

Następny numer "G.Ch."
22.09.2017 r.

AZETA HOJNOWSKA

ISSN 1234-9518



Z cyklu "Ludzie z pasją"
Gabriela Zenka

NR 16 (887) ROK XXV 08.09.2017 CENA 1,70 zł



II Rajd Złot Pojazdów Zabytkowych



Oldtimer Chojnow
dla Kamila



Ekspedycja Żukiety



Nowy rok szkolny - nowe wyzwania



Wielkie show w Parasolu



Narodowe Czytanie - happening w mieście
- zapraszamy do Rynku 08.09. o godz. 16.00



Stypendia i Nagrody Burmistrza dla najlepszych

Miejskie uroczystości

Dzień Solidarności i Wolności - Polskie święto państwowe obchodzone 31.08. w rocznicę porozumień sierpniowych.

Walka Polaków o niepodległość Ojczyzny i wyzwolenie spod komunizmu ma ogromne znaczenie w narodowej tożsamości. "Solidarność" rozpoczęła zryw, dzięki któremu proces budowania Polski był przełomowy i ważny dla Europy i Świata. Z tej okazji władze miasta złożyły wieńiec pod obeliskiem przy ul. Chmielnej. Upamiętnienie tych wydarzeń było wyrazem szacunku dla Solidarności - jako organizacji i jej ówczesnych bohaterów.



Wybuch II Wojny Światowej 1 września 1939 roku był jednym z najtragiczniejszych wydarzeń historycznych w naszym kraju. Bolesne lata walki o suwerenność kraju dały świadectwo ogromnego patriotyzmu i niezłomności Polaków. Wyrazem pamięci dla rocznicy wybuchu działań wojennych było złożenie przez burmistrza Jana Serkiesa, wójta gminy Chojnów Andrzeja Pyrza i Związku Weteranów kwiatów pod obeliskiem. O godzinie 12.00 wraz z biciem dzwonów wszyscy zgromadzeni przywołali pamięcią jeden z najtragiczniejszych dni w historii Polski.



Oświetlona bieżnia

Od 1 września bieżnia na stadionie miejskim ma już nowe oświetlenie. Teren stadionu oświetla 38 słupów z ledowymi oprawami, z wbudowanymi reduktorami mocy. Zainteresowani mogą zatem korzystać z obiektu także w godzinach popołudniowych i wieczornych. W momencie zbliżającej się jesieni i zimy, kiedy dzień staje się coraz krótszy, to z pewnością dobra wiadomość. Zapraszamy!

Narodowe Czytanie - happening w mieście



Happeningiem, 2 września, rozpoczęliśmy Narodowe Czytanie w Chojnowie. Podczas akcji dzieci zaśpiewały tradycyjne pieśni, przeczytany został fragment „Wesela” Stanisława Wyspiańskiego oraz roznoszone były ulotki zapraszające na finałowe spotkanie. Dzieci do występu przygotowała Karolina Rossocka, animator kultury, na wakacyjnych warsztatach w MOKSiR.

Na happeningu zaśpiewali: *Agata Dzięwałowska, Alicja Dzięwałowska, Karolina Krzyśków, Igor Marciniak, Miłosz Marciniak, Karolina Olbrych, Piotr Olbrych, Wojciech Olbrych, Anna Parzonka, Natalia Parzonka i Anna Policht*, a w prezentacji czytelniczej wystąpili: *Renata Zwierz (Panna Młoda), Andrzej Podlaszczyk (Pan Młody), Julian Pamuła (Poeta)*.

Narodowe Czytanie w Chojnowie, jak co roku, wspólnie organizują MBP i MOKSiR, we współpracy z miejscowymi szkołami.

Zapraszamy na finałowe spotkanie, które odbędzie się 8 września w Ryнку o godz.16.00.

Sprzątanie świata



Piękny krajobraz to nie tylko góry i morze, ale przede wszystkim nasze miasto. Zielone trawniki, kolorowe kwiaty, czyste ulice... tylko od nas zależy, w jakim stanie mogą umilać nam czas. 15-17 września, to bardzo ważne dni dla naszej planety. Co roku w akcji sprzątania świata bierze udział ponad 40 milionów wolontariuszy! Część z nich będzie inspirować mieszkańców Chojnowa wspólną pracą na rzecz zachowywania porządku każdego dnia. Uczniowie naszych szkół wezmą udział w akcji, która ma celu przypomnienie o recyklingu odpadów i dbaniu o nasze środowisko.

W myśl słów "Ziemię otrzymaliśmy w spadku od naszych rodziców" starajmy się, by nasza planeta była dla nas i przyszłych pokoleń czysta i piękna.

24. edycja akcji *Sprzątanie świata - Polska* przebiega pod hasłem: "Nie ma śmieci - są surowce". Dołącz do innych!

Zajęcia w Ognisku

Społeczne Ognisko Muzyczne w Chojnowie ogłasza nabór na rok szkolny 2017/18 na następujące instrumenty: gitara klasyczna, fortepian, keyboard, skrzypce, klarnet, saksofon, akordeon. Zapisy w budynku Biblioteki Miejskiej Pl. Zamkowy 2, I piętro.

Ten którego oplakujemy, nie jest nieobecny, lecz tylko niewidoczny...

**19 sierpnia 2017r. zmarła
Maria Pressler-Pawłowska**

**Wyrazy głębokiego współczucia,
pozostającym w żałobie Bliskim zmarłej
składa
Burmistrz i Mieszkańcy Chojnowa**

Nowy rok szkolny - nowe wyzwania

W tym roku w placówkach edukacyjnych w całej Polsce następuje zmiana w systemie szkolnictwa. Gimnazja przechodzą powoli do historii, zaś w szkołach podstawowych ponownie będzie 8 klas. W chojnowskich placówkach proces zmian następuje płynnie i sukcesywnie. Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marii Konopnickiej i Szkoła Podstawowa nr 4 im. Janusza Korczaka są dobrze przygotowane do nowego roku szkolnego.

SP3 stopniowo będzie przenoszona do budynku obecnego Gimnazjum nr 1 im. Jana Pawła II. Aktualnie w Gimnazjum nr 1 rozpoczęły rok szkolny dwie klasy siódme, które mają zajęcia zgodne z nową podstawą programową. W budynku przy ulicy Kościuszki wciąż pozostają klasy I-VI. Stopniowo, w przeciągu dwóch lat, dzieci będą rozpoczynać naukę w "nowej" szkole. Gimnazjum swoje pracownie ocenia bardzo dobrze, są przygotowane na przyjęcie uczniów.



Dzieci z trzech klas siódmych Szkoły Podstawowej nr 4 rozpoczynają edukację w budynku Gimnazjum nr 2 im. Mikołaja Kopernika. Tam w dobrze wyposażonych pracowniach będą uczyć się przez dwa lata. Na koniec VIII klasy uczniowie napiszą egzamin, który będzie ich przepustką do szkoły średniej.

Uczniowie klas podstawowych i gimnazjów mogą również w tym roku cieszyć się z darmowych podręczników szkolnych, co na pewno zadowoli przede wszystkim ich rodziców.

Chojnowskie szkoły mogą być dumne ze swoich osiągnięć. Szkoła Podstawowa nr 3

może pochwalić się nietuzinkowymi innowacjami edukacyjnymi i pedagogicznymi. W szkole pojawiły się bowiem prawdziwe roboty, które inspirują dzieci i zachęcają do pogłębiania wiedzy w sposób nieszablony. Klasy zostały wyposażone w kolejne tablice interaktywne, a także w mobilne pracownie komputerowe. Szkoła pracuje nieustannie nad programami rozwojowymi, w których bierze udział, a jest to m.in. bezpieczeństwo w placówkach oświatowych.

Szkoła Podstawowa nr 4, to największa szkoła w powiecie legnickim. Rok szkolny 2017/2018 rozpoczęło tu 98 uczniów w klasach pierwszych, zaś cała placówka liczy 596 dzieci. To niewątpliwie wymaga wielu logistycznych działań i przedsięwzięć, aby zarówno uczniowie jak i nauczyciele byli zadowoleni przy układaniu planu lekcji. Szkoła posiada nowoczesne wyposażenie oddziałów. Nowy sprzęt komputerowy, tablice interaktywne, zmodernizowane pracownie informatyczne i językowe, które są dydaktyczną pomocą naukową.



Najbliższe dwa lata będą bardzo intensywne i pracowite pod względem programu nauczania, który jest podzielony na dwa systemy nauki. Wszystkie chojnowskie szkoły są bardzo zmotywowane do działań na rzecz ucznia. Dyrektorzy, nauczyciele, rodzice, pracownicy oświaty i miasta integrują się w celu ciągłego polepszania kondycji chojnowskich szkół, a co za tym idzie dbałości o dzieci, które są przecież naszą przyszłością.

K. Burzmińska

Najbliższe wydarzenia kulturalne w mieście

08.09. - Narodowe Czytanie Rynek godz. 16.00

Miejska Biblioteka Publiczna w Chojnowie oraz Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie zapraszają do uczestnictwa w kolejnej edycji Narodowego Czytania. Patronat Honorowy nad tą ogólnopolską akcją publicznego czytania największych polskich dzieł literackich objęła Para Prezydencka Andrzej Duda i Agata Kornhauser-Duda. Tegoroczną lekturą jest dramat "Wesele" Stanisława Wyspiańskiego. Chojnowskie Narodowe Czytanie odbędzie się **8 września w Ryнку o godz. 16.00**. Fragmenty "Wesela" czytane będą przez mieszkańców, przy specjalnie przygotowanej scenografii (m.in. stół weselny, plecienie wianka weselnego). Prezentacjom czytelniczym towarzyszyć będą obrzędowe pieśni weselne w wykonaniu młodzieży oraz muzyka ludowa. Spotkanie zakończy się wspólnym tańcem weselnym uczestników. W ramach Narodowego Czytania odbędzie się także: czytanie "Wesela" w szkołach i warsztaty śpiewacze obrzędowych pieśni weselnych dla młodzieży.

09.09. - Bittersweet - spektakl muzyczno-kabaretowy

- kawiarnia Jubilatka godz. 18.00
Kameralny spektakl muzyczny łączący krotoczwilę z groteską w stylu retro. Bilety w cenie 20 zł do nabycia w Jubilatce.

01.10. - Rob Tognoni - rock z Antypodów MOKSiR, godz. 19.00

MOKSiR zaprasza na Rock z Antypodów, czyli koncert Roba Tognoni, z racji scenicznej energii (i miejsca pochodzenia) określanego mianem „Diabła tasmańskiego”. Rob Tognoni jest gitarzystą i wokalistą, a także uzdolnionym autorem i kompozytorem. Jego ostatnie płyty (w sumie 16 tytułów) w większości są całkowicie autorskie, choć ma też w swym dorobku rewelacyjne wersje kompozycji Jimiego Hendrixa, czy zespołu Hawkwind.

Na XXXIX sesji

Sierpniowa sesja Rady Miejskiej Chojnowa dotyczyła m.in. estetyki miasta i miejskiej zieleni.

Radni zapoznali się z charakterystyką, stanem obecnym i planowanymi zamierzeniami odnośnie terenów zielonych w naszym mieście. Projekty na najbliższy rok są interesujące.

Park Śródmiejski

Zostanie tu poprawiony układ funkcjonalno-przestrzenny. Wymienione zostaną nawierzchnie traktów komunikacyjnych z gruntowych na nawierzchnie z kostki betonowej lub nawierzchnie naturalne-mineralne. Ponadto wymienione zostaną oprawy oświetleniowe, kosze na śmieci, ławki, a we wnętrzach parkowych wstawiony zostanie stojak na rowery. Projekt zakłada wymianę drewnianego placu zabaw na nowy z nawierzchnią naturalną trawiastą. Przy wejściach do parku usytuowane zostaną tablice informacyjne, wskazujące atrakcyjne miejsca oraz obszary na terenie założenia.

Plac Konstytucji 3 Maja

Swoje oblicze zmieni także to miejsce. W planach jest wymiana roślinności żywopłotowej, wprowadzenie innych roślin np. hortensji, liliowców, żurawek, wprowadzenie w centralnej części kompozycji z roślin jednorocznych oraz wymiana opraw oświetleniowych, koszy, montaż dodatkowych ławek, wymiana nawierzchni i krawężników.

Staw Miejski

Renowacji doczeka się również chojnowski staw. Po uporządkowaniu terenu i usunięciu zbędnych krzewów oraz zarosli zostanie wybudowany chodnik i miejsca parkingowe, powstanie plaża, pojawiają się ławki, stoły piknikowe i oświetlenie, a w wyznaczonym miejscu stanie rzeźba rybaka.

O selektywnej zbiórce odpadów mówił na sesji inspektor ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej Józef Kowalski. *Selektywną zbiórkę odpadów w Chojnowie rozpoczęto w roku 2002, od zbierania selektywnego tworzyw sztucznych (butelki PET po napojach), od roku 2006 rozpoczęto zbiórkę papieru i szkła. Zakupiono 120 sztuk pojemników typu "dzwon" o pojemności 1.5 m³ do zbiórki papieru, szkła i tworzyw sztucznych. Pojemniki rozstawiono na terenie miasta w 40 punktach. W każdym punkcie jeden komplet obejmował zbiórkę papieru, szkła i tworzyw sztucznych. W kolejnych latach dokupywano pojemniki przystosowane do możliwości opróżniania przez własną śmieciarkę. Aktualnie w mieście jest rozstawionych 90 sztuk takich punktów do zbiórki selektywnej.*

Zebrano:

Selektywna zbiórka odpadów w latach 2006 – 2015 liczona w tonach											
Rodzaj odpadu	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Papier	29.80	18.8	46.6	54.20	37.90	39.77	37.00	54.50	41.10	72.41	51.2
Szkło	35.95	11.0	63.7	68.30	128.80	116.75	126.80	137.00	155.10	136.46	138.4
Tworzywa sztuczne	27.96	18.0	41.2	49.60	63.00	54.25	52.60	80.00	66.40	126.20	156.2

Zebrane odpady w sposób selektywny były przekazywane do RIPOK w Legnicy, w Lubinie tj. biodegradowalne, odpady wielkogabarytowe, odpady budowlane i szkło. Za dostarczanie odpadów selektywnie gmina uzyskiwała opłaty: w roku 2015 - 16.023,80 zł., a w 2016 - 16.673,00 zł.

Koszty selektywnej zbiórki odpadów:

1. Utrzymanie punktu selektywnej zbiórki odpadów przy ul. Kraszewskiego 1: 2015 r. - 99.262,25 zł brutto, 2016 r. - 125.122,58 zł.
2. Selektywna zbiórka odpadów z terenu miasta Chojnowa, opróżnianie pojemników i transport do RIPOK: 2015 r. - 161.267,96 zł brutto, 2016 r. - 155.862,77 zł.
3. Zbieranie odpadów wielkogabarytowych gromadzonych przez mieszkańców w rejonie pojemników z odpadami mieszanymi (codzienna praca ciągnika i dwóch pracowników): 2015 r. - 94.130,44 zł brutto, 2016 r. - 99.331,86 zł.
4. Złożenie zebranych odpadów w RIPOK w Legnicy wyniosło: w 2015r. - 56.299,47 zł brutto w 2016r. - 88.431,31 zł.

W roku 2015 zebrano selektywnie: 54,4 tony odpadów wielkogabarytowych, a w 2016 - 69,88t.; 21,4 tony tynków (tapet i oklein), 2016 - 23,10t; 20,3 tony odpadów ulegających biodegradacji, 2016 - 28,00t; 7,02 tony zużytych opon, 2016 - 7,7t.

Razem na zbiórkę papieru, szkła i plastików wydano: w roku 2016: 212.380,00 zł, w roku 2015: 161.268,00 zł.

Sprawozdanie 5/2017 z pracy Burmistrza Miasta Chojnowa w okresie od dnia 27 czerwca 2017 r. do dnia 28 sierpnia 2017 r.

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

- * Zakończono przebudowę sieci wodociągowej z przyłączami oraz kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami w ulicach: Witosa, Mickiewicza i Bohaterów Getta Warszawskiego (Etap II i III). Inwestycja została odebrana od Wykonawcy.
- * Zakończono prace związane z przebudową dojazdu do budynku nr 12 przy ul. Sikorskiego z włączeniem do ul. Bohaterów Powstania Warszawskiego.

Inwestycja odebrana od Wykonawcy.

- * Trwają prace przy budowie i przebudowie zatok postojowych przy ul. Sikorskiego oraz wymianie nawierzchni asfaltowej ulicy.

- * Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na budowę parkingu wraz z odwodnieniem przy budynku MOKSiR; Podpisano umowę na roboty budowlane z Wykonawcą.

- * Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na remont boiska wielofunkcyjnego przy stadionie miejskim dofinansowany w wysokości 201.000 zł. ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Modernizacji Infrastruktury Sportowej realizowanego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

- * Trwają prace przy budowie parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Grunwaldzkiej.

- * Ogłoszono szósty przetarg na budowę kładki dla pieszych nad rzeką Skora w ciągu ulicy Matejki. Termin składania ofert do 31.08.br.

- * Rozpoczęto przebudowę kotłowni gazowej obsługującej budynki Urzędu, Biblioteki i Muzeum.

- * Rozpoczęto prace przy ociepleniu budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

- * Oddano do składowania 4,78 tony odpadów niebezpiecznych (płyty eternitowe) z 4 posesji na terenie miasta - sfinansowano z budżetu miejskiego.

- * Zamontowano dwa Place Zabaw, przy ul. Samorządowej i ul. Kilińskiego w Parku Piastowskim.

- * Zamówiono plac zabaw z Budżetu Obywatelskiego, który będzie zamontowany przy ul. Sikorskiego - Maczka.

- * Przyjęto ofertę w sprawie budowy wiaty przystankowej na pl. Dworcowym w ramach Budżetu Obywatelskiego.

- * Zlecono wycinkę 2 sztuk drzew z terenu cmentarza komunalnego w Chojnowie zgodnie z decyzją Starostwa Powiatowego w Legnicy.

- * Naprawiano ogrody zabaw i ławki na terenie miasta.

- * Zgłoszono na policję przypadki wyrzucania odpadów po remontach mieszkań oraz zniszczenia korony drzewa (wiśnia dekoracyjna Kanzan) przy ul. Sienkiewicza.

- * Wysłano 36 pism do Zarządców Współ-

Na XXXIX sesji

not Mieszkaniowych i Wspólnot Mieszkaniowych w sprawie obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie posiadania pojemników na odpady i sortowania odpadów oraz utrzymywania porządku w rejonie ich gromadzenia.

* Wybrano Inżyniera Kontraktu dla inwestycji "Budowa centrum medycznego dla regionu Chojnowa wraz z zakupem specjalistycznego sprzętu medycznego" ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Została nim firma KOMPLET INWEST Sp. z o.o. sp.k.

Z zakresu Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska m.in.:

* Sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców lokal użytkowy położony w Rynku.

* Sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego cztery działki pod zabudowę garażami przy ul. Zielonej.

* W wyniku przetargu ustnego nieograniczonego oddano w najem budynek magazynowy przy ul. Parkowej.

* Przygotowano i ogłoszono przetargi

ustne nieograniczone na sprzedaż 16 działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną przy ul. Miłej, Pogodnej i Radosnej oraz lokalu mieszkalnego przy ul. Witosy 10/7, zakończone wynikiem negatywnym.

* W dniu 25 sierpnia br. podpisano umowę na najem lokalu w budynku dworca kolejowego położonego przy pl. Dworcowym z przeznaczeniem na poczekalnię dla podróżnych, w związku z realizowanym przez PKP projektem rewitalizacji dworca współfinansowanym ze środków budżetu Państwa.

* Wydano dwie zgody na wykreślenie hipotek ustanowionych z tytułu bonifikat udzielonych przy wykupie lokali, w związku z upływem 5 lat od dnia ich nabycia od miasta.

* Wydano 7 wypisów i wyrysów oraz 11 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

* Wydano 4 postanowienia pozytywnie opiniujące podziały działek położonych przy ul. Legnickiej, ul. Chmielnej, ul. Boh. Getta Warszawskiego, pod wzglę-

dem zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

* Wydano trzy decyzje zezwalające na usunięcie drzew:

- zagrażającego drzewa gatunku dąb dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ogrodowej, z obowiązkiem nasadzeń zastępczych,

- zagrażających 2 drzew gatunku lipa i jesion dla Firmy OPTIFEED przy ul. Złotoryjskiej, z obowiązkiem nasadzeń zastępczych,

- uschniętego drzewa gatunku topola przy ul. Parkowej dla Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, z obowiązkiem nasadzeń zastępczych.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

* Wypłacono:

- dodatki mieszkaniowe za VII i VIII br. na kwotę 54.359,81 zł.

- zryczałtowane dodatki energetyczne na kwotę 3.350,62 zł.

- świadczenia wychowawcze na kwotę 1.135.507,50 zł.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 176/2 o pow. 325 m² położonej przy ul. M. Kopernika, w obrębie 3 miasta Chojnowa, wpisanej w księdze wieczystej Nr LEI/00013611/7.

Cena wywoławcza - 32 300,00 zł

(w tym VAT 23 %)

Wadium - 6 460,00 zł.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa.

Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, położona jest na skrzyżowaniu ulic Bielawskiej i Mikołaja Kopernika, porośnięta trawą, pojedynczymi drzewami i krzewami.

Ewentualna wycinka drzew może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia w odrębnym postępowaniu. Według mapy zasadniczej w ul. Mikołaja Kopernika znajdują się sieci: gazowa, wodociągowa, energetyczna, kanalizacyjna i telefoniczna.

Niezbędną do realizacji inwestycji infrastrukturę nabywca wykona we własnym zakresie i na własny koszt. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej Chojnowa z 30.01.2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa (Dz. Urz.

Woj. Dolnośląskiego Nr 34, poz. 869 z dnia 27 marca 2002 r.), nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem 29 MN, dla którego ustalono funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z możliwością lokalizacji funkcji usługowych - nieuciążliwych. Działka sklasyfikowana jest jako użytek rolny - grunty orne RIII b. Nabywca przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, zobowiązany jest do uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej.

Przetarg odbędzie się w 10 października 2017r. o godz. 10⁰⁰ w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie Pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow. **Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **34102052260000610205198520** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do **3 października 2017r.** (ze wskazaniem numeru działki).

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu w/w nieruchomości (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub dokument świadczący o istnieniu rozdzielności majątkowej między małżonkami, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, w sposób odpowiadający formie uczestnikom przetargu.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumie-

niu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r., poz. 1061 t.j.), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż 330,00 zł. Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr **07102052260000620205196920** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/81-86-684**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Stypendia dla najlepszych

Blisko 50. uczniów, 30 sierpnia odebrało z rąk burmistrza miasta Jana Serkiesa stypendia - naukowe, artystyczne i sportowe.

- *Tradycją naszego miasta jest, że w sierpniu uroczyste wręczamy stypendia naukowe, artystyczne i sportowe najwybitniejszym uczniom chojnowskich szkół. To spotkanie jest okazją, by pogratulować wszystkim laureatom oraz dyrektorom i nauczycielom, a jednocześnie podziękować rodzicom - powiedział na wstępie burmistrz. - Wspieramy najzdolniejszych, bo należy nagradzać talenty i zaangażowanie, poza tym Ci młodzi ludzie wspaniale promują nasze miasto.*



Jak zaznaczył prowadzący spotkanie Stanisław Horodecki - to uroczystość pod hasłem TPP - talent, pasja, praca... Każdy stypendysta może pochwalić się jedną z tych cnót, niektórzy posiadają je wszystkie. Wśród nich bowiem są tacy, którzy otrzymują nagrody burmistrza nie pierwszy raz i tacy, którzy wyróżniani są w kilku kategoriach.

Stypendia naukowe dotyczyły uczniów ze średnią - w podstawówkach 5,8, w gimnazjach 5,6 i szkołach ponadgimnazjalnych 5,4. Poprzeczka zatem usytuowana wysoko. Mimo to, w tej kategorii nagrodzonych było najwięcej.

W grupie wyróżnionych za osiągnięcia w nauce znaleźli się ci, którzy mają dokonania w konkursach i olimpiadach przedmiotowych.



Stypendia artystyczne i nagrody sportowe otrzymali uczniowie z zamiłowaniem oddający się wybranym pasjom.

W dorocznej uroczystości stypendystom towarzyszyli bliscy - rodzice, dziadkowie, rodzeństwo oraz ich pedagodzy - wszyscy świętowali tego dnia sukcesy, wszyscy się do nich przyczyniając.

Tę niezwykłą uroczystość muzycznie opiewał duet Maja Kolanos z Poznania i Damian Zyber z Legnicy.



Nasze miasto jest niewielką aglomeracją, ale zdolnych ludzi mamy wielu. Samorząd, placówki oświatowe, rodzice i opiekunowie dokładają wszelkich starań, by dzieci i młodzież miała warunki do nauki, rozwoju i realizacji. Efekty tych starań obserwujemy nie tylko podczas wręczania stypendiów, ale przez cały rok - dowiadując się o mniejszych i większych dokonaniach naszych uczniów poprzez media.

Serdecznie gratulujemy wszystkim stypendystom, Rodzicom, Dyrektorom i Nauczycielom.

Stypendia naukowe za wyniki w nauce:

1. Natalia Borowy SP4
2. Marcin Janicki SP4
3. Agnieszka Jakubiak SP 4
4. Eliza Laskowska SP 4
5. Marta Zatwarnicka Gimnazjum Nr 1
6. Natalia Moskwa Gimnazjum Nr 1
7. Marcin Sokołowski Gimnazjum Nr 1
8. Igor Górski Gimnazjum Nr 1
9. Daria Opiela Gimnazjum Nr 1
10. Kacper Rogowski Gimnazjum Nr 1
11. Agnieszka Kureczak Gimnazjum Nr 2
12. Michał Graban Gimnazjum Nr 2
13. Sławomir Czapski Gimnazjum Nr 2
14. Julia Kałwak Gimnazjum Nr 2
15. Aleksandra Pastyrnak Gimnazjum Nr 2
16. Kamila Kasprzak Gimnazjum Nr 2
17. Alicja Łopuszyńska Gimnazjum Nr 2
18. Karol Madura Gimnazjum Nr 2
19. Aleksandra Cawrycz Gimnazjum Nr 2
20. Grzegorz Bojczuk Gimnazjum Nr 2
21. Katarzyna Grudzień Gimnazjum Nr 2
22. Maciej Wengrzyn Gimnazjum Nr 2
23. Michał Janusz Gimnazjum Nr 2



24. Agnieszka Miłuch Gimnazjum Nr 2
25. Jakub Wengrzyn Gimnazjum Nr 2
26. Bogdan Wołowacz Gimnazjum Nr 2
27. Pola Rokus Gimnazjum Nr 2
28. Jagoda Bielecka Gimnazjum Nr 2
29. Jakub Ostropolski PZSz Technikum
30. Piotr Lizak II LO w Legnicy
31. Anita Smoleń II LO w Legnicy



Stypendia naukowe za osiągnięcia w nauce

1. Natalia Borowy SP4
2. Hubert Kupczyński SP4
3. Marta Zatwarnicka Gimnazjum Nr 1
4. Dawid Laskowski Gimnazjum Nr 1
5. Michał Janusz Gimnazjum Nr 2
6. Wiktor Ziembowicz Gimnazjum Nr 2
7. Jakub Wengrzyn Gimnazjum Nr 2
8. Eliza Laskowska SP4
9. Marta Stachera PZSz - Technikum
10. Karolina Grabiec PZSz - Technikum
11. Mateusz Trzeciak II LO w Legnicy

Stypendia artystyczne

1. Marta Krasna SP3
2. Adrianna Osiańczak Gimnazjum Nr 2

Nagroda sportowa Burmistrza Miasta Chojnowa

1. Eliza Laskowska SP4
2. Michał Płomiński SP4
3. Marcel Bijak SP4
4. Hanna Konarzewska Gimnazjum Nr 2
5. Amelia Sznajdrowicz Gimnazjum Nr 2
6. Wiktoria Brożyna Gimnazjum Nr 2
7. Anita Małek Gimnazjum Nr 2
8. Szymon Musiał Gimnazjum Nr 2
9. Sandra Traczyk LO w Świdnicy
10. Jakub Ostropolski PZSz - Technikum
11. Małgorzata Klatka PZSz - Technikum
12. Alicja Gałas LO w Świdnicy



Z cyklu - ludzie z pasją

Tańczy od dziecka. Zajęcia na sali, występy na scenie, pokazy, konkursy..., to jej świat od zawsze. **Gabriela Zenka** związała swoje życie - najpierw nastoletnie, teraz też dorosłe - z tańcem. Podobnych Gabrysi jest wielu. Niewielu jednak stawia czoła takim przeciwnościom losu jak ONA.

Gazeta Chojnowska - Mam stwardnienie rozsiane i nieuleczalną wiarę, że kiedyś mi to minie. To Twoje słowa umieszczone w Internecie. Możesz otwarcie mówić o swojej chorobie?

Gabriela Zenka - Już nie mam z tym problemu. Kiedyś rzeczywiście było mi trudno, ale przez lata oswoiłam się, walczę, nie poddaję się... Żyję, jak moi rówieśnicy i spełniam się na wielu polach. Mam nadzieję, że ta rozmowa nie sprrowadzi się tylko do tematu SM.



G.Ch. - Oczywiście, że nie, chociaż jeszcze do tego wrócimy. Chcemy z Tobą porozmawiać przede wszystkim o Twojej pasji. Większość mieszkańców doskonale wie, kim jest Gabriela Zenka, ale gros z nich kojarzy Cię wyłącznie z Karambolem. A to przecież tylko jeden z wielu epizodów.

G.Z. - Tak, niemię Karambol, to chyba jeden z tych najistotniejszych. Zaczęłam już w przedszkolu, u Sióstr Służebniczek. Potem zapisałam się do zespołu działającego przy domu kultury. Dziesięć lat w Karambolu - to była nieoceniona szkoła tańca, pracy w grupie, odpowiedzialności, systematyczności i wiary we własne umiejętności. To właśnie tu szybko zrozumiałam, że ta forma spędzania wolnego czasu daje mi wiele satysfakcji, tu narodziła się chęć rozwijania, dalszego doskonalenia i poznawania nowych technik.

G.Ch. - W tym okresie wiele występów zespołowych, solowych, w duetach. Turnieje, zawody, pokazy okolicznościowe. Mnóstwo nagród i tytułów. Ale to było za mało?!

G.Z. - Kończąc swoją "karierę" w Karambolu, wiedziałam już, że chcę dalej się realizować, że chcę zająć się tym zawodowo. Należało zdobyć oficjalne

kompetencje. Skończyłam intensywny kurs instruktorski w Egurrola Dance Studio otrzymując tytuł instruktora rekreacji ruchowej i instruktora tańca, potem jeszcze kilka dodatkowych szkoleń. To pozwoliło mi na uruchomienie własnego "Dream Dance Center - Centrum Tańca i Fitness".



G.Ch. - Tak, zaraz o tym porozmawiamy. Nas interesuje jeszcze Twoja przygoda z wielką sceną, telewizją... - współpraca z zespołem Marioo, kampania na rzecz SM, eliminacje do Got To Dance...

G.Z. - To nieocenione doświadczenia, wielka przygoda i niezapomniani ludzie. Eliminacje do GTD były sprawdzeniem własnych możliwości, kampania "SM - walcz o siebie!", to swego rodzaju misja, a praca z popularną grupą Marioo - liczne występy, nagrania studyjne, videoklipy, koncerty w całym kraju - cudowne chwile i kolejne doświadczenia. Przez ostatnie lata wiele się działo w moim życiu. Pracując w korporacji za biurkiem przekonałam się, że to zupełnie nie dla mnie. Prowadziłam więc zajęcia w klubach fitness, zajęcia ruchowe z dziećmi, cały też czas jestem czynną tancerką turniejową. Nie odcinam się od tego wszystkiego, ale teraz chciałabym skupić się na własnej działalności.



G.Ch. - Czym zatem jest dla Ciebie taniec?

G.Z. - Trudne pytanie. Wszystkim. Spełnieniem, sposobem na wyrażenie uczuć, separacją od myśli. To nie jest gra. Kiedy tańczę muszę pokazać całą siebie, obnażyć emocje - wtedy czuję się swobodnie, lekko, jest mi tak dobrze...

G.Ch. - Zapominasz o problemach zdrowotnych...

G.Z. - Zapominam, a jednocześnie walczę, nie poddaję się. Taniec mi w tym

pomaga, ale największą podporą są bliscy, którzy nieustannie mnie motywują, zachęcają do nowych wyzwań, wspierają w każdej kwestii.

G.Ch. - Tak było w przypadku uruchomienia szkoły tańca?

G.Z. - Dokładnie. To było moje marzenie, ale miałam mnóstwo wątpliwości. Rozwił je mój chłopak, który jest sportowcem i przekonał mnie, że mam równie mocnego ducha walki. I jest, już działa - zajęcia dla dzieci i dorosłych prowadzę w Szkole Podstawowej nr 3. Starszym proponuję fitness, latino dance, aerobik, stepery, hantle i trampoliny. Dla młodszych zajęcia ruchowe i warsztaty taneczne. W ofercie mam także przygotowanie nowożeńców do pierwszego tańca, treningi solowe i duetów.

Zainteresowani znajdą więcej szczegółów na moim facebooku lub bezpośrednio pod numerem telefonu 780-042-477. Wierzę, że każdy znajdzie coś dla siebie.

G.Ch. - Taniec, to bez wątpienia największa Twoja pasja, ale może jest jeszcze coś, co sprawia Ci przyjemność?

G.Z. - Naturalnie. Uwielbiam podróże, podczas których poznaję nowe miejsca i nowych ludzi, lubię czytać, a niedawno odkryłam (dzięki mojemu partnerowi), że kolejną moją pasją może być boks. Z pewnością nigdy nie będę walczyły na ringu, ale już przekonałam się, że treningi mają doskonały wpływ na moją kondycję, siłę, szybkość i wytrzymałość. A tego wszystkiego potrzebuję nie tylko ze względów zawodowych.



G.Ch. - Życzymy Ci zatem, żeby Twoje marzenie o prężnie działającej szkole tańca w Chojnowie szybko się ziściło, by rozwijała się działalność i Twoje możliwości, by własne doświadczenia i umiejętności były drogowskazem dla innych. Trzymamy kciuki!

II Rajd Złot Pojazdów Zabytkowych

Impreza organizowana przez Klub Oldtimer Chojnów przyciąga zainteresowanych w każdym wieku. Zarówno mali, jak i dumni mogą dotknąć zabytkowych aut, poznać historię motoryzacji, porozmawiać o konkretnych modelach z ich właścicielami...

Ponad 200 pojazdów zabytkowych 27 sierpnia wypełniło centrum miasta blaskiem, kolorami i oryginalnością przyciągając do chojnowskiego Rynku tłumy.

II Rajd Złot Pojazdów Zabytkowych przebił pierwszą edycję - pod względem liczby prezentujących się aut i osób odwiedzających tego dnia Chojnów.

Impreza rozpoczęła się już o godz. 9 rano. Na starcie samochodowego rajdu stanęło około 70 śmiałków, którzy swoimi oldmobilami wyruszyli w trasę Pogórza Kaczawskiego i Krainy Wygasłych Wulkanów, napotykając na szlaku wiele punktów kontrolnych, zadaniowych, konkursowych...

- To była bardzo przyjemna trasa, lepsza niż w ubiegłym roku, wiele ciekawych odcinków, urokliwe krajobrazy, pomysłowe konkurencje - mówi jeden z "rajdownców". - Byliśmy tu rok temu, jesteśmy teraz i z pewnością przyjedziemy za rok. To fajna zabawa - nic dodać nic ująć!



Kilkugodzinny rajd swój finish miał w Rynku. Tu samochody dołączyły do ponad setki innych, z dumą prezentujących się w sierpniowym słońcu. Motocykle, rowery, maszyny przemysłowe i rolnicze, auta wojskowe oraz wielka gama aut osobowych od przedwojennych perełek (najstarszy z roku 1920), poprzez powojenne, te z lat 60. i 70., po sentymentalne produkcje PRL-u.



Przy wielu z nich właściciele w epokowych strojach, a wokół tłumy podziwiających. O każdym modelu zajmująco opowiadał Jerzy Janicki z Automobilklubu Legnica - człowiek z ogromną wiedzą i pasją.

Podobnie, jak w roku ubiegłym organizatorzy przygotowali wyjątkową atrakcję dla najmłodszych - Fiat Uno posłużył za

niecodzienną płaszczyznę dla artystów-malarzy. Dzieci chętnie rysowały kredą karoserię, dając upust swoim twórczym wizjom.

Wśród tysięcy osób byli wyjątkowi goście - Państwo Wawruch z 3. letnim niepełnosprawnym Kamilkim. Ich obecność nie była przypadkowa. Oldtimer Chojnów od zawsze każdą klubową inicjatywę łączy z akcją charytatywną. Tym razem pomoc skierowana była do Kamila z Biskupina, który urodził się jako skrajny wcześniak z wagą 820 gramów, z licznymi schorzeniami. W chwili obecnej najbardziej potrzebne są pieniądze na zakup implantu ślimakowego - 100 tysięcy na jedną protezę. Jeśli uda się zebrać fundusze na zakup jednego implantu, drugi sfinansuje NFZ.



Oldtimerzy robią co mogą, by zbierać potrzebną kwotę. Liczni wolontariusze, którzy tego dnia kwestowali w Rynku, dzięki szczodrym darczyńcom dorzucili do ogólnej puli na rzecz Kamila kolejne środki - w sumie na ten moment uzbierano ponad 40 tysięcy złotych, ale akcja trwa nadal i każdy może dorzucić coś od siebie.



Impreza zakończyła się nagrodzeniem załóg biorących udział w rajdzie i zlocie. Publiczność i samochodowe zespoły podkreślali niezwykłą atmosferę i wspaniałą organizację. Współpraca trzech samorządów - Miasta Chojnów, Gminy Chojnów i Miasta Złotoryja oraz ogromne zaangażowanie inicjatorów - członków Klubu Miłośników Starej Motoryzacji Oldtimer Chojnów, kolejny raz zaowocowała wspaniałym wydarzeniem, a przede wszystkim wielką pomocą dla małego Kamila.

Kamilek miał okazję uroczystie odpalić Żukietę, która 2 września wyruszyła w charytatywną eskapadę (kolejny pomysł Oldtimer Chojnów na zbiórkę pieniędzy na rzecz Kamila - czytaj str. 10).

eg

Wielkie show w Parasolu

Piękne kapelusze, kolorowe korale, zwiewne chusty, eleganckie suknie, kwiaty we włosach..., fantastyczne nakrycia głowy, dostojne muchy, garnitury...

25 sierpnia zielony plac na terenie Niebieskiego Parasola wypełnił się feerią barw i dźwiękami muzyki. To za sprawą kolejnego Turnieju Tańca i Śpiewu, jaki od dziesięciu już lat organizuje Dolnośląskie Stowarzyszenie "Niebieski Parasol".



Jubileuszowa edycja przebiegała pod hasłem "Lubię wracać tam gdzie byłem" ku upamiętnieniu twórczości Zbigniewa Wodeckiego. Do jego zatem melodii tańczono i jego piosenki śpiewano.

Do tegorocznego Turnieju Tańca i Śpiewu zgłosiło się dziewięć placówek - z *Barda Śląskiego, Legnicy, Jawora, Legnickiego Pola, Lubina i Chojnowa*. Na scenie prezentowali się podopieczni i opiekunowie. Ich występy, jak na turniej przystało, oceniało fachowe jury. Sędziowie poszczególnych kategorii nie mieli łatwego zadania. Kilkudziesięciu wykonawców - z zaangażowaniem prezentujących swoje talenty, często w efektownych strojach - sprawiało kłopot w wyłonieniu zwycięzców. Mimo wymuszonej regulaminem klasyfikacji, w tym turnieju wszyscy doskonale się bawili i czują wygranymi. Turniej tańca parami,



rywalizacja wokalna, popisy pensjonariuszy i personelu - wszystko w atmosferze przyjacielskiego pikniku. Integracji bez wątpienia pomógł wspaniały koncert Orkiestry Dętej pod batutą Piotra Kozia, która porwała wszystkich do tańca.



Dla tego środowiska to jeden z dni w roku, kiedy świat nabiera kolorów, kiedy raduje się ciało i umysł. To jeden z tych dni, kiedy w otoczeniu sobie podobnych, wraca pogoda ducha i optymizm. A organizator dokłada wszelkich sił, by radość ze wspólnie spędzonych chwil była wielka i zapadła w pamięć na kolejnych dwanaście miesięcy. To się udaje od dziesięciu lat. Gratulujemy!

eg

Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Chojnowie

ZROZUMIEĆ AUTYZM

Są wśród nas - obecni, lecz oddzieleni od nas niewidzialnym murem „oszukanych” zmysłów. Widzą, słyszą i czują inaczej niż my: ich sąsiedzi, bliscy, rodzina.

Dzieci i dorośli z autyzmem są wśród nas i pragną być szczęśliwi. Czym jest autyzm? Autyzm dziecięcy należy do całościowych zaburzeń rozwoju rozpoczynających się wcześniej w rozwoju dziecka. Przejawiają się one zaburzeniami: komunikacji i interakcji społecznych oraz zachowania i zainteresowania.

Jakie objawy mogą (lecz nie muszą) świadczyć o autyzmie?

- dziecko nie gaworzy do ukończenia 12 miesiąca życia;
- nie ma umiejętności posługiwania się gestami;
- nie wypowiada słów do ukończenia 16 miesiąca życia;
- nie ma umiejętności wypowiadania się 2-wyrazowymi zdaniem do czasu ukończenia 24 miesiąca życia;
- traci wcześniej rozwinięte umiejętności językowe lub społeczne.

Rozpoznanie autyzmu jest uzasadnione, gdy pierwsze objawy pojawiają się w ciągu pierwszych trzech lat życia dziecka.

Najbardziej charakterystyczny jest brak: kontaktu wzrokowego, odpowiedzi uśmiechem na uśmiech. Występują powtarzające się ruchy, dziecko bawi się tylko jedną zabawką i ma bardzo dużą niechęć do zmian. Każda zmiana może wywołać zachowania agresywne.

W łagodnej odmianie autyzmu, w zespole Aspergera, nie ma opóźnień ani upośledzenia rozwoju mowy i rozwoju poznawczego. Do osób z zespołem Aspergera należą ludzie wybitni lub w normie intelektualnej. Do ich mocnych stron należy bardzo dobra percepcja wzrokowa, fascynacja techniką czytania, szybkie liczenie według własnej techniki, niektórzy mają umiejętności niszowe (sawantyczne). Do tych umiejętności

należy: zapamiętywanie tekstów, rozpoznawanie i zapamiętywanie melodii, zapamiętywanie ciągów liczb, dat, wydarzeń. Sawant to geniusz w jednej dziedzinie. Wśród znanych sawantów warto wymienić: Alberta Einsteina, Temple Grandin, Kim Peek.

Jak wspierać dzieci ze spektrum autyzmu?

- otoczenie powinno sprzyjać koncentracji uwagi i uczeniu się;
- rodzice mogą w zeszycie dziecka zrobić tabelę zadań domowych, do której nauczyciel wpisze, co jest zadane i jak wykonać zadanie w domu;
- odrabianie zadania domowego powinno być zaplanowane maksymalnie na 30 minut - chyba, że samo dziecko zechce spędzić więcej czasu nad lekcjami.

Pytania i polecenia powinny być:

1. Odpowiednie do zadania.
2. Jasne, nieprzerywane.
3. Przeplatane z zadaniami już opanowanymi przez dziecko.
4. Zadania powinny być wybierane przez dziecko.

Wzmocnienia (nagrody) należy stosować:

- natychmiast po odpowiednim zachowaniu;
- po każdej próbie odpowiedzi.

Dzieci ze spektrum autyzmu nie lubią zmian. Dlatego warto przygotować je na określone zajęcia, np. „za dziesięć minut zostawisz zabawki i usiądziesz do lekcji”. Od naszej postawy zależy ich rozwój i poczucie szczęścia.

*Elżbieta Prociów- Mikołajczak
pedagog w PPPP w Chojnowie*

Ekspedycja Żukietty

2 września spod Urzędu Miejskiego w kilkunastodniową motoryzacyjną wyprawę wyruszyła 5-osobowa załoga Żukietty. Dzielnymi podróżnikami ze łzami w oczach żegnali najbliżsi, powodzenia życzył też osobiście burmistrz Jan Serkies. Wszyscy obecni, na znak solidarności i ku pamięci, złożyli podpisy na zderzaku Żukietty.

To kolejna inicjatywa członków Klubu Oldtimer Chojnow. Wyremontowanym starym Żukiem ekipa miłośników zabytkowych samochodów zaplanowała trasę z Chojnowa do Krainy Basków. Do pokonania mają 6000 kilometrów. Na szlaku przewidziano wizytę w miastach partnerskich Chojnowa - w Egelsbach, Commentry i Mnichovo Hradiste. Odezwiała się także Polonia z Paryża, która zaprosiła załogę do siebie.



Żukietta informuje na bieżąco o swojej lokalizacji i przebiegu ekspedycji za pośrednictwem facebooka, nasza Gazeta ma także kontakt bezpośredni.

W Niemczech przytrafiła się chojnowianom niezwykła przygoda. Po wizycie w Egelsbach, kilkadziesiąt kilometrów dalej, w mieście Gottschied trafili na zlot starych pojazdów. Zupełnie przypadkowo znaleźli się w szpalerze starych aut. Mieszkańcy przyjęli polską załogę



bardzo serdecznie. Okazało się także, że zastępca tamtejszego burmistrza ma rodzinne korzenie w Legnicy... Już zapowiedziano wizytę na III Zlocie Rajdów Pojazdów Zabytkowych w Chojnowie w przyszłym roku.

Żukietta przemierza teraz drogi francuskie. W sobotę (9 września) spotka się z mieszkańcami Commentry. Cały czas śledzimy trasę i wydarzenia. Zainteresowanych odsyłamy na profil Żukietty.



Oldtimerzy zorganizowali tę wyprawę, by wesprzeć finansowo zakup implantu słuchowego dla trzyletniego Kamila Wawrucha. Chłopiec urodził się jako skrajny wcześniak z wagą 820 gramów. Dzięki wspaniałej postawie zespołu lekarskiego z Legnicy oraz pomocy WOŚP - Kamil przeżył. Mimo wielu trapiących go schorzeń chłopiec widzi, niestety od urodzenia jest głuchy! Jest szansa na odzyskanie tego zmysłu przy użyciu implantów ślimakowych, których koszt jednostkowy to przeszło 100 tysięcy złotych! NFZ zrefunduje jedną sztukę implantu, ale tylko wtedy gdy Rodzice, Przyjaciele i Darczyńcy zbiórą na drugi!



Dotychczas dzięki akcji w zakładach KGHM Polska Miedź S.A., charytatywnej imprezie Rajd i Zlot Pojazdów Zabytkowych Oldtimer Chojnow oraz reklamodawcom, operatywni chojnowianie zebrali ponad 40 tys. zł. To dużo, ale wciąż za mało. Sytuacja jest o tyle pilna, że Kamila mózg z biegiem czasu utraci możliwość odbierania bodźców z implantów! Każdy miesiąc się liczy! W listopadzie przejdzie komisję kwalifikacyjną NFZ, na której zapadnie decyzja o refundacji. Do tego czasu trzeba zebrać odpowiednią kwotę, aby niezbędna operacja się odbyła!

Z pewnością po powrocie z ekspedycji oldtimerzy, dzięki wielu otwartym sercom, dorzucą sporą pulę do skarbonki Kamila. Jak dużą, napiszemy w następnym numerze.

eg

Z ostatniej chwili z profilu Żukietty - *Problemem Kamila zainteresował się Jerzy Owsiak!!! Jako niekwestionowany autorytet pomoże i pokieruje nas, aby wsparcie dla chłopca było skuteczne! Pozdrawiamy i dziękujemy Panie Jurku!!!*

Wrześniowa Gildia

Po wakacyjnej przerwie chojnowskich twórców skupionych w Gildii Artystów Chojnowa (G.A.C.) 4 września gościł MOKSiR.



Pierwsze dni września, zapowiadały się bardzo atrakcyjnie pod kątem wydarzeń kulturalnych. Te pokrótce zapowiedział dyrektor placówki - Stanisław Horodecki.

Swoją przepiękną formą olśnił wszystkich obraz autorstwa Jadwigi Stopy. Przedstawia Pałac w Budziwojowie. Niewiadomo, czy to dzieło na zamówienie, ale nie jeden marszand miałby chrapkę na tę pracę.

Pożyteczne uroki internetu przedstawiła Danuta Schmeling. Prowadzi blog, który ma ponad 2300 subskrypcji. W ten sposób poznaje znanych i cenionych poetów (np. Eliza Segiet). Przy okazji Piotr Misikiewicz przygotował wspólny owoc pracy poezji z panią Danutą - "Wiersz na dwie ręce". Okazało się, że wszyscy internetowi obserwatorzy działań pani Schmeling już ten utwór znają. Jedno z nowszych dokonań tej autorki, pod roboczym tytułem "Gdzieś", powinien zainteresować chojnowskich punkrockowców z Polish Fiction. Treść i forma przekazu nawiązuje do twórczości Krzysztofa Grabowskiego - tekściarza i perkusisty zespołu Dezerter. Piotr Misikiewicz wspominał swój pobyt w Tczewie, gdzie 26 sierpnia uczestniczył w XVI Festiwalu Grzegorza Ciechowskiego. Swoją twórczością promował tam działalność G.A.C.

O kolejnym spotkaniu gildian, poinformujemy w następnym wydaniu gazety i na stronach internetowych.

pm

Piłka nożna

Efektowne odrabianie strat

Nasza drużyna zaczęła odrabiać straty. Ciężko wywalczone zwycięstwo w wyjazdowym meczu z Orłem Zagrodno 2:1, na pewno wlało dużo optymizmu w serca wszystkich tych, którzy kibicują jednemu z trenerów Rabandy.

Patrząc na wyniki innych spotkań, widać, że każdy może wygrać z każdym.

Ci, którzy odnoszą efektowne zwycięstwa, potrafią w następnej kolejce spotkań sromotnie przegrać.



Nasza grupa w A klasie rozgrywek jest więc nieobliczalna. Dlatego pojedynek z Nysą Wiadrów mógł budzić lekki niepokój. Goście w tabeli byli kilka pozycji wyżej od Chojnowianki.

2 września na Stadionie Miejskim, wierni kibice, mający jeszcze świeżo w pamięci "duński dramat trenera Nawałki", jesz-

cze dobrze nie usadowili się na krzesłach, a było już 3:0 dla naszych. Co akcja, to bramka. Brzmi nieprawdopodobnie. Goście przyjechali mocno osłabieni, na ich ławce rezerwowych było pusto.

Chojnowianka ten fakt wykorzystała skwapliwie. Do przerwy było 9:1!

W drugiej połowie meczu obraz gry nie uległ zmianie. Bramki padały jak na treningu strzeleckim. Ostateczny pogrom to 14:1.

Po tym zwycięstwie "Chojnowianka" zajmuje 7 miejsce w tabeli.



Orzeł Zagrodno - KS Chojnowianka Chojnów - 1:2

KS Chojnowianka Chojnów - Nysa Wiadrów - 14:1

pm

Podziękowania

Podziękowanie dla Policjantów z Komisarzatu Policji w Chojnowie

Wyrażam wdzięczność za zaangażowanie, efektywność, błyskawicznie przeprowadzoną akcję, poświęcony czas, również poza służbą oraz życzliwość, z jaką spotkałam się ze strony funkcjonariuszy.

Podziękowania kieruję do funkcjonariuszy Komisarzatu Policji w Chojnowie :

- Lewandowski Krzysztof - komendant, Herdzik Mateusz, Grabowski Maciej, Brudziński Alan, Jasiński Mirosław.

Oni to podjęli działania w celu odzyskania mojej skradzionej przyczepy campingowej "Lunar Ariva". Zdarzenie to miało miejsce w połowie lipca 2017, a zwrot już w sierpniu.

Serdecznie dziękuję życząc wytrwałości oraz satysfakcji z wykonywanej pracy.

Elżbieta Opałka

Związek Inwalidów Narządu Ruchu w Chojnowie serdecznie dziękuje panom **Mariuszowi Kowalczykowi i Czesławowi Skorupie** za nieocenioną, bezinteresowną pomoc podczas pielgrzymki do Krzeszowa. Jesteśmy niezmiernie wdzięczni - bez Panów wsparcia nie poradziłobyśmy sobie. Dziękujemy!

"Spółdzielnia Mieszkaniowa "Młodość"

w Chojnowie ul. Paderewskiego 12,

tel. 76/8188308 , tel/fax 76/8188681,

*** ogłasza przetarg nieograniczony na uzyskanie prawa odrębnej własności i sprzedaży lokali mieszkalnych położonych:**

1. w Chojnowie przy ul. Kilińskiego 26A/10 (IV piętro) pow. użytkowa 64,80 m², składającego się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc.

Cena wywoławcza mieszkania wynosi 102.984,00 zł (słownie: sto dwa tysiące dziewięćset osiemdziesiąt cztery zł, 00/100 gr.) Wymagane wadium w wysokości 4000 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

2. w Chojnowie przy ul. Sikorskiego 7/12 (III piętro) pow. użytkowa 53,20 m² składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju.

Cena wywoławcza mieszkania wynosi 91.831,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset trzydzieści jeden zł, 00/100 gr) Wymagane wadium w wysokości 4000 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

Przetarg na w/w lokale mieszkalne odbędzie się w dniu 19.09.2017 (szczegóły w specyfikacjach).

Specyfikację istotnych warunków przetargu w cenie 20 zł z VAT płatne na konto Spółdzielni PKO BP nr **60 1020 3017 0000 2402 0020 0576** można odebrać, po okazaniu dowodu wpłaty, w Sp-ni (Sekretariat, pokój nr 2, I piętro).

Przetarg może zostać unieważniony bez podania przyczyn".

*** informuje, że w dniu 19.09.2017 r. o godz. 14⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni przy ul. Paderewskiego 12 pokój nr 3 (I piętro) odbędzie się przetarg ustny na sprzedaż:**

- Ciągnika rolniczego "Ursus C360 3P" Rok produkcji - 1987 r. Cena wywoławcza 12.400,00 zł brutto.

- Przyczepy asenizacyjnej NA 25 Typ T507 Rok produkcji- 1981 r. Cena wywoławcza - 3.500,00 zł brutto.

- Przyczepy wolnobieżnej samowytadowczej Marki Autosan Typ D47 Rok produkcji - 1978 r.

Cena wywoławcza 4.400,00 zł brutto.

- Ładowca chwytakowego Marki Warfama Rok produkcji - 1980 r.

Cena wywoławcza - 3.800,00 zł brutto

Postąpienie: minimum 100,00 zł lub wielokrotność

Wadium w kwocie:

- Ciągnik - 1.200,00 zł

- Przyczepa asenizacyjna - 350,00 zł

- Przyczepa wolnobieżna - 440,00 zł

- Ładowacz - 380,00 zł

Należność wpłacić na konto Spółdzielni PKO BP nr **60 1020 3017 0000 2402 0020 0576** do dnia 19.09.2017.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium, złożenie oświadczeń, a w przypadku osób prawnych dostarczenie aktualnego wpisu KRS.

1. Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.

2. Nr konta bankowego na które należy zwrócić wadium.

3. Zobowiązanie.

Wymagane dokumenty należy złożyć do 19.09.2017 do godz. 12⁰⁰.

Wszelkich informacji dotyczących przetargu udziela Dział Techniczny Spółdzielni tel. 76 8188 681.

Oglądanie sprzętu, po wcześniejszym umówieniu się z Administratorem tel. 570 300 182.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

MIASTO CHOJNÓW PRZYSTĄPIŁO DO PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI

DOFINANSOWANIE WYMIANY SYSTEMU OGRZEWANIA: OGŁOSZENIE O NABORZE WNIOSKÓW

Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza nabór wniosków o udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Chojnów na realizację zadania inwestycyjnego służącego ograniczeniu niskiej emisji, polegającego na zmianie systemu ogrzewania w ramach programu "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego" realizowane na zasadach określonych w Regulaminie udzielania dotacji celowych osobom fizycznym oraz wspólnotom mieszkaniowym ze środków budżetu Gminy Miejskiej Chojnów na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji, polegające na zmianie systemu ogrzewania w ramach programu "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego" przy wsparciu finansowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu przyjętego uchwałą Nr XXXVIII/198/17 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 25 lipca 2017 roku, zwanej dalej uchwałą

1. Wnioski o udzielenie dotacji należy składać do 29 września 2017 r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Chojnowie lub przesać listownie na adres Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Plac Zamkowy 1, 59-225 Chojnów.

Wnioski, które zostaną złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane. Data złożenia wniosku rozumiana jest jako data złożenia ostatecznej poprawki wniosku do Urzędu Miejskiego w Chojnowie. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski rozpatrywane będą według kolejności złożenia.

Wzór wniosku wraz z wykazem wymaganych dokumentów stanowi załącznik Nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa, jest również dostępny w Urzędzie Miejskim w Chojnowie, Plac Zamkowy 1, 59-225 Chojnów, pokój nr 13 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Chojnów:

http://bip.chojnow.net.pl/zalaczniki/954/Z-99-17_24-08-2017_11-19-42.pdf

2. Kryteria wyboru wniosków o udzielenie dotacji:

Ustala się następujące kryteria wyboru zadań do dofinansowania:

- a) formalne, tj. wniosek o udzielenie dotacji powinien być złożony na właściwym formularzu, mieć wypełnione wszystkie wymagane pozycje, być opatrzony podpisem Wnioskodawcy, mieć dołączone wszystkie wymagane załączniki;
- b) merytoryczne, obejmujące zadania wymienione w uchwale.

Wnioski będą podlegać ocenie formalnej i merytorycznej. Wnioski niespełniające wymogów formalnych określonych w uchwale podlegają odrzuceniu. Po zakwalifikowaniu wniosku, Dotujący zawiadomi Wnioskodawcę o terminie i miejscu podpisania umowy.

Przyznanie dotacji następuje na podstawie umowy cywilno-prawnej o udzieleniu dotacji, zwanej dalej umową.

Wnioskodawca podpisując umowę o udzieleniu dotacji zobowiązuje się do realizacji zadania w terminach, zakresie i na zasadach w niej określonych.

3. Komisja Weryfikacyjna

Burmistrz Miasta Chojnowa odrębnym Zarządzeniem powoła komisję dokonującą weryfikacji formalnej i merytorycznej wniosków o udzielenie i wypłatę dotacji zgodnie z §3 ust. 4. Regulaminu przyjętego uchwałą Nr XXXVIII/198/17 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 25 lipca 2017 roku.

4. Rozliczenie dotacji oraz wzór wniosku o rozliczenie dotacji

Po wykonaniu zadania, Dotowany przedkłada Dotującemu wniosek o wypłatę dotacji wraz z załącznikami wskazanymi we wzorze wniosku oraz wszystkie wymagane dokumenty zgodnie z zapisami umowy, pod rygorem odmowy wypłaty przyznanej dotacji. Po pozytywnej weryfikacji złożonych dokumentów nastąpi podpisanie protokołu z wykonania zadania, (co nastąpi po komisyjnym odbiorze wykonanego przedsięwzięcia).

Przekazanie Dotowanemu dotacji nastąpi w ciągu 14 dni od daty przekazania środków na rachunek Gminy Miejskiej Chojnów przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. Wzór wniosku o wypłatę dotacji stanowi załącznik Nr 3 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnów, jest również dostępny w Urzędzie Miejskim w Chojnowie, Plac Zamkowy 1, 59-225 Chojnów, pokój nr 13 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Chojnów.

5. Informacja o środkach odwoławczych

Złożenie wniosku o udzielenie dotacji nie jest jednoznaczne z uzyskaniem dotacji. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego i nie przysługuje na nie odwołanie.

*Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Burmistrza Miasta Chojnowa
Nr 99/2017 z dnia 24.08.2017 r.*

O odpadach wielkogabarytowych

Rada Miejska Chojnowa Uchwałą nr XXXVII/194/17 z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Chojnów wprowadziła na terenie miasta Chojnowa tygodniową zbiórkę odpadów niebezpiecznych, wielkogabarytowych oraz tekstyliów. **Odbiór odbywa się raz w tygodniu w każdy piątek.**

Jeżeli w danym dniu przypada święto kościelne lub państwowe, termin zbiórki odpadów wyznacza się na kolejny piątek. **Meble i inne odpady wielkogabarytowe należy wystawiać obok pojemników na śmieci nie wcześniej niż 24 godziny przed terminem ich odbioru.**

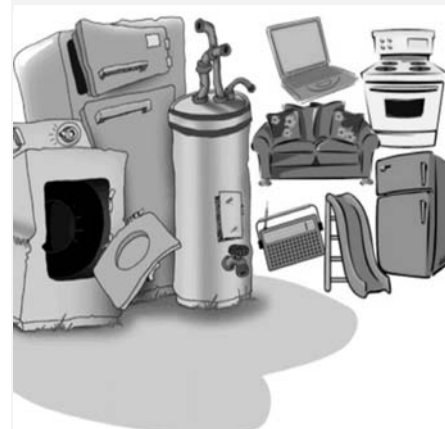
Prosimy o wystawianie odpadów

wielkogabarytowych

zgodnie z harmonogramem,

dzięki temu teren wokół pojemników

będzie uporządkowany.



Odpady wielkogabarytowe można też wywozić do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych "PSZOK" mieszczącego się przy ulicy Kraszewskiego 1, który przyjmuje tzw. odpady problemowe takie jak:

- meble i odpady wielkogabarytowe
- odpady zielone
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny
- odpady remontowe
- opony
- baterie
- przeterminowane leki

Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w klatce 10 w budynku sześcioklatkowym, całkowicie podpiwniczonym przy ul. Wincentego Witosa 10, 12, 14, 16 i ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 2, 4, usytuowanym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 33/7, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 09.10.2101 r. ułamkowej części gruntu, dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00022072/2

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytk. lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł, w tym	
		pomieszc. przynależn.			lokal	ułamkowa wartość gruntu
1.	III piętro (IV kondygnacja)	lokal mieszkalny nr 7 o pow. użytk. 62,65 m ² , składający się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni (brak armatury), łazienki (brak armatury) i w.c. oraz przynależnej do lokalu loggii	18/1000	25 200,00	126 000,00	
		piwnica nr 1 o pow. 1,80 m ² piwnica nr 10 o pow. 5,90 m ²			120 200,00	5 800,00

Zarządzeniem Nr 1/2017 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 2 lutego 2017 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Nieruchomość zagospodarowana jest jako lokal mieszkalny, a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/34/98 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 grudnia 1998 r.

(Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 9, poz. 377 z dnia 16.04.1999 r.), ujęta jest, jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz nieuciążliwe usługi komercyjne. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem B - tereny mieszkaniowe. Dla lokalu zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną-oświetleniową, wodno-kanalizacyjną, gazową, telefoniczną, grzewczą - c.o. etażowe (każdy lokal posiada własny piec c.o.).

W związku z planowanymi pracami remontowymi części wspólnych budynku Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 2, 4 i ul. Wincentego Witosa 10, 12, 14, 16 zaciągnęła kredyt, który podlegać będzie spłacie do 2036 roku. W okresie kredytowania stawka funduszu remontowego na ten cel będzie wynosiła 2,60 zł/m².

Przetarg odbędzie się 10 października 2017 r. o godz. 11³⁰ w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **34102052260000610205198520** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do dnia 3 października 2017 r.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, pisemną zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu nieruchomości (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub dokument świadczący o istnieniu rozdzielności majątkowej między małżonkami, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.).

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty

odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, w sposób odpowiadający formie uczestnikom przetargu.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016r., poz. 1061 t.j.), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż 1 260,00 zł.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr **07102052260000620205196920** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy. Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu odbył się 06.04.2017 r., drugi 12.05.2017 r., trzeci 27.06.2017 r., czwarty 04.08.2017 r.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Lokal można oglądać w dniach 11.09.2017 r. - 03.10.2017 r. w godz. 10⁰⁰ do 14⁰⁰ - klucze dostępne są w ChZGKiM, ul. Drzymały 30 - tel. 76/81-88-370.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76/81-86-684. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

o g ł a s z a

ósmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 1 miasta Chojnowa (rejon osiedla Wyspiańskiego za wiaduktem, w kierunku wsi Jerzmanowice), dla których Sąd Rejonowy w Złotorii prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00040662/7:

Lp.	Nr działki	Pow. dz. w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 23 %)
1.	43/5	1150	ul. Pogodna	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	12 900,00	64 500,00
2.	43/6	1039	ul. Pogodna	-----//-----	11 680,00	58 400,00
3.	43/8	1241	ul. Pogodna	-----//-----	13 940,00	69 700,00
4.	43/9	950	ul. Pogodna	-----//-----	10 700,00	53 500,00
5.	43/11	1344	ul. Pogodna	-----//-----	15 080,00	75 400,00
6.	43/16	1135	ul. Pogodna	-----//-----	12 740,00	63 700,00
7.	43/19	1205	ul. Pogodna	-----//-----	12 900,00	64 500,00
8.	110	999	ul. Radosna	-----//-----	11 280,00	56 400,00
9.	108/1	1085	ul. Miła	-----//-----	12 240,00	61 200,00
10.	108/2	1162	ul. Miła	-----//-----	13 060,00	65 300,00
11.	108/3	1032	ul. Miła	-----//-----	11 600,00	58 000,00
12.	108/4	1203	ul. Miła	-----//-----	13 540,00	67 700,00
13.	108/7	1219	ul. Miła	-----//-----	13 700,00	68 500,00
14.	108/8	1149	ul. Miła	-----//-----	12 900,00	64 500,00
15.	108/9	1372	ul. Miła	-----//-----	15 320,00	76 600,00
16.	108/10	1372	ul. Miła	-----//-----	15 320,00	76 600,00

Zarządzeniem Nr 49/2016 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 20 maja 2016 r. w/w nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w formie przetargu. Działki położone są w strefie peryferyjnej miasta, na terenie nowo powstałego osiedla zabudowy jednorodzinnej, dotychczas użytkowane rolniczo. Przedmiotowe działki mają dostęp do drogi publicznej przez drogę dojazdową i drogi wewnętrzne o nawierzchni utwardzonej tłuczniem drogowym. Działki sklasyfikowane są jako użytek rolny - grunty orne RIII a. Nabywca przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, zobowiązany jest do uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/41/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 172, poz. 2985 z dnia 17.08.2011 r.), działki położone są na terenie oznaczonym symbolem 1.1.MN i 1.2.MN. Działki uzbrojone są w sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i deszczową (przyłącza do sieci znajdują się przy granicy działek). Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa.

Nieruchomości są wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie są przedmiotem zobowiązań.

W granicach działek nr 43/19, 108/9 i 108/10 przebiega sieć uzbrojenia terenu: telekomunikacyjna, a ponadto w działce nr 43/19 przebiega korytarz napowietrznej linii energetycznej SN (20kV), planując zabudowę działki należy zachować zapisy określone w normach elektroenergetycznych.

Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni, właścicielowi sieci przebiegającej przez działki, swobodny do niej dostęp w celu jej konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, przełoży ją na własny koszt, w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dobrojenia Miasto obciąży nabywców nieruchomości opłatami adiacenckimi.

Przetarg, oddzielnie na każdą z nieruchomości, odbędzie się w dniu **10 października 2017 r. o godz. 13⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu w/w



nieruchomości (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub dokument świadczący o istnieniu rozdzielności majątkowej między małżonkami, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

W przypadku, gdy nabywca nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r., poz. 1061 t.j.), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 341020-52260000610205198520** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow lub w kasie tut. Urzędu **do 3 października 2017 r.** (ze wskazaniem numeru działki). Wadium upoważnia do czynnego uczestnictwa w przetargu tylko na działki wymienione w dowodzie wpłaty.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, w sposób odpowiadający formie uczestnikom przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 0710205226-0000620205196920** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się 30.08.2016 r., drugi 07.10.2016 r., trzeci 16.12.2016 r., czwarty 17.02.2017 r., piąty 12.05.2017 r., szósty 27.06.2017 r., siódmy 04.08.2017 r.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/81-86-684**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Ogłoszenia drobne

Domy mieszkania lokale

Sprzedam mieszkanie o pow. 40,80 m² - 2. pokojowe, Ip. w Chojnowie. Cena do uzgodnienia. Wiadomość: 696-349-187. (07518)

Sprzedam mieszkanie 2. pokojowe z możliwością adaptacji na 3. Mieszkanie w kamienicy 56 m² do remontu przy ulicy Rejtana. Cena 95 000 zł do uzgodnienia. Wiadomość: tel. 605-339-688. (07800)

Sprzedam atrakcyjne mieszkanie 112 m², do remontu za 115 000 zł. Wiadomość: tel. 768-181-400, 572-034-448. (07826)

Sprzedam lub wynajmę kawalerkę w Rokitekach na Ip. po kapitalnym remoncie, umeblowana. Cena do uzgodnienia. Wiadomość: tel. 606-331-836. (007082)

Zamienię na większe mieszkanie 2. pokojowe kuchnia, łazienka, CO, pierwsze piętro + 2 piwnice i komórka. Wiadomość: tel. 577-791-101. (07294)

Zamienię kawalerkę, 37 m², IVp. na mieszkanie 2-pokojowe. Wiadomość: tel. 602-385-305. (07453)

Kupię mieszkanie o powierzchni 50-60 m² na parterze lub pierwszym piętrze. Wiadomość: 669-725-716. (07898)

Wynajmę mieszkanie na ul. J. Kilińskiego w Chojnowie o pow. 64 m², 3 pokoje, łazienka, ubikacja, kuchnia, balkon, IVp. Koszty najmu to 700 zł odstępnego + czynsz 462 zł + media.

Kaucja zwrotna 1000 zł. Wiadomość: 697-950-197. (07559)

Działki

Sprzedam atrakcyjną działkę budowlaną w Rokitekach o pow. 72a - 29 zł metr². Uzbudowana, piękny drzewostan. Blisko przystanek autobusowy i kąpielisko. Wiadomość: tel. 667-699-906.

Działki budowlane w Chojnowie. Wiadomość: tel. 600-124-919. (07769)

Praca

OPIEKUN/KA SENIORA.
Pracuj w Niemczech z Promedica24. Nie znasz języka niemieckiego? Zapraszamy na kursy od podstaw w Bolesławcu, bez żadnych kosztów. Po kursie praca gwarantowana! Czekamy na Ciebie. Wiadomość: tel. 519-690-458. (1202/17)

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie
- 76 818 82 85
MOPS - 76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe - 112,
999;
Straż Pożarna - 112,
998; 76 856 74 71
Policja - 112, 997;
- 76 818 86 80
Pogotowie wodno-kanalizacyjne
- 994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe - 992;
76 850 90 00
Pogotowie energetyczne -
991; - 76 818 82 83
Informacja PKS
- 76 818 84 76
Spółdzielnia Mieszkaniowa
Młodość - 76 818 86 81
ChZGKiM - 76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa
- 76 818 85 14
Cmentarz Komunalny
- 76 818 66 80

"GAZETA CHOJNOWSKA" Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego

gazeta@chojnow.net.pl
Adres redakcji:
pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15
e-mail: urząd.miejski@chojnow.net.pl,
<http://www.chojnow.eu>

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie, nakład: 700 eg.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelny - Emilia Grzeszkowiak, **współpracują:** Piotr Misikiewicz
DTP: Emilia Grzeszkowiak
Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.
Druk: Drukarnia UNIFOT
Gizela i Andrzej Bobik ul. Okrzei 2.

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.



Viktoria Kielbasa - ta rezolutna 4 latka na co dzień mieszka w Kopenhadze. Śpiewa piosenki w trzech językach: polskim, duńskim i angielskim. Zbiera kamyczki i lubi książki. Dwa razy do roku odwiedza dziadków i rodzinę w Chojnowie.

