



AZETA

ISSN 1234-9518

Następny numer "G.Ch."
07.10.2022r.

HOJNOWSKA

NR 17 (1003) ROK XXXI 16.09.2022 CENA 1,70 zł



Narodowe Czytanie 2022



XX Mistrzostwa
Województwa Dolnośląskiego
w Ratownictwie Wysokościowym



Złote Gody Państwa Oleksiewicz - 10.09.2022r.



Sukcesy
chojnowskich modelarzy



Złote Gody Państwa Chmielewskich - 3.09.2022r.

Romantyczne i piękne - Narodowe Czytanie w Chojnowie

Finałowe spotkanie „Narodowego Czytania” odbyło się 8 września w Domu Schrama. Wybrane utwory zaprezentowali uczniowie szkół podstawowych i ponadpodstawowych oraz dorośli - ludzie z pasją. W trwającym Roku Romantyzmu Polskiego czytano „Ballady i romanse” Adama Mickiewicza. „Ballady i romanse” mają unikalną wartość w literaturze polskiej. Zbiór ten wydany w 1822 roku w Wilnie wyznaczył początek polskiego romantyzmu.

- *Dziś przeczytamy „Panią Twardowską”, „Powrót taty”, „Romantyczność”, „Rękawiczkę” oraz „Świteziankę”. Omówione zostaną także warsztaty, w których udział brała młodzież. Spotkania były bardzo udane, królowała na nich przede wszystkim dobra zabawa. Niektórzy intuicyjnie, inni emocjonalnie, jak to romantyczność zakładała, tworzyli swoje prace* - mówiła pani Anna Kopyra z MBP.

Wydarzenie rozpoczęło się od przeczytania listu prezydenta RP Andrzeja Dudy: - *Dwieście lat temu w Wilnie zostały wydane Ballady i romanse Adama Mickiewicza - zbiór poezji, który zapoczątkował w Polsce romantyzm. Młodzieńcze, a jednocześnie bardzo dojrzałe wiersze okazały się przełomowe i dzisiaj trudno wyobrazić sobie bez nich dalsze dzieje naszej literatury. (...) Romantyzm to istota polskości i fundament nowoczesnej tożsamości naszego narodu. To epoka zmagania z zaborcą, utrwalaona w biografii Adama Mickiewicza oraz tych wszystkich polskich patriotów, uczestników tajnych stowarzyszeń i powstań, działaczy emigracyjnych i spisowców, którzy na różne sposoby, w kraju i na obczyźnie, czynem i słowem toczyli bój o suwerenną Rzeczpospolitą.*

W Narodowym Czytaniu udział wzięli: uczniowie: Zofia Budakiewicz, Maja Siwka, Dominika Wiecek, Hanna Barszczyk, Anna Bogacz-Bielińska, Filip Piotrowski, Natalia Fijał, Anna Gorzyńska, Paweł Pawlus oraz ludzie z pasją:

Lucyna Setla-Bar, Barbara Karasek, Krystyna Czapska, Tadeusz Rybczyński oraz Andrzej Świdurski.

Tradycyjnie wszyscy lektorzy otrzymali pamiątkowe książki, które wręczyła Sekretarz Miasta Brygida Mytkowska - *Myszę, że z dzisiejszego spotkania „Narodowego Czytania” powinno płynąć przesłanie, że warto czytać, bo czytanie jest piękne.* - mówiła.

Podziękowania zostały złożone również bibliotekarkom i nauczycielkom zaangażowanym w przygotowanie uczniów do „Narodowego Czytania”: Ewie Wołoszyn, Klaudii Dominiak, Jadwidze Matys oraz Renacie Hermanowicz.

Podczas „Narodowego Czytania” odbyło się także podsumowanie warsztatów koła „Pani Twardowska”, o których opowiedziała Paulina Wrzeszcz dyrektor MOKSiR.

Zwieńczeniem 11. edycji Narodowego Czytania był koncert pt. „Balladowo i romantycznie” w wykonaniu Kuby Michalskiego, który zaprezentował dzieła Adama Mickiewicza w interpretacji muzycznej. Kuba Michalski jest autorem, kompozytorem, wokalistą i gitarzystą związanym od wielu lat z zespołem „Cotton Cat”, z którym nagrał pięć płyt. Dwukrotnie jego piosenki uzyskiwały wyróżnienie na Ogólnopolskim Przeglądzie Piosenki Autorskiej OPPA. W duecie z Justyną Bacz wygrał Festiwal Pieśni Leonarda Cohena w Krakowie.

Organizatorami wydarzenia byli: Miejska Biblioteka Publiczna w Chojnowie, Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie, Urząd Miejski w Chojnowie.

Partnerzy: Szkoła Podstawowa nr 3, Szkoła Podstawowa nr 4, Powiatowy Zespół Szkół w Chojnowie.

kj



83. rocznica II Wojny Światowej

1 września 1939 r. niemieckim atakiem na Polskę rozpoczęła się II wojna światowa. Około godziny 4.48 rozpoczął się niemiecki atak na pozycje polskie w Gdańsku. Jedne z pierwszych strzałów II wojny światowej padły z pancernika Schleswig-Holstein i zostały oddane w kierunku Wojskowej Składnicy Tranzytowej na Westerplatte. Pomimo znaczącej dysproporcji sił pomiędzy nacierającymi wojskami niemieckimi a polskimi obrońcami Westerplatte broniło się aż siedem dni. W Gdańsku dzielnie walczyła z agresorem także obsada Poczty Polskiej.

Innymi obiektami zaatakowanymi przez niemieckich najeźdźców jako jedno z pierwszych były mosty i dworzec kolejowy w Tczewie. Niemcom zależało na szybkim zdobyciu miasta ze względów strategicznych. Do historii przeszły także bestialskie bombardowania Wielunia w pierwszych godzinach wojny, przeprowadzone przez samoloty niemieckiego Luftwaffe, których celem była ludność cywilna.

17 września inwazję od wschodu rozpoczęła Armia Czerwona. Kampania wrześniowa zakończyła się 6 października - Polska znalazła się pod niemiecką i sowiecką okupacją.

Wojna zakończyła się 2 września 1945 r.
(w Europie do 8/9 maja 1945 roku).

Był to największy w dziejach ludzkości konflikt zbrojny. W ciągu 6 lat wojny zginęło ponad 60 milionów ludzi (w tym ponad 4 mln Polaków), co stanowiło około 3% całkowitej liczby ludności na świecie.



Przedstawiciele Samorządu Miasta Chojnów, Gminy Chojnów, Związek Weteranów i Rezerwistów RP, a także delegacje Szkoły Podstawowej nr 4, Szkoły Podstawowej nr 3 oraz Przedszkola Miejskiego nr 3 złożyły kwiaty pod Obeliskiem przy ulicy Chmielnej, aby upamiętnić wszystkie ofiary II Wojny Światowej. Warto podkreślić, że przedszkolaki miały swoją pierwszą lekcję historii. Pod Obeliskiem nauczycielka PM3 pani Hanna Nowacka tłumaczyła dzieciom dlaczego, właśnie 1 września jest dla Polaków ważny.

Chwała i cześć Bohaterom!

Dodatek węglowy

Do 30 listopada 2022 r. można składać wnioski o wypłatę dodatku węglowego w Urzędzie Miejskim w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, pok. nr 1 lub nr 5 (parter) lub za pośrednictwem platformy ePUAP (adres /3in9c16bak/skrvtka).

Dodatek węglowy to jednorazowe świadczenie w wysokości 3 tys. zł. Przysługuje gospodarstwu domowemu, w którym głównym źródłem ogrzewania jest kocioł na paliwo stałe, koza, kominek, ogrzewacz powietrza, trzon kuchenny, piecokuchnia, kuchnia węglowa lub piec kaflowy, zasilane paliwami stałymi, tj. węgiel kamienny, brykiet lub pelet zawierające co najmniej 85% węgla kamiennego, w tym koks, ekogroszek i ekomiał z węgla kamiennego.

Warunkiem koniecznym do otrzymania dodatku węglowego jest wpisanie lub zgłoszenie głównego źródła ogrzewania do centralnej ewidencji emisyjności budynków (CEEb).

**Więcej informacji można uzyskać
pod nr tel. 76-8188-505.**

Gotowe do wypełnienia wnioski znajdują się w Urzędzie Miejskim. Można je również pobrać pod poniższym adresem:

https://komunikaty.chojnow.eu/index.php?strona=4148

Od września zmiana godzin otwarcia biblioteki

Informujemy, że po okresie wakacyjnym, od 1 września biblioteka jest czynna: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek: 10.00-18.00, sobota: 9.00-15.00, środa: nieczynna.

Zmiana cen biletów na Miejskim Basenie

W związku ze znacznym wzrostem kosztów funkcjonowania basenu, 1 września zmieniła się cena biletów wstępu na naszą pływalnię. Bilet ulgowy - 14zł/h; Bilet rodzinny - 14zł/h; Bilet normalny - 16zł/h; Bilet basen+sauna - 19zł/h.

Nieodpłatna pomoc prawna

22 września w Domu Schrama (pokój nr 2) będzie można skorzystać z nieodpłatnej pomocy prawnej. Radca prawny będzie przyjmował interesantów w godz. od 8:00 do 12:00.

Sprzątanie Świata 2022

Urząd Miejski w Chojnowie informuje, że jest koordynatorem akcji "Sprzątanie Świata - Polska 2022 w dniach 16-17-18 września" na terenie miasta Chojnowa. Tegoroczne hasło: "Wszystkie śmieci są nasze". W ramach akcji wskazana jest selektywna zbiórka odpadów.

Zachęcamy wszystkich do włączenia się do akcji i posprzątania swojego najbliższego otoczenia.

Informacje o przebiegu akcji można uzyskać pod nr **tel. 76-81-86-684** lub osobiście w pokoju nr 12 tut. Urzędu. Serdecznie zapraszamy.

Rok szkolny 2022/2023

No i wakacje dobiegły końca. 1 września w placówkach oświatowych na terenie naszego miasta uczniowie i nauczyciele uroczystie celebrowali rozpoczęcie roku szkolnego. Inauguracyjne apele, potem spotkania w klasach i miłe wspomnienia z wakacyjnych podróży, już następnego dnia ustąpiły miejsca codziennym zajęciom. W Szkole Podstawowej nr 3 naukę rozpoczęło 480 uczniów, w tym 58 pierwszoklasistów. W Szkole Podstawowej nr 4 w szkolnych ławkach zasiada 661 uczniów, w tym 81 pierwszaków.

W chojnowskich przedszkolach mamy 329 kilkulatków, a do miejskiego żłobka uczęszcza 54 maluszków.

Wszystkim życzymy udanego, radosnego roku szkolnego i wielu sukcesów!

Wydział GGiOŚ informuje

Zgodnie z art. 35. ust. 1. ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Wydział Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Chojnowie informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu w dniach od 13.09.2022 r. do 04.10.2022 r. wykazu nieruchomości przeznaczonej do zamiany - **działki nr 202/22 położonej przy ul. Złotoryjskiej, obręb 3 miasta Chojnowa, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnów, przeznaczonej do zamiany na nieruchomość stanowiącą współwłasność osób fizycznych, oznaczoną numerami działek 202/19 oraz 202/24** - Zarządzenie Nr 139/2022 Burmistrza Miasta Chojnowa z 08 września 2022 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie **do 25.10.2022 r.**

Wykaz dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie:

<http://bip.chojnow.net.pl/>

Zmarła Pani Władysława Osesik

Z przykrością informujemy, że 12 września br. w wieku 104 lat zmarła najstarsza mieszkanka Choinowa Pani Władysława Osesik.

Pani Władysława urodziła się 17 stycznia 1918 r. w Stryju na Ukrainie. Do Chojnowa przyjechała w 1946 roku.

Była nietuzinkową seniorką. Pisała i recytowała wiersze, miała także duże poczucie humoru. Uwielbiała czytać książki.

Rodzinie i bliskim składamy wyrazu głębokiego współczucia.



Na LXI SESJI

**Sprawozdanie 4/2022 z pracy
Burmistrza Miasta Chojnowa
w okresie od 24 czerwca 2022 r.
do 30 sierpnia 2022 r.**

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

* Pozyskiwanie środków pozabudżetowych, inwestycje, remonty:

- w ramach trzeciej edycji Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych - PGR otrzymano wsparcie w łącznej wysokości 2.989.000 zł na realizację następujących zadań: wykonanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych dla głównego budynku Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Konarskiego - 490.000 zł oraz na budowę sieci wodociągowej z pompownią wody i kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej i Wrzosowej - 2.499.000 zł.

Przyznane dofinansowanie może pokryć maksymalnie 98 proc. kosztów inwestycji, wkład własny stanowi 2 proc. wartości inwestycji.

- złożono wniosek o dofinansowanie zadania pn. "Remont dróg gminnych ul. Wojska Polskiego oraz ul. I. Paderewskiego w Chojnowie" w związku z naborem w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2023 r.

- zawarto umowę z Wojewodą Dolnośląskim na przekazanie środków z dotacji celowej na zakup masztu i flagi w związku z realizacją projektu "Pod białą-czerwoną",

- przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. "Przebudowa ul. Jerzmanowickiej w Chojnowie". Dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy AS ROADS Sp. z o.o. z siedzibą w Legnicy,

- przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: Zakup i dostawa sprzętu komputerowego w ramach programu "Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym - Granty PPGR". Dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy Euroimpex SA z siedzibą we Wrocławiu,

- przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: "Świadczenie usług dowozu i odwozu uczniów niepełnosprawnych z terenu Chojnowa do placówek oświatowych wraz z zapewnieniem opieki w czasie przejazdu w roku szkolnym 2022/2023". Postępowanie zostało unieważnione w związku z brakiem ofert,

- przeprowadzono postępowanie w formie zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy sceny wraz z zagospodarowaniem terenu w Parku Piastowskim, dz. nr 78/3 obręb 0006 Chojnow,

- przeprowadzono postępowanie w formie zapytania ofertowego na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania: "Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Goliszowie - etap II" (otrzymano promesę wstępną na dofinansowanie z Programu Polski Ład w wysokości 10.400.000 zł.). Zawarto umowę na opracowanie programu

funkcjonalno-użytkowego dla zadania, z firmą Przedsiębiorstwo Budowlano-Remontowe "BUDREM" Piotr Hodowany z siedzibą w Kruszyńcu - wartość umowy 61.500 zł.

- przeprowadzono postępowanie w formie zapytania ofertowego na zadanie pn. "Remont podłóg w pomieszczeniu nr 1 i 3 pierwszego piętra Muzeum Regionalnego w Chojnowie" (dofinansowanie 25.000 zł ze Starostwa Powiatowego w Legnicy w ramach prac konserwatorskich),

- trwa realizacja zadania obejmującego przebudowę ulic Sikorskiego, Boh. Powst. Warszawskiego, Królowej Jadwigi, Konarskiego, Andersa, Gen. Maczka i budowa parkingu przy ul. Kilińskiego w Chojnowie. Obecnie prace prowadzone są na ul. Królowej Jadwigi, Sikorskiego i Kilińskiego. Wykonawcą zadania jest firma BUDROMOS J.T. Bieńkowski sp. j. z Legnicy, otrzymano na to zadanie promesę inwestycyjną w wys. 4.446.000 zł z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

- zakończono i odebrano roboty budowlane obejmujące przebudowę istniejącego zbiornika na komorę tlenowej stabilizacji osadu nadmiernego na terenie oczyszczalni ścieków w Goliszowie w ramach zadania "Modernizacja oczyszczalni ścieków". Wykonawcą zadania była firma Hydrowodkan Sp. z o.o. z Poznania. Wartość zadania 1.290.746,38 zł. Zadanie zostało sfinansowane w wys. 300.000 zł z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych z przeznaczeniem na dofinansowanie inwestycji i zakupów inwestycyjnych w miejscowościach, w których funkcjonowały zlikwidowane państwowe przedsiębiorstwa gospodarki rolnej oraz w wys. 450.000 zł, ze środków pierwszego naboru wniosków z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych,

- zawarto umowę na realizację zadania pn.: "Przebudowa ul. Jerzmanowickiej w Chojnowie" z firmą AS Roads sp. z o.o. z siedzibą w Legnicy. Wartość zadania 1.742.910 zł. Zadanie jest dofinansowane w 80% z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg,

- opracowana dokumentacja projektowa budowy oświetlenia drogowego przy ul. Leśnej została złożona w Starostwie Powiatowym w Legnicy. Trwa procedura uzyskania pozwolenia na budowę - zawarto aneks do umowy z terminem realizacji do 30.10.2022 r.

- uzyskano zaświadczenie o braku sprzeciwu do wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę polegających na budowie sieci wodociągowej z pompownią wody i kanalizacji sanitarnej na ul. Leśnej i Wrzosowej,

- uzyskano zaświadczenie o braku sprzeciwu do wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę polegających na budowie sieci wodociągowej z pompownią wody i ogólnospławnej - etap II - na ul. Sikorskiego,

- uzyskano pozwolenie na budowę oświetlenia drogowego - ul. Tulipanowa i Różana,
- zawarto umowę na realizację zadania pn.: Zakup i dostawa sprzętu komputerowego w ramach programu "Wsparcie dzieci z ro-

dzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym - Granty PPGR" z firmą Euroimpex SA z siedzibą we Wrocławiu. Wartość umowy 401.500 zł. Zadanie obejmuje zakup i dostawę: 20 sztuk komputerów stacjonarnych z monitorem, 137 sztuk laptopów, 9 szt. tabletów,

- zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy sceny wraz z zagospodarowaniem terenu w Parku Piastowskim z firmą Zakład Usług Budowlano-Projektowych "Piast-Projekt" z siedzibą w Legnicy. Wartość umowy 29.550 zł.

- zamontowano uszkodzony witraż w Kaplicy Cmentarza, uzyskano ofertę na renowację mogiły ks. Adama Łańcuckiego oznaczonej przez IPN w ramach programu "Ocalamy",

- w biurze administracji cmentarza zamontowano alarm przeciwwłamaniowy i kraty okienne.

* Gospodarka odpadami:

- zakwalifikowano Miasto Chojnow do projektu "Gospodarka odpadami w gminach. Diagnoza i wsparcie" realizowanego przez Instytut Spraw Publicznych. Projekt finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię z Funduszy Europejskiego Obszaru Gospodarczego i Funduszy Norweskich w ramach Programu Aktywni Obywatele - Fundusz Regionalny, który ma na celu przeprowadzenie kompleksowej diagnozy systemu gospodarowania odpadami w mieście i zaproponowanie działań mających na celu udoskonalenie systemu,

- przygotowano umowę na dotację celową z budżetu Miasta Chojnowa w kwocie 19.000 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania: "Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku socjalnym PSZOK przy ul. Kraszewskiego 1 Chojnowie",

- wysyłano informacje do właścicieli oraz zarządców nieruchomości w sprawach nieprawidłowej segregacji odpadów, nieporządku w miejscach gromadzenia odpadów oraz niedostosowaniu wielkości pojemników do ilości wytwarzanych odpadów,
- dokonano korekty analizy sprawozdania BDO z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi za 2021 r.

- na bieżąco realizowano zadania wynikające z umowy na odbiór i transport odpadów - zgłoszenia o nieodebranych odpadach, uszkodzonych pojemnikach, o braku dostępu do pojemników na posesji,
- skierowano pismo do CHZGKiM w sprawie modernizacji ogrodzenia PSZOK przy ul. Kraszewskiego 1 wraz z wizualizacją tablic informacyjno - edukacyjnych.

* Zieleń i tereny rekreacyjne:

- w ramach bieżącego utrzymania stanu technicznego nawierzchni dróg i chodników na terenie miasta naprawiano zapadnięte nawierzchnie chodników i jezdni z kostki brukowej,

- wyrównano drogi gruntowe na terenie miasta: ul. Fabryczna, Radosna, Miła, Pogodna, Bielawska 9 (od wiaduktu kolejowego do stacji SUW),

- przebudowano wpust uliczny przy ul. Dąbrowskiego/Grottgera,

- zakupiono 50 ton kruszywa bazaltowego

Na LXI SESJI

w celu równania dróg gruntowych,
- odnowiono bieżnie kładek drewnianych przy ul. Matejki i ul. Racławickiej,
- zamontowano stojak na rowery i dodatkowe kosze na terenie Skateparku,
- usunięto odrosty z drzew rosnących w ciągu ul. Dąbrowskiego, Boh. Getta Warszawskiego, Witosa,

- w ramach bieżącego utrzymania terenów zielonych - posprzątno i wykoszono tereny nieobjęte przetargiem oraz pobocza dróg - Asnyka, Leśnej i Wrzosowej,
- odnowiono ławki w Parku Śródmiejskim.

* **Działalność Gospodarcza:**

1/ Przyjęto i przetworzono 23 wnioski CEIDG-I, w tym:

- 4 wnioski o wpis do CEIDG przedsiębiorcy, 10 wniosków o zmianę wpisu, 4 wnioski o zawieszenie wykonywania działalności, 3 wnioski o wznowienie wykonywania działalności, 2 wnioski o wykreślenie przedsiębiorcy z CEIDG.

2/ Wydano:

- 11 decyzji - zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości alkoholu: do 4,5% oraz piwa, powyżej 4,5% do 18%, powyżej 18%, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży,

- 3 decyzje - wygaszenia zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości alkoholu: do 4,5% oraz piwa, powyżej 4,5% do 18%, powyżej 18%, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

* Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków:

- wprowadzono 241 deklaracji dot. źródeł ciepła i źródeł spalania - budynki i lokale mieszkalne - budynki jednorodzinne,

- wprowadzono 298 deklaracji dot. źródeł ciepła i źródeł spalania - budynki i lokale mieszkalne - budynki wielorodzinne,

- wprowadzono 28 deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania - budynki i lokale niemieszkalne.

* Pozostałe:

- w trakcie opracowania jest Strategia Rozwoju Miasta Chojnowa na lata 2023-2028, - od 18.07.2022r. do 02.08.2022r. przeprowadzono kontrole u Beneficjentów końcowych przez Komisję Weryfikującą, powołaną Zarządzeniem Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 110/2022 z 11 lipca 2022 r.,

w celu potwierdzenia utrzymania efektów w okresie trwałości w ramach programu priorytetowego pn. "Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego" w związku z zawartymi umowami z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu,

- w związku z Porozumieniem, zawartym z Powiatowym Urzędem Pracy w Legnicy - Filia w Chojnowie 2 osobom wydano zgodę na wykonywanie prac społecznie użytecznych.

- przedłużono 3 umowy na najem lokali z mieszkaniowych zasobów miasta.

Z zakresu Wydziału Gospodarki gruntami i Ochrony Środowiska m.in.:

* Gospodarka gruntami:

1. Sprzedano:

a) w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców: 7 lokali mieszkalnych z zastosowaniem obowiązujących bonifikat,

b) w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - działkę nr 130/2 przy ul. Przelot,

c) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - kompleks działek nr 295/24 i 295/32 przy ul. gen. Wł. Andersa o łącznej pow. 413 m².

2. Przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż:

- lokalu użytkowego położonego przy ul. Witosa 32 - zakończony wynikiem negatywnym,

- kompleksu działek nr 295/24 i 295/32 przy ul. gen. Wł. Andersa o łącznej pow. 413 m² - zakończony wyłonieniem nabywcy;

3. Ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż:

- lokalu użytkowego położonego przy ul. Kilińskiego 5;

- działki niezabudowanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub usługową komercyjną oznaczoną numerem geodezyjnym 295/3 o pow. 3546 m² przy ul. Legnickiej w obrębie 6 miasta.

4. Opublikowano informację o podaniu do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Legnickiej 26, przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

5. Opublikowano dwie informacje o podaniu do publicznej wiadomości wykazów lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

6. Zawarto 6 umów użyczenia terenów pod budowę wiat śmietnikowych przy ul. Legnickiej, Kolejowej, Kościuszki oraz kwartału ulic Kolejowej, Kościuszki, Witosa i pl. Dworcowy.

7. Wydano 2 zaświadczenia potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów oraz 2 informacje o wysokości opłaty jednorazowej.

8. Sporządzono 8 zezwoleń na wykreślenie hipoteki umownej z ksiąg wieczystych lokali mieszkalnych sprzedanych z bonifikatą na rzecz najemców, w związku z upływem 5-letniego okresu do sprzedaży.

* Planowanie przestrzenne:

- 19.08.22 r. opublikowano Obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa w terminie od 29.08.22 r. do 20.09.22r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie Studium rozwiązaniami odbędzie się 15.09.2022r. o godz.12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w sali nr 11. Uwagi do ustaleń Studium można składać do 12.10.22 r.

- wydano 5 wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz 5 zaświadczeń o przeznaczeniu działki w planie miejscowym i obszarze rewitalizacji,

- wydano 3 postanowienia opiniujące podział nieruchomości oraz 1 decyzję zatwierdzającą podział działki na dwie części przy ul. Złotoryjskiej 7 i 9.

* Nadzór nad gospodarką drzewostanem:

- wydano decyzję odmawiającą zezwolenia na usunięcie drzewa gatunku klon dla Spółdzielni Mieszkaniowej "MŁODOŚĆ",

- przeprowadzono 4 wizje w terenie w związku ze zgłoszeniem zamiaru usunięcia drzew przez osoby fizyczne;

* Zarządzanie kryzysowe i zadania obronne:

- uczestniczono w comiesięcznym treningu zgrywającym system wczesnego ostrzegania i alarmowania o zagrożeniach województwa dolnośląskiego,

- uczestniczono w treningu systemu ostrzegania upamiętniającym rocznicę Powstania Warszawskiego,

- przekazywano ostrzeżenia o możliwości wystąpienia burz z gradem oraz monitorowano sytuację z nimi związaną,

- w związku z intensywnymi opadami deszczu monitorowano sytuację hydrologiczną na terenie miasta oraz stan wody w rzece Skora, - wystąpiono do Wód Polskich z wnioskiem o pilne uprzątnięcie i wykoszenie rzeki Skorej.

- pozyskano zwrot kosztów związanych z zakwaterowaniem, wyżywieniem oraz zapewnieniem podstawowych środków czystości i higieny osobistej dla obywateli Ukrainy zamieszkających w budynku przy ul. Kościuszki 30,

- przyjęto łącznie 107 osób przybyłych z terenu Ukrainy w celu czasowego zakwaterowania - obecnie pod opieką tut. Urzędu pozostaje 46 osób.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

* Dowody osobiste - przyjęto 239 wniosków o wydanie dowodu osobistego, wydano 234 dowody,

* Rejestr PESEL - nadano 108 numerów PESEL dla obywateli Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa,

* Dodatki węglowe - przyjęto 580 wniosków,

* Dodatki mieszkaniowe - przyjęto i rozpatrzone 60 wniosków. Wyplacono 284 dodatków na kwotę 63.169 zł.

* Świadczenia pieniężne za zapewnienie zakwaterowania i żywienia obywatelom Ukrainy,

- przyjęto 66 wniosków, rozpatrzone 60 wniosków, wypłacono przyznane świadczenia na kwotę 167.400 zł.

Z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego m.in.:

- sporządzono 10 aktów urodzenia, 33 akty małżeństw i 25 aktów zgonu,

- sporządzono 190 przypisków i 56 wzmianek przy aktach stanu cywilnego,

- sprostowano i uzupełniono 16 aktów stanu cywilnego,

- sporządzono 22 zapewnienia do zawarcia małżeństwa (ślub cywilny - 12, ślub konordatowy - 10),

- przeprowadzono 150 migracji aktów,

- wydano 497 odpisów akt stanu cywilnego,

- przyjęto 359 wniosków o wydanie aktów stanu cywilnego,

- sporządzono wnioski o nadanie medali "Za długoletnie pożycie małżeńskie".

Złote Gody Państwa Urszuli i Henryka Chmielewskich oraz Elżbiety i Józefa Oleksiewicz

“W dniu naszych Złotych Godów wyrażam mojemu mężowi/żonie serdeczne podziękowanie za okazaną mi miłość, przywiązanie i opiekę, i przyrzekam, że uczynię wszystko, aby nasze małżeństwo było nadal zgodne, szczęśliwe i trwałe...”

W otoczeniu najbliższych, w obecności urzędnika państwowego Jubilaci - Urszula i Henryk Chmielewscy oraz Elżbieta i Józef Oleksiewicz podziękowali sobie za pół wieku troski i miłości.

Złote Gody były dla obu par wyjątkowym świętem - okazją do celebrowania wieloletniego wspólnego życia, spotkania z rodziną, przyjaciółmi i bliskimi.

Państwo Chmielewscy swoją uroczystość obchodzili 3 września. Rozpęczęła ją msza święta, a następnie w plenerze, na terenie chojnowskiego Pałacyku odbyło się wręczenie pamiątkowych medali. Piękne otoczenie, sprzyjająca słoneczna pogoda, licznie przybyli goście i ONI - piękni, uśmiechnięci szczęśliwi... To była wspólna uroczystość.

- Kocha się naprawdę i do końca tylko wówczas, gdy kocha się zawsze - w radości i smutku bez względu na dobry czy zły los - słowami Jana Pawła II przywitała Jubilatów i gości kierownik USC Maria Zawisłańska. - Jesteście Szanowni Jubilaci świadectwem tych słów. Droga, którą wspólnie kroczyście od pół wieku, z pewnością nie była łatwym szlakiem. Były na niej ścieżki łagodne, z barwnym pejzażem, ale też i wąskie, strome, wyboiste... Dzięki trosce, odpowiedzialności, poszanowaniu i wielkiej miłości wzniesiście się ponad tym, co uwiera, doskwiera i dokucza.



Oczy wielu zaszkliły się, trudno było opanować wzruszenie. Ciepłe życzenia, uściski, gratulacje, jak kiedyś, 50 lat wstecz, były szczerymi emocjami i dzieloną z Jubilatami radością. Potem tę radość przeniesiono na salę, gdzie przy muzyce i wspólnej biesiadzie przez wiele godzin celebrowano uroczystość.

Historia Państwa Chmielewskich zaczyna się gdy 24-letni Henryk po odbyciu służby wojskowej przyjechał do Chojnowa w odwiedziny do brata, który mieszkał w Goliszowie.

Szybko poznał nowych ludzi i otoczenie, zadomowił się i postanowił swoje dalsze życie związać z Chojnowem. Zauroczony miastem i okolicą zaprosił do siebie młodszego brata - nauczyciela muzyki, który podjął pracę w Szkole Podstawowej nr 3 i to właśnie za jego sprawą Henryk poznał Urszulę.

- Brat poprosił mnie, żebym przyjechał po niego do pracy - opowiada pan Henryk. - Niestety, musiałem długo na niego czekać

i tym samym spotkałem miłość mojego życia, ponieważ Zenek zaprosił mnie do pokoju nauczycielskiego, gdzie pierwszy raz ujrzałem uroczą i uśmiechniętą nauczycielkę.

To, jak podkreśla sam Jubilat, była miłość od pierwszego wejrzenia. Z każdym kolejnym spotkaniem Henryk upewniał się, że to ta jedyna. Jej uroda, profesja, rodzina - wszystko mu imponowało i pogłębiało młodzieńcze uczucie.

Jego wybranka nie podzielała tej euforii. W tym czasie miała wielu znajomych i niedawno poznany Henryk stał się jednym z nich. Ale...

- To jak o mnie zabiegał, jaki był szarmancki, troskliwy i odpowiedzialny, jak wiele nas łączyło, a przede wszystkim jak wspólnie tańczył...przekonało mnie, że właśnie znalazłam swojego przyszłego męża.

Pobrali się po roku znajomości. Zamieszkali u mamy pani Uli. Przez kolejne lata młodym małżonkom przybywało obowiązków - na świat przyszły trzy córki. Państwo Chmielewscy doskonale jednak sobie radzili. Pracowali zawodowo, zajmowali się dziećmi, budowali dom. Mimo ogromu codziennych powinności potrafili odnaleźć czas na swoje pasje.

Pan Henryk do dziś lubi majsterkować. Zawsze był dumny z każdej własnoręcznie wykonanej pergoli, huśtawki... Przyjemność sprawiało mu również projektowanie i pielęgnowanie zieleni - kiedyś na działce, potem wokół domu. Z zaangażowaniem także oddawał się rodzicielstwu. Jest honorowym dawcą krwi, do niedawna z upodobaniem udzielał się w chórze Skoranta.

Pani Ula to wielki społecznik - wymarzoną pracę nauczycielki nie przerywała nawet w wakacje - jeździła na kolonie, obozy, przez lata udzielała się w harcerstwie, związkach zawodowych...

Czas wspólny spędzali na licznych podróżach i spotkaniach rodzinnych.

Teraz nieco zwolnili, wciąż jednak wiele podróżują, z lubością obserwują, jak rozwija się dwójka ich wnucząt, cenią sobie wspólne biesiady z bliskimi i swoją obecność:

- Zawsze, wszędzie razem - mówią (także razem) Jubilaci. - I to chyba jest nasza recepta na szczęście. Lubimy swoje towarzystwo, dzielimy się obowiązkami, doskonale się uzupełniamy!

Marzą o kolejnych jubileuszach, częstych, rodzinnych spotkaniach i by zdrowie jak najdłużej pozwalało na spełnianie wszystkich marzeń.

Dostojne miejsce, dostojna uroczystość, dostojni goście.

10 września w murach Zamku Piastowskiego Państwo Elżbieta i Józef Oleksiewicz obchodzili swoje Złote Gody.



- Tę wyjątkową okoliczność, najwyższe władze państwowe postanowiły uhonorować nadając Państwu odznaczenia będące symbolicznym wyrazem uznania, jaki mają dla życia rodzinnego - mówiła prowadząca uroczystość Sekretarz Miasta Brygida Mytkowska. - *W imieniu Prezydenta RP, z ogromną satysfakcją wręczam Państwu Medale za Długoletnie Pożycie Małżeńskie.*

Chwila podniosła, ale dominowała w niej radość i wzruszenie. Piękny Jubileusz 50. lecia to przywilej niewielu małżeństw. Tę szczęśliwą okoliczność należy zatem celebrować dzieląc się radością z tymi, którzy towarzyszyli nam w tej wieloletniej drodze. Świadkami uroczystości byli więc najbliżsi, z serca winszujący Jubilatom kolejnych lat w zdrowiu, spokoju i miłości.



Połączył ich taniec. Ela miała wtedy 18 lat, Józek 24. W Wojciechowie organizowano potańcówkę. Oboje lubili się bawić, oboje tego dnia postanowili skorzystać z okazji i wybrać się na zabawę wraz ze znajomymi.

- *W tłumie bawiących się osób TA młoda dziewczyna wyróżniała się urodą* - opowiada pan Józef. - *Zapoznaliśmy się. Od pierwszej chwili zastanawiałem się, gdzie zaprosić Elę na kolejne spotkanie. Wiedziałem, że to nie jest nasze ostatnie. Zaprosiłem ją na dancing, potem kolejny... Każda randka pogłębiała moje zauroczenie.*

- *ON też spodobał mi się od razu, ale na zaufanie i sympatię musiał zapracować* - przyznaje pani Ela. - *Ujął mnie spokojną naturą, tym, że mieliśmy wiele wspólnych tematów, tym, że dobrze się przy nim czułam. Dość szybko zdecydowaliśmy się na ślub.*

12 miesięcy od wiejskiej zabawy, młodzi stanęli przed ołtarzem.

Przez pierwsze sześć lat mieszkali u rodziców Elżbiety, potem dostali upragnione mieszkanie w Chojnowie.

Wprowadzali się do niego już jako czteroosobowa rodzina, w międzyczasie bowiem na świat przyszły dzieci - syn i córka.

Samodzielne życie przebiegało jak w większości rodzin. Pani Ela pracowała w Dolzamecie i Narzędziowcu on był kierowcą w PKS-ie, potem w Dolzamecie. Czas wolny poświęcali na wspólne wyjazdy i przyjemnie spędzany czas na działce.

Kartki z kalendarza w szybkim tempie zmieniały się, dzieci rosły - 50 lat minęło niepostrzeżenie. Dziś z satysfakcją mówią o córce i synu oraz dwójce wnucząt - spełnieni rodzice, dumni dziadkowie.

- *Trzeba żyć w zgodzie* - odpowiada pan Józef pytany o receptę na długoletnie pożycie. - *Jeden drugiemu musi czasem ustąpić.*

- *Wytrwałość i zrozumienie, to również ważne cechy* - dodaje pani Elżbieta. - *W życiu różnie się układa, nie zawsze jest kolorowo, ale zachowując empatię i dobrze pojętą determinację, można wszystko przetrwać.*

Spotkania z bliskimi i przyjaciółmi, to dla Jubilatów teraz najprzyjemniejsze chwile. Często się odwiedzają, bezustannie wspierają. Złote Gody były dla całej rodziny kolejną okazją do spędzenia czasu w sympatycznym, życzliwym, wesołym i kochającym się gronie.

Gratulujemy obu parom!

eg

Wybrano projekty Budżetu Obywatelskiego 2022

4 września zakończyło się głosowanie na wybrane projekty Budżetu Obywatelskiego 2022.

W północnej stronie miasta wybrano BEZOBSŁUGOWY PARK LINOWY (głosów: 182) szacunkowy koszt – 50 tys. zł

Lokalizacja: teren rekreacyjny należący do MOKSiR za boiskiem piłkarskim lub przy placu zabaw.

Park linowy przeznaczony jest do użytku głównie młodych mieszkańców naszego miasta. Projekt zakłada 1 moduł (o wym. 6,5m x 6,5m) z możliwością powiększenia o kolejne na terenie wielkości 7x14 metrów. Jest całkowicie bezobsługowy (bez asekuracji i zabezpieczeń) ma bezpieczną wysokość 50 cm oraz dużą przepustowość 1 moduł posiada 4 przeszkody.



W południowej stronie miasta najwięcej głosów otrzymała ŚCIEŻKA ZDROWIA Z ELEMENTAMI TORÓW PRZESZKÓD Z TRAMPOLINĄ MIEJSKĄ

(głosów: 56). Szacunkowy koszt – 49 tys. 200 zł.

Lokalizacja: Park Miejski

Celem projektu jest zbudowanie wyjątkowego, ciekawego i unikalnego miejsca, które ma zachęcić do spacerów po parku. Ścieżka ma umożliwić aktywne spędzanie czasu, wzbogacić i uatrakcyjnić lekcje wychowania fizycznego dzieciom podczas plenerowych ćwiczeń. Leśne trasy spacerowe lub biegowe nabiorą jeszcze większej atrakcyjności poprzez wprowadzenie dodatkowej formy ćwiczeń fizycznych. Jedną z atrakcji ścieżki ma być trampolina, która przyciągnie najmłodszych.



W sumie oddano 314 głosów ważnych.

312 osób zagłosowało przez Internet, 2 osoby wrzuciły swój głos do urny w Urzędzie Miejskim, 4 głosy były nieważne (osoby zamieszkałe na terenie Gminy Chojnów).

XX Mistrzostwa Województwa Dolnośląskiego w Ratownictwie Wysokościowym

2 września na obiekcie wierzby ciśnię w Parku Piastowskim miały miejsce XX Mistrzostwa Województwa Dolnośląskiego w Ratownictwie Wysokościowym. W rywalizacji brały udział drużyny złożone z strażaków ratowników- członków specjalistycznych grup wysokościowych z Chojnowa, Wrocławia i Świdnicy oraz goście z Bydgoszczy. Zadania jakie musieli wykonać wymagały zarówno bardzo wysokiej sprawności fizycznej jak i wytrzymałości. Podczas pokonywania przygotowanego toru przeszkód niezbędne było wykorzystanie umiejętności bezpiecznego poruszania się na linach we wszystkich kierunkach oraz znajomości linowych technik ratowniczych.

W klasyfikacji drużynowej zwycięzcami była drużyna SGRW "Świdnica", drugie miejsce zajęła SGRW "Wrocław", nasi uplasowali się na miejscu trzecim.

Nagrody zwycięzcą wręczyli Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej st. bryg. Wojciech Huk oraz Zastępca Komendanta Miejskiego mł. bryg. Marcin Swenderski. **Zwycięzcom gratulujemy!** **G. Andrejciów**



Ratownictwo wysokościowe to czynności podejmowane w celu ratowania ludzi i zwierząt, zwłaszcza w miejscach i terenach trudno dostępnych, na wysokości i poniżej poziomu ziemi. Wspomaga działania związane z ratownictwem medycznym, technicznym, chemicznym i ekologicznym oraz ze zwalczaniem klęsk żywiołowych, dlatego tak znaczące jest propagowanie ratownictwa wysokościowego w Państwowej Straży Pożarnej i integracja z innymi służbami i organizacjami wykorzystującymi techniki linowe w swoich działaniach. Mistrzostwa Województwa Dolnośląskiego w Ratownictwie Wysokościowym są imprezą, która odbywa się corocznie. Gospodarzami cyklicznie są Specjalistyczne Grupy Ratownictwa Wysokościowego z terenu województwa dolnośląskiego.

Pomóż Kubie odzyskać radość życia

Kuba ma siedemnaście lat.

Kiedy miał dziewięć zdiagnozowano u niego autyzm.

Od ponad dwóch lat choruje na polineuropatię, która postępuje.

Choroba zaatakowała znienacka i w krótkim czasie zabrała piętnastolatkowi i jego bliskim radość życia. Kuba nie chodzi, nie ma czucia w rękach, nogach, ma niedosłuch i uszkodzony wzrok. Jest leżący, karmiony przez sondę, którą koniecznie trzeba wymienić na PEG (przezskórna endoskopowa gastrostomia jest sztuczną drogą dostępu do wnętrza żołądka, tworzoną w celu żywienia dojelitowego). Chłopiec musi raz w miesiącu mieć wlew immunoglobuliny (zdrowe komórki ludzkie), wymaga stałej rehabilitacji.

Od dwóch lat cała rodzina przechodzi koszmar - wielotygodniowe pobyty w szpitalach, liczne badania, codzienna, trudna pielęgnacja i ten nieustający strach...

Lekarze długo nie mogli znaleźć przyczyny postępującej utraty sił, słuchu, zdolności poruszania się, mowy, spadku

wagi. Kiedy postawiono diagnozę leczenie przyniosło lekką poprawę i zahamowało rozwój choroby.

- Wrócił spokój, stabilizacja - mówi mama Kuby - Gosia. - *Pomalu zaczynaliśmy godzić się z sytuacją i odnajdywać radość z niewielkich postępów. Świat odzyskiwał w naszych oczach kolory.*

Nie na długo. Kubie znów się pogorszyło...

- *Noszę w sobie ogromny ból, kiedy patrzę na mojego syna - bezbronnego, wyniszczonego i cierpiącego. Jesteśmy u kresu sił, ale dajemy radę. Brakuje nam jednak pieniędzy.*

Rodzina, po dwóch latach walki z chorobą, dziś potrzebuje wsparcia finansowego. Leczenie, rehabilitacja, środki pielęgnacyjne to miesięczny koszt od 2.500 zł do 3.000 zł. Mama Kuby opiekuje się nim i jego autystycznym młodszym bratem. Ojciec pomaga finansowo, wspiera przy pielęgnacji, ale nie zarabia na tyle, by pokryć miesięczne koszty.

Prosimy, pomóż!

Każda złotówka jest cennym darem!

Pieniądze można wpłacać na zrzutka.pl



OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Chojnowa o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w mieście Chojnów

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), art. 39 ust.1 w związku z art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Chojnowa nr XLIV/215/21 z 25 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w mieście Chojnów, **zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w mieście Chojnów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 26 września 2022 r. do 18 października 2022 r., w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Plac Zamkowy 1, w godzinach urzędowania.**

Projekt ww. zmiany planów miejscowych wraz z prognozą oddziaływania na środowisko będzie również dostępny na stronie internetowej BIP Urząd Miejski w Chojnowie pod adresem: <http://bip.chojnow.net.pl>

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie ww. zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, odbędzie się 13 października 2022 r. o godz. 12.00, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Plac Zamkowy 1, sala nr 11.

Zgodnie z art. 17 pkt 11 i art. 18 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie zmiany planów, może wnieść uwagi.

Uwagi do ustaleń projektu zmiany planów należy składać na piśmie do Burmistrza Miasta Chojnowa na adres: Plac Zamkowy 1, 59-225 Chojnów, z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy jednostki organizacyjnej oraz adresu zamieszkania albo siedziby, oraz z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **3 listopada 2022 r.**

Uwagi do ustaleń projektu zmiany planów mogą być wnoszone w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres: urząd.miejski@chojnow.eu lub za pośrednictwem elektronicznej platformy usług administracji publicznej ePUAP - zgodnie z przepisami art.8c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uwagi do Prognozy oddziaływania na środowisko mogą być wnoszone zgodnie z art. 39 ust.1 pkt 3, art. 40 i art. 54 ust. 3 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z 18 września 2001r. o podpisie elektronicznym - w nieprzekraczalnym terminie do dnia 3 listopada 2022 r.

Masz psa, masz obowiązki

Spółeczna świadomość rośnie. Wciąż jednak są właściciele psów, którzy nie respektują prawa wychodząc zapewne z założenia, że to mała szkodliwość czynu.

Posiadanie psa to nieopisana przyjemność, ale też wielki obowiązek. Każde wyjście z psem na spacer wymaga od jego właściciela nakazowych zachowań. Smycz, kaganiec i sprzątanie psich odchodów, to te podstawowe, które należy bezwzględnie przestrzegać. W innym przypadku opiekunowi psa grozi mandat do 500 zł.

Do naszej redakcji dociera wiele sygnałów o najbardziej, jak się okazuje, bolącej mieszkańców sprawie, a mianowicie sprzątaniu czy raczej niesprzątaniu po swoim pupilu.

W ostatnich latach wiele się w tej kwestii zmieniło. Często można zaobserwować odpowiedzialnych właścicieli, którzy przy smyczkach mają doczepione pojemniczki z woreczkami na odchody, korzystają z nich i sumiennie oczyszczają miejskie trawniki, deptaki, chodniki z tego czym zabrudził je ich pies.

Nie wszyscy jednak dojrzeli do takich zachowań. Wciąż są tacy, którzy odwracają głowę w momencie, kiedy pies się załatwia, nie reagują na zwróconą przez przechodnia uwagę bądź reagują na nią agresywnie. Ignoranci dorzucają jeszcze, że właśnie używają glebę... Nic bardziej mylnego.

Psie odchody są niebezpieczne dla zdrowia ludzi i zwierząt oraz mają negatywny wpływ na środowisko. Udowodniono, że od 20 do 30% bakterii w losowych próbkach wody pochodzi właśnie z psich odchodów. Znaleźć w nich można np. pałeczkę okrężnicy, która wywołuje głównie schorzenia układu pokarmowego i moczowego. Kontakt z kałem czworonogów grozi ryzykiem infekcji pasożytami przewodu pokarmowego, m.in. tasiemcem psim, bąblowcem oraz glistą psią. Szczególnie narażone są bawiące się na trawnikach czy w piaskownicach dzieci, które są bardzo podatne na zakażenia.

Dodając do tych zagrożeń kwestię estetyki otoczenia i dobrego wychowania, wydaje się, że to jednak nie jest błaży problem... A jeśli ktoś nie liczy się ze zdrowiem innych, z dbałością o środowisko, z ogólną czystością i estetyką wspólnej przestrzeni, chyba nie powinien mieć tak wymagającego przyjaciela!

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy miejskiej Chojnów będący załącznikiem do Uchwały Rady Miejskiej Chojnowa mówi:

Rozdział 7.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 17. 1. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru, jeżeli zwierzę nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się z niego.

2. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do utrzymywania tych zwierząt w sposób nie stwarzający uciążliwości (odchody, hałas lub odory) dla osób znajdujących się w sąsiednich lokalach lub nieruchomościach.

3. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach użytku publicznego takich jak: parki, chodniki, ulice, skwery, zieleńce, place zabaw itp.

opr.eg

Trzy tysiące lat tęsknoty
16-18.09.2022
godz. 17:00



Dr Alithea Binnie jest osobą mocno stąpającą po ziemi. Nie ma wygórowanych wymagań wobec świata, do którego podchodzi z dużą dawką sceptycyzmu. W życiu kieruje się zaś zdrowym rozsądkiem, zamiast ulegać porywom uczuć. Mimo tego, a może właśnie dlatego, pewnego dnia w jej życiu pojawia się najprawdziwszy dżin, który w zamian za swą wolność, oferuje jej spełnienie trzech życzeń...

Zołza
16-18.09.2022
godz. 19:00

Anna to kobieta sukcesu i... niekwestionowana żoła. Jednym skinieniem kreuje

gwiazdy, a drugim je unicestwia. Chce być silna i idealna w każdym obszarze, choć nie widzi, że jej życie jest dalekie od świata, który kreuje na ekranie. Kiedy jednak wydaje jej się, że ma wszystko, życie postanawia utrzeć jej nosa. Co z tego wyniknie?

Czy Zoła zapanuje nad własnym życiem?

Niegaszalni
17-18.09.2022
godz. 15:00



Georgia od najmłodszych lat marzy o tym, aby iść w ślady ojca i pracować w nowojorskiej straży pożarnej. Niestety, żyje w czasach, gdy kobiety nie mogą jeszcze wykonywać przypisanych mężczyznom zawodów. Wszystko to zmienia się jednak, kiedy tajemniczy sprawca zaczyna podpalać budynki na Broadwayu, a strażacy z Nowego Jorku - jeden po drugim

- znikają w tajemniczych okolicznościach. W tej sytuacji zdesperowany burmistrz przywraca do służby ojca Georgii, który ma za zadanie przeprowadzić śledztwo i zatrzymać podpalacza. Aby pomóc tacie w trudnej misji, dziewczynka przebiera się za chłopaka i jako ochotnik "Joe" wstępuje w szeregi strażaków.

Orleń. Grodno '39
23-25.09.2022
godz. 17:00:00



The Twin
23-25.09.2022
godz. 19:00



Guliwer
24-25.09.2022
godz. 15:00

REGUŁA WENY
PIOTRA MISIKIEWICZA

Na chojnowskim rynku wydawniczym ukazała się nowa pozycja - zbiór poezji autorstwa Piotra Misikiewicza pt. "Reguła Weny".

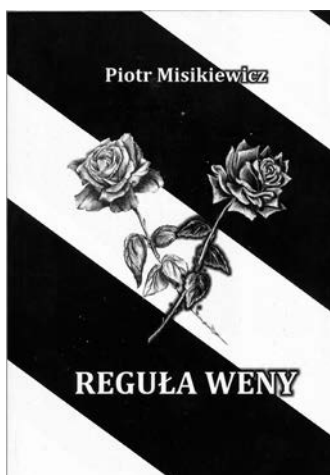
To już trzeci tytuł w dorobku autora. Znajdziemy tam wiersze krótkie, długie o dość specyficznej treści.

Całość kończy opowiadanie pt. "Jestem Tami" oparte na faktach.

Wydawnictwo zostało w całości sfinansowane przez sponsorów. Przy okazji jest to akcja charytatywna na rzecz Środowiskowego Domu Samopomocy nr 1 w Chojnowie.

Każdy egzemplarz jest darmowy.

Do nabycia u autora
lub w drukarni Unifot przy ul. Okrzei.



Zwycięstwo chojnowskiego skateparku!

Od 20 sierpnia do 3 września przebiegał Plebiscyt Radia Wrocław top5 dolnośląskich skateparków. W wyniku głosowania chojnowski skatepark zwyciężył! Oddano 297 głosów! Otwarty w marcu tego roku obiekt przyciąga nie tylko młodzież z okolicy, ale też miłośników tego typu rekreacji z Bolesławca czy Legnicy. Gratulujemy i dziękujemy młodzieży, która bardzo zaangażowała się w głosowanie!



Piłka nożna

Druga kolejka spotkań piłkarskich naszych dwóch drużyn miała miejsce w niedzielę - 4 września.

Kto zdecydował się na taką ucztę zobaczył łącznie 14 bramek w dwóch spotkaniach. To początek rozgrywek. Drużyny dopiero się rozkręcają, ale o analizie można się pokusić.

W spotkaniu Chojnowianki II z liderem B klasy - Fortuną Oborą widać było, że nasi piłkarze nie mają formy. Boisko na Stadionie Miejskim jest pełnowymiarowe. W żargonie fachowców nosi nazwę lotniska. Do przerwy było w miarę w porządku - remis 2:2. Potem jednak, goście rozwinęli skrzydła i bezlitośnie wykorzystali dogodnie sytuacje. A ile zmarnowali?! Biało-niebiescy opadli z sił. Po przerwie część zawodników nie nadążała przy kontratakach. Skończyło się przegraną 2:5.



Pierwsza drużyna w A klasowych bojach wyciąga wnioski i eliminuje błędy. Akcje są przemyślane taktycznie. Boleśnie przekonała się o tym Unia Szklary Dolne. Wyjechała z Chojnowa z bagażem siedmiu straconych bramek. Tak wysoka wygrana podopiecznych trenera Mirosława Zielenia cieszy.

Szczególnie zwraca uwagę postawa Marcina Kulika. Istny łowca bramek.

W środę pierwsza drużyna rozegrała mecz o Puchar Polski z Płomieniem Radwanice. Nadzieje na przejście do kolejnej rundy rewanżowej były ogromne. Biało-niebiescy nawet prowadzili w tym spotkaniu 1:0, ale gol zdobyty, jak to się mówi, do szatni w 45 min, ostudził zapędy Chojnowianki. Po przerwie Płomień rozpalil się piłkarsko na dobre. Podwyższył wynik jeszcze trzema celnymi trafieniami, wygrywając całe spotkanie 4:1. Tak dobiegła

końca pucharowa przygoda chojnowskich piłkarzy.

Liczy się przede wszystkim liga.

W niedzielę 11 września obie nasze drużyny rozegrały wyjazdowe mecze. Druga drużyna zanotowała porażkę z Nową Wsią Lubińską 1:2.

Pierwsza drużyna zapomniała już o pucharowej porażce. Na boisku rywała pewna wygrana 4:1.

**Zapraszamy 18 września
na Stadion Miejski:**

*** o godz. 11:00 - Chojnowianka II podejmie Płomień Michów,**

*** o godz. 16:00 Chojnowianka I sprawdzi umiejętności Sokoła Krzywa.**

Przed czwartą kolejką spotkań Chojnowianka I zajmuje w tabeli A klasy 4 miejsce, drużyna II, w B klasie okupuje 9 pozycję.

pm



WIELKI SUKCES CHOJNOWSKICH MODELARZY

Po długiej przerwie modelarze z całej Polski mogli w końcu spotkać się w Oleśnicy na Mistrzostwach Polski Modeli Kartonowych Grand Prix "Małego Modelarza" oraz XXXXI Międzynarodowym Konkursie Modeli Redukcyjnych OLEŚNICA 2022.

Do konkursów zostało wystawionych 275 modeli, które oceniane były przez najlepszych fachowców w swojej dziedzinie, posiadających najwyższej klasy uprawnienia sędziowskie. Wśród sędziów znaleźli się także chojnowianie - Antoni Skalski, Ja-

nusz Mikicionek i Konrad Kozakowski.

Konkursy rozgrywane były w trzech kategoriach wiekowych: młodzik, junior i senior. Wśród modeli wykonanych z kartonu tytuł Mistrza Polski zdobyła Hanna Makowska w klasie budowlę. Tytuł wicemistrza zdobył Rafał Kruk w klasie pojazdy gąsienicowe, ponadto Rafał Kruk otrzymał dwa wyróżnienia w Grand Prix Małego Modelarza.

Największy sukces modelarze z Chojnowa osiągnęli w konkursie modeli redukcyjnych zdobywając pierwsze miejsce drużynowo.

Wystawionych zostało 21 modeli i zdobytych 11 medali, wśród nagrodzonych są Tomasz Leonhardt, Mateusz Krauzowicz, Antoni Skalski, Aleksander Kozakowski, Maciej Kądziołka, Aleksandra Porcza oraz Konrad Kozakowski.

Naszemu modelarzom życzymy kolejnych sukcesów oraz dużo cierpliwości przy sklepaniu modeli.

Gratulacje!

moksir



BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 6 miasta Chojnowa, dla których Sąd Rejonowy w Złotorii prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00013613/1:

Lp.	Numer działki oraz powierzchnia	Łączna pow. dz. w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 23 %)
1.	295/3	3546 m ²	obręb 6 (przy ul. Legnickiej)	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej komercyjnej; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	176 000,00	880 000,00

Zarządzeniem Nr 70/2022 Burmistrza Miasta Chojnowa z 9 maja 2022 r. w/w nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka zlokalizowana jest w południowo - wschodniej części miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajdują się obiekty komercyjne (sklep Biedronka i stacja paliw LOTOS) oraz nowo wydzielone grunty o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, w odległości 150 m znajdują się współczesne budynki jednorodzinne oraz bloki wielorodzinne. Kształt działki w formie regularnego wieloboku, teren nieogrodzony i niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewami. Ich ewentualna wycinka może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia w odrębnym postępowaniu (nie dotyczy to drzew i krzewów owocowych). Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej stanowiącej ul. Legnicką. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest w części jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bp oraz w części jako grunty orne - R klasy IIIa.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/103/2016 Rady Miejskiej Chojnowa z 30 maja 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 2830 z 30 maja 2016 r.) działka oznaczona jest symbolem 22.2.MW,U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej komercyjnej.

W poprzek działki przebiega sieć ciepłownicza. Nabywca nieruchomości gruntowej zapewni, właścicielowi (zarządcy) sieci przebiegającej przez działkę, swobodny, bezterminowy i nieodpłatny do niej dostęp w celu jej konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany. Jeżeli projektowana zabudowa będzie kolidować z przebiegiem istniejącej sieci, przełoży ją na własny koszt, w uzgodnieniu z właścicielem sieci. Działka leży w obszarze uzbrojonym w sieć energetyczną oraz wodno-kanalizacyjną - sieci znajdują się w przyległych ulicach. Przyłącza kosztem i staraniem nabywcy.

Na obszarze działki w gruncie mogą znajdować się fragmenty gruzów, betonu lub zbrojenia oraz warstw nasypowych. Powyższe czynniki mogą stanowić utrudnienia w posadowieniu nowych obiektów budowlanych. Ewentualne usunięcie i utylizacja gruntu nasypowego oraz elementów betonowych lub zbrojeniowych leży po stronie nabywcy. Działka nie posiada dokumentacji geotechnicznej. Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za warunki hydrogeologiczne. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, z zapisami w/w planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji leży w całości po stronie nabywcy.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnow i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym, nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu ich dozbrojenia Miasto obciąży nabywców nieruchomości opłatami adiacenckimi.

Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

Przetarg, odbędzie się **22.09.2022 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- * oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- * dowód tożsamości,
- * potwierdzenie wniesienia wadium,
- * w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokony-

wania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do **15.09.2022 r.** (ze wskazaniem numeru działki). **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Wadium upoważnia do czynnego uczestnictwa w przetargu tylko na działki wymienione w dowodzie wpłaty.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, Pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/81-86-684**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: **bip.chojnow.net.pl**.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

o g ł a s z a

siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 w budynku położonym przy ul. J. Kilińskiego 5 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 67/1 o powierzchni 436 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorii prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00019306/8.

Położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
	opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
ul. Kilińskiego 5 usytuowany na parterze - I kondygnacja w budynku „III-kondygnacyjnym”	180,80 m ²	314/1000	79 000,00 (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych)	395 000,00 (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych)	
	lokal składa się z: 6 pomieszczeń, łazienki, dwóch w.c., korytarza i werandy. Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m ² . Łączna pow. lokalu - 184,30 m ² ; Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodno - kanalizacyjną, gazową, c.o. etażowe. Do lokalu prowadzą dwa wejścia (jedno z klatki schodowej, drugie z zewnątrz budynku)			382 848,00	12 152,00

Zarządzeniem Nr 159/2020 Burmistrza Miasta Chojnowa z 16 grudnia 2020 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy (pełniący do niedawna funkcję Urzędu Stanu Cywilnego), a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30.01.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 34, poz. 869 z 27.03.2002 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszanej i mniejsze budynki wielorodzinne.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840.).

Przetarg odbędzie się 21.09.2022 r. o godz. 12⁰⁰ w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnowo do **14.09.2022 r.** **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- * dowód tożsamości,
- * potwierdzenie wniesienia wadium,
- * w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomości będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- * w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;
- * oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- * pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- * oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
- * osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed

upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. 2017 poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiąza wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **3.950,00 zł**.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnowo najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego odbył się 01.04.2021 r., drugi 14.07.2021 r., trzeci 09.11.2021 r., czwarty 11.01.2022 r., piąty 13.04.2022 r., szósty 08.06.2022 r.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2021 poz. 685 ze zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Lokal można oglądać w dniach 16.08.2022 r. - 20.09.2022r. w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰ - po uprzednim uzgodnieniu terminu - tel. 76 81-86-684.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/81-86-684**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie	76 818 82 85
MOPS	76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe	112, 999;
Straż Pożarna	112, 998; 76 856 74 71
Policja	112, 997; 76 818 86 80
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe	992; 76 850 90 00
Pogotowie energetyczne	991
SM Młodość	76 818 86 81
ChZGKiM	76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa	76 818 85 14
Nocna i świąteczna pomoc ambulatoryjna	510-784-412 lub 661-999-140
Cmentarz Komunalny	76 818 66 80

Ogłoszenia drobne

Posiadam garaż do wynajęcia.
Wiadomość: tel. 607-744-057. (059208)

Wójt Gminy Chojnów

na podstawie art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), informuje o zamieszczeniu na stronie www.bip.gmina-chojnow.pl wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, tj. niezabudowanych działek numer:

- * 1181 o powierzchni 0,40 ha (RIIIa)
- * 1182 o powierzchni 0,38 ha (RIIIa), położonych w obrębie Biała, gmina Chojnów oraz działek numer:
 - * 308/1 o powierzchni 1,77 ha (RV - 1,37 ha, PsV- 0,40 ha),
 - * 310/1 o powierzchni 3,19 ha (RV)
 - * 308/2 o powierzchni 0,30 ha (RV), położonych w obrębie Zamienice, gmina Chojnów.

DYŻURY APTEK W CHOJNOWIE

WRZESIEŃ/PAZDZIERNIK

18.09. Melisa
25.09. Centrum
02.10. Pod Słońcem
09.10. Stokrotka
16.10. Salix
23.10. Farmed
30.10. Melisa

**Apteki pełnią dyżur
w godz. 9.00-13.00
oraz 17.00 -18.00**

APTEKA FARMED

**ul. Szpitalna 6
tel. 768181136**

APTEKA MELISA

**ul. Jana Kilińskiego 36
tel. 768191658**

APTEKA POD SŁOŃCEM

**ul. Legnicka 16
tel. 768188452**

APTEKA CENTRUM

**ul. Rynek 29/1a
tel. 768180348**

SZCZEPIENIA PRZECIWI GRYPIE SEZONOWEJ

**Przychodnia Rejonowa w Chojnowie informuje,
o szczepieniu przeciw grypie sezonowej
szczepionką VAXIGRIPTETRA.**

**Zapisy na szczepienie w rejestracji ogólnej
Przychodni Rejonowej w Chojnowie
lub pod numerem telefonu (76) 818 85 14.**

Koszt 58,00 zł

**Jest również możliwość samodzielnego zakupu
szczepionki w dowolnej aptece natomiast obowiązkiem
jest uzyskanie od lekarza rodzinnego recepty
oraz skierowania na szczepienie.**

**Szczepienie jest refundowane
dla pacjentów z grup ryzyka
- DOTYCZY TO SAMODZIELNEGO
ZAKUPU SZCZEPIONKI**

GAZETA CHOJNOWSKA

**Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego
gazeta@chojnow.net.pl**

**Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów,
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15**

e-mail: gazeta@chojnow.net.pl; <http://www.chojnow.net>

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie, nakład: 700 eg.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelny - Emilia Grzeskowiak,

Katarzyna Jaworska

współpracują: Piotr Misikiewicz

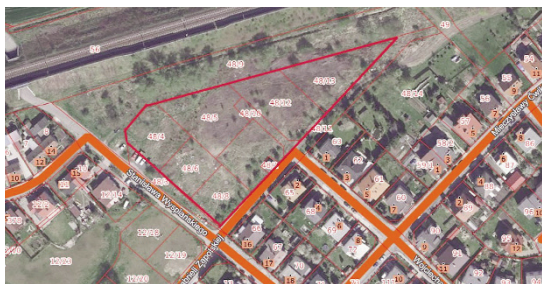
DTP: Emilia Grzeskowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia UNIFOT Gizela i Andrzej Bobik ul. Okrzei 2.

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

Miasto Chojnów jest w trakcie przygotowywania ofert na sprzedaż nieruchomości. Planuje się przeznaczyć do sprzedaży 7 działek przy ul. Andersa o średniej powierzchni 1200 m kw. przeznaczonych pod zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi z możliwością usług wbudowanych. Olbrzymią zaletą działek jest ich lokalizacja. Teren pod przyszłe osiedle domków jednorodzinnych znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie współczesnych budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej oraz budynków wielorodzinnych, a także obiektów handlowo-usługowych. Nie brak jest również w pobliżu terenów rekreacyjnych.



Kolejne działki przeznaczone do sprzedaży jeszcze w tym roku znajdują się na tak zwanym osiedlu „domków bolesławieckich”, a dokładnie przy ul. Wyspiańskiego. Będzie to również 7 działek o średniej powierzchni 1000 m kw. Spokojna okolica oraz bliskość do centrum miasta to niewątpliwie największe zalety tych nieruchomości.

Tuż przed miejscowością Jerzmanowice planowanych jest do sprzedaży 9 działek pod zabudowę mieszkaniową. Nieruchomości uzupełnią już istniejące i wciąż rozbudowujące się osiedle domów jednorodzinnych przy ul. Radosnej, Pogodnej i Miłej. Działki o średniej powierzchni 1200 m kw stanowią świetną alternatywę dla osób chcących mieszkać z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie mieć bardzo blisko do miasta. Działki będą dogodnie skomunikowane i uzbrojone w media.



Miasto Chojnów w swojej ofercie posiada również tereny przeznaczone pod działalność gospodarczą z możliwością budowy baz, składów i magazynów o profilu produkcyjnych, handlowym lub usługowym o łącznej powierzchni ponad 3 hektarów przy ul. Łużyckiej. Działki stanowią obszar włączony w Legnicką Specjalną Strefę Ekonomiczną – podstrefa Chojnów.

Mówiąc o działalności komercyjnej, nie sposób zapomnieć o dwóch nieruchomościach, które również posiadamy do sprzedaży na terenie miasta. Otóż są to dwa duże lokale użytkowe. Pierwszy to były Urząd Stanu Cywilnego przy ul. Kilińskiego 5 o powierzchni użytkowej 180,80 m kw., drugi lokal użytkowy znajduje się przy ul. Witosa 32. Jest to była szkolna stołówka o powierzchni użytkowej 143,3 m kw z pełnym zapleczem:



Lokal użytkowy nr 1A w budynku położonym przy ul. W. Witosa 32 w Chojnowie o pow. użyt. 143,3 m² składający się z następujących pomieszczeń: pom. nr 1 – 3,4 m², pom. nr 2 – 4,8 m², pom. nr 3 – 11,4 m², pom. nr 4 – 13,9 m², pom. nr 5 – 7,4 m², w.c. (nr 6) – 2,7 m², w.c. (nr 7) – 1,5 m², umywalnia (nr 8) – 3,0 m², pom. nr 9 – 4,1 m², pom. nr 10 – 75,9 m², pom. nr 11 – 5,8 m², pom. nr 12 – 9,4 m².

Do lokalu przynależy: pom. przynależne nr 13 – 12,8 m², pom. przynależne nr 14 – 7,4 m², piwnica o pow. 5,6 m² oraz komórka o pow. 13,6 m² znajdująca się w budynku gospodarczym. Lokal położony jest na parterze budynku i wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno – kanalizacyjną, gazową i grzewczą (c.o. etazowe).

Udział w nieruchomości wspólnej 225/1000. Przeznaczenie w MPZP – 6.3. MW, U – zabudowa, mieszkaniowa wielorodzinna, usługi komercyjne nieuciążliwe.

Lokal użytkowy nr 1 w budynku położonym przy ul. Kilińskiego 5, (o powierzchni użytkowej 180,80 m²) składający się z następujących pomieszczeń: pomieszczenie nr 1 - 14,9 m², - pomieszczenie nr 2 - 20,1 m², pomieszczenie nr 3 - 27,3 m², pomieszczenie nr 4 - 25,0 m², - pomieszczenie nr 5 - 30,7 m², pomieszczenie nr 6 - 24,8 m², w.c. - 1,5 m², w.c. - 1,4 m², łazienka - 6,3 m², korytarz - 19,6 m², weranda - 9,2 m². Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m². Lokal położony jest na parterze budynku i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną i grzewczą (c.o. etazowe). Udział w nieruchomości wspólnej 314/1000.

Przetarg odbędzie się 21.09.2022 r. o godz. 12.00 r. Szczegóły str. 13.



Mama i Ja



Pani Małgorzata Jędraszczyk jest mamą Inez, która ma 2 latka i jest zodiakalnym Rakiem. Lubią spacerować na placu zabaw. Ulubionym daniem Inez są naleśniki z kremem brzoskwiowym.

Wakacje się skończyły, rozpoczął się nowy rok szkolny 2022/2023

