

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego w Chojnowie

GAZETA CHOJNOWSKA

Następny numer "G.Ch."
15.04.2022r.

ISSN 1234-9518

NR 07 (993) ROK XXXI 01.04.2022 CENA 1,70 zł



Ludzie z pasją
Jadwiga Macewicz



Miejcie nadzieję! - koncert PZS



**Na tropie zaginionych skarbów
- spotkanie autorskie
z Joanną Lamparską**



Otyliada 2020 w Chojnowie



Przeście dla pieszych - ul. Dąbrowskiego



Budowa oświetlenia drogowego - ul. Paderewskiego

Inwestycje w mieście

MIEJCIE NADZIEJĘ! - KONCERT PZS

24 marca, w Miejskim Ośrodku Kultury, Sportu i Rekreacji, z inicjatywy dyrekcji, nauczycieli i uczniów Powiatowego Zespołu Szkół odbył się koncert pod hasłem „Miejcie nadzieję!”. Koncert poświęcony był Żołnierzom Niezłomnym, którzy za wolność Polski zapłacili bardzo wysoką cenę. Poświęcili swoje młode życie, zdrowie i szczęście rodzinne.



Na tle wojny, która dziś trwa na Ukrainie i bohaterskich walk Ukraińców o niepodległość, przyszło nam wsłuchiwać się w bolesne karty polskiej historii, w nasze zmagania z najeżdżącą niemieckim i sowieckim. Przypominały nam o tym piosenki w wykonaniu uczennic Liceum Ogólnokształcącego, przygotowanych pod czujnym okiem i uchem pana Tomasza Susmęda, odpowiedzialnego za oprawę muzyczną koncertu. Kasia Sobon śpiewała o agresji Armii Czerwonej na Polskę 17 września 1939 r., o wywózkach na Syberię, o marzeniach Polaków, by przetrwać, przeżyć i wrócić do Ojczyzny. Weronika Sopkowicz wykonała piosenkę do słów wiersza Zbigniewa Herberta „Guziki”. Często bowiem tylko guziki z orzełkami, godłem II Rzeczypospolitej, pomagały w identyfikacji ofiar zbrodni katyńskiej. Po zakończeniu wojny z Niemcami wielu polskich żołnierzy nie złożyło broni, nie zgodzili się na sowietyzację Polski i na represje NKWD. Schronili się w lasach i prowadzili walkę partyzancką. Pozbawiono ich wszelkich praw, nazwano bandytami i faszystami. Szacuje się, że ponad 20 tysięcy żołnierzy zginęło bądź zostało zamordowanych skrytobójczo lub w więzieniach. To o nich śpiewała Katarzyna Baczmańska w piosence „Wilki” i Ania Gorzyńska - w „Walczyku” sławiąc pamięć Inki - Danuty Siedzikówny. Zuzanna Kudelska w piosence „Dziewczyny niezłomne dwóch okupacji” wyśpiewała należną pamięć sanitariuszkom, łączniczkom i powiernicom Żołnierzy Niezłomnych. Zaśpiewała też piosenkę pod tytułem „Panie generale” przypominając o tym, że żołnierze podziemia niepodległościowego, zostali skazani przez władze komunistyczne na zapomnienie, a ich rodziny były poniżane i szykanowane.



*„Pluj na mnie w szkole
Honor odebrali*

*Lecz bandyty z Ojca zrobić
... nie pozwolę..... Koniec.”*

Solowy śpiew uczennic często był ubogaczany śpiewem chóralnym.

W tej grupie wykonawców wystąpiły: Malwina i Daria Bojczuk, Wiktoria Bielecka, Paulina Bratko i Magdalena Kondziolka.

W koncercie wzięli też udział zaproszeni goście. Wśród nich Ireneusz Matys, który przygrywał na gitarze basowej i Michał Kowalczyk, uczeń SP3. Michał pięknie, wręcz profesjonalnie, wyśpiewał „Modlitwę obozową”, pieśń powstałą w obozie internowanych żołnierzy na terenie Rumunii w 1939 r. oraz pieśń 5. Wileńskiej Brygady Armii Krajowej „Już dopała się ogień biwaku”. Przez lata pieśń ta była niemal zapomniana, rzec by można wyklęta, tak jak żołnierze, którym towarzyszyła w walce o wolną Polskę. Gościnnie wystąpił Dariusz Matys. W jego wykonaniu usłyszeć można było pieśń „Honor i gniew”, balladę, żołnierski list pisany do żony tuż przed śmiercią - „Katyń 1940 - ostatni list” oraz piosenki przypominające historię Żołnierzy Wyklętych: Mieczysława Dziemieszkiewicza pseudonim „Rój” i majora Józefa Kurasia pseudonim „Ogień”. Dariusz Matys wykonał też piosenkę do słów Lecha Makowieckiego „Pożegnanie z wolnością”. To utwór-pobudka. Przypomina, że o wolność trzeba walczyć, należy ją pielęgnować i strzec. Wróg bowiem czyha nie tylko u bram, ale wślizguje się też do naszych myśli i serc.

A....

*„Wolność Piękna niby sen...
Wolność Potrzebna jak tlen...
Wolność Swobodna jak wiatr
Wolność drwi z krat...
Wolność! Dla niej warto żyć...
Wolność! Gdy trzeba się bić...
Wolność! Cenniejsza niż krew...
Wolność to zew...”*



Na koncert, z młodzieżą z Głogowa, przyjechał prezes Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Legnicy pan Przemysław Bożek, autor projektu edukacyjnego „Być jak Żośkowiec”, który propagował wśród młodzieży patriotyzm i bohaterskie postawy. Już na wstępie zaznaczył, że nauczycielem się jest całe życie. On czuje się nim i z zawodu, i z powołania. Goście przygotowali wystawę militariów oraz wystąpili z programem artystycznym poświęconym naszym Niezłomnym Bohaterom. Na pamiątkę udziału w koncercie przekazano Szkole planszę z tekstem roty przysięgi żołnierzy Armii Krajowej oraz osobisty wpis Pana Prezesa grupy „Być jak Żośkowiec”. Przekazane pamiątki znajdują swoje miejsce w Szkolnej Izbie Pamięci. Ostatnim punktem koncertu była pieśń do słów wiersza Adama Asnyka „Miejmy nadzieję”. Nadzieja - mawiają - umiera ostatnia, pozwala iść przez życie z podniesioną głową, pozwala walczyć i zachować honor. Trzeba ją jedynie dobrze ulokować. Gdyż tym silniejszą jest, im słuszniejszej sprawie służy. Spotkanie prowadzili: Natalia Fijał, Laura Ziembowska i Szymon Szczoczarz. Żołnierz z polską flagą, trzymający straż przy „ognisku nadziei” to Michał Więclaw.

Dziękujemy wszystkim, którzy włożyli trud w przygotowanie tego koncertu, dziękujemy wszystkim, którzy zechcieli przyjść, by go wysłuchać.

Dziękujemy za ciepłe słowa uznania, za chwile wzruszeń, a nawet łez.

*„Miejcie nadzieję!... nie tę lichą, marną...
Lecz tę niezłomną, która tkwi jak ziarno
Przyszłych poświęceń w duszy bohatera.”*

*Jadwiga Matys
Nauczyciel bibliotekarz PZS w Chojnowie*

Chojnowskie różności

Punkt poboru wymazów covidowych przeniesiony

Od 28 marca Punkt poboru wymazów covidowych funkcjonuje w budynku Dworca Kolejowego - Pl. Dworcowy 9. Wejście do Punktu znajduje się z boku budynku (na prawo od wejścia głównego).

Godziny otwarcia punktu:

poniedziałek 08:00 - 11:00 wtorek

08:00 - 14:00

środa 08:00 - 11:00

czwartek 08:00 11:00

piątek 08:00 14:00

Telefon kontaktowy do punktu:

571-223-513

Aplikacja "Kiedy śmieci" - pobierz

Ogólnopolska, darmowa aplikacja z harmonogramem odbioru śmieci od dawna jest dostępna dla mieszkańców Chojnowa. Aplikacja informuje o terminach odbioru odpadów oraz zasadach segregacji. Zawiera także informacje dot. odpadów oraz PSZOK-u.

Wystarczy pobrać aplikację na swój telefon, wybrać miejscowość, wpisać ulicę i gotowe! W ustawieniach można zaznaczyć przypomnienia, aby móc otrzymywać powiadomienia z wyprzedzeniem o tym, kiedy i jakie odpady będą odbierane w najbliższym czasie.

Aplikacja jest anonimowa, nie zbiera żadnych danych. Jedyne co przekazujesz to miejscowość, dla której chcesz otrzymywać powiadomienia.

Aktualny harmonogram będzie zawsze pod ręką w telefonie. Nigdy nie zapomnisz wystawić odpowiedniego kosza.

Więcej informacji:

www.kiedysmieci.info



Kwalifikacja wojskowa rozpoczęta

Wojewoda Dolnośląski Obwieszczeniem z dnia 21 marca 2022 informuje, że od 8 do 11 kwietnia w siedzibie Powiatowej Komisji Lekarskiej w Domu Kultury "Kopernik" przy ul. Koziorożca 14 w Legnicy prowadzona jest klasyfikacja wojskowa.

Do klasyfikacji wojskowej wzywani są:

- mężczyźni urodzeni w 2003 roku;
- mężczyźni urodzeni w latach 1998-2002, którzy nie posiadają określonej kategorii zdolności do czynnej służby wojskowej;

- osoby urodzone w latach 2001-2002, które:

a) zostały uznane przez powiatowe komisje lekarskie, ze względu na stan zdrowia, za czasowo niezdolne do czynnej służby wojskowej, jeżeli okres tej niezdolności upływa przed zakończeniem kwalifikacji wojskowej,

b) zostały uznane przez powiatowe komisje lekarskie, ze względu na stan zdrowia za czasowo niezdolne do czynnej służby wojskowej, jeżeli okres tej niezdolności upływa po zakończeniu kwalifikacji wojskowej i złożyły, w trybie art. 28 ust. 4 i 4^b Ustawy z dn. 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej, wniosek o zmianę kategorii zdolności do czynnej służby wojskowej przed zakończeniem kwalifikacji wojskowej,

- kobiety urodzone w latach 1998-2003, posiadające kwalifikacje przydatne do czynnej służby wojskowej oraz kobiety pobierające naukę w celu uzyskania tych kwalifikacji, które w roku szkolnym lub akademickim 2021/2022 kończą naukę w szkołach lub uczelniach medycznych i weterynaryjnych oraz na kierunkach psychologicznych albo będące studentkami lub absolwentkami tych szkół lub kierunków, o których mowa w § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie wskazania grup kobiet poddawanych obowiązkowi stawienia się do kwalifikacji wojskowej (Dz. U. poz. 944),

- osoby, które ukończyły 18 lat i zgłosiły się ochotniczo do pełnienia służby wojskowej do końca roku kalendarzowego, w którym kończą dwadzieścia cztery lata, jeżeli nie posiadają określonej kategorii zdolności do czynnej służby wojskowej.

Szczegóły w Urzędzie Miejskim

- Pl. Zamkowy 1,

w Wydziale Spraw Obywatelskich - pokój nr 5

lub pod numerem telefonu

76 8188505.

Samorząd dziękuje

Samorząd Chojnowa serdecznie dziękuje Panu Franciszkowi Falucie za nieocenioną, bezinteresowną pomoc przy podejmowaniu w naszym mieście uchodźców.

Pan Franciszek, władający językiem ukraińskim, niemal każdego dnia, w każdej wolnej chwili, z wielką troską i empatią pomaga ukraińskim rodzinom odnaleźć się w nowej rzeczywistości - tłumaczy, wyjaśnia, uspokaja, rozmawia o ich potrzebach, przeżyciach...

Z cierpliwością oprowadza po mieście, pomaga w załatwianiu spraw urzędowych i zwykłych codziennych...

To wielkie wsparcie zarówno dla uciekających przed wojną, jak i dla samorządu.



**Nocna i świąteczna
ambulatoryjna i wyjazdowa
opieka lekarska
w godz. 18.00-8.00
w dni powszednie;
całodobowo w soboty,
niedziele i inne dni wolne
od pracy**

**Tel. 510-784-412
661-999-140**

Inwestycje w mieście

Nowe przejście dla pieszych



Zakończono ostatni etap prac przy przejściu dla pieszych przy Szkole Podstawowej nr 3 w Chojnowie. Na ulicy zostało wykonane nowe oznakowanie poziome. Roboty polegające na wyniesieniu przejścia dla pieszych wraz z montażem azylu, zastosowanie oznakowania pionowego w tle folii fluorescencyjnej oraz oznakowanie poziome stanowią nowe elementy uspokojenia ruchu drogowego na ul. Dąbrowskiego. Realizacja zadania przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, a w szczególności ruchu pieszych.

Wykonawcą zadania była Firma Brukarska GRANIT-BRUK Mirosław Furmanek z Chojnowa. Wartość zadania wyniosła 97.809,60 zł. Gmina Miejska Chojnów otrzymała dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejściach dla pieszych na 2021 rok. Na realizację zadania pn.: "Przebudowa przejścia dla pieszych droga nr 104386D, ul. Dąbrowskiego, Chojnów" przyznane zostało dofinansowanie w wysokości 49.773,60 zł.

Budowa sieci oświetlenia drogowego na ul. Paderewskiego



11 stycznia została zawarta umowa z konsorcjum firm Firma Maciuś Artur Guściora z siedzibą w Goliszowie oraz firmą Erget Sp. z o.o. W ramach zadania zostanie wymienionych 19 kompletów lamp oświetleniowych wraz z linią zasilającą na nowoczesne lampy z oprawami LED oraz montaż nowej rozdzielniczy zasilanej nową linią kablową. Ważnym elementem inwestycji jest jednocześnie doświetlenie 5 przejść dla pieszych w ciągu ul. Paderewskiego.

Koszt robót budowlanych to blisko 120 tys. złotych.

Celem realizacji zadania jest przede wszystkim podniesienie poziomu bezpieczeństwa drogowego mieszkańców Miasta Chojnowa. Zastosowanie opraw LED pozwala na zaoszczędzenie energii, są przede wszystkim bardziej ekologiczne od tradycyjnych lamp sodowych.

Oczyszczalnia ścieków

Trwa modernizacja oczyszczalni ścieków. Zakres prac obejmuje przebudowę istniejącego zbiornika - osadnika wstępnego (obecnie wyłączanego z eksploatacji) na komorę stabilizacji tlenowej osadu nadmiernego, montaż zespołów napowietrzających, montaż mieszadeł, montaż dekantera, montaż pompy osadu zagęszczanego, montaż dwóch dmuchaw, budowę rurociągów podziemnych: sprężonego powietrza, osadu zagęszczanego, cieczy nadosadowej.

Gmina Miejska Chojnów otrzymała wsparcie w wysokości 300.000,00 zł z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych z przeznaczeniem na dofinansowanie inwestycji i zakupów inwestycyjnych w miejscowościach, w których funkcjonowały niegdyś zlikwidowane państwowe przedsiębiorstwa gospodarki rolnej. Dodatkowe dofinansowanie inwestycji w wysokości 450.000,00 zł, będzie pochodziło ze środków pierwszego naboru wniosków z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

Złóż deklarację o źródle ogrzewania

Do 30 czerwca 2022 r. właściciele lub zarządzający budynkami lub lokalami mają czas, by złożyć deklarację o źródłach ogrzewania.

Jest to związane z powstałą w ubiegłym roku Centralną Ewidencją Emisyjności Budynków (CEEB), która nakłada taki obowiązek.

CEEB ma wspierać działania w wymianie kopciuchów, a tym samym walkę ze smogiem.

Za budowę systemu CEEB odpowiada Główny Urząd Nadzoru Budowlanego.

Deklaracje można składać:

- w formie elektronicznej – poprzez portal zone.gunb.gov.pl (wymagane jest posiadanie profilu zaufanego lub e-dowodu)

- w formie papierowej – poprzez wypełnienie oraz złożenie odpowiedniego formularza w Urzędzie Miejskim.

Baza CEEB ruszyła 1 lipca 2021.

Od tego czasu trzeba składać deklarację, w przeciwnym razie grożą kary.

Za brak złożenia deklaracji grozi grzywna, która jest wymierzana na zasadach ogólnych kodeksu wykroczeń.

Jeżeli jednak zredukujemy się, że nie złożyliśmy deklaracji zanim organ wykonawczy (w przypadku Chojnowa – burmistrz) "poveźmie o tym informację", możemy uniknąć kary, składając stosowną deklarację w ramach czynnego żalu.

PAMIĘTAJ, ZŁÓŻ DEKLARACJĘ o źródłach ogrzewania budynków

www.ceeb.gov.pl

Co to jest CEEB?
Centralna Baza Emisyjności Budynków (CEEB) to ewidencja, w której znajdują się kompleksowe informacje, dotyczące źródeł ogrzewania budynków. Celem jej stworzenia jest poprawa jakości powietrza walka ze smogiem i pomoc w wymianie tzw. "kopciuchów".

Kto musi złożyć deklarację?
Deklarację muszą złożyć właściciele/zarządcy budynków mieszkalnych i niemieszkalnych, w których znajduje się źródło ciepła.

Do kiedy złożyć deklarację?
• dla źródła ciepła i spalania paliw, które zostało uruchomione przed 1 lipca 2021 r., deklarację należy złożyć do 30 czerwca 2022 r.,
• dla nowego źródła ciepła, które zostało uruchomione po 1 lipca 2021 r., deklarację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia jego uruchomienia.

Jak złożyć deklarację?
Deklarację można złożyć na dwa sposoby:
1 drogą elektroniczną: przez Internet, za pomocą profilu zaufanego, podpisu kwalifikowanego lub e-dowodu na stronie: www.zone.gunb.gov.pl. Jest to najszybszy i najwygodniejszy sposób.
2 w formie papierowej: wypełniony formularz można przesać lub złożyć osobiście w Urzędzie Gminy / Miasta. Druki formularzy wraz ze wzorami są dostępne na stronie: www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjnosci-budynkow.

e-mail: info-ceeb@gunb.gov.pl

Wzory formularzy, instrukcje, FAQ www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjnosci-budynkow

SOLIDARNI Z UKRAINĄ

Refundacja kosztów związanych z zakwaterowaniem i wyżywieniem uchodźców

Świadczenie przysługuje nie dłużej niż za okres 60 dni, ale w szczególnie uzasadnionych przypadkach okres wypłaty świadczenia może być przedłużony.

Wniosek w sprawie refundacji kosztów zakwaterowania i wyżywienia uchodźców wojennych można składać w Urzędzie Miejskim w Chojnowie pokój nr 5 (parter).

Ubieganie się o świadczenie odbywa się na wniosek, który zawiera:

- imię i nazwisko albo nazwę składającego wniosek;
 - PESEL lub NIP składającego wniosek;
 - wskazanie okresu, na jaki zapewniono zakwaterowanie oraz liczby osób przyjętych do zakwaterowania;
 - imię i nazwisko osoby przyjętej do zakwaterowania i PESEL, jeżeli posiada;
 - oświadczenie składającego wniosek o zapewnieniu zakwaterowania i wyżywienia;
 - numer rachunku płatniczego, na który wypłacane będzie świadczenie;
 - adres miejsca pobytu osób przyjętych na zakwaterowanie;
 - adres poczty elektronicznej i numer telefonu składającego wniosek;
 - oświadczenie, że za osobą przyjętą do zakwaterowania na wskazany okres nie wypłacono już świadczenia;
 - oświadczenie podmiotu składającego wniosek, że za okres wskazany w pkt 3 nie otrzymano dodatkowego wynagrodzenia, w tym za wynajem;
 - oświadczenie składającego wniosek pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, że dane zawarte we wniosku są prawdziwe.
- Wniosek powinien obejmować czas, który faktycznie uchodźcy spędzili w naszym domu, a pieniądze będą przekazywane wstecz, od dnia, kiedy rodzina przyjęła pod swój dach Ukraińców. Co ważne, przepisy dają nam możliwość uzależnienia wypłaty świadczenia od weryfikacji warunków zakwaterowania i wyżywienia.

Dokumenty do pobrania na stronie:

<https://komunikaty.chojnow.eu/index.php?strona=4128>

lub na miejscu w Urzędzie Miejskim.

Rejestracja Obywateli Ukrainy w Urzędzie

Od 16 marca obywatele Ukrainy mogą składać wnioski o nadanie numeru PESEL w dowolnych urzędach w Polsce. W Urzędzie Miejskim w Chojnowie na dzień 30 marca odnotowano ponad 200 rejestracji.

- *Przyjmowanie wniosków przebiega sprawnie. Pracujemy na dwóch stanowiskach. Wszystkie problemy rozwiązujemy na bieżąco* - informuje Elżbieta Górna - naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich. Uzyskanie numeru PESEL umożliwi m.in. skorzystanie z opieki zdrowotnej, pomocy społecznej czy otrzymanie pracy. Formularze zostały udostępnione przez Ministra Cyfryzacji:

<https://mc.bip.gov.pl/ogloszenia/wzor-wniosku-o-nadanie-numeru-pesel-w-zwiazku-z-konfliktem-na-ukrainie.html>

- są dwujęzyczne tj. polsko-ukraińskie oraz polsko-rosyjskie.

Nadanie numeru PESEL jest bezpłatne.

MOKSiR zaprasza

Miejski Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji przygotował zajęcia dla ukraińskich dzieci i młodzieży przebywających w naszym mieście.

- *Chcielibyśmy bardzo, aby uchodźcy czuli się u nas jak w domu, dlatego postanowiliśmy stworzyć dla nich miejsce, gdzie będą mogli się spotkać, porozmawiać, pośpiewać, nauczyć podstaw języka polskiego, potańczyć. W tych trudnych chwilach jest to dla nich obecnie jedyna forma rozrywki i oderwania od rzeczywistości* - piszą pracownicy MOKSiR na swojej stronie internetowej.

Zajęcia odbywają się w każdy wtorek (dzieci od 5 lat) w godz. 16.00-16.45. Warsztaty prowadzi p. Jagoda Zderska-instruktor tańca w MOKSiR oraz w każdą środę (dzieci od 2 do 4 lat) w godz. 10.00 - 11.00.

Z inicjatywą środowych spotkań dla maluszków wyszła Pani Lidia Moskaliuk - Ukrainka, z wykształcenia nauczyciel wychowania przedszkolnego, która chcąc wspomóc swoich rodaków prowadzi zajęcia zupełnie za darmo.

Aktualności z Chojnowa

Wszystkich pragnących być na bieżąco, mieć stały dostęp do informacji z miasta, zachęcamy do korzystania z dostępnych środków przekazu.

Esesmesowe powiadamianie



Wyślij SMS na numer 661-000-112 o treści *tak.dle01*, a informacje o zagrożeniach pogodowych i wydarzeniach w mieście będziesz otrzymywać, za darmo, na swój telefon.

Aplikacja "BLISKO"

Lokalni nadawcy
BLISKO Ciebie.

Pobierz aplikację "BLISKO", wpisz nazwę miejscowości i zdecyduj, z jakich serwisów tematycznych będą do ciebie przesyłane informacje.

Strona chojnow.eu



Na oficjalnej stronie Miasta Chojnów znajdziesz wszystkie aktualne informacje, zapowiedzi imprez, relacje z wydarzeń, zdjęcia, filmy, linki do wszystkich miejskich instytucji i placówek.

Polub Chojnów na Facebooku



Chojnow.eu - Oficjalny Serwis Internetowy Miasta Chojnów to profil, na którym znajdziesz krótkie aktualności z terenu miasta ze zdjęciami, filmikami i plakatami zapowiadającymi najbliższe wydarzenia.

Na tropie zaginionych skarbów z Joanną Lamparską

Pod osłoną bezksiężycowej nocy dwóch zamaskowanych mężczyzn niosło dużą skrzynię. Szli bardzo wolno. Kiedy dostarli do pierwszych drzew w parku, przystanęli i ostrożnie położyli swój pakunek na ziemię. Po chwili dotoczył do nich trzeci mężczyzna, który przyniósł ze sobą szpadle. Zaczęli kopać dół. Kiedy był już dość głęboki, delikatnie złożyli tam swój depozyt i zasypali wykop. Dokładnie uklepalili wokół ziemię. Na koniec podali sobie dłonie i w milczeniu rozeszli się w różne strony... Kim byli mężczyźni? Co schowali w skrzyni?

Ten tekst został wymyślony, ale tak mogłaby zacząć się typowa historia o ukrytych skarbach w czasie II wojny światowej. I podobne też były doniesienia w powojennej prasie: "Pionierze", "Trybunie Dolnośląskiej" oraz "Słowie Polskim" - jak wyjaśniała nam na spotkaniu Joanna Lamparska, autorka reportażu historycznych i licznych książek o tajemnicach związanych z Dolnym Śląskiem, przewodników po dolnośląskich zamkach, pałacach, podziemnych trasach turystycznych, lochach i jaskiniach. Od lat współpracująca m. in. z "National Geographic", "Travellerem" i "Witaj w Podróży". Oficjalna ambasadorka stowarzyszenia największych atrakcji Dolnego Śląska - Turystyczna Trzynastka. Pomysłodawczyni i dyrektor Dolnośląskiego Festiwalu Tajemnic w Zamku Książ. Fundatorka i członek zarządu Fundacji Joanny Lamparskiej na rzecz Ochrony Dziedzictwa Kulturowego "Projekt Historia".

Joanna Lamparska przyjechała do naszego miasta ze swoją najnowszą książką "Ostatni świadek. Historie strażników hitlerowskich skarbów", wydaną niespełna dwa miesiące temu. Spotkaniem z chojnowskimi czytelnikami, które odbyło się 16 marca w Domu Schrama, rozpoczęła nowe, cykliczne przedsięwzięcie naszej biblioteki - Chojnowskie Spotkania z Książką Regionalną.

Pani Joanna przedstawiła wiele ciekawych dokumentów i notatek prasowych dotyczących znalezisk na Dolnym Śląsku w latach 1946-54. Opowiedziała także o zagadkowym filmie "Ostatni świadek" Jana Batorego, przedstawiła hipotezy dotyczące jego powstania. A film opowiada o ukrytych skarbach. Niemal taki sam tytuł nadała swojej nowej publikacji opartej na faktach.

Dzięki tej książce możemy dowiedzieć się m. in. o hitlerowskich depozytach, które znajdowały się na tak zwanej Liście Grundmanna. Pod koniec II wojny światowej, kiedy front nieubłagalnie się zbliżał, konserwator prowincji Śląskiej, Günther Grundmann podjął decyzję, aby ewakuować zabytki z różnych muzeów, a także archiwa, instrumenty, wyposażenie kościołów i prawdopodobnie zrabowane mienie z terenu Polski. Tych składnic stworzył kilkadziesiąt. Wiele z nich odkryto i zabezpieczono, wiele prawdopodobnie czeka na odkrycie.

I dlatego rozpoczęła się "dolnośląska gorączka skarbów", która trwa do dzisiaj.



Podczas spotkania uczestnicy także pytali m. in. o złoty pociąg, o projekt Riese, o Zagrodno czy Grodziec. Na każde z pytań autorka starała się odpowiedzieć wyczerpująco, dzieliła się swoimi przemyśleniami i hipotezami. Nam zostawiła osąd - czy to jest prawda, czy tylko domniemanie.

Każdemu poszukiwaczowi zaginionych skarbów, teraźniejszemu lub przyszłemu, Joanna Lamparska udzieliła ważnych wskazówek. Po pierwsze - słuchać starych ludzi, którzy mówią, że "tam" jest ukryty skarb, bo prawdopodobnie jest, po drugie - nie każde złoto co się świeci. A my możemy dodać jeszcze jedną wskazówkę - niewątpliwie warto również czytać książki Joanny Lamparskiej, zaglądać na jej "Dolnośląskie Tajemnice" na YT oraz program "Kup Pan Zamek".

Anna Kopyra
Moderator DKK w Chojnowie

OTYLIADA 2020 W CHOJNOWIE

W nocy z 19 na 20 marca 2022 r. na Basenie Miejskim w Chojnowie odbył się "VII Ogólnopolski Nocny Maraton Pływacki Otyliada 2020". W zaległej imprezie, dwukrotnie przekładanej z uwagi na pandemię, wzięło udział 24 zawodników. Część pływaków z naszego miasta i okolic, ale gościliśmy także zawodników z Wrocławia, Wałbrzycha oraz Zgorzelca. Przez pełne 12 godzin udało się pływać jedynie czterem osobom. Najmłodszy uczestnik zawodów miał niecałe dwa lata, a najstarszy ponad siedemdziesiąt.

Zawody ze strony sędziowskiej wspomogła, jak zawsze niezawodna, drużyna OSP Rokitki pod kierunkiem Rafała Nowaka. Imprezę, jak co roku wsparł Burmistrz Miasta Chojnowa oraz Dyrekcja Szkoły Podstawowej nr 4.



Pyszne kanapki dla uczestników Otyliady przygotowali przed samą imprezą uczniowie klasy VII d SP4 pod okiem wychowawcy Pani Iwony Majerowskiej.

Pierwsze miejsce zdobył Przemysław Markowski, za przepłynięcie dystansu 32,15 km. Druga na podium stanęła Anna Wilczewska za przepłynięcie dystansu 27,35 km. Chojnowianin - Miłosz Kołodziej - wywalczył trzecie miejsce z dystansem 23,85 km. Czwarte miejsce należało do Bartłomieja Imielińskiego, który osiągnął wynik 23,50 km. Medale oraz Puchary Burmistrza Miasta Chojnowa wręczył zwycięzcom kierownik Basenu Miejskiego p. Daniel Osadkowski. Wszystkim Zwycięzcom i Uczestnikom Gratulujemy!!!

K.J.



Z cyklu - ludzie z pasją

Pedagog, wychowawca, muzyk, wokalistka, kompozytorka, muzykoterapeuta, coach. Jadwiga Macewicz - chojnowianka, od wielu lat mieszkająca w Zielonej Górze realizuje się na wielu płaszczyznach. Co jest jej największą pasją?



Gazeta Chojnowska - Chojnowianie pamiętają Cię jako wokalistkę o nieprzeciętnym głosie. Czy to właśnie muzyka jest Twoją największą miłością?

Jadwiga Macewicz - Muzyka towarzyszy mi od ponad 20 lat. Jest to pasja i sposób na życie. Wiem, że świadomość robienia tego co się kocha bardzo pomaga. Daje poczucie lekkości i pełni. Najważniejsze, to zaufanie do siebie i dzielenie się swoją prawdą w sercu. Zaczęłam w szkole podstawowej, gdzie pracowała moja Mama. Moja ówczesna wychowawczyni Helena Odrobina sądzi, że już wtedy czuła podskórnie, że to ma sens no i lawina ruszyła...

G.Ch. - Jesteś profesjonalną wokalistką - studiowałaś "Edukację Artystyczną w zakresie sztuki muzycznej" na Uniwersytecie Zielonogórskim. Jakie kompetencje daje ten kierunek?

J.M. - Wyższe wykształcenie i kierunek, który ukończyłam pozwala mi pracować jako nauczyciel w instytucjach kulturalnych i współpracować z osobami z branży realizując wiele inicjatyw poczynawszy od warsztatów wokalnych, kursów i indywidualnych konsultacji. Zakres moich działań jest ogromny. Prowadzę lekcje śpiewu, gry na pianinie. Mam pod sobą zespoły muzyczne składające się z młodzieży, seniorów, osób niepełnosprawnych, które chcą wprowadzić pasję w swoje życie na stałe. Nie ma ograniczeń tylko potrzeba wewnętrzna i cel. Oczywiście na przestrzeni lat moje kompetencje ewoluują i nabierają nowych znaczeń. Pandemia dała mi szansę rozwinięcia nowych kierunków zawodowych w tym nauka języka polskiego dla obcokrajowców oraz sesje coachingowe online.

G.Ch. - Twoja pasja, to Twoja praca. I odwrotnie. Zgadza się?

J.M. - Tak to prawda. Jestem w grupie ludzi, którzy robią na co dzień, to co lubią. Skoro praca zawodowa pochłania dużą część mojego życia nie wyobrażam sobie zmuszać się do czegośkolwiek. Pasja w tym momencie oznacza zaangażowanie, wiarę w swoje umiejętności, frajdę z obcowania z ludźmi o podobnych zainteresowaniach i co najważniejsze ciągły rozwój jako inwestycję na przyszłość. Pokazując to innym, widzę mechanizm naczyń połączonych. Akcja reakcja.

G.Ch. - Twoje wokalne sukcesy, osiągnięcia?

J.M. - Nic nie dzieje się bez przyczyny. Droga, którą przebyłam i doświadczenia, które zdobyłam dają mi komfort i poczucie satysfakcji. To wieloletni proces i wytężona praca nad sobą. To prawda, że mogłam zakosztować wielu wyjątkowych chwil jak np. występ w programie telewizyjnym przed kilkumilionową publicznością czy śpiewanie na scenie, gdzie towarzyszyli mi ogromnie utalentowani muzycy tworząc wspólne dzieło. Po drodze nagrania studyjne, projekty, współpraca z orkiestrami, użyczenie głosu do produkcji animowanych, a nawet próby aktorskie. To wszystko zaowocowało i pozwala mi czuć się stabilnie zawodowo i uzyskać należyte profity za swoje talenty. Każdemu życzę tego samego. Nigdy nie jest za późno by odnaleźć swoje prawdziwe powołanie.

G.Ch. - Piszesz teksty, komponujesz muzykę. Jakie przesłanie niosą twoje autorskie utwory, jaki gatunek muzyki prezentujesz?

J.M. - Tworzę piosenki popowe i w tym czuję się najlepiej. Treść obejmuje najczęściej własne przemyślenia w kontekście wyborów życiowych, relacji, stanu ducha, szeroko pojętej miłości, itd. To uniwersalne treści, ale każdemu z nas bliskie. Myślę, że moim atutem jest szczerść i autentyczność. Nie mam takiego polotu literackiego jak mój Tato, który ma na swoim koncie wydanie kilku tomików.



Jednak poprzez swoje utwory przywołuję wspomnienia, pokazuję wachlarz emocji i daję ludziom nadzieję.

G.Ch. - Improwizacja kabaretowa, techniki rozwoju osobistego oraz motoryzacja - to kolejne Twoje pasje.

J.M. - Śmiech to zdrowie. Nie zawsze jednak było tak w moim życiu. Zielona Góra to zagłębie kabaretowe. Miałam okazję wziąć udział w innej formie występów przed ludźmi, w której bez przygotowania odtwarzane są, krótkie scenki na każdy temat (wybiera publiczność). Poprzez to doświadczenie rozwinęłam w sobie komunikację interpersonalną, stałam się błyskotliwa i szybko reagująca w sytuacjach ekstremalnych.

Rozwój osobisty i pracę nad sobą rozpoczęłam po trudnych przeżyciach i kłopotach ze zdrowiem. Tutaj nie chodzi o jakieś górnolotne treści i cytaty z książek psychologicznych, ale o konkretne techniki i narzędzia ułatwiające codzienne funkcjonowanie. Uważność, wyrażanie wdzięczności i medytacja, to tylko niektóre sposoby, które poprawiły jakość mojego życia i na stałe w nim zagościły.

Tak uwielbiam jeździć samochodem. Słucham wtedy muzyki lub w ciszy pracuję i planuję nowe strategie życiowe. Chętnie podczas spotkań towarzyskich podpytuję mężczyzn i kobiety o ich preferencje dotyczące aut. Marka, kolor, codzienne użytkowanie. Jestem kierowcą, który korzysta i docenia wartość posiadania czterech kółek. Nawiasem mówiąc mam za sobą spontaniczny epizod z driftowaniem - polecam!

G.Ch. Zainteresowani znajdą Cię na YouTube. Kiedy chojnowianie będą mogli usłyszeć Cię na żywo? Czujesz sentyment do rodzinnego miasta?

J.M. - Odsyłam do moich nagrań w Internecie oraz zapraszam na mój fanpage na Facebooku, gdzie znajdą Państwo wszelkie informacje na temat moich występów i aktywności scenicznej. Co do koncertu w Chojnowie... Zawsze chętnie przyjadę i zaprezentuję się w swoim rodzinnym mieście. Sentyment jest ogromny i pamięć za te wszystkie lata, kiedy byłam i mieszkałam współtworząc lokalny rynek muzyczny, kształcąc się pod okiem wspaniałych muzyków m.in. Zenona Chmielewskiego, Róży Pakuły czy Zbyszka Niwińskiego, którzy dali mi wędkę i uwierzyli w mój wewnętrzny potencjał.

G.Ch. - Dziękując za rozmowę życzymy dalszego rozwoju, kolejnych wspaniałych kompozycji, wielkich scen i wszelkiego powodzenia.

Wydarzenia kulturalne w mieście

Wystawa "Malujemy samodzielnie i z pomocą" 2022

Już po raz jedenasty zapraszamy na cykliczną wystawę "Malujemy samodzielnie i z pomocą". W holu Miejskiej Biblioteki Publicznej i w wypożyczalni Działu dla Dorosłych można obejrzeć prace plastyczne uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy nr 1 w Chojnowie, Środowiskowego Domu Samopomocy nr 2 w Chojnowie, Warsztatu Terapii Zajęciowej w Chojnowie oraz uczniów Zespołu Placówek Specjalnych w Legnicy. Tematem tegorocznej wystawy jest świat przyrody. Różnorodne i kolorowe prace można oglądać do końca kwietnia.



Drzewo genealogiczne mojej rodziny: opowieści dolnośląskich seniorów - konkurs na opowiadanie dla seniorów
Dolnośląska Biblioteka Publiczna im. T. Mikulskiego we Wrocławiu ogłasza konkurs dla seniorów (osób w wieku 50 lat i więcej) zamieszkujących województwo dolnośląskie na wspomnienia pt. "Drzewo genealogiczne mojej rodziny: opowieści dolnośląskich seniorów".

Termin nadsyłania prac do 19.04.2022 r.
Więcej informacji oraz regulamin na stronach internetowych:
www.wbp.wroc.pl,
www.dswsilesiana.blogspot.com.
Regulamin konkursu:
<https://biblioteka.chojnow.eu/index.php?strona=824>

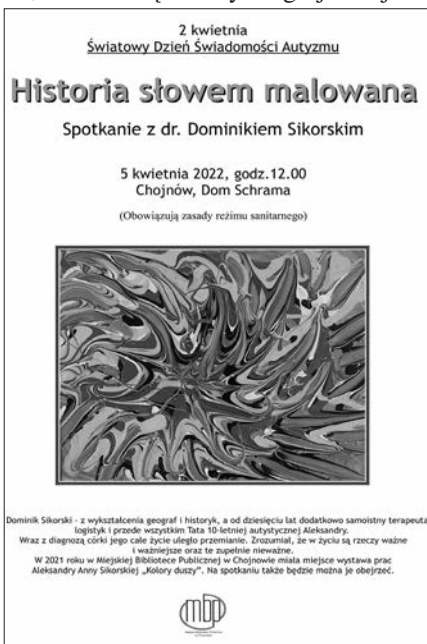


Młody Poeta Dolnego Śląska - konkurs na wiersz dla każdego

Dolnośląska Biblioteka Publiczna im. T. Mikulskiego we Wrocławiu ogłasza konkurs dla twórców z województwa dolnośląskiego "Młody Poeta Dolnego Śląska".
Termin nadsyłania prac do 19.04.2022 r.
Więcej informacji oraz regulamin na stronach internetowych:
www.wbp.wroc.pl,
www.dswsilesiana.blogspot.com.
Regulamin konkursu:
<https://biblioteka.chojnow.eu/index.php?strona=823>



Historia słowem malowana - spotkanie z dr. Dominikiem Sikorskim
5 kwietnia, godz. 12.00, Dom Schrama
2 kwietnia przypada Światowy Dzień Świadomości Autyzmu i z tej okazji MBP zaprasza wszystkich zainteresowanych na spotkanie z dr. Dominikiem Sikorskim - z wykształcenia geografem i historykiem, ale przede wszystkim Tatą Aleksandry, który opowie o autyzmie i codziennym życiu z autystycznym dzieckiem. Ona maluje niesamowite obrazy, poprzez te zachwycające dzieła wyraża swoje uczucia i tak komunikuje się z otaczającym ją światem. Jesienią 2021 roku w Galerii Młodych mogliśmy podziwiać prace Oli na wystawie „Kolory duszy”. Na spotkaniu, również będziemy mogli je obejrzeć.



CÓRKA

01/03.04.2022 godz. 17.00

Leda (laureatka Oscara Olivia Colman) udaje się na wakacje do Grecji. Planuje czytać, wypoczywać na prywatnej plaży i korzystać z urlopu. Spokój intymnego kurortu zaburza jednak przybycie ekscentrycznej rodziny zamieszkującej największą z willi na wyspie. Uwagę Ledy przykuwa przede wszystkim Nina (Dakota Johnson), która mierzy się z trudami bycia młodą mamą, mając pod opieką kilkuletnią córkę. Obserwowanie tajemniczej nieznajomej wywołuje wspomnienia z okresu młodości, z którymi Leda od wielu lat nie miała odwagi się skonfrontować. Wracają wspomnienia i widma decyzji z przeszłości, których nie można cofnąć.

TO NIE WYPANDA

03/09.10.04.2022

godz. 15.00

W filmie Disneya i Pixara pt. "To nie wypanda" poznajemy Mei Lee, pewną siebie trzynastolatkę, szkolną kujonkę i idealną, nie sprawiającą kłopotów córkę. Jednak czas dojrzewania zmienia dotychczas uporządkowany świat dziewczyny w totalny chaos. Jej nadopiekuńcza, by nie powiedzieć natrętna, mama Ming nie odstępuje jej na krok, co tylko pogłębia frustrację nastolatki. A jakby tego było mało, za każdym razem, gdy Mei odczuwa silne emocje (czyli praktycznie ZAWSZE), zmienia się w ogromną... pandkę rudą!

AGENT SPECJALNY:

MISJA AFRYKA

08/09.10.04.2022

godz. 18.00

Świat bardzo zmienił się od ostatniej misji najlepszego francuskiego agenta OSS 117 (Jean Dujardin). Pojawiły się komputery, feminizm urosł w siłę, a wredni komuniści dorwali się do władzy. Wśród całego tego zamieszania Francja posyła swojego największego asa do Afryki, aby wsparł lokalnego prezydenta Bambę, którego reelekcji zagrażają rebelianci potajemnie dowodzeni przez jego piękną żonę - Zéphyrinę! Aby sprostać zadaniu OSS 117, po raz pierwszy w karierze, będzie musiał połączyć siły z młodym, dobrze zapowiadającym się agentem OSS 1001. Szybko też przekona się, że w sercu dzikiej Afryki czeka go misja trudniejsza, zdradliwsza i bardziej... upalna, niż wszystko, z czym mierzył się do tej pory.

Wieści z Commentry

W poprzednim numerze G.Ch. pisaliśmy o pomocy humanitarnej dla Ukrainy jaką zorganizowali nasi francuscy przyjaciele z partnerskiego miasta Commentry i ich sąsiedzi z niewielkiego Saint-Éloy-les-Mines. Pomoc, w którą bardzo aktywnie zaangażowała się społeczność obu miast trafiła do Chojnowa, a stąd już została przekazana do kolejnych miast na Ukrainie.

Po powrocie francuskiego konwoju do kraju otrzymaliśmy podziękowania od mera Commentry Sylvain Bourdier i materiały medialne, jakie publikowano w lokalnej prasie i telewizji jeszcze przed wyjazdem do Polski.

Relacja w ICA INFO TV (tuż przed wyjazdem do Polski)

Trudno aktualnie zliczyć miasta, w których prowadzone są zbiórki darów dla narodu ukraińskiego. Do polskiego Chojnowa wyruszyła ekipa solidarności z Commentry. Grupa wolontariuszy o wielkim sercu pokona niemal 1500 km.

Sylvain Bourdier (Mer miasta Commentry): Wezwaliśmy do działania, do zbiórki darów dla ukraińskich dzieci, kobiet i mężczyzn, którzy są aktualnie na wygnaniu, ponieważ zostali zmuszeni przez Władimira Putina do ucieczki z kraju. Zmobilizowało nas do tego nasze partnerstwo z miastem Chojnowem, położonym w Polsce, tuż przy granicy z Niemcami. Kilka tygodni przed eskalacją konfliktu wymieniliśmy się z Burmistrzem Chojnowa poglądami na temat sytuacji w Ukrainie. W atmosferze solidarności i poczuciu współodpowiedzialności wobec sytuacji w jakiej znaleźli się Polacy w związku z kryzysem uchodźczym, Mer Commentry oraz Mer pobliskiego Saint-Éloy-les-Mines połączyli swe działania, których celem była ta właśnie zbiórka oraz przetransportowanie darów do miejsca przeznaczenia. Początkowo miało być to 30m³, ale okazało się że rezultat naszej akcji to 130m³. Wszystko dzięki hojności ludzi mieszkających w Commentry, a nawet poza jego obszarami. Zawieziemy więc najpierw te 30m³ leków, środków czystości żywności oraz kocy, a następnie powrócimy z bezpośrednimi adresami punktów pomocy, do których zorganizujemy transport pozostałych zebranych rzeczy.



Na wystosowany apel dotyczący zorganizowania transportu odpowiedzieli pan i pani Savoy, właściciele firmy przewozowej Mikhail Savoy, którzy wyszli z propozycją udostępnienia swojej własnej ciężarówki. Domknięcie kwestii przewozu wymagało również zaangażowania członków Komitetu Miast Partnerskich oraz społeczności Solidarité Exile, którzy podjęli się sfinansowania kosztów podróży.

Sylvain Bourdier: Oto pokrótce cel tego wyjazdu. Chciałbym podkreślić, że jestem szczególnie dumny, iż pierwsze spotkanie

z Burmistrzem Chojnowa (bo będzie to właśnie nasze pierwsze spotkanie) odbędzie się pod znakiem solidarności. Niech żyje solidarność wszystkich narodów! Stalwa Ukraini! Nie dla wojny! Dziękuję!

Relacja pod adresem:

<https://www.facebook.com/watch/?v=532722811510336>

Z lokalnej prasy

Solidarni z Ukrainą. W drodze do Chojnowa

Jako, że mieszkańcy Saint-Éloy-les Mines bardzo licznie odpowiedzieli na apel władz miejskich organizujących zbiórkę darów dla Ukrainy, w zeszły piątek pod przewodnictwem Mera Antoniego Palermo, któremu towarzyszyło kilku współpracowników oraz wolontariuszy, wyjechał do Polski konwój składający się z trzech ciężarówek wypełnionych kołdrami, ciepłymi ubraniami, środkami czystości i artykułami spożywczymi. Najpierw udali się oni do Commentry gdzie przyłączyli się do delegacji tego miasta, które jest stowarzyszone z wielkim Chojnowem, będącym z kolei docelowym miejscem wyprawy.



Wyruszających w drogę żegnało ponad 150 osób, w tym wielu radnych, pracowników Merostwa, przedstawiciele stowarzyszeń, uczniów oraz anonimowych sympatyków, którzy zebrali się późnym popołudniem na głównym placu, aby wyrazić wsparcie dla tej wspaniałej inicjatywy. Była to chwila przepełniona zarówno powagą jak i gorącymi emocjami, podczas której w ogłoszonej przemowie Antony Palermo odwołał się do wyznawanych przez mieszkańców wartości humanitarnych, potrzebie dzielenia się i solidarności. Była to okazja, aby przypomnieć, że wartości te mają swe źródło w dobroczynności, w pradownej agapie, tej która "nie szuka swego", której "nie ogranicza ani czas ani przestrzeń" i bez której nawet gdybyśmy mówili "językami ludzi i aniołów" byli byśmy "jak miedź brzęcząca albo cymbał brzącający". Antony Palermo podziękował ofiarodawcom, Radzie Miasta, osobom odpowiedzialnym za punkty odbioru darów, urzędnikom, Panu Michot za zorganizowanie zbiórki w prowadzonym przez niego sklepie Carrefour, organizacjom katolickim oraz świeckim, imigrantom za ich spontaniczne włączenie się do akcji: "Francja nas przyjęła, wiemy co czują Ukraińcy. Dajemy to, co sami otrzymaliśmy." Cedrykowi, Vincentowi, Frederykowi, Hervé i Sebastianowi, którzy zostawili bliskich i poświęcili weekend, aby odbyć tę podróż. Dary zebrane w Saint-Éloy-les-Mines i w Commentry dotarły nazajutrz rano do Polski, po liczącej blisko 1500 km podróży.

Na zakończenie wypada jedynie wyrazić uznanie dla tej pełnej gorących uczuć charytatywnej inicjatywy i w czasach, gdzie nikt już nie troszczy się o odnowę miejsc kultu, przywołać na powrót słowa wielkiego humanisty: "Do budowy użyłem żywych kamieni - ludzi".



Ministerstwo
Edukacji i Nauki



COLLEGIUM
WITELONA
Uczelnia Państwowa



Minister
Edukacji i Nauki

Uczelnia zaprasza na bezpłatne studia podyplomowe "Doradca rodziny"

**Collegium Witelona Uczelnia Państwowa prowadzi rekrutację na studia podyplomowe "Doradca rodziny".
Dokumenty można składać do 5 kwietnia. Studia będą bezpłatne - naukę w całości sfinansuje budżet państwa.**

Ministerstwo Edukacji i Nauki wybrało legnicką uczelnię do realizacji zadania "Organizacja i realizacja dwusemestralnych podyplomowych studiów doskonalących Doradca rodziny", przeznaczając na ten cel środki finansowe z budżetu państwa w ramach dotacji celowej. Wartość dofinansowania: 194 750,00 zł, całkowita wartość zadania : 194 750,00 zł. Oznacza to, że uczestnicy studiów nie będą płacić za naukę.

Studia potrwać dwa semestry, realizowane będą od kwietnia do grudnia 2022 r.

Kształcenie będzie dotyczyło szeroko rozumianego wsparcia rodziny i dziecka:

przysługujących im praw, wynikających także z międzynarodowych konwencji, poznania prawa oświatowego, pomocy społecznej, nauki przeciwdziałania przemocy w rodzinie, prowadzenia konsultacji i poradnictwa w obszarze rozwiązywania problemów rodzinnych czy poradnictwa w trudnościach z pielęgnacją i wychowaniem dzieci (np. z niepełnosprawnościami), wsparcia psychologicznego, prawnego itp.

Studia skierowane są do szerokiego grona osób należących do pozarodzinnego środowiska opiekuńczo-wychowawczego i edukacyjnego (nauczycieli placówek wychowania przedszkolnego, szkół, świetlic środowiskowych, gminnych i powiatowych centrów wsparcia rodziny, izb dziecka i innych instytucji zajmujących się pracą z dzieckiem, uczniem oraz rodziną i jej dysfunkcjami), ale również do wszystkich osób, które kończąc te studia mogą przyczynić do udzielenie wsparcia rodzinom, dzieciom, uczniom.

Uczestnikami studiów mogą być osoby, które posiadają potwierdzone dyplomem wykształcenie wyższe (licencjackie, inżynierskie lub magisterskie).

Więcej szczegółów na stronie www.ack.collegiumwitelona.pl , tel. 76 723 23 62

Termin składania dokumentów mija 5 kwietnia 2022 r.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

ogłasza

**pierwszy przetarg ustny, nieograniczony na najem garażu zlokalizowanego przy ul. Legnickiej 89
o powierzchni 10,00 m² (numer geodezyjny 183/5, obręb 6)**

**Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej netto, garażu wynosi 3,89 zł.
+ podatek VAT 23 %
Wadium - 10,00 zł
Okres najmu - czas nieoznaczony.**

Przetarg odbędzie się w **4 maja 2022 r. o godz. 10.⁰⁰** w sali nr 11 znajdującej się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urzędu Miejskiego w Chojnowie lub w kasie tut. Urzędu do dnia **25 kwietnia 2022 r.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. z 2021 r. poz. 2213).

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet opłat z tytułu czynszu najmu, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium. Po zawarciu umowy najmu, najemca zobowiązany będzie uiszczać należne podatki związane z wynajmowaną nieruchomością.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Lokal można oglądać w dniach od 4 kwietnia 2022 r. do 15 kwietnia 2022 r. w godz. 8:00 - 14:00. Klucze dostępne są w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie, ul. M. Drzymały 30, tel. 76 8 188 371.

Bliższe informacje można uzyskać w pokoju nr 13 tut. Urzędu tel. 76 8 186 681.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl oraz w Gazecie Chojnowskiej.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

o g ł a s z a

czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1A w budynku położonym przy ul. Witosa 32 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 450/5 o powierzchni 435 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorii prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00035300/4.

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	parter (I kondygnacja)	143,30 m ²	225/1000	50 000,00	250 000,00	
		lokal składa się z: 9 pomieszczeń, dwóch w.c. oraz umywalni. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: piwnica nr 9 o pow. 5,6m ² , pomieszczenie o pow. 12,8 m ² , pomieszczenie o pow. 7,4 m ² oraz komórka nr 9 o pow. 13,60 m ² położona w budynku gospodarczym. Łączna pow. lokalu wynosi 182,7 m ²			239 600,00	10 400,00

Zarządzeniem Nr 80/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z 31 maja 2021 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy (pełniący do niedawna funkcję świetlicy szkolnej), a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVIII/222/05 Rady Miejskiej w Chojnowie z 26.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 13, poz. 208 z 24.01.2006 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług komercyjnych nieuciążliwych.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.).

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, grzewczą - piecie kaflowe lub c.o. etażowe.

Przetarg odbędzie się **10 maja 2022 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do 04.05.2022 r. Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* dowód tożsamości,

* potwierdzenie wniesienia wadium,

* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca

wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiążą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **2 500,00 zł**.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr **32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego odbył się 07.10.2021 r., drugi 09.12.2021 r., trzeci 24.02.2022 r.

Lokal można oglądać w dniach 29.03.2022 r. - 09.05.2022 r. w godz. 10⁰⁰ do 14⁰⁰ - klucze dostępne są w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Drzymały 30 - tel. 76 81-88-370.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 81-86-684**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

o g ł a s z a

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Stanisława Wyspiańskiego w obrębie 3 miasta Chojnowa, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 12/18 o powierzchni 634 m² (KW nr LE1Z/00013611/7), z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Łączna cena wywoławcza nieruchomości gruntowej - 72 000,00 zł (w tym VAT 23%)

Wadium - 14 400,00 zł.

Zarządzeniem Nr 74/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z 12 maja 2021 r. w/w nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka zlokalizowana jest w północno - zachodniej części miasta, na terenie osiedla domów jednorodzinnych, pomiędzy ulicami: St. Wyspiańskiego i G. Zapolskiej. Kształt działki w formie wieloboku, teren płaski, porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewami. Ich ewentualna wycinka może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia w odrębnym postępowaniu (nie dotyczy to drzew i krzewów owocowych). Działka posiada dostęp do drogi publicznej od ulicy St. Wyspiańskiego.

W ewidencji gruntów sklasyfikowane są jako użytek rolny - pastwiska trwałe Ps III i nabywca, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, zobowiązany jest do uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/103/2016 Rady Miejskiej Chojnowa z 30 maja 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 2830 z 30 maja 2016 r.), działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3.1.MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym.

W granicach działki przebiega sieć uzbrojenia terenu: telekomunikacyjna. Ponadto przy granicy działki przebiega sieć elektroenergetyczna. Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni, właścicielowi sieci przebiegającej przez działki, swobodny do niej dostęp w celu jej konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, przełoży ją na własny koszt, w uzgodnieniu z właścicielem sieci.

Teren, na którym usytuowana jest działka uzbrojony jest w sieć energetyczną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną - sieci znajdują się w przyległych ulicach.

Zgodnie z dokumentacją geotechniczną w obszarze działki występują złożone warunki hydrogeologiczne - w podłożu występują nasypy niebudowlane oraz grunty organiczne, wskazana jest głęboka wymiana gruntów, wykonanie nasypów budowlanych z dobrze uziarnionej pospółki, po czym posadowienie obiektów na płytach fundamentowych; alternatywnie na studniach fundamentowych lub mikro-palach. Wymiana gruntów wymagać będzie odwodnienia podłoża.

Powyższe czynniki powodują ograniczenia w projektowaniu obiektów budowlanych.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa oraz dokumentacją geotechniczną. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leżą w całości po stronie nabywcy.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnów i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dobrojenia Miasto obciąży nabywców nieruchomości opłatami adiacenckimi.

Gmina Miejska Chojnów nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

Przetarg odbędzie się 12 kwietnia 2022 r. o godz. 12⁰⁰ w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- * oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- * dowód tożsamości,
- * potwierdzenie wniesienia wadium,
- * w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokony-

wania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

* oświadczenie o zapoznaniu się z opinią geotechniczną dla wstępnego rozpoznania geotechnicznych warunków podłoża terenu projektowanej zabudowy mieszkaniowej oraz opinią geotechniczną dla potrzeb rozpoznania warunków gruntowo - wodnych na działkach 12/18 - 12/23 w Chojnowie u zbiegu ulic Wyspiańskiego i Zapolskiej,

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. 2021 poz. 2354 ze zm.), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **05.04.2022 r.** (ze wskazaniem numeru działki). **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się 20.10.2021 r. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76/81-86-684. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

ogłasza

piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 w budynku położonym przy ul. J. Kilińskiego 5 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 67/1 o powierzchni 436 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00019306/8.

Lp.	Położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	ul. Kilińskiego 5 usytuowany na parterze - I kondygnacja w budynku „III-kondygnacyjnym”	180,80 m ²	314/1000	85 000,00 (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych)	425 000,00 (słownie: czterysta Dwadzieścia pięć tysięcy złotych)	
		lokal składa się z: 6 pomieszczeń, łazienki, dwóch w.c., korytarza i werandy. Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m ² . Łączna pow. lokalu - 184,30 m ² ; Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną, gazową, c.o. etażowe. Do lokalu prowadzą dwa wejścia (jedno z klatki schodowej, drugie z zewnątrz budynku)			412 848,00	12 152,00

Zarządzeniem Nr 159/2020 Burmistrza Miasta Chojnowa z 16 grudnia 2020 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy (pełniący do niedawna funkcję Urzędu Stanu Cywilnego), a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30.01.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 34, poz. 869 z 27.03.2002 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszanej i mniejsze budynki wielorodzinne.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu 13.04.2022 r. o godz. 12⁰⁰ w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130 Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do 06.04.2022 r. **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- * dowód tożsamości,
- * potwierdzenie wniesienia wadium,
- * w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- * w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;
- * oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- * pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- * oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
- * osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca

wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. 2021 poz. 2354 ze zm.), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiążą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **4 250,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260 Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego odbył się 01.04.2021 r., drugi 14.07.2021 r., trzeci 09.11.2021 r., czwarty 11.01.2022 r.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2021 poz. 685 ze zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Lokal można oglądać w dniach 01.03.2022 r. - 12.04.2022 r. w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰ - po uprzednim uzgodnieniu terminu - tel. 76 81-86-684. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76/81-86-684.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie	76 818 82 85
MOPS	76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe	112, 999;
Straż Pożarna	112, 998; 76 856 74 71
Policja	112, 997; 76 818 86 80
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe	992; 76 850 90 00
Pogotowie energetyczne	991
SM Młodość	76 818 86 81
ChZGKiM	76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa	76 818 85 14
Nocna i świąteczna pomoc ambulatoryjna	510-784-412 lub 661-999-140
Punkt poboru wymazów	571-223-513
Cmentarz Komunalny	76 818 66 80

GAZETA CHOJNOWSKA

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego

gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,

tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15

e-mail: gazeta@chojnow.net.pl; http://www.chojnow.eu

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie, nakład: 700 eg.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelny - Emilia Grzeskowiak,

Katarzyna Jaworska

współpracują: Piotr Misikiewicz

DTP: Emilia Grzeskowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia UNIFOT Gizela i Andrzej Bobik ul. Okrzei 2.

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

"Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. Drzymały 30 w Chojnowie, jako dozorca mienia zabezpieczonych ruchomości z lokalu nr 1 przy ul. Rynek 6
wzywa wszystkich spadkobierców
Pani Pauliny Mazur
do kontaktu
z Chojnowskim Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w terminie do dnia 22.04.2022r.

Kontakt w powyższej sprawie pod numerem tel. 76/81-88-371 lub drogą elektroniczną : e-mail: obm@chzgkim.pl lub remonty@chzgkim.pl

Uwaga! Po upływie w/w terminu Dozorca wniesie wniosek o wydanie orzeczenia Sądu w sprawie likwidacji lub innego rozporządzenia rzeczy (podstawa prawna: art. 1046 § 10 Ustawy Kodeksu Postępowania Cywilnego z 17 listopada 1964r. Dz.U. 1964 Nr 43 poz. 296)."

Tu jest miejsce
na Twoją
reklamę

Ogłoszenia drobne

Domy Mieszkania Lokale

Mam do wynajęcia mieszkanie o pow. 28 m², 1 izba, piec kaflowy, ciepła woda, toaleta na półpiętrze.

Wiadomość: tel. 693-223-164. (57216)

DYŻURY APTEK W CHOJNOWIE

MARZEC/KWIECIEŃ

03.04. Melisa

10.04 W Intermarche

17.04 Farmed

18.04 Pod Słońcem

24.04 W Intermarche

Apteki pełnią dyżur
w godz. 9.00-13.00
oraz 17.00 -18.00

APTEKA FARMED

ul. Szpitalna 6
tel. 768181136

APTEKA MELISA

ul. Jana Kilińskiego 36
tel. 768191658

APTEKA POD SŁOŃCEM

ul. Legnicka 16
tel. 768188452

APTEKA CENTRUM

ul. Rynek 29/1a
tel. 768180348

Miasto Chojnów jest w trakcie przygotowywania ofert na sprzedaż nieruchomości. Planuje się przeznaczyć do sprzedaży 7 działek przy ul. Andersa o średniej powierzchni 1200 m kw. przeznaczonych pod zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi z możliwością usług wbudowanych. Olbrzymią zaletą działek jest ich lokalizacja. Teren pod przyszłe osiedle domków jednorodzinnych znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie współczesnych budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej oraz budynków wielorodzinnych, a także obiektów handlowo-usługowych. Nie brak jest również w pobliżu terenów rekreacyjnych.



Kolejne działki przeznaczone do sprzedaży jeszcze w tym roku znajdują się na tak zwanym osiedlu „domków bolesławieckich”, a dokładnie przy ul. Wyspiańskiego. Będzie to również 7 działek o średniej powierzchni 1000 m kw. Spokojna okolica oraz bliskość do centrum miasta to niewątpliwie największe zalety tych nieruchomości.

Tuż przed miejscowością Jerzmanowice planowanych jest do sprzedaży 9 działek pod zabudowę mieszkaniową. Nieruchomości uzupełnią już istniejące i wciąż rozbudowujące się osiedle domów jednorodzinnych przy ul. Radosnej, Pogodnej i Miłej. Działki o średniej powierzchni 1200 m kw stanowią świetną alternatywę dla osób chcących mieszkać z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie mieć bardzo blisko do miasta. Działki będą dogodnie skomunikowane i uzbrojone w media.



Miasto Chojnów w swojej ofercie posiada również tereny przeznaczone pod działalność gospodarczą z możliwością budowy baz, składów i magazynów o profilu produkcyjnych, handlowym lub usługowym o łącznej powierzchni ponad 3 hektarów przy ul. Łużyckiej. Działki stanowią obszar włączony w Legnicką Specjalną Strefę Ekonomiczną – podstrefa Chojnów.

Mówiąc o działalności komercyjnej, nie sposób zapomnieć o dwóch nieruchomościach, które również posiadamy do sprzedaży na terenie miasta. Otóż są to dwa duże lokale użytkowe. Pierwszy to były Urząd Stanu Cywilnego przy ul. Kilińskiego 5 o powierzchni użytkowej 180,80 m kw., drugi lokal użytkowy znajduje się przy ul. Witosa 32. Jest to była szkolna stołówka o powierzchni użytkowej 143,3 m kw z pełnym zapleczem:



Lokal użytkowy nr 1A w budynku położonym przy ul. W. Witosa 32 w Chojnowie o pow. użyt. 143,3 m² składający się z następujących pomieszczeń: pom. nr 1 – 3,4 m², pom. nr 2 – 4,8 m², pom. nr 3 – 11,4 m², pom. nr 4 – 13,9 m², pom. nr 5 – 7,4 m², w.c. (nr 6) – 2,7 m², w.c. (nr 7) – 1,5 m², umywalnia (nr 8) – 3,0 m², pom. nr 9 – 4,1 m², pom. nr 10 – 75,9 m², pom. nr 11 – 5,8 m², pom. nr 12 – 9,4 m².

Do lokalu przynależy: pom. przynależne nr 13 – 12,8 m², pom. przynależne nr 14 – 7,4 m², piwnica o pow. 5,6 m² oraz komórka o pow. 13,6 m² znajdująca się w budynku gospodarczym. Lokal położony jest na parterze budynku i wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno – kanalizacyjną, gazową i grzewczą (c.o. etazowe).

Udział w nieruchomości wspólnej 225/1000. Przeznaczenie w MPZP – 6.3. MW, U – zabudowa, mieszkaniowa wielorodzinna, usługi komercyjne nieuciągliwe.

Przetarg odbędzie się 10.05.2022r. Szczegóły str 11.

Lokal użytkowy nr 1 w budynku położonym przy ul. Kilińskiego 5, (o powierzchni użytkowej 180,80 m²) składający się z następujących pomieszczeń: pomieszczenie nr 1 - 14,9 m², - pomieszczenie nr 2 - 20,1 m², pomieszczenie nr 3 - 27,3 m², pomieszczenie nr 4 - 25,0 m², - pomieszczenie nr 5 - 30,7 m², pomieszczenie nr 6 - 24,8 m², w.c. - 1,5 m², w.c. - 1,4 m², łazienka - 6,3 m², korytarz - 19,6 m², weranda - 9,2 m². Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m². Lokal położony jest na parterze budynku i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną i grzewczą (c.o. etazowe). Udział w nieruchomości wspólnej 314/1000.

Przetarg odbędzie się 13.04.2022r. Szczegóły str 13.



Chojnowskie dzieciaki



Pola Zatwarnicka - 6 marca skończyła 3 latka. Ogląda Psi Patro oraz Świnke PePe. Uwielbia lody Świnki PePy. Bawi się we fryzjerkę czesząc Mamę i laleczki Bobasy. Jako zodiakalna Ryba lubi pluskać się w basenie.

Mieście nadzieję - koncert PZS



Otyliada 2020 w Chojnowie

