

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego w Chojnowie

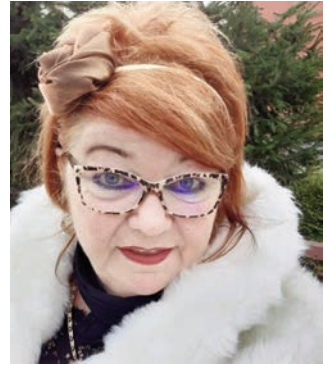
GAZETA CHOJNOWSKA



ISSN 1234-9518

Następny numer "G.Ch."
18.02.2022r.

NR 03 (989) ROK XXXI 04.02.2022 CENA 1,70 zł



Ludzie z pasją
Teresa Siniak-Żywiecka



Stanisław Horodecki
Zasłużony dla Miasta Chojnowa



GAZETA
CHOJNOWSKA



Gazeta Chojnowska ma 30 lat!

Projekt „Konsultacje szyte na miarę”
dobiega końca - możesz jeszcze wypełnić ankietę



DOLNOŚLĄSKI
ZWIĄZEK
PIŁKI NOŻNEJ

www.dolzpn.pl

ROZGRYWKI
MŁODZIEŻOWE

UKS Oriens Chojnowo NAJLEPSZY

Zasłużony dla Miasta Chojnowa

Tytuł przyznawany uchwałą Rady Miejskiej dotyczy nielicznych. W historii Chojnowa tej godności dostąpiło dotychczas tylko dwóch mieszkańców - Andrzej Pawłowski i Jerzy Janus.

28 stycznia na Sesji Nadzwyczajnej do grona wyróżnionych dołączył Stanisław Horodecki – mieszkańcom znany głównie jako dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji i autor kilku publikacji.



Z wnioskiem o przyznanie tytułu Zasłużonego dla Miasta Chojnowa wystąpił do Rady Burmistrz Miasta Jan Serkies.

W uzasadnieniu czytamy:

Pan Stanisław Horodecki karierę zawodową w Chojnowie rozpoczął w 1983 r. jako nauczyciel w Szkole Podstawowej Nr 2 w Chojnowie. Od lutego 1986 r. do stycznia 1988 r. pracował na stanowisku nauczyciela w Szkole Podstawowej Nr 4 w Chojnowie. W lutym 1988 r. objął funkcję Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Chojnowie i sprawował ją do 31 sierpnia 1991 r.

Równocześnie w latach 1990-1997 pracował w Liceum Ogólnokształcącym w Chojnowie na stanowisku nauczyciela języka polskiego. Od 1992 r. do 1997 r. pełnił funkcję redaktora naczelnego „Gazety Chojnowskiej” i w tym samym czasie, od 1995r. do 1998 r. był redaktorem naczelnym „Przeglądu Regionalnego – Legnica”.

We wrześniu 1996 r. został zatrudniony w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego we Wrocławiu jako inspektor ds. promocji gmin, a później awansował na stanowisko dyrektora biura Sejmiku Samorządowego Województwa Legnickiego. W latach 1995- 2004 był właścicielem wydawnictwa „Skrzyba”. W grudniu 2004 r. Pan Stanisław Horodecki ponownie wrócił do pracy w chojnowskiej kulturze i objął funkcję Dyrektora Miejskiego Ośrodka Kultury w Chojnowie, którą sprawował do chwili przejścia na emeryturę.

Pan Stanisław Horodecki wydał wiele publikacji, m.in.: „Interpretacje poezji Kazimierza Wierzyńskiego”, „Legnickie – zabytki, przyroda”, „Przeszłości okruchy. Zabytki i przyroda powiatu legnickiego”, „Gawędy o Ziemi Chojnowskiej”, „Chojnowów dawniej i dziś”.

Pan Stanisław Horodecki działał również na rzecz społeczności lokalnej:

- w latach 1990-1994 był radnym i członkiem Zarządu Miasta Chojnowa,

- w latach 1998-2002 pełnił funkcję radnego Powiatu Legnickiego,

- w latach 90. prowadził grupy terapeutyczne dla chojnowskiej młodzieży.

Przez wiele lat związany był z Chojnowem – zawodowo i społecznie. Popularyzował wiedzę o Chojnowie i jego historii. Jego działania przyczyniały się do promocji miasta w zakresie kultury i oświaty. Oprócz opracowanych i wydanych publikacji o Chojnowie, czynnie uczestniczył

w życiu miasta organizując i prowadząc imprezy kulturalne, teatralne, historyczne i sportowe, angażując i zapraszając do udziału w nich dzieci i młodzież z chojnowskich szkół, przedszkoli oraz lokalną społeczność.

Uczestniczył w projektach teatralnych entuzjastycznie przyjętych przez mieszkańców: „Eliksir starości”, „Dobranocki dla dorosłych”, „Upiór w kuchni”.

Redagując Gazetę Chojnowską m.in. przybliżał mieszkańcom historię Chojnowa. W swej działalności zawodowej i społecznej promował wartości językowe i kulturowe. Przez wiele lat tworzył klimat dla aktywności wielu środowisk naszego miasta.

Pan Stanisław Horodecki jest osobą powszechnie szanowaną, godną przyznania tytułu „Zasłużony dla Miasta Chojnowa”.

Radni Rady Miejskiej przyjęli wniosek Burmistrza jednomyślnie.

W tej szczególnej chwili Zasłużonemu towarzyszyli współpracownicy i przyjaciele. Gratulacji, podziękowań i życzeń było zatem wiele.

- Chciałbym serdecznie podziękować za docenienie moich działań i obdarzenie zaszczytnym tytułem ZASŁUŻONY DLA MIASTA CHOJNOWA - mówił Stanisław Horodecki. - Dziękuję Panu Burmistrzowi Janowi Serkiesowi, który postanowił nominować mnie do tego tytułu i całej Radzie Miejskiej Chojnowa pod przewodnictwem Pana Jana Skowrońskiego, która jednomyślnie ten wniosek zaaprobowwała.

Dziękuję osobom, które w popularyzacji wiedzy o mieście wspierały mnie swym doświadczeniem, pracą i talentem – Panu Andrzejowi Bobikowi i Panu Zbigniewowi Halikowskiemu. Dziękuję pracownikom Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie, bo to ich praca i poświęcenie wspierały fachowo realizację wielu zamierzeń.

Dziękuję Dyrektorom i Pracownikom wielu, przede wszystkim kulturalnych i edukacyjnych, instytucji, z którymi przyszło mi współpracować. Dziękuję „Gazecie Chojnowskiej”. Dziękuję grupie teatralnej „Antykwariat”, z Panią Barbarą Słotwińską na czele i wielu, naprawdę wielu osobom, które na różnych etapach inspirowały mnie do podejmowania działań na rzecz tworzenia wizerunku Chojnowa. Bez Państwa nie zdobyłbym tego zaszczytu! DZIĘKUJĘ!

Redakcja Gazety Chojnowskiej dołącza do wszystkich powinszowań.

Znamiennym jest fakt, że Stanisław Horodecki - założyciel, pierwszy redaktor naczelny Gazety Chojnowskiej - ten zaszczytny tytuł odebrał dokładnie w 30. rocznicę działalności JEGO Gazety.

Dla naszej redakcji to tajemniczy omen...

Gratulujemy Staszku!



Chojnowskie różności

Trzecia część programu CzystePowietrze

25 stycznia 2022 r. rozpoczął się nabór wniosków do trzeciej części programu, gdzie przewidziano nawet 69 tys. zł maksymalnej dotacji przy 90% kosztów kwalifikowanych. Przeciętny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w tym przypadku wynosi do 900 zł (gospodarstwa wieloosobowe) lub do 1260 zł (gospodarstwa jednoosobowe). Alternatywą do dochodowego kryterium kwalifikowalności jest ustalone prawo do otrzymywania przez wnioskodawcę zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego. Liczbę transz rozliczeń i wypłat dotacji dla najwyższego poziomu dofinansowania zwiększono do pięciu (z trzech obowiązujących w pozostałych częściach). Najwyższy poziom dofinansowania nie jest dostępny w ścieżce bankowej, czyli Kredycie Czyste Powietrze dostępnym w przypadku pierwszej i drugiej części programu. Przy naborze dla trzeciej części programu obowiązuje nowy załącznik (nr 2b "Koszty kwalifikowane oraz maksymalny poziom dofinansowania dla Części 3 Programu dla Beneficjentów uprawnionych do najwyższego poziomu dofinansowania"). Dokument ten oraz zmieniony program jest dostępny zarówno na stronie <https://czystepowietrze.gov.pl/> (zakładka "Weź dofinansowanie"), jak i na stronach poszczególnych wojewódzkich funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej. Rozwiązania dla osób o najniższych dochodach przewidziane na 2022 r. mają być rozszerzane.

- *Przymierzamy się do drugiego etapu prac, obejmującego między innymi prefinansowanie wydatków oraz pomoc wnioskodawcom w przygotowaniu, realizacji i rozliczeniu inwestycji* - wyjaśnia wiceprezes Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Paweł Mirowski.

Więcej informacji:

<https://czystepowietrze.gov.pl>

Kolory frakcji odpadów - dostosuj do lipca

Urząd Miejski w Chojnowie mając na uwadze Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbiera-

nia wybranych frakcji odpadów przypomina o obowiązku dostosowania pojemników oraz worków przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych do wymogów określonych przepisami prawa w terminie do 1 lipca 2022 r.

Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska zbiórkę odpadów komunalnych po dniu 1 lipca 2022r. należy prowadzić wyłącznie w pojemnikach lub workach o określonej kolorystyce, z podziałem na poszczególne frakcje odpadów komunalnych, tj.:

1) Frakcję odpadów, w której skład wchodzi odpady z papieru, w tym odpady z tektury, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury, zbiera się w pojemnikach lub workach koloru niebieskiego, oznaczonych napisem "Papier",

2) Frakcję odpadów, w której skład wchodzi odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła, zbiera się w pojemnikach lub workach koloru zielonego, oznaczonych napisem "Szkło",

3) Frakcje odpadów, w których skład wchodzi odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady z tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych, oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe, zbiera się w pojemnikach lub workach koloru żółtego, oznaczonych napisem "Metale i tworzywa sztuczne".

4) Frakcję odpadów, w których skład wchodzi bioodpady zbiera się w pojemnikach lub workach koloru brązowego, oznaczonych napisem "Bio".

5) Frakcję odpadów niesegregowanych (zmieszanych), zgodnie z § 10. ust.2 pkt 5 Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Chojnow, przyjętym Uchwałą nr XXVI/123/20 Rady Miejskiej Chojnowa z 6 maja 2020 r. należy gromadzić w pojemnikach lub workach koloru czarnego.

Niedostosowanie pojemników do powyższych wymogów w terminie do dnia 1 lipca 2022 r. może skutkować brakiem odbioru odpadów komunalnych w terminie przewidzianym harmonogramem odpadów komunalnych.

Informujemy jednocześnie, że zasady prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych nie uległy zmianie.

Ferie w mieście

W dniach 7-11.02.2022 zapraszamy dzieci w wieku 7-12 lat, do udziału w zajęciach zorganizowanych przez Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Miejską Bibliotekę Publiczną.

W programie zajęcia sportowo-rekreacyjne, warsztaty teatralne, na których będziemy się bawić, rozwijać wyobraźnię i wymyślać mądre historie. Poprzez zabawy teatralne spróbujemy odkryć swoje marzenia i wymyślimy, jak sprawić, żeby zaczęły się spełniać. Ponadto zajęcia plastyczne oraz projekcja filmów animowanych z VIII Ogólnopolskiego Przeglądu Filmów Animowanych Tworzonych przez Dzieci OKO KALEJDOSKOPU oraz z Legnickiej Akademii Filmowej - Warsztatów Filmu Animowanego. Będą warsztaty ilustracji z Magdaleną Kozieł-Nowak, zajęcia czytelniczo-plastyczne. A już dziś możesz wziąć udział w konkursie plastycznym pn. MÓJ KOT. Konkurs jest organizowany z okazji przypadającego 17 lutego Światowego Dnia Kota.

Termin składania prac: do 12.02.2022 r.

Regulamin na stronie:

biblioteka.chojnow.eu

Ferie z Biblioteką

Bałwankowe szaleństwo - zajęcia czytelniczo-plastyczne:
7 luty, godz. 11.00 - 13.00

LokoMotyw - warsztaty ilustracji z Magdaleną Kozieł-Nowak na podstawie książki Tuwimowo: 8 luty, godz. 11.00 - 13.00

Zimowe miasto - zajęcia czytelniczo-plastyczne:
9 luty, godz. 11.00 - 13.00

Koty za płyty - zajęcia czytelniczo-plastyczne:
10 luty, godz. 11.00 - 13.00

Dam Ci serce swoje - zajęcia czytelniczo-plastyczne:
11 luty, godz. 11.00 - 13.00

Konkurs plastyczny MÓJ KOT i pokonkursowa wystawa

FERIE W MIEŚCIE

GODZ. 11:00-13:00
ZAJĘCIA CZYTELNICZO-PLASTYCZNE
MIEJSCE: MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA W CHOJNOWIE (zapytaj w MBP)

GODZ. 9:00-10:30
ZAJĘCIA SPORTOWO-REKREACYJNE
MIEJSCE: MOKSIR CHOJNOW

GODZ. 13:00-15:00
PODRÓŻ TEATRALNA
warsztaty teatralne
MIEJSCE: MOKSIR CHOJNOW

9.02.2022 środa
godz. 11:00
PROJEKCJA FILMÓW ANIMOWANYCH
Z FESTIWALI DZIECIĘCYCH
MIEJSCE: KINO KULTURA CHOJNOW

Wszystkie wydarzenia są bezpłatne!
miejsc ograniczona!
tel. 76 81 88 62

UWAGA

Ilość miejsc na zajęcia ograniczona.

O szczegóły prosimy pytać:

MOKSiR tel. 76 81 88 621

MBP tel. 76 818 83 46

Na LII SESJI

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA MIASTA CHOJNOWA ZA 2021r.

I. W zakresie inwestycji, projektów inwestycyjnych i infrastruktury miejskiej oraz remontów w sferze komunalnej

- * Zrealizowano zadanie pn.: "Przebudowa ul. Bielawskiej w Chojnowie z budową parkingów i chodników wraz z wykonaniem sieci oświetlenia ulicznego, przykanalików kanalizacji deszczowej, przełożeniem istniejącego hydrantu" na odcinku od ul. Dąbrowskiego do ul. Kusocińskiego o długości 328 m. Koszt zadania wyniósł 742.606,21 zł i został w całości sfinansowany ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.
- * Zrealizowano zadanie pn.: "Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej przy ul. Sikorskiego w Chojnowie". Wartość inwestycji wyniosła 488.857,42 zł, z czego 203.054,05 zł sfinansowano z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.
- * Zrealizowano zadanie w całości sfinansowane ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych pn.: "Budowa oświetlenia na terenie miasta Chojnowa", które obejmowało:
 - budowę oświetlenia ulicznego ul. Andersa - Gen. St. Maczka; wartość inwestycji 39.394,44 zł,
 - budowę oświetlenia drogowego ul. Legnickiej; wartość inwestycji 98.825,30 zł.
- * Zakończono przebudowę ul. Słowiańskiej w zakresie zmiany nawierzchni drogowej oraz budowy kanalizacji deszczowej na łączną kwotę 305.870,33 zł.
- * Wybudowano teren rekreacyjny - skatepark i pumptrack wraz z dojazdami i elementami małej architektury. Wartość zadania wyniosła 1.402.613,87 zł, z czego 671.800,00 zł pozyskano z Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach Programu rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej - Sportowa Polska Edycja 2021.
- * Wykonano ogrodzenie panelowe na terenie skateparku i pumptracka; wartości zadania 41.528,42 zł.
- * Wybudowano plac zabaw na terenie rekreacyjno-sportowym przy Miejskim Ośrodku Kultury, Sportu i Rekreacji o wartości 129.765,00 zł.
- * Zakończono roboty budowlane i instalacyjne w Przedszkolu Miejskim nr 3 w Chojnowie w zakresie zabezpieczenia pożarowego budynku (zgodnie z zaleceniami PPOŻ) polegające na dostawie i montażu drzwi przeciwpożarowych oraz elektronicznych trzymaczy drzwiowych na łączną kwotę 129.064,30 zł.
- * Przeprowadzono prace remontowe dachu budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Chojnowie za kwotę 104.680,84 zł.
- * Zakończono realizację zadania "Dostawa mobilnego miasteczka rowerowego w Szkole Podstawowej nr 4 w Chojnowie" w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021. Wartość zadania 50.800,00 zł.

- * Rozpoczęto realizację zadania "Przebudowa przejścia dla pieszych droga nr 104386D, ul. Dąbrowskiego w Chojnowie". Wartość zadania wynosi 97.809,60 zł; dofinansowanie w wysokości 49.773,60 zł w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejściach dla pieszych.
- * Wykonano malowanie oznakowania poziomego przejść dla pieszych na drogach miejskich o wartości robót 55.417,65 zł.
- * Zakupiono 250 ton piasku w ramach akcji zima.
- * Wykonano naprawy cząstkowe nawierzchni dróg przy pomocy grysu i emulsji oraz wyrównano nawierzchnie dróg gruntowych.
- * Zlecono odnowienie witaczy na wjazdach do miasta.
- * Zamontowano nowe kosze uliczne wzdłuż ul. Kolejowa i Legnicka.
- * Zawarto umowy na:
 - wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę boiska wielofunkcyjnego przy Przedszkolu Miejskim nr 1 w Chojnowie,
 - wykonanie dokumentacji obejmującej wykonanie projektu zagospodarowania terenu na budowę placu zabaw przy ul. Dąbrowskiego,
 - opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dotyczącej przebudowy budynku byłej szkoły podstawowej przy ul. Kościuszki na potrzeby utworzenia Centrum Integracji Społecznej i Edukacyjnej w Chojnowie,
 - wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci wodociągowej z przyłączami i sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami dla planowanego zespołu domów jednorodzinnych przy ul. Sikorskiego w Chojnowie (etap II) wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę,
 - opracowanie i aktualizację dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na ul. Wrzosowa i Leśna.

II. W zakresie gospodarki gruntami i ochrony środowiska:

- * Sprzedano w drodze bezprzetargowej:
 - na rzecz dotychczasowych najemców 21 lokali z zastosowaniem obowiązujących bonifikat,
 - na rzecz dotychczasowych najemców 3 garaże przy ul. Witosza oraz 2 garaże przy ul. Kolejowej,
 - 2 działki na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanych nieruchomości przy ul. Bolesławieckiej oraz ul. Okrzei.
- * Sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - lokal mieszkalny przy ul. Grunwaldzkiej 12,
 - 3 działki niezabudowane położone przy ul. Jana Pawła II, przeznaczone pod budowę mieszkaniową jednorodzinną,
 - 4 działki niezabudowane położone przy ul. Gabrieli Zapolskiej, przeznaczone pod budowę mieszkaniową jednorodzinną,
 - nieruchomość niezabudowaną położoną przy ul. Tulipanowej, przeznaczoną pod budowę mieszkaniową jednorodzinną,

- 8 działek niezabudowanych przeznaczonych pod budowę garaży przy ul. Parkowej oraz 4 działki przy ul. Zielonej.
- lokal użytkowy nr 1a przy ul. Rynek 4 oraz lokal użytkowy nr 1b przy ul. Kolejowej 25.
- * Sprzedano w drodze przetargu ograniczonego lokal użytkowy nr 1a przy ul. Chmielnej 2.
- * Wydano 20 zaświadczeń potwierdzających przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, 23 informacje o wysokości opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntów i 6 informacji o wysokości rocznej opłaty przekształceniowej.
- * Gmina nie wykonała prawa pierwokupu w odniesieniu do trzech działek położonych w obrębie Miasta Chojnowa.
- * Przygotowano i przeprowadzono 28 przetargów na sprzedaż i dzierżawę nieruchomości.
- * Zawarto 27 umów dzierżawy gruntu pod ogrody przydomowe i podwórka, pawilon handlowy na targowisku miejskim oraz 3 umowy najmu na kiosk handlowy przy ul. Legnickiej i lokal użytkowy przy ul. Dąbrowskiego.
- * Zawarto 25 umów użyczenia na postawienie wiat śmieтниковych przez wspólnoty mieszkaniowe.
- * Wydano:
 - 17 decyzji zatwierdzających podział działek,
 - 9 zawiadomień o ustaleniu numerów porządkowych dla nieruchomości oraz 2 zaświadczenia potwierdzające nadanie numeru porządkowego.
 - 17 zezwoleń na wykreślenie hipotek obciążających nieruchomości lokalowe z tytułu zwrotu bonifikaty.
 - 20 zaświadczeń na wykreślenie z księgi wieczystej roszczenia o roczne opłaty przekształceniowe, w związku z wniesieniem opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.
 - 35 wypisów i wyrysów, 51 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta oraz 14 postanowień pozytywnie opiniujących podziały działek pod względem zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego.
- * Założono kartę OT na wprowadzenie do ewidencji środków trwałych nieruchomości gminnych oraz 64 kart PT i 60 kart LT w związku ze sprzedażą, podziałem i łączeniem działek.
- * Wydano 15 decyzji zezwalających na usunięcie drzew oraz przeprowadzono 13 oględzin drzew względem zamiaru ich usunięcia przez osoby fizyczne.
- * Po wichurze przeprowadzono oględziny i wykonano dokumentację połamanych drzew, w tym pomnika przyrody.
- * Uczestniczono w ćwiczeniach obronnych oraz w treningach zgrzywających system wczesnego ostrzegania i alarmowania o zagrożeniach województwa dolnośląskiego.

Na LII SESJI

* Uczestniczono w wojewódzkim ćwiczeniu obronnym "SUDETY-21".

* Uczestniczono w treningu w systemie ostrzeżenia ludności cywilnej o zagrożeniach uderzeniami z powietrza.

* Uczestniczono w ćwiczeniu obronnym Wojewody Dolnośląskiego "STAŁY DYŻUR".

* Uczestniczono w treningu akcji kurierskiej Wojewody Dolnośląskiego.

* Wystąpiono z wnioskiem do Wód Polskich Zarządu Zlewni w Legnicy o pilne i ważne dla miasta, wykonanie inwestycji w zakresie pogłębienia i udrożnienia rzeki Skory.

* W ramach akcji antysmogowej przeprowadzono 5 kontroli z udziałem funkcjonariuszy Komisariatu Policji w Chojnowie w zakresie spalania niedozwolonych substancji.

* Wydano 5 decyzji uchylających obowiązek świadczeń na rzecz obrony kraju oraz 9 decyzji nakładających obowiązek świadczeń rzeczowych na rzecz obrony kraju.

* W Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków wprowadzono 110 deklaracji dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania, w tym:

- 52 w budynkach jednorodzinnych,

- 52 w budynkach wielorodzinnych,

- 6 w budynkach i lokalach niemieszkalnych.

* W zakresie wymiany źródeł ciepła dofinansowanych ze środków z budżetu Gminy Miejskiej Chojnow:

- złożono 59 wniosków o udzielenie dotacji,

- rozliczono 39 wniosków o wypłatę dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Chojnow na realizację przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Miasta Chojnowa na łączną kwotę 91.248,47 zł.

* W ramach prowadzonego punktu konsultacyjno-informacyjnego Programu Czyste Powietrze prowadzono konsultacje indywidualne, 3 spotkania informacyjno-konsultacyjne.

* Opracowano Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Chojnowa.

III. W zakresie działalności gospodarczej

* Przyjęto, przekształcono w formę elektroniczną, podpisano i przekazano do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej 296 wniosków przedsiębiorców, w tym w sprawach dotyczących:

- wpisów do ewidencji (rozpoczęcie działalności) - 54,

- zmiany wpisów (zmiana treści wpisu, zawieszenia lub wznowienia działalności) - 210,

- wykreślenia z ewidencji (zaprzestanie działalności) - 32.

* Wydano:

- 22 decyzje zezwalające na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i 3 decyzje w miejscu sprzedaży,

- 9 decyzji wygaszających zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży,

- 2 decyzje wygaszające zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

IV. W zakresie organizacji prac społecznie-użytecznych

* Zawarto porozumienie z Powiatowym Urzędem Pracy w Legnicy, Filia w Chojnowie na aktywizację bezrobotnych w okresie od 15.02.2021 r. do 17.12.2021 r.

Zaktywizowano w ramach tej formy 25 osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku, będących jednocześnie podopiecznymi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Bezrobotni wykonywali pracę w wymiarze 45 godzin miesięcznie, bez zawierania umowy o pracę, w zamian za świadczenie finansowe w wysokości 8,70 zł. za każdą przepracowaną godzinę w okresie od lutego do maja. Część tej wartości tj. 5,22 zł (60 %) refundował PUP natomiast pozostała kwota 3,48 zł (40 %) wypłacana była ze środków samorządowych.

Od 01.06.2021r. stawka podstawowa wzrosła do 9,00 zł za godzinę, przy refundacji 60% = 5,40 zł, oraz kosztach własnych 40% = 3,60 zł.

Osoby bezrobotne w ramach prac społecznie użytecznych wykonywały prace takie jak:

- utrzymanie czystości ulic w mieście,

- sprzątnięcie w Muzeum Regionalnym,

- utrzymanie porządku na terenach Cmentarza Komunalnego oraz na terenach MOKSiR,

- utrzymanie porządku na terenach komunalnych miasta.

V. Z zakresu spraw organizacyjnych i promocji

* Zawarto z Powiatowym Urzędem Pracy 7 umów na organizację robót publicznych, prac interwencyjnych i staży dla 8 osób.

* Sporządzono 85 wniosków o refundację części wynagrodzenia w związku z zatrudnieniem bezrobotnych skierowanych w ramach prac interwencyjnych, publicznych, społecznie-użytecznych.

* Z archiwum urzędu wystawiono 4 zaświadczenia o zatrudnieniu oraz wydano duplikat świadectwa pracy.

* Przeprowadzono 4 nabory na wolne stanowiska urzędnicze w tut. Urzędzie.

* Przeprowadzono 3 konkursy na stanowiska kierownicze w jednostkach podległych:

- dyrektor Muzeum Regionalnego,

- kierownik Przychodni Rejonowej,

- dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji.

* Zawarto umowę z Poczta Polska S.A na świadczenie usług pocztowych.

* Podpisano umowę na dozór, konserwację i obsługę kotłowni w budynku Urzędu.

* Zawarto umowy na monitorowanie Urzędu Miejskiego, przeprowadzenie badań lekarskich pracowników oraz na prowadzenie spraw z zakresu BHP.

Działania związane z organizacją i promowaniem wydarzeń kulturalnych, sportowych

oraz naukowych zostały w 2021 r. ograniczone ze względu na potrzebę zapewnienia bezpieczeństwa związanego z pandemią.

* Na bieżąco prowadzono wpisy na stronach internetowych oficjalnego portalu miejskiego www.chojnow.eu, serwisie społecznościowym Facebook i aplikacji Instagram.

* Cyklicznie - raz w miesiącu - emitowano w Radiu Plus audycje "Prosto z Chojnowa" - radiowe nagrania dotyczą ważnych, ciekawych wydarzeń w mieście, komunikatów, materiałów promocyjnych.

* Nagrano film z drona w efektowny sposób ukazujący miasto z "lotu ptaka" - film dostępny na stronie chojnow.eu, FB oraz Youtube.

* Wydarzenia, zabytki, komunikaty dotyczące miasta, placówek oświatowych, kulturalnych, sportowych emitowane są na bieżąco na monitorze w holu urzędu i miejskiej pływalni.

* Publikowano materiał promocyjny w Gminie Polskiej.

* Wydano 23 numery Gazety Chojnowskiej kolportowanej w kilkunastu punktach sprzedaży w mieście.

* Do lokalnych mediów przekazywano informacje dotyczące wydarzeń i miejskich ogłoszeń istotnych dla mieszkańców.

* Prowadzono system e-sesmesowego powiadomiania czyli Samorządowy Informator SiSMS oraz aplikację "Blisko" na smartfony, informując o zagrożeniach, np. meteorologicznych.

* Wydano 13 stronicowy kalendarz na rok 2022, prezentujący atrakcyjne miejsca i obiekty Chojnowa widziane oczami mieszkańców.

* Samorząd był organizatorem lub współorganizatorem wydarzeń:

- Miodowe Lato,

- Święto Wojska Polskiego/Imieniny Marii Maryś Marysieniek,

- uroczystość wręczenia stypendiów Burmistrza dla uczniów za wysokie wyniki w nauce, osiągnięcia naukowe, artystyczne i sportowe,

- Narodowe Czytanie,

- Muzykowanie nad Skorą,

- Dzień Edukacji Narodowej,

- Konwent burmistrzów i wójtów powiatu legnickiego,

- Orienterpark Winter Cup,

- uroczystości z okazji świąt narodowych.

VI. Z zakresu spraw obywatelskich

* Dowody osobiste:

- wydano 934 dowody osobiste i 122 zaświadczenia o utracie lub uszkodzeniu dowodu osobistego.

* Ewidencja ludności:

- wszczęto 10 postępowań administracyjnych o wymeldowanie oraz zaktualizowano 769 danych mieszkańców dot. zameldowania i wymeldowania,

- zrealizowano 777 spraw związanych z udostępnianiem danych osobowych i wydawaniem zaświadczeń,

- sporządzono dla szkół wykazy dzieci podlegających obowiązkowi szkolnemu,

Na LII SESJI

- aktualizowano stały rejestr wyborców,
- przeprowadzono Narodowy Spis Powszechny Ludności i Mieszkań 2021.

* Świadczenia wychowawcze 500+

- przyjęto 1.453 wnioski i wypłacono 23.482 świadczenia na kwotę 11.699.973,94 zł.

* Dodatki mieszkaniowe:

- przyjęto i rozpatrzono 240 wniosków o przyznanie dodatku mieszkaniowego,

- wypłacono dodatki mieszkaniowe na kwotę 351.169,47 zł.

* Dodatki energetyczne:

- przyjęto i rozpatrzono 219 wniosków, w tym dla gospodarstwa domowego prowadzonego przez osobę samotną - 449, dla gospodarstwa domowego składającego się od 2 do 4 osób - 466, dla gospodarstwa domowego składającego się co najmniej z 5 osób - 141,
- wypłacono dodatki energetyczne na kwotę 15.512,21 zł.

* Sprawy wojskowe:

- do kwalifikacji wojskowej wezwano z rocznika podstawowego 48 mężczyzn i jedną kobietę oraz 6 mężczyzn z rocznika starszego.

* Urząd Stanu Cywilnego:

- sporządzono 298 aktów stanu cywilnego, w tym 31 aktów urodzenia, 107 aktów małżeństwa i 160 aktów zgonów,

- przeprowadzono 1.172 migracje aktów,

- przyjęto 1.945 wniosków o wydanie odpisów z akt stanu cywilnego,

- wydano 2.561 odpisów aktów stanu cywilnego,

- wysłano 10 wniosków do Prezydenta RP o nadanie medali za długoletnie pożycie małżeńskie;

- sporządzono 99 zapewnień do zawarcia małżeństwa (w tym: do ślubu cywilnego 48, do ślubu konkordatowego 49 oraz do ślubu za granicą 2).

VII. Z zakresu oświaty

* Zatwierdzono arkusze organizacyjne szkół i przedszkoli na rok szkolny 2021/2022.

* Przeprowadzono 4 postępowania kwalifikacyjne o uzyskanie awansu na stopień nauczyciela mianowanego.

* Wydano 3 decyzje w sprawie przyznania dofinansowania kosztów poniesionych w związku z nauką zawodu młodocianego pracownika na kwotę 23.793,98 zł.

* Wydano 129 decyzji w sprawie przyznania stypendium szkolnego i zasiłku szkolnego dla uczniów na kwotę 85.113,60 zł.

* Przyznano 82 stypendia naukowe i 5 nagród sportowych Burmistrza Miasta Chojnowa na kwotę 50.300 zł.

* Rozpatrzono wnioski i przyznano dla nauczycieli 9 nagród Burmistrza Miasta Chojnowa na kwotę 30.700 zł.

* Wydano 3 zaświadczenia o udzieleniu pomocy de minimis.

* Zrealizowano rządowy program wyposażania szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe w ramach dotacji w wys. 148.354,74 zł. Programem objęto 1.138 uczniów szkół podstawowych.

* Zrealizowano rządowy program pomocy uczniom "Wyprawka szkolna" na kwotę 960 zł.

* Zorganizowano dowożenie 28 uczniów niepełnosprawnych, mieszkańców Chojnowa, do szkół specjalnych w Legnicy, Złotoryi i Szklarach Górnych.

* Otrzymano dofinansowanie w kwocie 81.600,00 zł na realizację zadań z zakresu organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3.

VIII. Z zakresu podatków i opłat lokalnych

* Wydano:

- 5.399 decyzji oraz wysłano 320 wezwań i pism w sprawie podatku od nieruchomości osób fizycznych,

- 501 decyzji ustalających i określających wysokość zobowiązań lub ich zmianę w sprawie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatku rolnego,

- 15 decyzji w zakresie ulg w spłacie należności podatkowych,

- 9 decyzji w sprawie podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego,

- 27 zaświadczeń o udzieleniu pomocy de minimis.

* Sporządzono 123 pisma i wezwania do podatników podatku od nieruchomości osób prawnych.

* Dokonano czynności sprawdzających w zakresie 405 deklaracji i informacji podatkowych.

* W zakresie czynszu najmu i dzierżawy wystawiono 675 faktur.

* Wysłano 1.138 upomnień w sprawie zaległości podatkowych oraz z tytułu użytkowania wieczystego.

* Sporządzono 36 pism do urzędów skarbowych w sprawie podatków oraz wystawiono 182 tytuły wykonawcze oraz 4 wnioski o rozliczenia 2% wpływów z podatku rolnego, przekazywanych na rzecz Dolnośląskiej Izby Rolniczej.

* Sporządzono 10 wniosków do Sądu o wpis w księdze wieczystej hipoteki przymusowej, celem zabezpieczenia zaległości podatkowych na łączną kwotę 350.735,04 zł.

* Sporządzono 73 pisma i wezwania do podatników i urzędów skarbowych dotyczących opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

* Przeprowadzono 948 czynności sprawdzających w zakresie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

* Wystawiono 630 upomnień oraz wystawiono 157 tytułów wykonawczych na zaległości w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

* Wystawiono 38 postanowień o zarachowaniu wpłat za odpady komunalne.

Aktualności z Chojnowa

Wszystkich pragnących być na bieżąco, mieć stały dostęp do informacji z miasta, zachęcamy do korzystania z dostępnych środków przekazu.

Esesmesowe powiadomianie



Wyślij SMS na numer 661-000-112 o treści *tak.dle01*, a informacje o zagrożeniach pogodowych i wydarzeniach w mieście będziesz otrzymywać, za darmo, na swój telefon.

Aplikacja "BLISKO"

Lokalni nadawcy
BLISKO Ciebie.

Pobierz aplikację "BLISKO", wpisz nazwę miejscowości i zdecyduj, z jakich serwisów tematycznych będą do Ciebie przesyłane informacje.

Strona chojnow.eu



Na oficjalnej stronie Miasta Chojnow znajdziesz wszystkie aktualne informacje, zapowiedzi imprez, relacje z wydarzeń, zdjęcia, filmy, linki do wszystkich miejskich instytucji i placówek.

Polub Chojnow na Facebooku



chojnow.eu - Oficjalny Serwis Internetowy Miasta Chojnow to profil, na którym znajdziesz krótkie aktualności z terenu miasta ze zdjęciami, filmikami i plakatami zapowiadającymi najbliższe wydarzenia.

Z cyklu - ludzie z pasją

Pasją pani Teresy Siniak-Żywieckiej jest pisanie wierszy. Obecnie bohaterka "Ludzi z pasją" udziela się w Internecie na licznych grupach poetyckich. Chętnie bierze udział w konkursach literackich, częstokroć zdobywając wyróżnienia oraz uznanie.

Gazeta Chojnowska: Pani pasją jest poezja i pisanie wierszy. O czym najchętniej Pani pisze?

Teresa Siniak-Żywiecka - *O tematach, na które piszę decyduje dusza i serce, bo wówczas od początku do końca jednym tchem piszę. Czasem wracam i poprawiam, ale z reguły, wiersze w całości wychodzą jak spod igły.*

G.Ch. - Bierze pani udział w konkursach literackich.

T.S-Ż - *Tak. Biorę udział w różnych konkursach literackich. Od jakiegoś czasu zebrałam się na odwagę i wysyłam moją twórczość w tzw. świat. Dużą rolę odgrywa Internet oraz popularny facebook. Należę do blisko czterdziestu grup związanych z poetami - amatorami, publikującymi na facebooku. To dla mnie rodzaj wyzwania i jednocześnie nauki, którą czerpię od innych poznając nowe formy pisania wierszy. Mam w swoim dorobku sporo wyróżnień i nagród. Są też dwie antologie wydane na papierze. Znajduję się w nich po dziesięć wierszy. Obie podarowałam Bibliotece Miejskiej w Chojnowie: "ZANIM ZABIERZE NAS WIATR" i "SERCA NATCHNIONE".*



G.Ch. - Czym dla pani jest poezja?

T.S-Ż - *Kocham czytać poezję, a jej pisanie mnie uskrzydla. Daje moc, by żyć najlepiej jak potrafię. Poezja jest lekiem na wszelkie zło, które dotknęło mnie w życiu. Swoje wiersze zaczęłam publikować na facebooku 23 maja 2018 r. Początkowo traktowałam je jako kontynuację terapii oczyszczenia się z bólu oraz osobistych traum. Młodo się rozwiodłam i praktycznie sama wychowałam czworo dzieci. Zaczynając od przystawowego zera. Troje biologicznych, czwarte w ro-*

dzinie zastępczej. Instytucje, które miały być wsparciem były niestety przystawowym kamieniem u nogi. Niczym Syzyf, trudny żywot samotnej matki, jak kamień, pchałam pod górę lodową. Spadając wielokrotnie. Nie obnosiłam się z problemami przed ludźmi, ale podnosiłam z kolan idąc dalej. Kłopoty zostawiłam za drzwiami mieszkania przywdziewając maski. Walczyłam jak lwica o każdy dzień przetrwania. Ciężko pracowałam. Dbałam najlepiej jak umiałam o rodzinę, by dzieci nie czuły się gorsze od innych. Rodzina to największy skarb. Wspomagała siłą charakteru, którą odziedziczyłam po kochanym Tacie. Niestety pękłam jak zapalka, przerastały mnie problemy, wielokrotnie rozczarowania, brak zrozumienia, miłości, odrzucenie... To wszystko było przyczyną okrutnej choroby, jaką jest depresja.

Tata, który już niestety nie żył, nie mógł podać pomocnej dłoni, jak to czynił zawsze. To jedyna osoba, na którą mogłam liczyć o każdej porze dnia i nocy. Był mi jedyną bliską osobą, która nigdy nie skrzywdziła, ani nie zraniła moich uczuć. I do dziś niestety jedynym człowiekiem, który dawał odczuć, że kocha bezwarunkowo, bezinteresownie w pełni akceptując taką, jaką jestem. Dziękuję Bogu za cudownego Tatę i za wszystko, co mam.

G.Ch. - Myśli pani o wydaniu swojej twórczości?

T.S-Ż - *Coraz częściej o tym myślę i bardzo chcę wydać to, co piszę w tomiku. Lecz nie jest to ani tanie ani proste. Choć nie chcę dorabiać się majątku na pisanie, nie marzę nawet o sławie, mimo, że miło i serce rośnie widząc, że coraz więcej osób śledzi moją twórczość doceniając wyróżnieniami i miejscami na podium. Pragnę z całego serca pozostawić ślad po sobie. Tak po prostu. Skoro Bóg włożył pióro w dłoń bym pisała wiedząc, że mam dysortografię...*

G.Ch. - Jakie są Pani plany i marzenia odnośnie pasji i zainteresowań?

T.S-Ż - *Nic nie planuję, bo jak sięgam pamięcią moje plany zawsze brały w łeb. Staram się żyć i cieszyć każdą chwilą tu i teraz. Jestem osobą spontaniczną. Terapia pisaniem przerodziła się w białe wiersze. To ogromna radość dla duszy i serca. Jednocześnie moją pasją poza pisaniem jest obcowanie z przyrodą, muzyka, taniec. Uwielbiam długie spacerować, lubię tulić się do drzew i rozma-*



wiać z nimi. Porównuję je do rodziny zastępczej. W najtrudniejszym czasie były dla mnie - Kasztan matką - Dąb ojcem - Brzoza babcią, a - Sosna dziadkiem. Dzieci, co odeszły odnajdywałam w kwiatkach, a śnię i marzę o wielkiej prawdziwej miłości. Choć już coraz rzadziej, gdyż wreszcie poczułam smak miłości własnej. W kwietniu obchodzić będę drugą rocznicę przebudzenia do życia w pełni, kiedy zaakceptowałam swoje wady i zalety. Marzę o twórczości swojej na krążku, czytanej na podkładzie muzycznym. Miło by było usłyszeć śpiewane wiersze. Jeśli dobry Bóg da zdrowie w miarę dobre i jeszcze trochę lat życia, być może dojrzejże wewnątrz mnie książka, co myśli zaprzęta od jakiegoś czasu.

G.Ch. - Dziękując za rozmowę życzymy powodzenia, radości, spełnienia...

MODLITWA

Sponiewierana matczyzna miłość.
Siedzi na schodach kościoła...
Z uniesionymi oczyma prosi.
O Boże ty widzisz i nie grzmisz...
A diabeł się ciągle śmieje.
Drwi matce w twarz chichotem
Te dusze są moje.
Szepcze do ucha kobiety straciłaś je...
Choć życie dałaś.
Ty Boże widziałeś że kochała ...
Za każde pod pręgierz stawiała...
Razy przyjmowała w pokorze...
Choć często krwawymi łzami płakała ...
Wyjąc jak wilk do księżyca...
By drogi im oświecał gdy się oddali...
Nie sądzić ich Panie nie karaj ...
Diabeł tych dzieci dostać nie może...
Oddaj matkę jeśli to pomoże...
Wesprzyj by zdrowi szczęśliwi byli...
Matka zniesie jak trzeba i piekielne ognie...
Wyrwij je z diabelskiej mocy szponów jego...
Nie pozwól by nadal błądziły...
Teresa S.Ż.

30

GAZETA CHOJNOWSKA MA 30 LAT

Trzy dekady naszej lokalnej prasy, to wyjątkowe wydarzenie. Jesteśmy z Państwem 30 lat i prawdę mówiąc, gdyby nie daty na winiecie nikt z nas nie zorientowałby się, że to już taki szmat czasu.

Pierwszy numer "Gazety Chojnowskiej" - pisma samorządu terytorialnego ukazał się w lutym 1992 roku.

Stanisław Horodecki

red. nac. 1992-1996
marzec 2000 - maj 2000

- Aż wierzyć się nie chce, że mija 30 lat, odkąd "Gazeta Chojnowska" pojawiła się na lokalnym rynku. Początkowo jako miesięcznik, by po kilku ledwie numerach zrobić skok na głęboką wodę i przedzierznąć się w tygodnik!

Początków pisma można doszukiwać się w dwu źródłach. Tym najważniejszym był czas, w jakim znajdowała się wówczas Polska, a Chojnów szczególnie. Początek transformacji nie przysłużył się miastu. Wręcz wstrząsnął jego posadami. Duże zakłady pracy upadały, bądź też szukały ratunku w różnego rodzaju przekształceniach, a i tak często nie radziły sobie z twardymi rygorami rynku. Bezrobocie rosło niczym lawina, a samorząd, dopiero co budujący swe podwaliny, musiał mierzyć się z zaspokajaniem potrzeb mieszkańców, myśleć o przyszłości, a jednocześnie budować przywiązanie do miejsca, do "małej ojczyzny", jak wówczas chętnie mawiano. Wielu rzeczy trzeba się było nauczyć "na już", wiele też decyzji wyjaśnić bądź skonsultować.

W dużym skrócie to właśnie było pierwsze, najważniejsze źródło decyzji o utworzeniu samorządowego miesięcznika. Słuchać. Pokazywać. Tłumaczyć. Trochę bawić. I starać się jednoczyć chojnowian.

Drugie źródło, a raczej źródółko, biło w chęci "wybicia się na niepodległość". Nie tylko my mieliśmy pomysł gazety. Także w sąsiedniej Złotorii myślano o stworzeniu lokalnej prasy. Pojawiła się nawet propozycja objęcia jednym tytułem obu samorządów. I - gdyby nie tzw. "zaszłości" - być może z taką chojnowsko-złotoryjską formułą mielibyśmy do dziś do czynienia. W mieście pamiętano jednak czasy Polski powiatowej, w której to Chojnów do 1975 roku znajdował się w powiecie złotoryjskim i co nijak - jak twierdziło wielu - miastu na dobre nie wyszło. Przypominano stare porzekadło o jaskółkach, według których "nie dobre są spółki" - i tym bardziej dążono do samodzielnego źródła informacji.

Pierwszy, ale też kolejne numery "Gazety Chojnowskiej" spotkały się - tak to pamiętam - z życzliwym zainteresowaniem mieszkańców. Szukano informacji o his-

torii grodu nad Skorą, o dniu dzisiejszym, planach i zamierzeniach samorządu. Bawiły satyryczne rysunki Roberta Wierzbickiego, pojawiały się tematy społeczne, których podjął się nieodżałowany Jerzy Józefowicz. W ogóle stosunkowo szybko pismo obrosto gronem oddanych współpracowników i aż boję się sięgać po ich nazwiska, by kogoś przez zapomnienie nie pominąć.

Wszystkich wdzięcznie wspominam!

Przez siedem miesięcy Gazeta Chojnowska ukazywała się jako miesięcznik. Od października 1992 roku do marca 2003 roku wychodziła jako tygodnik. Od dziewiętnastu lat jest dwutygodnikiem.

Elżbieta Sandecka-Pultowicz

red.nacz 1996-1999

- "Gazeta Chojnowska" i ludzie z nią związani zajmują w moim sercu bardzo ważne miejsce. To była moja pierwsza praca, która zaważyła na całym życiu i późniejszych osiągnięciach zawodowych. Miałam doskonałych i nietuzinkowych nauczycieli. Przede wszystkim Redaktora Naczelnego Stanisława Horodeckiego oraz śp. Jerzego Józefowicza. To, co potrafię dzisiaj, zawdzięczam właśnie tym osobom, które przez 7 lat mojej redakcyjnej przygody, uczyły mnie wszystkiego. Pisanie, które kiedyś nie było moją mocną stroną, dzięki ciężkiej pracy i pokonywaniu wielu trudności, stało się dziś dla mnie prawdziwą przyjemnością i pasją do tego stopnia, że z powodzeniem prowadzę od kilku lat swojego bloga. Łatwo policzyć, że obchodzę w tym roku 30-lecie mojej pracy zawodowej, a tak się również składa, że 50 urodziny. Jest zatem kilka dodatkowych powodów do świętowania.

Zapewne zabrakłoby miejsca w gazecie, gdybym chciała opisać ciekawe i zabawne anegdotki związane z wydawaniem gazety w owym czasie. Przedstawię tylko kilka z nich, pokazując też warunki i okoliczności wydawania pierwszych numerów czasopisma. Nie było nawet pomieszczenia dla redakcji, a spotkania odbywały się w domach. Pamiętam jak na pierwsze spotkanie redakcyjne z wiel-

kiego stresu poszłam do domu p. Józefczuka, a nie p. Józefowicza. Panowie mieszkają pod innymi adresami, ale to zbieżność nazwisk mnie zmyliła. Widząc w drzwiach zdziwionego p. Ireneusza Józefczuka, który oczywiście nic nie wiedział o spotkaniu redakcyjnym, zreflektowałam się, że coś mocno poszło nie tak. Dotarłam nieco spóźniona na ulicę Dąbrowskiego, gdzie mieszkał wówczas p. Jerzy Józefowicz i do końca spotkania siedziałam cała w piasach i zawstydzaniu. Oczywiście nie było wtedy telefonów komórkowych, a rzadkością było również posiadanie telefonu stacjonarnego w domu.

Pierwszy komputer w Urzędzie Miejskim był tak szczególnym i skomplikowanym urządzeniem, że przez jakiś czas "rozgryzał" go (oczywiście również w domu) ówczesny radny Bogusław Mras z żoną Barbarą, którzy mieli techniczne pojęcie o działaniu komputerów. To właśnie w ich domu wpisywałam pierwsze teksty. Czulałam się trochę jak intruz, bo ingerowałam w życie rodziny, a wklepkiwanie tekstu szło mi jak przysłowiowa krew z nosa.

Nasza pierwsza redakcja mieściła się w małym budynku, tuż obok gmachu Urzędu Miejskiego. Siedzieliśmy w pokoju obok strażników miejskich. Pracowaliśmy w skromnych warunkach, ale nie brakowało nam pasji, pomysłów, inicjatywy i zapału do planowania kolejnych numerów. Stanowiliśmy jedną wielką rodzinę i nie ukrywam, że ze wzruszeniem wspominam tamte czasy, a nawet wpadki redakcyjne.

Jednym z naszych stałych współpracowników był niewidzialny tzw. chochlik rozrabiaka, który buszował wśród literek i cyfr przestawiając tu i ówdzie. Zrzucaliśmy oczywiście na jego barki swoje niedopatrzenia. Pamiętam, jak z powodu mojej pomyłki w dacie, a było to jakieś ważne spotkanie z udziałem władz miasta, wszyscy w redakcji, łącznie z Redaktorem Naczelnym, ręcznie poprawialiśmy mazakami błęd w każdej gazecie (nakład około tysiąca egzemplarzy). Z moich pamiętnych wpadek wspominam też, jak zapłakana przepraszałam oboje za błąd w nazwisku prezesa Spółdzielni Mleczarskiej w Chojnowie, z którym przeprowadziłam wywiad. Dyplomatycznie stwierdził wtedy, że nie nazwisko jest ważne, a treści, które przekazuję. To było jeszcze przed wydrukiem gazety, a potem okazało się, że drukarzowi udało się dokonać zmian i gazeta w efekcie ukazała się bez błęd. Do dziś nie wiem co pomyślał o mnie ówczesny prezes..)

Oczywiście praca w redakcji to nie tylko wpadki, ale setki wspaniałych spotkań i rozmów z chojnowianami, udane reportaże, ciekawe artykuły, świetne wywiady. Wszystkiego uczyłam się powoli, a teraz mam wyjątkową okazję podziękować wielu osobom za cierpliwość, wyrozumiałość, wsparcie i zaufanie. Zwłaszcza Burmistrzowi Dariuszowi Jedynakowi za



30

GAZETA CHOJNOWSKA MA 30 LAT

odwagę w powierzeniu mi, po kilku latach, funkcji Redaktora Naczelnego.

Trzeba też wielkiej determinacji, dużo dobrej woli, zaangażowania, miłości do swojego miasta, aby na przestrzeni tak długiego czasu utrzymać lokalne czasopismo. Nie wszystkim samorządom to się udało. Nie byłoby to możliwe przede wszystkim bez Czytelników, mieszkańców Chojnowa, dzięki którym tak naprawdę możemy obchodzić tak wspaniałą rocznicę.

"Gazeta Chojnowska" to niezwykle wyjątkowa i cenna kronika miasta ostatniego 30-lecia, dlatego też odczuwam zaszczyt, że mogłam pracować na rzecz tego wielkiego dzieła, które już samo w sobie jest historyczną dokumentacją. Pragnę podziękować wszystkim redaktorom, współpracownikom, drukarzom, fotografom, przyjaciółom gazety, moim rozmówcom, a nawet krytykom, sceptykom, a przede wszystkim mieszkańcom Chojnowa, za wiele lat wspólnego tworzenia "Gazety Chojnowskiej".

Obecnej Redakcji z Redaktorem Naczelną p. Emilią Grześkowiak na czele, życzę co najmniej kolejnych 30 lat w tworzeniu kart historii Chojnowa na łamach naszej gazety.

Jerzy Józefowicz

red. nac. lipiec 1999- luty 2000
czerwiec 2000 - marzec 2002

Niestety, nie może wypowiedzieć się sam. Zmarł w sierpniu 2011 roku. Wielu jednak mieszkańców Chojnowa wciąż kojarzy Pana Jerzego.

Skromny, spokojny, z ogromną wiedzą i pamięcią.

W redakcji pracował od początku. Jego felietony, dowcipne teksty i lekkie pióro były sygnaturą szpalt Józefowicza. Niezastąpioną cechą Jurka była też fenomenalna orientacja - potrafił wskazać, w którym roku, w którym numerze gazety publikowaliśmy poszukiwany tekst; znał wszystkie funkcje, nazwiska i imiona osób, o których pisaliśmy, wiedział, kiedy i gdzie miały miejsce zdarzenia sprzed lat. Skarbnica wiedzy, prototyp wyszukiwarki google... Przy tym życzliwy, uprzejmy, pomocny. Był naszym redakcyjnym guru.

Gazeta Chojnowska jest najdłużej funkcjonującą gazetą samorządową w naszym kraju.

Wypełniają ją treści społeczne, wydarzenia kulturalne i sportowe, informa-

cje urzędowe. Piszemy o mieszkańcach i dla mieszkańców.

W 1994 roku "Gazeta Chojnowska" za "odegranie znaczącej roli w przeobrażeniach społecznych, kształtowaniu demokracji, utożsamianiu z "małą ojczyzną" otrzymała wyróżnienie w konkursie "Prasa Lokalna-Demokracja Lokalny-Samorząd". To były początki tworzenia samorządów terytorialnych w Polsce - nasz tygodnik miał ambicje włączyć się w ten proces.

Od dwudziestu lat funkcję redaktora naczelnego pełni Emilia Grześkowiak

Emilia Grześkowiak

red. nac. od kwietnia 2002

- Dołączyłam do zespołu krótko przed piątą rocznicą. Zaproszono mnie do redakcji proponując szpalty poradnicze. "Gospodyni rady mini" redagowane przez "Pyzę" to moje początki. Potem były wywiady, tematy społeczne, kulturalne... Wszystkiego uczył mnie Jerzy Józefowicz. Wspaniały, szczerzy człowiek, który był, jest i będzie dla mnie szczególną postacią.

Od początku redakcja nie była liczna, ale liczby osób, które przez te lata współtworzyły "Chojnowską" dziś możemy szacować w setkach... Każdy kto czyta lokalną prasę ma świadomość jak wiele w naszym mieście się dzieje, ilu mamy wspaniałych artystów, sportowców, społeczników, ludzi z pasją... Każdego roku (poza latami pandemii) nasi redaktorzy uczestniczą w ponad setce wydarzeń, przeprowadzają kilkadziesiąt wywiadów, selekcionują tysiące zdjęć.

Dziś jest łatwiej. Technologia pozwala na więcej, szybciej, lepiej. Ale wszyscy z sympatią wspominamy godziny spędzane w książkach w poszukiwaniu wiedzy, kiedy Internet nie był dla nas jeszcze dostępny, niewielkie dyskiety przekazywane z komputera do komputera, powolne działanie sprzętu, awarie, które niweczyły pracę kilku godzin, niedoskonałą korektę, stosy zdjęć analogowych chowanych w licznych pudełkach i nieustającą walkę z czasem, bo klisze trzeba wywołać, bo skład się sypie, bo drukarz czeka, bo komputer ustawicznie się zawiesza...



Współczesna redakcja to wydawnictwo papierowe i promocja miasta poprzez Internet. Wirtualną rzeczywistością zajmuje się od kilku lat nieoceniona Katarzyna Jaworska. Młoda, energiczna, pełna zapału i pomysłów - przypomina mi mnie samą sprzed 20 lat.

Trudno wymienić wszystkich współpracowników Gazety Chojnowskiej.

W redagowaniu pomagały placówki oświatowe (szkoły, przedszkola), jednostki kultury (biblioteka, muzeum, dom kultury), stowarzyszenia i związki działające w naszym mieście, kluby sportowe, ośrodki służby zdrowia.

Wśród tych licznych redakcyjnych partnerów personalnie zapisali się:

- Ireneusz Józefczuk, Robert Wierzbicki - oprawa plastyczna

- Andrzej Bobik, Rafał Wyciskiewicz, Wiesław Sandecki, Bogdan Misikiewicz - zdjęcia

- Piotr Misikiewicz (muzyka, sport, kultura, wieloletni kolportaż), Jerzy Kucharski, Wojciech Urbaniak (ekologia), Marian Tynkaluk, Stefan Majewski, Dariusz Ginda, Mirosław Zieleń, (sport), Zbigniew Malinowski (rozrywka),

- Maria Zawisłańska, Ireneusz Więclaw - skład DTP

- Barbara Mras (korekta/nadzór techniczny)

- Andrzej Bobik, Adam Nizioł (druk)

**Wydawca (samorząd),
redaktorzy, fotografowie,
drukarze, kolporterzy,
współpracownicy i Czytelnicy
- wszyscy w tym roku
obchodzimy jubileusz 30. lecia.**

**W imieniu dotychczasowych
twórców NASZEJ "Gazety"
dziękuję z całego serca za ten
jubileusz. To za sprawą
Mieszkańców-Czytelników
samorządowy periodyk ukazuje
się od tylu lat.**

**To za Waszą, Drodzy Państwo,
sprawą wkrótce ukaże się
tysięczny numer.**

**To dzięki Wam łamy wypełniają
interesujące wydarzenia,
postaci, informacje...**

Dziękuję i życzę całej "gazetowej braci" kolejnych wrażeń przy lekturze "G.Ch.", odnajdywania w niej własnych historii, kreowania następnych i dalszego tworzenia wspólnej kroniki Chojnowa.

Emilia Grześkowiak



"Konsultacje szyte na miarę"

Projekt realizowany w naszym mieście od kilku tygodni ma już wymierne efekty. Konsultacje z mieszkańcami Chojnowa mają na celu poznanie opinii o dotychczasowej ofercie kulturalno-sportowej w mieście i stworzeniu nowej.

19 stycznia koordynatorzy projektu spotkali się z młodzieżą klas siódmych i ósmych w Szkole Podstawowej nr 3 i w Szkole Podstawowej nr 4.



- Byliśmy ciekawi, czy młodzi ludzie orientują się w aktualnej ofercie miasta - mówi Anna Cwynar, przedstawiciel Fundacji na Rzecz Studiów Europejskich z Wrocławia. - Okazało się, że nie mają oni problemu ze wskazaniem instytucji kulturalnych i sportowych, znają również cykliczne wydarzenia, które odbywają się w Chojnowie.

Podczas pracy grupowej młodzież zastanawiała się, jak dobrze zna obiekty sportowe i kulturalne w swojej okolicy. Rozmawiano też o tym, kto z nich i w jakim zakresie uczęszcza na zajęcia, które są oferowane w tych miejscach.

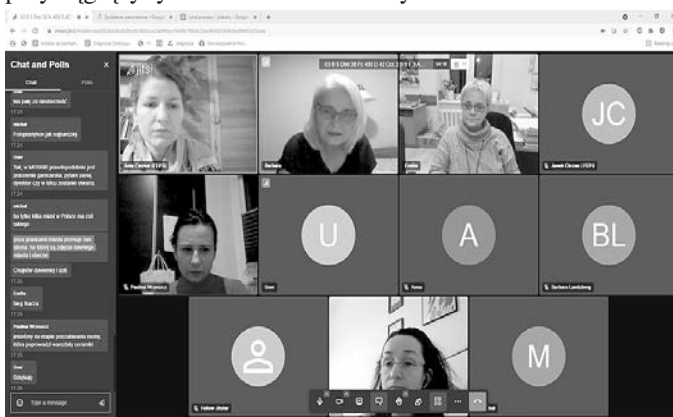
Potem była praca kreatywna - spisywano nowe wydarzenia, warsztaty i zajęcia. Dzięki burzy mózgów powstały głównie plany imprez na świeżym powietrzu, ponieważ właśnie w takich miejscach młodzi ludzie najbardziej lubią spędzać czas.

Dzień później odbyło się pierwsze, z dwóch planowanych, spotkanie z mieszkańcami.



W Domu Schrama zebrała się grupa osób niezwykle zaangażowanych w sprawy miasta. Zastanawiano się nad atrakcyjnością obecnej oferty kulturalnej. Mieszkańcy rzeczywiście korzystają zarówno z infrastruktury miejskiej, jak i z zajęć, które odbywają się w poszczególnych ośrodkach.

Pojawiło się wiele nowych pomysłów na aktywności, które przyciągnęłyby młodzież oraz dorosłych.



Kolejne zapowiadane spotkanie odbyło się w formie online.

- Poruszyliśmy kilka ciekawych tematów - wyjaśnia A. Cwynar. - Wróciliśmy do wątków, które zaczęliśmy omawiać 20 stycznia, ale poszliśmy też nieco dalej w planach na kolejny rok. Wiemy, że chojnowianie mają mnóstwo pomysłów na promowanie swojego miasta: koncerty, warsztaty, imprezy plenerowe. Dziękujemy za obecność i aktywność.

Efektem partycypacji będzie raport, zawierający podsumowanie i wnioski z konsultacji społecznych. Jego treść będziemy publikować w Gazecie Chojnowskiej, na oficjalnej stronie miasta, mediach społecznościowych.

Każdy, kto ma wolę wypowiedzieć się w temacie oferty kulturalno-sportowej w Chojnowie zachęcamy do wypełnienia ankiety dostępnej na stronie chojnow.eu w zakładce

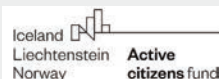
Chojnów-wydarzenia/Konsultacje społeczne/Ankieta
<https://forms.gle/2rzJXdmvwgYnUZcT6>

Ankieta aktywna będzie do 17 lutego 2022r.



Projekt realizowany przez Fundację na Rzecz Studiów Europejskich z Wrocławia, dotyczącego partycypacji społecznej w niedużych miejscowościach i gminach Dolnego Śląska.

Projekt „Konsultacje społeczne szyte na miarę” jest realizowany z dotacji programu Aktywni Obywatele – Fundusz Krajowy, finansowanego z Funduszy EOG.



C'mon C'mon
04.02. - godz. 17.00

Dziennikarz radiowy wyrusza wraz ze swoim bratankiem w podróż przez kraj.



GIEREK
04.02. - godz. 19.00

Historia życia Edwarda Gierka, I sekretarza KC PZPR w latach 1970–1980.

Sing 2
05.02. - godz. 15.00

Aby wystąpić w teatrze Crystal, Buster Moon i jego ekipa muszą odnaleźć i przekonać legendę rocka do powrotu na scenę.



Bilet normalny - 20 zł
Bilet ulgowy - 15 zł
Bilet zbiorowy - 15 zł
Bilet na filmy dla dzieci - 15 zł
KASA CZYNNA 1 GODZ.
PRZED ROZPOCZĘCIEM SEANSU
Kup bilet online:
kino.chojnow.eu/cennik,m5,s500.html

UKS ORIENS CHOJNÓW NAJLEPSZY

Kolejne Turnieje rozegrali młodzi zawodnicy UKS Oriens Chojnów oraz klas sportowych przy SP 4 w Chojnowie. W sobotę wzięli udział w dwóch Turniejach rozgrywanych równolegle.

Pierwszy Turniej Trampkarzy rozgrywany był w Legnicy pod balonem na obiekcie Juventusu Legnica. Nasi zawodnicy wygrywając wszystkie mecze, pewnie wygrali Turniej. Podczas Turnieju mieli możliwość zmierzenia się m.in z Football Academy Legnica, Iskrą Kochlice czy gospodarzem Juventusem Legnica.



Drugi Turniej Trampkarzy rozgrywany był w hali sportowej w Jaworze, którego organizatorem była Jaworzanka 1946 Jawor. Nasi chłopcy po dobrej grze również zwyciężyli w tym Turnieju. Podczas Turnieju nasz zespół zmierzył się m.in z gospodarzem czyli Jaworzanka 1946 Jawor, Konfekssem Legnica czy Wilkowianka Wilków.



Był to kolejny etap przygotowań do nowego sezonu w lidze Trampkarzy.

UKS Oriens Chojnów Mistrzem województwa w Futsalu w kategorii U-15!!!

W wojewódzkim Turnieju finałowym rozgrywanym w Chocianowie zdobyliśmy złoty medal w Futsalu w kategorii U-15. Rywalizowaliśmy z zespołami Karkonoszy Jelenia Góra oraz Iskry Kochlice.

W pierwszym meczu pokonaliśmy zespół z Jeleniej Góry 4:3. Mecz rozpoczął się od prowadzenia drużyny Karkonoszy, ale to nasz zespół schodził na przerwę prowadząc 2:1. Po przerwie podwyższyliśmy prowadzenie na 3:1. Zespół Karkonoszy ruszył do obrabiania strat i w krótkim czasie doprowadził do remisu 3:3. Nasz zespół jednak bardzo dobrze zareagował w tym trudnym momencie i na kilka minut przed końcem strzeliliśmy zwycięską bramkę na 4:3. Do końca spotkania nie oddaliśmy prowadzenia i ostatecznie pokonaliśmy Karkonosze 4:3.

W drugim meczu rywalizowaliśmy z drużyną Iskry Kochlice. Szybko strzelone dwie bramki dały pewność naszemu zespołowi i kontrolę nad spotkaniem. Bardzo mądra gra szczególnie w obronie z dobrze wyszkolonym technicznie przeciwnikiem zaowocowała wygraną 3:0 naszego zespołu.

Dodatkowo Królem Strzelców Turnieju z pięcioma trafieniami zdobył niezawodny Marcel Guściora, a miano Najlepszego Bramkarza zdobył Dawid Iwanicki, który swoimi interwencjami wiele razy zatrzymywał przeciwników!

Brawa dla ZESPOŁU za zaangażowanie, determinację a przede wszystkim za realizację założeń przedmeczowych i mądrość w grze. Dziękuję rodzicom, którzy licznie przybyli na ten Turniej i wspierali naszą drużynę.

Chrystian Serkies

Burmistrz Miasta Chojnowa

ogłasza

síódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości położonych przy ul. Zielonej w obrębie 4 miasta Chojnowa, przeznaczonych pod budowę garażami wraz ze sprzedażą działki nr 52/32 o pow. 1721 m² w udziale wynoszącym 1/31 dla każdej z nieruchomości wymienionych w wykazie, dla których Sąd Rejonowy w Złotorii prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00013615/5:

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Cena wywoławcza działki w zł wraz z udziałem 1/31 w działce 52/32 (w tym podatek VAT 23 %)	Wadium w zł
1.	52/1	20	9 300,00	1 860,00
2.	52/2	19	8 950,00	1 790,00
3.	52/3	19	8 950,00	1 790,00
4.	52/4	19	8 950,00	1 790,00
5.	52/5	19	8 950,00	1 790,00

Zarządzeniem Nr 49/2020 Burmistrza Miasta Chojnowa z 08.04.2020 r. w/w nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w formie przetargu.

Działki położone są w północnej części miasta, w strefie śródmiejskiej, kilkanaście metrów od ulicy Zielonej. Bezpośrednie sąsiedztwo terenów PKP oraz zabudowanych nieruchomości komercyjnych. Działki korzystne do budowy garażowej. Dojazd do przedmiotowych działek drogą gruntową, wewnętrzną, bez utrudnień.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30 stycznia 2002 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 34 poz. 869 z 27.03.2002 r.), działki leżą na terenie oznaczonym symbolem 61 KS, dla którego ustalono funkcję obsługi komunikacji - zespół garaży samochodowych.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leżą w całości po stronie nabywcy.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnow i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu.

Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

Przetarg, oddzielnie na każdą z nieruchomości, odbędzie się w dniu **23 lutego 2022 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie Pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* dowód tożsamości,

* potwierdzenie wniesienia wadium,

* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do **16.02.2022 r.** (ze wskazaniem numeru działki). **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Wadium upoważnia do czynnego uczestnictwa w przetargu tylko dla działki wymienione w dowodzie wpłaty. Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zaś pozostały uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych przy ul. Zielonej odbył się 10.07.2020 r., drugi 23.10.2020 r., trzeci 09.02.2021 r., czwarty 09.04.2021 r., piąty 23.06.2021 r., szósty 21.10.2021 r.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/81-86-684**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej **na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>**.

Burmistrz Miasta Chojnowa

ogłasza

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1A w budynku położonym przy ul. Witosa 32 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 450/5 o powierzchni 435 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00035300/4.

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	parter (I kondygnacja)	143,30 m ²	225/1000	58 000,00	290 000,00	
		lokal składa się z: 9 pomieszczeń, dwóch w.c. oraz umywalni. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: piwnica nr 9 o pow. 5,6m ² , pomieszczenie o pow. 12,8 m ² , pomieszczenie o pow. 7,4 m ² oraz komórka nr 9 o pow. 13,60 m ² położona w budynku gospodarczym. Łączna pow. lokalu wynosi 182,7 m ²			279 600,00	10 400,00

Zarządzeniem Nr 80/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z 31 maja 2021 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy (pełniący do niedawna funkcję świetlicy szkolnej), a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVIII/222/05 Rady Miejskiej w Chojnowie z 26.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 13, poz. 208 z 24.01.2006 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług komercyjnych nieuciążliwych.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.).

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, grzewczą - piec kafłowe lub c.o. etażowe.

Przetarg odbędzie się **24 lutego 2022 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **17.02.2022 r.**

Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* dowód tożsamości,

* potwierdzenie wniesienia wadium,

* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium

zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiąże wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **2 900,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego odbył się 07.10.2021 r., drugi 09.12.2021 r.

Lokal można oglądać w dniach 17.01.2022 r. - 17.02.2022r. w godz. 10⁰⁰ do 14⁰⁰ - klucze dostępne są w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Drzymały 30, tel. 76 81-88-370.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 81-86-684.**

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Ogłoszenia drobne

Domy Mieszkania Lokale

Mieszkanie do wynajęcia (kawalerka)
Chojnów (Rynek).
Wiadomość: tel. 601-498-504. (54508)

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie	76 818 82 85
MOPS	76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe	112, 999;
Straż Pożarna	112, 998; 76 856 74 71
Policja	112, 997; 76 818 86 80
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe	992; 76 850 90 00
Pogotowie energetyczne	991
Informacja PKS	76 818 84 76
SM Młodość	76 818 86 81
ChZGKIM	76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa	76 818 85 14
Nocna i świąteczna pomoc ambulatoryjna	510-784-412 lub 661-999-140
Punkt poboru wymazów	571-223-513
Cmentarz Komunalny	76 818 66 80

GAZETA CHOJNOWSKA

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego
gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów,
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15

e-mail: gazeta@chojnow.net.pl; http://www.chojnow.eu

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie, nakład: 700 eg.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelny - Emilia Grzeskowiak,

Katarzyna Jaworska

współpracują: Piotr Misikiewicz

DTP: Emilia Grzeskowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia UNIFOT Gizela i Andrzej Bobik ul. Okrzei 2.

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

Firma
produkująca rękawiczki
skórzane wyjściowe
zatrudni szwaczki
z umiejętnością
szycia rękawiczek



na maszynach
laszówkach

Praca wyłącznie dla osób
z doświadczeniem.
Praca chatupnicza.

Wynagrodzenie
do uzgodnienia.
Osoby zainteresowane
prosimy o kontakt
telefoniczny:

698 655 171

Wójt Gminy Chojnów

na podstawie art. 35 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2021 r., poz. 1899),
informuje o zamieszczeniu
na stronie
www.bip.gmina-chojnow.pl
wyказу nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego,
tj. niezabudowanych działek
numer 450/28 o pow. 4,0623 ha
i 450/34 o pow. 3,3231 ha,
położonych w obrębie Okmiany,
gmina Chojnów, powiat legnicki,
województwo dolnośląskie.

DYŻURY APTEK W CHOJNOWIE



LUTY

06.02. Pod Słońcem

13.02. Farmed

20.02. Melisa

27.02. Stokrotka

Apteki pełnią dyżur
w godz. 9.00-13.00
oraz 17.00 -18.00

APTEKA FARMED
ul. Szpitalna 6
tel. 768181136

APTEKA MELISA
ul. Jana Kilińskiego 36
tel. 768191658

APTEKA POD SŁOŃCEM
ul. Legnicka 16
tel. 768188452

APTEKA CENTRUM
ul. Rynek 29/1a
tel. 768180348



Ogrodniczy MAGNOLIA

ul. Fabryczna 1

Czynny od poniedziałku do piątku w 9-17; w sob 9-13
Tel. 798-545-614 798 -779-370

Już
otwarte!!!
Zapraszamy

Miasto Chojnów jest w trakcie przygotowywania ofert na sprzedaż nieruchomości. Planuje się przeznaczyć do sprzedaży 7 działek przy ul. Andersa o średniej powierzchni 1200 m kw. przeznaczonych pod zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi z możliwością usług wbudowanych. Olbrzymią zaletą działek jest ich lokalizacja. Teren pod przyszłe osiedle domków jednorodzinnych znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie współczesnych budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej oraz budynków wielorodzinnych, a także obiektów handlowo-usługowych. Nie brak jest również w pobliżu terenów rekreacyjnych.



Kolejne działki przeznaczone do sprzedaży jeszcze w tym roku znajdują się na tak zwanym osiedlu „domków bolesławieckich”, a dokładnie przy ul. Wyspiańskiego. Będzie to również 7 działek o średniej powierzchni 1000 m kw. Spokojna okolica oraz bliskość do centrum miasta to niewątpliwie największe zalety tych nieruchomości.

Tuż przed miejscowością Jerzmanowice planowanych jest do sprzedaży 9 działek pod zabudowę mieszkaniową. Nieruchomości uzupełnią już istniejące i wciąż rozbudowujące się osiedle domów jednorodzinnych przy ul. Radosnej, Pogodnej i Miłej. Działki o średniej powierzchni 1200 m kw stanowią świetną alternatywę dla osób chcących mieszkać z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie mieć bardzo blisko do miasta. Działki będą dogodnie skomunikowane i uzbrojone w media.



Miasto Chojnów w swojej ofercie posiada również tereny przeznaczone pod działalność gospodarczą z możliwością budowy baz, składów i magazynów o profilu produkcyjnych, handlowym lub usługowym o łącznej powierzchni ponad 3 hektarów przy ul. Łużyckiej. Działki stanowią obszar włączony w Legnicką Specjalną Strefę Ekonomiczną – podstrefa Chojnów.

Mówiąc o działalności komercyjnej, nie sposób zapomnieć o dwóch nieruchomościach, które również posiadamy do sprzedaży na terenie miasta. Otóż są to dwa duże lokale użytkowe. Pierwszy to były Urząd Stanu Cywilnego przy ul. Kilińskiego 5 o powierzchni użytkowej 180,80 m kw., drugi lokal użytkowy znajduje się przy ul. Witosa 32. Jest to była szkolna stołówka o powierzchni użytkowej 143,3 m kw z pełnym zapleczem:



Lokal użytkowy nr 1A w budynku położonym przy ul. W. Witosa 32 w Chojnowie o pow. użyt. 143,3 m² składający się z następujących pomieszczeń: pom. nr 1 – 3,4 m², pom. nr 2 – 4,8 m², pom. nr 3 – 11,4 m², pom. nr 4 – 13,9 m², pom. nr 5 – 7,4 m², w.c. (nr 6) – 2,7 m², w.c. (nr 7) – 1,5 m², umywalnia (nr 8) – 3,0 m², pom. nr 9 – 4,1 m², pom. nr 10 – 75,9 m², pom. nr 11 – 5,8 m², pom. nr 12 – 9,4 m².

Do lokalu przynależy: pom. przynależne nr 13 – 12,8 m², pom. przynależne nr 14 – 7,4 m², piwnica o pow. 5,6 m² oraz komórka o pow. 13,6 m² znajdująca się w budynku gospodarczym. Lokal położony jest na parterze budynku i wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno – kanalizacyjną, gazową i grzewczą (c.o. etazowe).

Udział w nieruchomości wspólnej 225/1000. Przeznaczenie w MPZP – 6.3. MW, U – zabudowa, mieszkaniowa wielorodzinna, usługi komercyjne nieuciążliwe.

Przetarg odbędzie się 24 lutego 2022r.
- szczegóły str. 13

Lokal użytkowy nr 1 w budynku położonym przy ul. Kilińskiego 5, o powierzchni użytkowej 180,80 m² składający się z następujących pomieszczeń: pomieszczenie nr 1 - 14,9 m², - pomieszczenie nr 2 - 20,1 m², pomieszczenie nr 3 - 27,3 m², pomieszczenie nr 4 - 25,0 m², - pomieszczenie nr 5 - 30,7 m², pomieszczenie nr 6 - 24,8 m², w.c. - 1,5 m², w.c. - 1,4 m², łazienka - 6,3 m², korytarz - 19,6 m², weranda - 9,2 m². Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m². Lokal położony jest na parterze budynku i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną i grzewczą (c.o. etazowe).

Udział w nieruchomości wspólnej 314/1000.



Gazeta Chojnowska ma 30 lat!



Pierwszy numer tygodnika

