

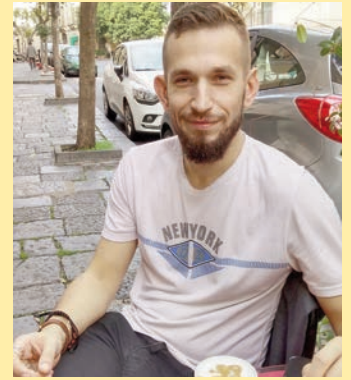
GAZETA CHOJNOWSKA



ISSN 1234-9518

Następny numer "G.Ch."
22.10.2021r.

NR 18 (981) ROK XXX 08.10.2021 CENA 1,70 zł



Ludzie z pasją
Piotr Pabis



„Tylko czułość idzie do nieba”
- romans polsko-rosyjski w Chojnowie



Wszyscy jesteśmy
z tej samej gliny...
- 10.lecie SDS nr 2



„Muzykowanie nad Skorą”
- Koncert Miejskiej Orkiestry Dętej z Bolesławca



„Kalimera. Grecka kuchnia radości”
- spotkanie autorskie
z **Dionisiosem Sturisem**



„Orla Straż.
Kiedy świat udaje, że nie widzi”
- spotkanie autorskie
z **Andrzejem Ochałą**

Z okazji
Dnia Edukacji Narodowej
wszystkim Nauczycielom
oraz Pracownikom
chojnowskiej oświaty
składamy najserdeczniejsze
życzenia zdrowia,
radości oraz satysfakcji
z wykonywanej pracy.
Życzymy wielu
sukcesów wychowawczych
i dydaktycznych
oraz wszelkiej pomyślności
na cały rok szkolny.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jan Skowroński

Burmistrz Chojnowa
Jan Serkies

„Tylko czułość idzie do nieba” – romans polsko-rosyjski w Chojnowie

18 września w Miejskim Ośrodku Kultury Sportu i Rekreacji w Chojnowie odbył się X Festiwal Romansu Polsko – Rosyjskiego Słowiańskie Barwy Miłości im. Lidii Nowikowej.

Przybyłych na muzyczne spotkanie przywitani burmistrz miasta Chojnowa Jan Serkies oraz Prezes Stowarzyszenia Kulturalnego „Krajobrazy” dr Tadeusz Samborski.



- W opinii publicznej Dolnego Śląska, Chojnów w sferze kultury cieszy się zasłużoną marką. Serdecznie gratuluję panu burmistrzowi i społeczności Choj-



nowa wszelkich działań promujących różnorodność artystyczną – mówił dr Tadeusz Samborski.

Koncert poprowadziła aktorka i reżyserka Aurelia Sobczak:

- *Cieszę się, że mogę państwa porwać w muzyczną i duchową podróż do świata namiętności i wielkich emocji. Nasz festiwal poświęcony jest miłości. Związany jest z Lidią Nowikową, z jej romantyczną miłością do polskiego oficera. Życie Lidii*



Nowikowej stało się inspiracją dla reżysera Waldemara Krzyska, który nakręcił film pt. „Mała Moskwa”.

Na scenie pojawili się artyści z Polski, Białorusi, Ukrainy, Rosji. Wystąpili m.in. Barbara Drożdżińska, Agata Marcewicz, Agnieszka Babicz, Nadieżda Brońska, Marek Ravski, Aleksander Slepakow, zagrali Witalij Aleszkiewicz oraz Zbigniew Krupiński. Artyści wykonywali piosenki w języku polskim, rosyjskim, a także jidysz. Barwne interpretacje muzyczne, piękne wykonania i wyjątkowe emocje towarzyszyły spotkaniu.

X Festiwal polsko - rosyjski zakończył się wspólnie wykonanymi piosenkami pt. „Gdybym miał gitarę”, „Ta ostatnia niedziela”, „To były piękne dni”.

Patronat honorowy nad wydarzeniem objęli: Piotr Zgorzelski Wicemarszałek Sejmu RP, Jarosław Kalinowski Poseł do Parlamentu Europejskiego, Bożena Żelazowska Poseł na Sejm RP, Tadeusz Krzakowski Prezydent Legnicy, Adam Babuška Starosta Legnicki. Patronat artystyczny: prof. Wiesław Bednarek.

KJ

„Muzykowanie nad Skorą” (I)

To był inauguracyjny koncert.

Otwierający cykl „Muzykowanie nad Skorą” występ Miejskiej Orkiestry Dętej „Bolesławiec” odbył się 3 października w „Małym Parku”.

Licząca ponad 20 osób orkiestra dęta z Bolesławca uświetniła swoimi występami większość uroczystości miejskich i regionalnych. Orkiestra w roku 2016 i 2017 brała udział w kilku nowatorskich projektach muzycznych: RAPocztówka (w projekcie powstały dwa teledyski mu-

zyki hip-hop z udziałem orkiestry dętej i uznanych polskich raperów Rahima i Kleszcza oraz udział w koncercie Rymoliryktando w Jeleniej Górze).

W Chojnowie Orkiestra pod batutą Jana Chojnackiego zaprezentowała kilkanaście utworów, w tym znane szlagiery z międzynarodowych estrad. Mieszkańcy Chojnowa życzliwie przyjęli muzyków, gromkimi brawami wyrażając swoje dla nich uznanie.



Dźwięki orkiestry w plenerze, nad naszą Skorą, w zaciszu pomnikowych drzew, mamy nadzieję zachęciły mieszkańców do udziału w kolejnych prezentacjach.

„Muzykowanie nad Skorą” to propozycja spotkań, które będą cyklicznie odbywać się na scenie amfiteatru w Parku Śródmiejskim im. Marszałka Józefa Piłsudskiego. Koncerty planowane będą wiosną, latem i jesienią.

Założeniem są różne gatunki muzyczne, różni wykonawcy, różny repertuar oraz występy szkół, przedszkoli i zespołów działających w mieście...

Brzmi obiecująco.

eg

Chojnowskie różności

Mianowani nauczyciele

Kolejni nauczyciele mianowani odebrali akty mianowani z rąk burmistrza miasta Chojnowa Jana Serkiesa. Po pomyślnie zdanych egzaminach na stopień nauczyciela mianowanego pedagogy - *Barbara Szuwała i Magdalena Książek ze Szkoły Podstawowej nr 3 oraz Aneta Gac i Tomasz Mytkowski ze Szkoły Podstawowej nr 4* - w reprezentacyjnej sali posiedzeń Urzędu Miejskiego złożyli przysięgę:

"Ślubuję rzetelnie pełnić powinność nauczyciela, wychowawcy i opiekuna młodzieży, dążyć do pełni rozwoju osobowości ucznia i własnej, kształcić i wychowywać młode pokolenie w duchu umiłowania Ojczyzny, tradycji narodowych, poszanowania Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z za-



sadami humanizmu, sprawiedliwości społecznej i wolności sumienia."

To trzeci z czterech stopni awansu zawodowego wynikający z Karty Nauczyciela.

- *Serdecznie gratuluje, życzę wielu sukcesów dydaktycznych i powodzenia w sferze prywatnej* - mówił burmistrz wręczając oficjalnie akty.

Dołączamy do gratulacji.

Kontrola posiadania przydomowych kompostowników

Pracownicy Urzędu Miejskiego w Chojnowie rozpoczęli kontrole nieruchomości, których właściciele zadeklarowali kompostowanie odpadów biodegradowalnych. Kontroli będzie podlegało faktyczne posiadanie kompostownika oraz kompostowanie w nim bioodpadów.

W trakcie kontroli zostanie wykonana dokumentacja fotograficzna.

Zgodnie z art. 6k ust. 4b oraz ust. 4c ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w przypadku, gdy właściciel nieruchomości, który korzysta ze zwolnienia z tytułu kompostowania odpadów ulegających biodegradacji:

1) nie posiada kompostownika przydomowego lub

2) nie kompostuje bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, lub

3) uniemożliwia osobie upoważnionej dokonanie oględzin nieruchomości,

zostaje wydana decyzja o utracie prawa do zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, od pierwszego dnia miesiąca, w którym stwierdzono wystąpienie co najmniej jednej z przesłanek.

Ponowne prawo do zwolnienia będzie przysługiwało po upływie 6 miesięcy od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna i wymaga złożenia nowej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Właściciele nieruchomości mają obowiązek umożliwić dokonanie oględzin.

(Ministerstwo Klimatu i Środowiska, kampania

Piątka za segregację, strona internetowa: naszesmieci.pl)

Food trucki wjeżdżają do Chojnowa

Zapraszamy na chojnowski festiwal smaków. Kuchnie z całego świata. Muzyka na żywo. Atrakcje dla dzieci.

9-10 października - sobota i niedziela 12:00 - 20:00 - Rynek.

Wydział GGiOŚ informuje

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) Wydział Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Chojnowie informuje o wywieśzeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu

* w dniach od **28.09.2021r. do 19.10.2021r.** wykazu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 177, obręb 6 miasta Chojnowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami

działek 178/1 i 178/2 położonej przy ul. S-fana Okrzei 1 - Zarządzenie Nr 136/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z 23.09. 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do dnia 09.11.2021r.

* **w dniach od 29.09.2021 r. do 20.10.2021 r.** wykazu nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami geodezyjnymi działek 290/3, 290/7, 290/9, 295/5, 295/6, 295/7, 295/8, 295/9, 295/10, 295/11, 295/12, 295/13, 295/14, 295/15, 295/16, 295/17, 295/18, 295/19 i 295/20 położonych w obrębie 6 miasta Chojnowa - Zarządzenie Nr 138/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 28 września 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do dnia 10.11.2021 r.

* **w dniach od 05.10.2021 r. do 26.10.2021r.** wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości oznaczonej nr 56/75, obr. 4 - Zarządzenie Nr 141 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 4 października 2021 r.

Wykazy dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie:

<http://bip.chojnow.net.pl/>



Wyrazy głębokiego
współczucia
z powodu śmierci

**Grzegorza
Kobiernika**

żonie i bliskim zmarłego
składa

*Zarząd oraz członkowie
Związku Emerytów Rencistów
i Inwalidów w Chojnowie*

Na XLV sesji

Wiodącym tematem wrześniowej sesji Rady Miejskiej Chojnowa była oświata. Burmistrz Jan Serkies przedstawił radnym Raport o stanie oświaty zawierający dane z chojnowskich szkół i przedszkoli z roku szkolnego 2020/2021. Zapoznano się także ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za I półrocze 2021 r.

(dokumenty dostępne w Biurze Rady)

Sprawozdanie 5/2021

**z pracy Burmistrza Miasta Chojnowa
w okresie od dnia 25 sierpnia 2021 r.
do dnia 28 września 2021 r.**

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

* Otrzymano dofinansowanie w wysokości 877.500,00 zł z Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu na zadanie inwestycyjne pn.: "Budowa terenu rekreacyjnego - Skateparku i Pumptracka wraz z dojciami i elementami małej architektury" w ramach Programu rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej - Sportowa Polska Edycja 2021.

* Złożono wniosek o dofinansowanie zadania pn. "Przebudowa ulicy Jerzmanowickiej w Chojnowie" w związku z naborem w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2022 rok.

* Zakończono prace budowlane w ramach realizacji zadania "Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej przy ul. Sikorskiego w Chojnowie".

* Zakończono prace montażowe urządzeń na placu zabaw przy ul. Dąbrowskiego (teren MOKSIR).

* Trwają prace budowlane skateparku i pumptracka. Wykonano ciągi komunikacyjne, trwają roboty związane z budową konstrukcji skateparku.

* Przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na zadanie inwestycyjne pod nazwą "Budowa ogrodzenia panelowego na terenie skateparku i pumptracka w Chojnowie" - wyłoniono wykonawcę, z którym zostanie zawarta umowa.

* Przeprowadzono dwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na zadanie inwestycyjne pod nazwą "Remont dachu budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Chojnowie" - wyłoniono wykonawcę, z którym zostanie zawarta umowa.

* Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na zadanie inwestycyjne pod nazwą "Remont podłóg w pomieszczeniu nr 1 i 3 pierwszego piętra Muzeum Regionalnego w Chojnowie" - nie wpłynęła żadna oferta.

* Wszczęto drugie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w Przedszkolu Miejskim nr 3 w Chojnowie - zabezpieczenie pożarowe budynku zgodnie z zaleceniami PPOŻ. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na dostawie i montażu drzwi.

* Prowadzone jest bieżące utrzymanie terenów zielonych i ogrodów zabaw, koszone są trawy, trwają prace porządkowe na terenie miasta.

* Zakupiono ławki do zamontowania w Rynku.

* Wyrównano drogi gruntowe oraz uzupełniono ubytki w nawierzchniach chodników i dróg miejskich.

* Przeprowadzono konserwację bieżni kładek drewnianych.

* Przebudowano 3 wpusty uliczne oraz zakupiono 16 pokryw żelbetonowych (na studnie kanalizacji burzowej).

* Wszczęto kontrole działalności gospodarczej 10 firm wpisanych do Rejestru Działalności Regulowanej w zakresie przestrzegania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie oraz kontrole posiadania przydomowych kompostowników użytkowanych na terenie miasta.

* Przedłużono 6 umów najmu na lokale socjalne.

* Przyjęto i przetworzono 18 wniosków CEIDG-1, w tym:

- 4 wnioski o wpis do CEIDG przedsiębiorcy,

- 9 wniosków o zmianę wpisu,

- 4 wnioski o zawieszenie wykonywania działalności,

- wniosek o wznowienie wykonywania działalności.

* Wydano 3 decyzje zezwalające na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości alkoholu: do 4,5% oraz piwa, powyżej 4,5% do 18%, powyżej 18%, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.

Z zakresu Wydziału Gospodarki Grundami i Ochrony Środowiska m.in.:

* Sprzedano:

- w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców 3 lokale mieszkalne z zastosowaniem obowiązujących bonifikat

- działkę o pow. 364 m² na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Bolestawieckiej

* Ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż:

- lokalu mieszkalnego przy ul. Grunwaldzkiej 12,

- lokali użytkowych przy ul. Kilińskiego 5 i ul. Witosa 32,

- 2 działek niezabudowanych położonych przy ul. Parkowej przeznaczonych pod zabudowę garażami,

- 9 działek niezabudowanych położonych przy ul. Zielonej przeznaczonych pod zabudowę garażami,

- 5 działek niezabudowanych położonych przy ul. St. Wyspiańskiego - G. Zapolskiej przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

* Wydano zezwolenie na wykreślenie hipoteki obciążającej nieruchomość lokalową z tytułu zwrotu bonifikaty.

* Wydano zawiadomienie o ustaleniu numeru porządkowego dla nieruchomości położonej przy ul. Solskiego.

* Sporządzono 3 umowy użyczenia terenów dla Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Złotoryjskiej 4, ul. Legnickiej 15 i ul. Konarskiego 2 oraz 3 umowy użyczenia terenów dla Spółdzielni Mieszkaniowej "Młodość" w Chojnowie pod lokalizację wiat śmietnikowych przy ul. Pożniaków, ul. Gen. St. Maczka i ul. Gen. Wł. Sikorskiego.

* Przygotowano wykaz obiektów zabytkowych oraz stanowisk archeologicznych do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa.

* Zawarto umowę z Pracownią Planistyczną AGLOPLAN Magdalena Obertaniewicz-Mieczysz w Legnicy na opracowanie projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa oraz projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w mieście Chojnow.

* Sporządzono 2 wypisy i wyrysy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

* Wydano 8 zaświadczeń o przeznaczeniu działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

* Wydano 3 postanowienia opiniujące pozytywnie podział nieruchomości przy ul. Andersa, Wojska Polskiego i Legnickiej oraz 2 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości przy ul. Tkackiej, Dąbrowskiego i Komuny Paryskiej.

* Uczestniczono w treningu zgrzywającym system wczesnego ostrzegania i alarmowania o zagrożeniach województwa dolnośląskiego.

* Wydano 2 decyzje nakładające obowiązki świadczeń rzeczowych na rzecz obrony kraju.

* Przygotowano dokumentację do ćwiczenia obronnego "SUDETY-21".

* Wydano 2 decyzje zezwalające na usunięcie drzew:

- przy ul. Grunwaldzkiej - drzewa zagrażające gatunku świerk, tuja i orzech włoski dla Wspólnoty Mieszkaniowej,

- przy ul. Legnickiej - drzewa obumarłe gatunku świerk i modrzew dla Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu.

* Koordynowano akcję "Sprzątanie Świata" na terenie miasta.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

* Świadczenia wychowawcze:

- przyjęto 17 wniosków

- wypłacono 1.966 świadczeń wychowawczych na kwotę 978.545,10 zł.

* Dodatki mieszkaniowe:

- przyjęto i rozpatrzone 31 wniosków

- wypłacono dodatki mieszkaniowe na kwotę 29.479,62 zł.

* Dodatki energetyczne:

- przyjęto i rozpatrzone 21 wniosków

- wypłacono dodatki energetyczne na kwotę 1.219,01 zł.

Z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego m.in.:

* Sporządzono 5 aktów urodzenia, 21 akty małżeństwa i 14 aktów zgonów.

* Sporządzono 126 przypisków i 18 wzmianek przy aktach stanu cywilnego.

* Sprostowano i uzupełniono 10 aktów stanu cywilnego.

* Sporządzono 10 zapewnień do zawarcia małżeństwa (śluby cywilne - 3, zaświadczenia do ślubu konkordatowego - 5, zaświadczenia do ślubu poza granicami RP - 2).

* Przeprowadzono 123 migracji aktów do aplikacji.

* Wydano 290 aktów stanu cywilnego.

* Przyjęto 207 wniosków o wydanie aktów stanu cywilnego.

* Usunięto 91 niezgodności w rejestrze PESEL.

* Wydano decyzję w sprawie zmiany imienia lub nazwiska.

Wszyscy jesteśmy z tej samej gliny...

10. lecie Środowiskowego Domu Samopomocy nr 2 w Chojnowie

Słowa finałowej piosenki programu artystycznego z okazji 10. lecia Środowiskowego Domu Samopomocy nr 2 w Chojnowie są niezwykle wymowne.

Właśnie minęło 10 lat od kiedy Rada Powiatu powołała do życia Środowiskowy Dom Samopomocy nr 2 w Chojnowie - kolejną placówkę w naszym mieście zajmującą się szeroko pojętym wsparciem osób niepełnosprawnych.

Przez dekadę obiekt i jego otoczenie diametralnie się zmieniły. Dzięki zaangażowaniu władz, wsparciu odpowiednich instytucji i osób fizycznych, dzięki oddaniu dyrekcji i całego personelu, dziś ŚDS nr 2 jest profesjonalną, atrakcyjną i przyjazną placówką. Decyzja sprzed 10 lat okazała się najtrafniejszą dla osób wymagających kompetentnej, kompleksowej pomocy. W komfortowych warunkach, pod opieką wyspecjalizowanej, fachowej i cudownej kadry osoby niepełnosprawne rozwijają się - uczestniczą w programach aktywizacji społecznej i zawodowej, angażują się w życie lokalnej społeczności, integrują z innymi środowiskami, uczą się egzystencji w domu i poza nim. Efekty działań terapeutycznych, psychologicznych, pedagogicznych i rehabilitacyjnych obserwować można tu na co dzień. Bogata działalność dziesięciu pracowni terapeutycznych: muzyczno-teatralnej, plastyczno-artystycznej, kulturalno-oświatowej, komputerowej, kulinarnej i gospodarstwa domowego, warsztatowo-stolarskiej, ceramiczno-mechanicznej, ogrodniczej oraz rehabilitacyjnej buduje kreatywność, samodzielność, sprawność manualną i intelektualną, wzmacnia samoocenę. To nieoceniona wartość dla podopiecznych i ich bliskich.

- 10. lecie skłania do podsumowań, do spojrzenia w przeszłość, ale i przyszłość - mówiła dyrektor Maria Wiśniowska. - *Jakkolwiek będziemy o tym mówili nie oddamy pełnego obrazu naszych działań. Zapraszamy, więc do rozmów z uczestnikami, zapoznania się z pracownikami terapeutycznymi, do udziału w projekcji filmu...*

To nie tylko ośrodek wsparcia, to drugi dom, druga rodzina, to zżyta ze sobą wspólnota. Odczuli to wszyscy, którzy 17 września uczestniczyli w oficjalnym jubileuszu. Zaproszeni goście - przedstawiciele władz kościelnych, samorządowych powiatu, miasta i gminy, zaprzyjaźnione placówki terapeutyczne, oświatowe, kulturalne, wspierające osoby prywatne, rodziny uczestników - wszyscy z uznaniem i przejęciem zapoznawali się z działalnością ośrodka, z jego historią i dynamicznym rozwojem. Hitem jednak był program artystyczny, który dał obraz tego, jak wspaniale i swobodnie czują się w tym miejscu podopieczni.



- *Zrobiliście rzecz niezwykłą* - mówił w imieniu samorządowców Starosta Powiatu Legnickiego - p. Adam Babuška - *Odwróciliście role. Dziś to Wy przeprowadziliście nam grupową terapię, popatrzenie jacy wszyscy są uśmiechnięci. Bardzo Państwu gratuluję tak profesjonalnie działającego ośrodka. Jesteśmy wszyscy pod wrażeniem. Mnóstwo gratulacji, życzeń, podziękowań i wzruszeń... Wspaniała uroczystość, efektowny, przepyszny tort oraz ogrom życzliwości i sympatii...* eg



Wszyscy jesteśmy z tej samej gliny

Czasem się tylko pięknie różnimy...

(fragment hymnu Gliniady Tomasza Wachnowskiego)

Powstanie piękny ogród

22 września przy Szkole Podstawowej nr 4 w Chojnowie odbyło się spotkanie dotyczące projektu pn.: **"Sieć wsparcia społecznych inicjatyw dla klimatu"** realizowanego przez Fundację Zielona Akcja oraz Fundację Gramineae przy współpracy z Urzędem Miejskim w Chojnowie z dotacji programu Aktywni Obywatele - Fundusz Krajowy, finansowanego z Funduszy EOG.



Rozmowa dotyczyła aranżacji modelowego ogrodu nektarodajnego, który ma powstać na terenie zielonym przy Basenie Miejskim.

Zgodnie z planami i propozycją architekta krajobrazu ma to być rabata kwitnących bylin, będących przyjaznym miejscem dla motyli, pszczół i owadów.

Jeżówki, trawy, budleje, ale także kwieciste donice mają być urozmaiczeniem dla tego miejsca.

Projekt zakłada stworzenie botanicznej kompozycji, która będzie sprzyjała obserwacji przyrody, w czym ma pomagać tablica edukacyjna.

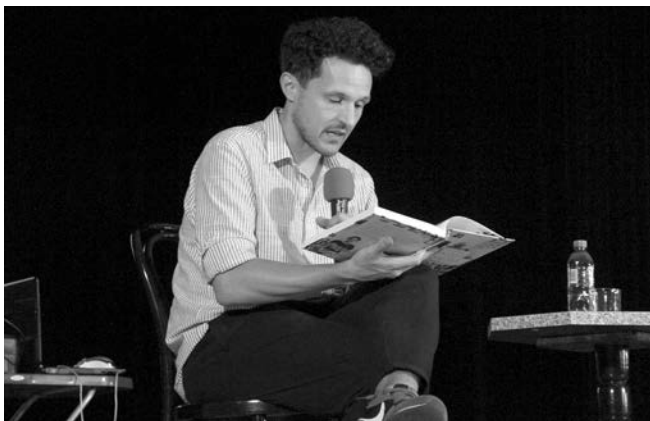
Ogród ma być atrakcyjny o każdej porze roku. Będzie to ciekawe miejsce do spędzania wolnego czasu, ale także pomocne w nauce i dbaniu o środowisko.

KJ

By poczuć ten aromat, by uruchomić kubki smakowe, by poprzez woń i smak przenieść się mentalnie na południowy kraniec Półwyspu Bałkańskiego... do Grecji - kraju pełnego kolorów, muzyki i kulinarnych doznań. Po to zapewne powstała ta książka.

Kalimera. Grecka kuchnia radości

To pierwsza kulinarna pozycja w dziennikarsko-reporterskim dorobku Dionisiosa Sturisa. Czy jednak rzeczywiście kulinarna? Autor zawarł w niej ponad 70 oryginalnych przepisów na popularne greckie przysmaki, ale wydaje się, że to dodatek do pięknej, pachnącej podróży po historii, obyczajach, społecznych relacjach...



21 września Miejska Biblioteka Publiczna zaprosiła chojnowian do Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji na spotkanie autorskie.

Gotuje od dawna, ma wiele przepisów, prowadzi kulinarnego bloga. Uległ delikatnej presji znajomych, zidentyfikował niszę, zebrał sprawdzone receptury i okraszył reporterskim talentem. Żaden jednak odwiedzony wydawca nie był zainteresowany. Warszawskie wydawnictwo "Wielka Litera" doceniło kunszt i oryginalność publikacji. Trafna decyzja dziś procentuje. Książka świetnie się sprzedaje, a zainteresowanie jest większe niż wstępny nakład. Przyciąga concept książki i jej atrakcyjne wydanie.

- To książka reportersko-kucharska. Nie wyobrażałem sobie, że napiszę ją w innej formie. Nie czuję się kucharzem, a reporter to

moja pierwsza skóra - mówił autor. - Okraszając przepisy opowieściami uwiarygodniłem siebie. Liczę na to, że dzięki tej książce uda mi się spopularyzować w Polsce grecką kuchnię. Przepisy są proste, łatwe w przygotowaniu, bardzo smaczne i takie, które możemy sobie w Polsce wygotować bez specjalnego wysiłku - z dostępnych w sklepach produktów.



Dionisios Sturis wychował się w Polsce, w naszym Chojnowie. Grecja jednak to jego druga Ojczyzna. Zafascynowanie kolebką zachodniej cywilizacji czuć w każdej z jego publikacji.

W tej jednak wyjątkowo.

Na spotkaniu autorskim w Domu Kultury, siedząc przy skromnym stoliku, spokojnie opowiadał o treściach "Kalimera. Grecka kuchnia radości". W tym łagodnym tonie czuć było pasję, zamiłowanie i coś jeszcze - smak, zapach, a po krótkim czasie... narastający apetyt.

Smakowite to było spotkanie. Dla zaspokojenia mocno pracujących ślinianek autor przygotował pyszne kurabiedes - krusze ciasteczka migdałowe.

Nas ucieszył fakt, że Dionisios wciąż lubi ruskie pierogi, polskie zupy i surówki...

Rekomendacja wydawnictwa Wielka Litera

Słońce, ludzie i jedzenie - oto kwintesencja smaku Grecji!

Dionisios Sturis odkrywa sekrety najlepszych greckich potraw w barwnej o kraju, w którym się urodził. Jest to nietypowa książka kucharska, w której przewodnik po krainie smaków i zapachów zmienia się w piękną opowieść o rodzinie i miłości do gotowania. To także ciekawa opowieść o Grecji i jej mieszkańcach. Tu gotuje się rodzinnie, myśląc o biesiadzie, bo Grecy wiedzą, że przy stole dzieją się najpiękniejsze i najradośniejsze rzeczy, a gotowaniem jesteśmy w stanie przekazać więcej niż słowami.

Grecję opisaną przez Sturisa poznajemy wszystkimi zmysłami. Zapach faszerowanych warzyw przenika się ze smakiem cynamonu, oliwek i oregano.

Deser kusi czasem pomarańczą, aromatycznym orzechem i wanilią, a czasem kokosem, goździkami i galką muszkatołową.

Kalimera! Dzień dobry! Przysiadz się do wspólnego stołu i uczujmy!

Kilka zasad kuchni greckiej z książki:

- * Im więcej oliwy, tym lepiej - jedzenie powinno w niej pływać.
- * Ser feta nadaje się praktycznie do wszystkiego - także do słodkich deserów (!)
- * Ciasto filo to najlepszy przyjaciel człowieka.
- * Cynamon kocha sos pomidorowy - z wzajemnością!
- * Suszone oregano przenosi osobę jedzącą nad brzeg morza.
- * Świeże, sezonowe warzywa to połowa sukcesu.
- * Fasola, soczewica, ciecierzycza i wszystkie pozostałe strączki kryją w sobie królewski potencjał.
- * Jedzenia ma być dużo.
- * Ma być oleiste i słone, najlepiej podane w jednym wspólnotowym talerzu.

Z cyklu - ludzie z pasją

Jest wolontariuszem fundacji Orła Straż - organizacji zajmującej się wszechstronną pomocą przesiedleńcom w Iraku. Piotr Pabis od 3 lat, wspólnie z innymi, próbuje przywrócić irackim chrześcijanom człowieczeństwo.

Gazeta Chojnowska - Dlaczego?

Piotr Pabis - Dlaczego to robię...? Myślę, że zawsze chciałem pomagać. Dla mnie takim punktem zwrotnym była historia Asia Bibi, Pakistanki, katoliczki, która jako pierwsza kobieta w Pakistanie została skazana na karę śmierci przez powieszenie "za bluźnierstwo przeciw Mahometowi". Jej los, jej świadectwo towarzyszyło mi w umyśle przez wiele lat. W końcu uznałem, że powinienem coś zrobić, dać coś z siebie, zaangażować się w społeczną działalność, pomagać...

Na studiach w Krakowie poznałem ludzi z Papieskiego stowarzyszenia Pomoc Kościołowi w Potrzebie. To międzynarodowa organizacja pozarządowa związana z Kościołem katolickim funkcjonująca od 1947 r. Włączyłem się w jej aktywność. Związałem się z PKWP na kilka lat.

G.Ch. - Jak zatem trafił pan do Orlej Straży?

P.P. - Przypadkiem. Wysłuchałem kiedyś wywiadu z Barkiem Rutkowskim - prezesem i założycielem Orlej Straży. Skończyłem już wtedy studia, wróciłem do Chojnowa, moja służba w PKWP przyhamowała, a to o czym mówił Bartek bardzo mnie zainteresowało. Wszedłem na internet, przeczytałem. Moja uwaga i uznanie rosło z każdym czytaniem akapitem. Napisałem do fundacji, opowiedziałem trochę o sobie, o dotychczasowej działalności. Orła Straż wówczas budowała swoje struktury. Zaproсили na spotkanie kilka osób mnie podobnych. Pojechałem do Gdańska. Ci ludzie od razu porwali mnie swoim zapalem i bezinteresowno-



cią. Przejęła mnie także sytuacja ludzi, do których kierowano pomoc. Byłem i jestem szczęśliwy, że na tym spotkaniu zaufano mi, dano szansę i pozwolono uczestniczyć w tym niezwykłym dziele.

G.Ch. - Czym konkretnie zajmuje się pan w fundacji?

P.P. - Moja rola ogranicza się do świadczania o działalności fundacji i obecnych realiach chrześcijan w Iraku. Organizuję spotkania, pozyskuję nowe kontakty, rozpowszechniam wiedzę głównie poprzez media - wirtualne i tradycyjne. Za sprawą internetowych komunikatorów mam też kontakt z ludźmi z obozów. Sytuacja na Bliskim Wschodzie zawsze była mi znana, interesowałem się tym tematem, myślę, że dlatego też przesiedleńcy i ich dramatyczny los zwróciły moją szczególną uwagę. Realizujemy teraz program "Dobra praca". Organizujemy stanowiska pracy, narzędzia, sprzęt... Dla tych ludzi to nieoceniona pomoc, brama do nowego życia, realna szansa na powrót do normalności.



G.Ch. - To satysfakcjonujące?!

P.P. - Stykam się z autentycznymi, często tragicznymi historiami ludzi, którzy są ofiarami terroru, niesprawiedliwości i ludobójstwa. Niewinnych, przerażonych, wyalienowanych. Świadomość, że płynąca do nich pomoc idzie z Polski, że mam w niej promilowy udział, daje wiele satysfakcji. Nadaje sens życiu - mojemu i tych ludzi. Moją ambicją jest, by poprzez tą

działalność zniknęły uprzedzenia, zakorzenione stereotypy. Wciąż przyświeca mi idea stowarzyszenia Pomoc Kościołowi w Potrzebie - pojednanie i solidarność na świecie.

G.Ch. - Działalność szlachetna, ale też niezwykle przygnębiająca. Jak odzykuje pan spokój?

P.P. - Biegam. Od kilku lat. To dla mnie doskonały relaks, rozrusznik, który motywuje do samorozwoju. Korzystam teraz ze wsparcia trenera, nie mam zatem możliwości wymigania się, popołgownania czy odkładania treningu na "kiedys". Dyscyplina i systematyczny ruch doskonale niweluje stres, pomaga nabrać dystansu.



Bez wątpienia bieganie oczyszcza mój umysł i ciało. Wolny czas z przyjemnością poświęcam też na poznawanie Włoch - włoskiej kultury, historii, tradycji, języka. To moje miejsce na Ziemi. Wykorzystuję każdą możliwość, by tam pojechać i odkrywać nowe miejsca. Pandemia przerwała moje podróże i naukę języka, ale już do tego wracam, z ogromną radością.



G.Ch. - Dziękujemy za rozmowę. Życzymy powodzenia w propagowaniu szlachetnych celów i nauce języka włoskiego.

Ti auguro il meglio!

(Życzymy wszystkiego najlepszego!)

My to wiemy! - Przedszkolaki znawcy ekologii!

-20 września w ramach projektu "Blżej Natury" - promującego działania ekologiczne, dofinansowanego ze środków programu "Działaj Lokalnie" odbyło się spotkanie dotyczące zasad segregacji odpadów, przygotowane z myślą o najmłodszych mieszkańcach Chojnowa.



- Głównym celem projektu jest zasianie ekologicznego ziarenka u przedszkolaków. To bardzo ważne, aby u młodego pokolenia wykształcić postawę proekologiczną, która przy odpowiedniej pielęgnacji zaowocuje u dorosłego człowieka odpowiedzialnością za losy naszego środowiska - tłumaczy Ewa Kozołup - nauczycielka w Przedszkolu Miejskim nr 3.

Zaproszeni goście - przedstawiciele firmy odbierającej odpady Ekopartner oraz Magdalena Sawicz - Citkowska inspektor d.s. infrastruktury miejskiej z Urzędu Miejskiego w Chojnowie - przeprowadzili zajęcia edukacyjne dotyczące właściwej segregacji odpadów. Firma Ekopartner na spotkanie przybyła wraz z pokazowymi koszami na odpady, a także z prezentami dla dzieci. Jednak największą atrakcją była śmieciarka.

Przedszkolaki wykazały się nie tylko dużą ciekawością, ale i wiedzą. Projekt został wzbogacony o specjalne przedstawienie przedszkolaków, w którym pokazane zostało, jak szkodliwe dla naszej planety jest śmiecenie.

Projekty ekologiczne mają bardzo duże znaczenie w lokalnej przestrzeni, splatają się one z 28. Akcją Sprzątanie Świata, którego hasłem przewodnim jest: "Myślę, więc nie śmieczę".

Projekt dofinansowany: ze środków programu "Działaj Lokalnie" Polsko - Amerykańskiej Fundacji Wolności realizowanej przez Akademię Rozwoju Filantropii w Polsce oraz Ośrodka Działaj Lokalnie Fundacja Wrzosowa Kraina w ramach ścieżki tematycznej "Działaj Lokalnie i ekologicznie" w partnerstwie z fundacją WWF Polska.

KJ

Zaproszenie na zajęcia sportowe z elementami piłki ręcznej

Od października 2021 w Chojnowie rozpoczęły się zajęcia sportowe z elementami piłki ręcznej organizowane przez Akademię Sportfuture założoną przez Kają Załęczną, byłą zawodniczkę MKS Zagłębie Lubin i wielokrotną reprezentantkę Polski w piłce ręcznej kobiet.

Zajęcia przeznaczone są dla dzieci od 5 do 9 lat. Dzieci trenują w grupach mieszanych (dziewczynki z chłopcami). Zajęcia trwają godzinę i odbywają się dwa razy w tygodniu.

W Chojnowie odbywają się w każdy wtorek i czwartek o godz. 17.00 w hali Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Kilińskiego 23.

W procesie szkolenia akademia stawia na ogólny rozwój dzieci, gimnastykę, motorykę i kształtowanie koordynacji, a podczas zabaw dzieci poznają podstawy piłki ręcznej.

Zainteresowani rodzice mogą skontaktować się dzwoniąc na numer telefoniczny **502 13 14 04** lub wysłać ogłoszenie na maila biuro@sportfuture.pl.

W zgłoszeniu proszę podać dane: imię i nazwisko, wiek dziecka, a także e-mail oraz tel. do rodzica.

Więcej informacji na temat akademii rodzice znajdą na stronie www.sportfuture.pl

ZAPRASZAMY

13.X.2021
godz. 19:00



Marcin DANIEC

Chojnów
Dom Kultury
Małachowskiego 7

bilety:
50,00 zł
do nabycia
w Domu Kultury
ul. Małachowskiego 7
tel. 76/8188621

Jubileusz Niebieskiego Parasola

To już 20 lat. Dolnośląski Ośrodek Pielęgnacyjno-Rehabilitacyjny "Niebieski Parasol" swoją działalność rozpoczął oficjalnie 1 października 2001 roku. Wyremontowaną część niedawnego szpitala zajęli wówczas podopieczni "Niebieskiego Parasola". Od początku placówką zarządza pani Małgorzata Sztompke.

Gazeta Chojnowska - Wydaje się, że dwie dekady, to szmat czasu. Dla Pani zapewne minęły niepostrzeżenie...

Małgorzata Sztompke - *Może nie niepostrzeżenie, ale bardzo szybko. Zaczynaliśmy pracę na 1 piętrze Budynku A. Przyjeśliśmy wówczas 25 pacjentów, pracowało 20 pracowników. Sala gimnastyczna na sali chorych, jeden rehabilitant, brak stołówki, szatni dla personelu... - za co Sanepid wlepił mi wysoki 1000,00 zł mandat. Przy nieregularnym wynagrodzeniu (oczywiście nagminny brak pieniędzy i moje stawetne powiedzenie "wszystko przeliczam na pampersy"), to była horrendalna kwota. Płakałam (mandat wypisała osoba, która w przeszłości pracowała z moją nieżyjącą mamą), przypadek czy złośliwość do dzisiaj nie rozwiązałam tej zagadki, zresztą nieważne. Posiłki nie zawsze przyjeżdżały regularnie więc alarm i po zakupy, aby zrobić śniadanie czy kolację. Ale było dużo zapału, wiary i nadziei, że będzie lepiej. Personel był życzliwy i gotowy na wszystkie czynności spoza zakresu obowiązków. Pielęgniarka z mopem, sanitariusz sporządzający kanapki, rehabilitant na zakupach - to wtedy była norma, nikt nie mówił "dlaczego Ja". Po godzinach - czyn społeczny i sprzątanie parku, grabienie liści, czyszczenie ścieżek, sadzenie krzaków, a potem ognisko i pieczenie kiełbasek. Stary sprzęt typu lodówki, szafy odnawialiśmy... Dzisiaj na wspomnienie tych czasów miła nostalgia, uśmiech i pytanie skąd były siły? Wstawałam o 5:30, jechałam autobusem do Chojnowa, rozwiązywanie problemów bieżących, sporządzanie potrzebnych dokumentów, około 14:00 jechałam do Legnicy, aby likwidować poprzednią placówkę na Poselskiej, o 20:30 ostatnim autobusem do Lubina. Krótka noc i dzień, jak co dzień. Sobota i niedziela były też pełne pracy. Pamiętam, jak usługodawca zniszczył nam całą pościel i ubrania dla pacjentów. Każdy przyniósł z domu co mógł. Wieczorem przebiegłam po sąsiadach (dobrze, że mieszkaliśmy w wieżowcu) i zbierałam komplety pościeli, podkoszulki, skarpety, rodziny chorych dowiozły resztę. Można było dalej dbać o chorych. Zdarzało się, że na koniec miesiąca brakowało pieniędzy na wypłaty. Rozmowy z pracownikami, małe zaliczki, aby mieli na chleb. Dolnośląska Kasa Chorych odmawiała przestania wypracowanych pieniędzy...- znowu wieczorem mokra poduszka. Mijał czas, ale nie problemy placówki. Potrzeby nadal są duże, wciąż*

borykamy się z finansowymi brakami. Od kilku lat, jak w całej Polsce, brakuje pielęgniarek, niedoszacowane świadczenia medyczne poważnie zakłócają budżet. Na pewno nie możemy porównywać tych lat, bo i wyposażenie lepsze i udogodnienia do pielęgnacji nad chorymi nowocześniejsze, ale mimo podniesionych standardów, wyspecjalizowanego personelu, to i pacjentów jest więcej. Dwadzieścia lat temu trafiał do placówki pacjent młodszy, rokujący powrót sprawności co powodowało, że personel miał więcej satysfakcji z wypełnianych obowiązków. Obecnie pacjenci, to osoby w wieku późnej starości, 80 lat i więcej z wielochorobowością, nie rokujący zbyt dużej poprawy sprawności. Tak zwanym "głaskiem" dla personelu jest utrzymanie status quo pacjenta.

G.Ch. - Profesjonalna opieka - lekarska, pielęgniarska, rehabilitacyjna, terapeutyczna, to Wasza codzienność, ale wiemy, że kładziecie też duży nacisk na koleracje społeczne, na urozmaicenie zajęć o spotkania kulturalne, rozrywkowe, duchowe...

M.Sz. - *Uczę personel, że to miejsce jest bardzo często ostatnim domem pacjenta, dlatego zrobimy wszystko, aby te dni, spędzone tutaj, były na swój sposób piękne. Dlatego na każde święta pieczemy w domu ciasta dla pacjentów, organizujemy im urodziny. Przed pandemią robiliśmy coroczne pikniki, odbywał się Turniej tańca i śpiewu dla seniorów, gościli u nas: Piotr Szczepanik, Lidia Stanisławska, Alicja Majewska, zespół Skaner, Partita, Tercet Egzotyczny, Orkiestra Dęta Piotra Koziaara. Pacjenci uczestniczą też w wydarzeniach w zaprzyjaźnionych domach pomocy społecznej. Co roku, 23 grudnia odbywa się u nas Wieczera Wigilijna dla pacjentów, ich rodzin, pracowników i przyjaciół Parasola. W Wielką Sobotę uroczyste święcenie pokarmów, świętujemy Światowy Dzień Chorego oraz inne uroczystości jubileuszowe. Parasol był organizatorem kilku charytatywnych festynów, braliśmy czynny udział w życiu kulturalnym miasta. Mam nadzieję, że po skończonym stanie pandemicznym, wrócimy z radością to swoich przyzwyczajęń.*

G.Ch. - Jak zatem zdefiniować, w kilku słowach, idee "Niebieskiego Parasola"?

M.Sz. - *Parasol w encyklopedii jest określany dostojnie jako - "słońcochron" czyli przedmiot chroniący przed deszczem, słońcem czy śniegiem. Później*

ludzie zaczęli używać go jako ochronę przed wiatrem, a nawet jako podpórkę - laskę. Nawiązując do tej definicji Niebieski Parasol jest ochroną ludzi potrzebujących przed samotnością, brakiem opiekuńczości, pogłębiającym się inwalidztwem, chorobami, a nawet przed ubóstwem, w szczególności przed niedożywieniem spowodowanym niedostateczną wiedzą na temat diety. Jest też podporą dla osób opiekujących się chorymi bliskimi. Naszą ideą jest opieka na wysokim poziomie, serdeczność, współodczuwanie, praca na rzecz drugiego człowieka i troska jak o własną bliską osobę.

G.Ch. - Z jakimi problemami boryka się ośrodek?

M.Sz. - *Jak już wspomniałam notoryczne niedofinansowanie świadczeń, braki wykwalifikowanej kadry medycznej, szczególnie pielęgniarek, personel ulegający co kilkadziesiąt miesięcy wypaleniu zawodowemu i brak satysfakcji z wykonywanej pracy - grupa pacjentów objęta opieką ze względu na wiek i schorzenia nie przynosi widocznych i spektakularnych ozdrowień. Motywację do pracy obniżają także nierzetelne media. Ciągłe zainteresowanie Ośrodkiem mediów społecznościowych i pseudodziennikarzy, szukanie sensacji, oczernianie... - to bardzo przykre, często niesprawiedliwe i krzywdzące.*

G.Ch. - Kameralna uroczystość we własnym gronie, to do "Niebieskiego Parasola" niepodobne. Jubileuszowe obchody w takiej formie, to wybór czy odpowiedzialność?

M.Sz. - *Oczywiście odpowiedzialność. Chcielibyśmy świętować w szerszym gronie, ale rzeczywistość jest inna. Nie możemy narażać naszych pacjentów, mimo że prawie wszyscy są zaszczepieni. Świętowaliśmy w swoim gronie. Było uroczyste i wesoło, podjęliśmy pyszności sporządzone przez personel i doprawione unikalną przyprawą - miłością. Był tort urodzinowy, lampka szampana, podziękowania, wspomnienia, muzyka oraz modlitwa do Matki Bożej Uzdrawienia Chorych.*

G.Ch. - Czego życzyć z okazji 20. rocznicy?

M.Sz. - *Zdrowia, siły, odporności psychicznej, wiary w lepsze jutro... Grosza, który ułatwi życie personelowi i Ośrodkowi. Grona prawdziwych i życzliwych przyjaciół oraz kolejnych 20 lat...*

G.Ch. - Zatem... życzymy tego wszystkiego - dyrekcji, personelowi i podopiecznym!



fot. polska-org.pl/

Orla Straż w Chojnowie

Misją Fundacji Orla Straż jest pomoc ofiarom terroryzmu na Bliskim Wschodzie. Wspieramy rodziny, które straciły bliskich, dom oraz dorobek całego życia w wyniku najazdu terrorystów z ISIS. Chcemy pomóc im w powrocie do normalnego życia. Realizujemy nasze działania m.in. przez odbudowę zniszczonych miejsc pracy, wspieranie edukacji wdów i sierot oraz pomoc rozwojową udzielaną w bardzo szerokim zakresie. (fragment wpisu na facebooku Orla Straż - Eaglewatch)



O działalności, formach pomocy i sytuacji beneficjentów mówił na zorganizowanym 15 września przez Miejską Bibliotekę Publiczną spotkaniu autorskim, Andrzej Ochał - członek fundacji, autor książki "Orla Straż. Kiedy świat udaje, że nie widzi"

- *To nie będzie przyjemne literackie spotkanie - rozpoczął swoje wystąpienie Andrzej Ochał - To nie będzie łatwa historia, ale mam nadzieję, że to spotkanie zbuduje pewne refleksje. To o czym będę mówić, to historia ogromnej nieprawości ogromnej niesprawiedliwości, która zaszła się w pewnej części świata. Świat nie chciał widzieć tego, co wydarzyło się między 2013 a 2016 na Bliskim Wschodzie...*

Rzeczywiście, opowieść nie należała do lekkich, łatwych i przyjemnych. Przez pryzmat polityki, finansjery, wojen religijnych i rządu władzy poznajemy grupę niewinnych ofiar terroryzmu wędrującą od lat na pustyni. Ludzi pozostawionych samym sobie w ascetycznych warunkach, a przy tym pełnych godności, żyjących nadzieją na odbudowanie swojej wspólnoty.

Pretekstem spotkania autorskiego była wydana niedawno książka "Orla Straż. Kiedy świat udaje, że nie widzi".

Reportaż z pobytu w Iraku w 2019 roku zawiera relacje świadków zbrodni ISIS oraz ich codzienne zmagania z otaczającą rzeczywistością. Liczne foty ilustrują sytuację nie pozostawiając złudzeń. Dopełnieniem książkowej treści była emocjonująca opowieść autora - poruszająca, przemawiająca do serc i umysłów, poparta często zadziwiającymi fak-



tami, uzmysławiająca jak bardzo świat Zachodu jest nieszczerzy...

- *Chcemy dotrzeć do jak największej liczby osób, chcemy by świat się dowiedział. By te chrześcijańskie rodziny przesiedleńców żyjące w Iraku - bogobojne, proste, pracowite - mogły żyć godnie.*

Imponująca wiedza Andrzeja Ochały - doświadczonego żołnierza, pasjonata historii, publicysty, działacza społecznego - zmienia wyobrażenie o Bliskim Wschodzie, jego społecznych relacjach i pozycji w świecie.

Orla Straż - kilkusobowa fundacja wspierana przez wolontariuszy - powstała w 2016 r. Jej założyciel - kmdr. ppor. rez. Bartosz Rutkowski powołał ją wkrótce po tym, jak usłyszał w mediach historię 12-letniego chłopca żywcem ukrzyżowanego w jednej z syryjskich wsi. Od tego czasu w irackich obozach głośno mówi się o pomocy z Polski. Fundacja odbudowuje domy, miejsca pracy, kupuje zwierzęta hodowlane i paszę, narzędzia, wspiera edukację...

- *Główną naszą zasadą jest pomoc wyłącznie w uzgodnieniu z potrzebującymi w ich własnym kraju. Zajmujemy się różnorodnymi formami wspierania ofiar terroryzmu. Naszym celem jest zarówno pomoc konkretnym osobom, jak i bardziej rozwinięte projekty służące rodzinom, a nawet całym miejscowościom - czytamy na stronach fundacji.*

Zainteresowanych działalnością Fundacji odsyłamy na stronę:

<https://www.orlastraz.org>

Jednym z wolontariuszy Orlej Straży jest chojnowianin Piotr Pabis, który zainicjował spotkanie w naszym mieście.

O jego zaangażowaniu i pobudkach można przeczytać na str. 7 w popularnym cyklu "Ludzie z pasją".

eg

UDANY START CHOJNOWSKICH MODELARZY

Po dwuletniej przerwie spowodowanej pandemią modelarze z całej Polski spotkali się po raz 40-ty na Mistrzostwach Polski Modeli Kartonowych oraz na Międzynarodowym Konkursie Modeli Redukcyjnych i Grand Prix Małego Modelarza, który się odbył w Oleśnicy.

Głodni sukcesów i spotkań pogłębiających wiedzę modelarską, rozmów, porównywań i ocen wykonanych przez siebie i innych modelarzy modeli, których zgłoszonych do konkursu było blisko 300, zajęliśmy pod Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Oleśnicy. Rozpakowanie i wystawienie do konkursu modeli, jak zawsze zajmuje sporo czasu i jest dość stresujące, bo kolejny raz sprawdza się czy modele przetrwały transport w całości i czy nieuległy uszkodzeniu.

W ocenie prac bierze udział kilka komisji sędziowskich, które oceniają różne klasy modeli i nierzadko takie oceny kończą się w późnych godzinach wieczornych. Warto nadmienić, że w składach wspomnianych komisji byli Antoni Skalski oraz Janusz Mikić, obydwoj z I klasą sędziowską, oraz Konrad Kozakowski, który zdobywał aplikację sędziowską na pierwszy stopień sędziowski. Sędziowie podsumowując swoją pracę stwierdzili, że ogólny poziom wykonania modeli był bardzo wysoki.



Modelarze z Chojnowa drużynowo zajęli bardzo dobre drugie miejsce, a indywidualnie zdobyli 13 medali i 9 wyróżnień. Wśród nagrodzonych znaleźli się: **Hanna Makowska, Mateusz Krauzowicz, Marcin Makowski, Rafał Kruk, Aleksander Kozakowski, Aleksandra Porczak, Maciej Kądziołka, Konrad Kozakowski, Tomasz Leonhardt, Antoni Skalski.**

Modelarze dziękują władzom miasta oraz dyrekcji MOKSiR za pomoc w realizacji swoich zamiłowań modelarskich i umożliwienie wyjazdu i ich prezentacji na Mistrzostwach Polski w Oleśnicy.

Wszystkim wyróżnionym składamy serdeczne gratulacje oraz życzymy kolejnych udanych startów w konkursach modelarskich.

AS

**Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna
ul. Anny i Juliusza Poźniaków 2**

**Punkt konsultacyjny zdrowia psychicznego w Chojnowie
oferuje bezpłatną pomoc w zakresie: psychoterapii indywidualnej dorosłych,
terapii małżeństw / par, terapii uzależnień, konsultacji dla rodziców,
warsztatów i wykładów.**

**Punkt otwarty jest we wtorki od godz. 9:00 do 12:00
oraz w środy od 14:00 do 17:00.**

tel. 511 833 628

**PUNKT KONSULTACYJNY
ZDROWIA PSYCHICZNEGO
W CHOJNOWIE**

Oferuje **BEZPŁATNĄ** pomoc
w zakresie:

- Psychoterapii indywidualnej dorosłych
- Terapii małżeństw / par
- Terapii uzależnień
- Konsultacji dla rodziców
- Warsztatów i wykładów



Dowiedz się więcej:

Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna
ul. Anny i Juliusza Poźniaków 2, 59-225 Chojnow
tel. 511 833 628

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Chojnowa
o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Chojnowa

Na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy
z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.),
zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską
Chojnowa uchwały nr XLIV/214/21
z dnia 25 sierpnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa.

Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymie-
nionej zmiany studium, kierując je do Burmistrza Miasta
Chojnowa, w terminie **do 2 listopada 2021 r.** Zgodnie
z art. 8c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu prze-
strzennym, wnioski mogą być wnoszone w formie:

- * papierowej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie,
Pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,
- * papierowej drogą pocztową na adres: Urząd Miejski
w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,
- * elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji
elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej
na adres: urząd.miejski@chojnow.eu

Wniosek powinien zawierać: imię, nazwisko lub nazwę
wnioskodawcy, jego adres zamieszkania lub siedziby,
przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której
dotyczy.

Zgodnie z art. 39 ust.1 i art. 46 ustawy z 3 października
2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego
ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska
oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U.
z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), informuję o jednoczesnym
przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddzia-
ływania na środowisko sporządzanej wraz z projektem
zmiany studium.

Wnioski w trybie postępowania w sprawie strategicznej
oceny oddziaływania na środowisko - stosownie do
przepisu art. 40 i art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu
informacji o środowisku i jego ochronie, udziale spo-
łeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddzia-
ływania na środowisko - mogą być wnoszone w formie
pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków
komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania
ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym w terminie
do 2 listopada 2021 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Chojnowa
o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowych
planów zagospodarowania przestrzennego dla wybra-
nych terenów w mieście Chojnow

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.),
zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską Chojnowa
uchwały nr XLIV/215/21 z dnia 25 sierpnia 2021 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
dla wybranych terenów w mieście Chojnow.

Zainteresowani mogą składać wnioski do ww. zmiany planów
miejscowych, kierując je do Burmistrza Miasta Chojnowa,
w terminie **do 2 listopada 2021 r.** Zgodnie z art. 8c ustawy
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnioski mogą
być wnoszone w formie:

- * papierowej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie,
Pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,
- * papierowej drogą pocztową na adres: Urząd Miejski w Choj-
nowie, Pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,
- * elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elek-
tronicznej, w szczególności poczty elektronicznej - na adres:
urząd.miejski@chojnow.eu

Wniosek powinien zawierać: imię, nazwisko lub nazwę wnioskoda-
wcy, jego adres zamieszkania lub siedziby, przedmiot wniosku
oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Zgodnie z art. 39 ust.1 i art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale
społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddzia-
ływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn.
zm.), informuję o jednoczesnym przystąpieniu do przeprowa-
dzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko sporzą-
dzanej wraz z projektem zmiany planów miejscowych.

Wnioski w trybie postępowania w sprawie strategicznej oceny
oddziaływania na środowisko - stosownie do przepisu art. 40
i art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku
i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska
oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - mogą być wno-
szone w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą
środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywa-
nia ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym w terminie
do 2 listopada 2021 r.

Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 w budynku położonym przy ul. J. Kilińskiego 5 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 67/1 o powierzchni 436 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00019306/8.

Lp.	Położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułankowa cena gruntu
1.	ul. Kilińskiego 5 usytuowany na parterze - I kondygnacja w budynku „III-kondygnacyjnym”	180,80 m ²	314/1000	95 000,00 (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych)	475 000,00 (słownie: czterysta siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych)	
		lokal składa się z: 6 pomieszczeń, łazienki, dwóch w.c., korytarza i werandy. Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m ² . Łączna pow. lokalu - 184,30 m ² ; Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną, gazową, c.o. etażowe. Do lokalu prowadzą dwa wejścia (jedno z klatki schodowej, drugie z zewnątrz budynku)			462 848,00	12 152,00

Zarządzeniem Nr 159/2020 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 16 grudnia 2020 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy (pełniący do niedawna funkcję Urzędu Stanu Cywilnego), a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30.01.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 34, poz. 869 z dnia 27.03.2002 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszanej i mniejsze budynki wielorodzinne.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187).

Przetarg odbędzie się **09.11.2021 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **02.11.2021 r.** Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

* dowód tożsamości,

* potwierdzenie wniesienia wadium,

* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, z potwierdzonym notarialnie pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia

przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiążą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **4 750,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego odbył się w dniu 01.04.2021 r., drugi 14.07.2021 r.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Lokal można oglądać w dniach 06.09.2021 r. - 02.11.2021 r. w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰ - po uprzednim uzgodnieniu terminu - tel. 76 81-86-684.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/81-86-684.**

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

Burmistrz Miasta Chojnowa

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 3 miasta Chojnowa, dla których Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00013611/7:

Lp.	Nr działki	Pow. dz. w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 23 %)
1.	12/18	634	ul. St. Wyspiańskiego obręb 3	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne - wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	14 400,00	72 000,00
2.	12/19	640	zbieg ulic ul. G. Zapolskiej – St. Wyspiańskiego obręb 3	-----//-----	14 500,00	72 500,00
3.	12/20	794	ul. G. Zapolskiej obręb 3	-----//-----	17 860,00	89 300,00
4.	12/21	797	ul. G. Zapolskiej obręb 3	-----//-----	17 900,00	89 500,00
5.	12/22	788	ul. G. Zapolskiej obręb 3	-----//-----	17 800,00	89 000,00

Zarządzeniem Nr 74/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z 12 maja 2021 r. w/w nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działki zlokalizowane są w północno - zachodniej części miasta, na terenie osiedla domów jednorodzinnych, pomiędzy ulicami: Stanisława Wyspiańskiego i Gabrieli Zapolskiej. Kształt działek w formie wieloboku (dz. 12/18, 12/19 i 12/20) lub prostokąta (dz. 12/21 i 12/22), teren płaski, porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewami. Ich ewentualna wycinka może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia w odrębnym postępowaniu (nie dotyczy to drzew i krzewów owocowych). Działki posiadają dostęp do drogi publicznej; działki nr 12/20, 12/21 i 12/22 od ulicy G. Zapolskiej, działka 12/18 od ulicy St. Wyspiańskiego, działka nr 12/19 od ulicy G. Zapolskiej i ul. St. Wyspiańskiego. W ewidencji gruntów sklasyfikowane są jako użytek rolny - pastwiska trwałe Ps III i nabywca, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, zobowiązany jest do uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej.

Teren działek 12/21 i 12/22 częściowo użytkowany jest jako plac zabaw, który zostanie zdemontowany w przypadku sprzedaży nieruchomości. Oferta nie obejmuje elementów wyposażenia placu zabaw oraz towarzyszącej infrastruktury.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/103/2016 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 maja 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 2830 z 30 maja 2016 r.), działki położone są na terenie oznaczonym symbolem 3.1.MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym.

W granicach działek nr 12/22, 12/21, 12/20, 12/19 i 12/18 przebiega sieć uzbrojenia terenu: telekomunikacyjna, a na działkach nr 12/21, 12/20 i 12/19 znajdują się studzienki telekomunikacyjne.

Ponadto przy granicy działek nr 12/19 i 12/18 przebiega sieć elektroenergetyczna.

Przez działki nr 12/19 i 12/20 biegną przewody sieci kanalizacyjnej. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, nabywca na własny koszt, za zgodą i w uzgodnieniu z właścicielem sieci może dokonać jej przełożenia lub w przypadku stwierdzenia, że jest nieczynna i nie będzie eksploatowana w przyszłości jej likwidacji.

Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni, właścicielom sieci przebiegających przez działki, swobodny do nich dostęp w celu konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, przełoży ją na własny koszt, w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Teren, na którym usytuowane są działki uzbrojony jest w sieć energetyczną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną - sieci znajdują się w przyległych ulicach.

Zgodnie z dokumentacją geotechniczną w obszarze ww. działek występują złożone warunki hydrogeologiczne - w podłożu występują nasypy

niebudowlane oraz grunty organiczne, wskazana jest głęboka wymiana gruntów, wykonanie nasypów budowlanych z dobrze uziarnionej pospółki, po czym posadowienie obiektów na płytach fundamentowych; alternatywnie na studniach fundamentowych lub mikropalach opartych w warstwie geotechnicznej nr IV. Wymiana gruntów wymagać będzie odwodnienia podłoża. Powyższe czynniki powodują ograniczenia w projektowaniu obiektów budowlanych.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa oraz dokumentacją geotechniczną. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leżą w całości po stronie nabywcy.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnow i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dobrożenia Miasto obciąży nabywców nieruchomości opłatami adiacenckimi.

Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

Przetarg, oddzielnie na każdą z nieruchomości, odbędzie się **20 października 2021 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* dowód tożsamości,

* potwierdzenie wniesienia wadium,

* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

(cdn str. 14)

- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

- oświadczenie o zapoznaniu się z opinią geotechniczną dla wstępnego rozpoznania geotechnicznych warunków podłoża terenu projektowanej zabudowy mieszkaniowej oraz opinią geotechniczną dla potrzeb rozpoznania warunków gruntowo - wodnych na działkach 12/18 - 12/23 w Chojnowie u zbiegu ulic Wyspiańskiego i Zapolskiej.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278 t.j.), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do dnia **13.10.2021 r.** (ze wskazaniem numeru działki). **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Wadium upoważnia do czynnego uczestnictwa w przetargu tylko na działki wymienione w dowodzie wpłaty.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/81-86-684**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Ogłoszenia drobne

Domy, mieszkania, lokale

Kupię mieszkanie w Chojnowie w nowym budownictwie, 3 pokojowe, parter lub I piętro, najchętniej w okolicach ul. Sikorskiego.

Wiadomość: tel. 693-411-487.

Inne

Sprzedam nowy nieużywany wózek dla osoby niepełnosprawnej. Cena 400 zł do uzgodnienia.

Wiadomość: tel. 664-674-601. (507790)

Wójt Gminy Chojnów

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.),

informuje o zamieszczeniu na stronie www.bip.gmina-chojnow.pl wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r.

o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U z 2020 r., poz. 1655 ze zm.), t.j. niezabudowanej działki numer 390/2 o pow. 1,95 ha (RV, AM2), położonej w obrębie Zamienice, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

DYŻURY APTEK W CHOJNOWIE

Październik

10.10. - SALIX

17.10. - POD SŁOŃCEM

24.10. - STOKROTKA

31.10. - CENTRUM

Apteki pełnią dyżur
w godz. 9.00-13.00 oraz 17.00-18.00

APTEKA FARMED

ul. Szpitalna 6
tel. 768181136

APTEKA MELISA

ul. Jana Kilińskiego 36
tel. 768191658

APTEKA POD SŁOŃCEM

ul. Legnicka 16
tel. 768188452

APTEKA CENTRUM

ul. Rynek 29/1a
tel. 768180348

WITAMY ZA KULISAMI
GDZIE PRACUJEMY
JAKO JEDEN ZESPÓŁ,
WSPIERANI
PRZEZ
MENADŻERÓW

Zarabiaj 22,50 zł/godz. brutto
+ bonus do 15%*

amazon
Aplikuj już dziś na pracujwamazon.pl
lub zadzwoń pod 723 190 190

*Bonus uzależniony od frekwencji indywidualnej i realizacji celów przez zespół



KOLORY DUSZY

Zapraszamy na wystawę „Kolory duszy” Aleksandry Anny Sikorskiej, dziesięcioletniej malarki pochodzącej z Góry, która tworzy zachwycające prace posługując się palcami, zabawkami lub szyszkami.

Czasem trwa to kilka minut, a czasem miesiąc. Malując wyraża siebie, komunikuje się ze światem i odkrywa kolory swojej duszy.

Ola ma autyzm.

Wystawę prezentowaną
w Galerii Młodych oraz w Dziale dla Dzieci i Młodzieży
Miejskiej Biblioteki Publicznej
można oglądać
do końca października 2021 r.

Więcej o twórczości Oli i nie tylko można znaleźć na Facebooku Aleksandra Anna Sikorska oraz na blogu Mamy Oli <http://annasikorska.blogspot.com/> w zakładce „Twórczość Oli”.

„Kolory duszy”

Miejska Biblioteka Publiczna w Chojnowie
zaprasza na wystawę prac:
Aleksandry Anny Sikorskiej

15 września – 31 października
2021 roku

GALERIA MŁODYCH

Aleksandra Anna Sikorska – to dziesięcioletnia malarka, która tworzy zachwycające prace posługując się palcami, zabawkami lub szyszkami. Czasem trwa to kilka minut, a czasem miesiąc. Malując wyraża siebie, komunikuje się ze światem i odkrywa kolory swojej duszy. Ola ma autyzm.

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI - oferta Miasta

Szczegóły chojnow.eu
tel. Urząd Miejski 76 8186684



Miasto prowadzi procedury związane ze sprzedażą działek pod zabudowę jednorodzinną przy ul. Wyspiańskiego-Zapolskiej.

Przetarg odbędzie się
20.10.2021r. - szczegóły str. 13



Lokal użytkowy nr 1 w budynku położonym przy ul. Kilińskiego 5, o powierzchni użytkowej 180,80 m² składający się z następujących pomieszczeń: pomieszczenie nr 1 - 14,9 m², - pomieszczenie nr 2 - 20,1 m², pomieszczenie nr 3 - 27,3 m², pomieszczenie nr 4 - 25,0 m², - pomieszczenie nr 5 - 30,7 m², pomieszczenie nr 6 - 24,8 m², w.c. - 1,5 m², w.c. - 1,4 m², łazienka - 6,3 m², korytarz - 19,6 m², weranda - 9,2 m². Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m².

Lokal położony jest na parterze budynku i wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną i grzewczą (c.o. etażowe).

Udział w nieruchomości wspólnej 314/1000.

Przetarg odbędzie się 09.11.2021r. - szczegóły str. 12



Miasto prowadzi procedury związane ze sprzedażą działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną przy ul. Sikorskiego w Chojnowie.

Chojnowskie dzieciaki



Emilka Turczyńska ma 12 lat i jest zodiakalnym Lwem. Ogląda bajki o Kubusiu Puchatku. Lubi kolorowanki, spacery i place zabaw. Najchętniej je pierogi ruskie i kopytka z domowym sosem.

Wszyscy jesteśmy z tej samej gliny...

10. lecie Środowiskowego Domu Samopomocy nr 2 w Chojnowie

