-2020 współfinansowany przez UE w ramach EFS.

Dofinansowanie z UE: 1 935 112,00 PLN

Ogłoszenia drobne

Domy mieszkania lokale

Sprzedam mieszkanie w Okmianach. własnościowe 2 pokojowe o pow. 61,30m², cena 75 000zł do negocjacji. Wiadomość: tel. 667-797-626. (0959)

Sprzedam dom w Michowie - można przeznaczyć na działalność gospodarczą o pow. 0,38ar. Wiadomość: tel. 794-908-509. (2064)

Sprzedam atrakcyjne działki budowlane w Michowie o pow. 10 ar, są media. Wiadomość: tel. 794-118-134. (2063)

Posiadam do wynajęcia mieszkanie 2.pokojowe w nowym budownictwie. Wiadomość: tel. 664-439-197. (03711)

Do wynajęcia mieszkanie w Jarosławcu - 3 pokoje z kuchnią, wc, łazienką, balkon - łącznie 76m², garaż, piwnica użytkowa, działka 5 arów. Wiadomość: tel. 606-832-852. (04730)

Działki

Działki budowlane w Chojnowie. Wiadomość: te. 600-124-919.

(04118)

Sprzedam działkę pod garaż na ul. Zielonej, 19m², nr 20/52, pełna dokumentacja, cena 6 tys. zł. Wiadomość: tel. 725-294-703. (04430)

Inne

Wynajmę garaż blaszany, okolice Rynku za 200 zł/m-c lub garaż murowany duży, wysoki 28m² z nadbudówką - możliwość przechowywania różnego rodzaju sprzętu za 400 zł/m-c.

Wiadomość: tel. 608-572-936. (1625)

Sprzedam skrzypce duże i małe oraz akordeon Weltmeister (120 basów, 11 rejestrów). Wiadomość: tel. 794-354-502. (0998)

Burmistrz Miasta Chojnowa

ogłasza

szósty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 14, położonego w klatce 4 budynku pięciokondygnacyjnym, trzyklatkowym, całkowicie podpiwniczonym, bez poddasza przy ul. Grunwaldzkiej 2, 4, 6 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 146/10 o pow. 1432 m², wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do 13.08.2103 r. ułamkowej części gruntu, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00023705/6.

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytk. lokalu w m ² pomieszc. przynależn.	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł, w tym	
					lokal	ułamkowa wartość gruntu
1.	IV piętro (V kondygnacja)	lokal mieszkalny nr 14 o pow. użytk. 25,90 m ² , składający się z jednego pokoju, przedpokoju, kuchni i łazienki z w.c	13/1000	10 000,00	50 000,00	
		piwnica nr 12 o pow. 2,90 m ²			48 609,00	1 391,00

Zarządzeniem Nr 28/2016 Burmistrza Miasta Chojnowa z 3 marca 2016 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Na podstawie ceny osiągniętej w przetargu zostanie ustalona cena za lokal wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz cena za udział w użytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej, z zachowaniem proporcji wynikających z ceny wywoławczej.

Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 25 % ułamkowej ceny gruntu, opłaty roczne wynoszą 1 % ułamkowej ceny gruntu i są płatne do 31 marca każdego roku. Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego podlegają zwiększeniu o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Nieruchomość zagospodarowana jest jako lokal mieszkalny, a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30 stycznia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 34, poz. 869 z dnia 27.03.2002 r.) ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem B - tereny mieszkaniowe. Dla lokalu zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej.

Przetarg odbędzie się **12 maja 2017 r.** o godz. 10⁰⁰ w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie. **Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **341020522600-00610205198520** Urząd Miejski w Choj-

nowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **5 maja 2017 r.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu lokalu (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub dokument świadczący o istnieniu rozdzielnosci majątkowej między małżonkami, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, w sposób odpowiadający formie uczestnikom przetargu.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r., poz. 1061 t.j.), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **500,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr **0710-205226000620205196920** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225

Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 t.j.), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu odbył się 24.05.2016 r., drugi 18.08.2016 r., trzeci 25.10.2016 r., czwarty 16.12.2016 r., piąty 15.02.2017 r.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług. Lokal można oglądać **od 12.04.2017 r. do 05.05.2017 r. w godz. 10⁰⁰ do 14⁰⁰** - klucze dostępne są w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Drzymały 30 - tel. 76/81-88-370. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76/81-86-684.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

o g ł a s z a

piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 1 miasta Chojnowa (rejon osiedla Wyspiańskiego za wiaduktem, w kierunku wsi Jerzmanowice), dla których Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wiczystą LE1Z/00040662/7:

Lp.	Nr działki	Pow. dz. w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 23 %)
1.	43/5	1150	ul. Pogodna (nowa)	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	15 900,00	79 500,00
2.	43/6	1039	ul. Pogodna	-----//-----	14 400,00	72 000,00
3.	43/8	1241	ul. Pogodna	-----//-----	17 200,00	86 000,00
4.	43/9	950	ul. Pogodna	-----//-----	13 200,00	66 000,00
5.	43/11	1344	ul. Pogodna	-----//-----	18 600,00	93 000,00
6.	43/16	1135	ul. Pogodna	-----//-----	15 700,00	78 500,00
7.	43/19	1205	ul. Pogodna	-----//-----	15 900,00	79 500,00
8.	110	999	ul. Radosna	-----//-----	13 900,00	69 500,00
9.	108/1	1085	ul. Miła	-----//-----	15 100,00	75 500,00
10.	108/2	1162	ul. Miła	-----//-----	16 100,00	80 500,00
11.	108/3	1032	ul. Miła	-----//-----	14 300,00	71 500,00
12.	108/4	1203	ul. Miła	-----//-----	16 700,00	83 500,00
13.	108/7	1219	ul. Miła	-----//-----	16 900,00	84 500,00
14.	108/8	1149	ul. Miła	-----//-----	15 900,00	79 500,00
15.	108/9	1372	ul. Miła	-----//-----	18 900,00	94 500,00
16.	108/10	1372	ul. Miła	-----//-----	18 900,00	94 500,00

Zarządzeniem Nr 49/2016 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 20 maja 2016 r. w/w nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w formie przetargu.

Działki położone są w strefie peryferyjnej miasta, na terenie nowo powstałego osiedla zabudowy jednorodzinnej, dotychczas użytkowane rolniczo. Przedmiotowe działki mają dostęp do drogi publicznej przez drogę dojazdową i drogi wewnętrzne o nawierzchni utwardzonej tłuczniem drogowym. Działki sklasyfikowane są, jako użytk rolny - grunty orne RIII a. Nabywca przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, zobowiązany jest do uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/41/11 Rady Miejskiej Chojnowa z 30 czerwca 2011r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 172, poz. 2985 z dnia 17.08.2011 r.), działki położone są na terenie oznaczonym symbolem 1.1.MN i 1.2.MN. Działki uzbrojone są w sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i deszczową (przyłącza do sieci znajdują się przy granicy działek). Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa.

Nieruchomości są wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie są przedmiotem zobowiązań. W granicach działek nr 43/19, 108/9 i 108/10 przebiega sieć uzbrojenia terenu: telekomunikacyjna, a ponadto w działce nr 43/19 przebiega korytarz napowietrznej linii energetycznej SN (20kV), planując zabudowę działki należy zachować zapisy określone w normach elektroenergetycznych.

Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni, właścicielowi sieci przebiegającej przez działki, swobodny do niej dostęp w celu jej konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, przełoży ją na własny koszt, w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dobrożenia Miasto obciąży nabywców nieruchomości opłatami adiacenckimi.

Przetarg, oddzielnie na każdą z nieruchomości, odbędzie się **12 maja 2017 r. o godz. 11⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu w/w nieruchomości (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub dokument świadczący o istnieniu rozdzielnosci majątkowej między małżonkami, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, w sposób odpowiadający formie uczestnikom przetargu.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r., poz. 1061 t.j.), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 34102052260000-610205198520** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow lub w kasie tut. Urzędu do **5 maja 2017 r.** (ze wskazaniem numeru działki). Wadium upoważnia do czynnego uczestnictwa w przetargu tylko na działki wymienione w dowodzie wpłaty.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 0710205226-0000620205196920** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się 30.08.2016 r., drugi 07.10.2016 r., trzeci 16.12.2016 r., czwarty 17.02.2017 r. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76/81-86-684. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.



Bruno Szwajka - 5 lat
Trenuje piłkę nożną w Chojnowiance, w niedziele jeździ na rowerku, lubi lody i spaceruje z sunią Misią.

