

Miejski Dwutygodnik Informacyjny

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY



ISSN 1234-9518

Następny numer "G.Ch."
17.02.2023 r.

GAZETA

CHOJNOWSKA

NR 03 (1012) ROK XXXII 03.02.2023r.



**Ludzie z pasją
Weronika Żybura**



WOŚP - występy, turniej piłkarski, licytacje, kiermasze, warsztaty...



Złote Gody Państwa Reichert



**Kabaret Zachodni
i chojnowianin
Jarosław Sobański**



Wspaniały Dzień Babci i Dziadka

Wspaniały Dzień Babci i Dziadka

Są takie dwa dni, jedyne dni w roku.

*To święto Babci i Dziadka,
łza się kręci w oku.*

*O tym ważnym święcie dobrze pamiętamy
i dla naszych gości widowisko mamy!!!*

To rzeczywiście było piękne widowisko. Dzieci z chojnowskich przedszkoli – Przedszkola Miejskiego nr 1, Przedszkola Miejskiego nr 3, Przedszkola Zgromadzenia Sióstr Służebniczek, maluszki z Miejskiego Żłobka i Mini Brooklyn wystąpiły na scenie domu kultury dla swoich Babć i Dziadków.

Tańcem i śpiewem, z dziecięcą szczerością i wdziękiem, uhonorowały kochających nad życie swoje wnuczęta babcie i dziadków.

- Serdecznie dziękuję wszystkim za przyjęcie zaproszenia – mówił burmistrz Jan Serkies witając licznie przybyłych.

- Każdy z nas przypomina sobie swoją babcię, swojego dziadka... Z nostalgią wspominamy czas lat młodości. Dla większości z nas Babcia i Dziadek to miłość, dobroć, miłość, pracowitość.

Babcia i Dziadek zawsze mieli dla nas czas, o każdej porze dnia i nocy, przekazywali nam tradycje, naszą historię, nasze dziedzictwo narodowe.

Z okazji tego wspaniałego święta życząc dużo zdrowia, miłości, wszelkiej pomyślności – sukcesów w życiu prywatnym i zawodowym, a na dzisiejsze popołudnie życząc wielu wrażeń i niezapomnianych chwil.



Oj wiele było doznań – na scenie i przed nią. Mali wykonawcy z wielkim zaangażowaniem odtwarzali wyuczone role, a publiczność w emocjach i ze wzruszeniem oklaskiwała swoje pociechy.

Dzieci wspaniale się przygotowały. Sceniczne stroje, kolorowe rekwizyty, instrumenty i ogromna chęć artystycznego wyrażenia podziękowania złożyły się na uroczą muzyczną laurkę.

Dodatkowym prezentem dla Babć i Dziadków był występ Kabaretu Zachodniego, który stał się idealnym dopełnieniem radosnego dnia. Zielonogórskie trio - Jarosław Marek Sobański (chojnowianin), Karolina Kuras i Andrzej Kozłowski dali zabawne show, bez problemu wciągając w swoje skecze chojnowską publiczność.



Występy dzieci na „wielkiej” scenie były tylko namiastką ich świątecznego programu. Każda z placówek zaprosiła Babcie i Dziadków na bogaty program indywidualnie. Wtedy też Dziadkowie i Babcie z równie dużymi emocjami wiwatowali małym artystom, nie rzadko ukradkiem ocierając łzy wzruszenia i ogromnej dumy. Wspaniały Dzień Babci i Dziadka!

eg



Węgiel Staszic w preferencyjnej cenie

Urząd Miejski w Chojnowie informuje, że 27.01.2023r. otrzymano dostawę węgla z Polskiej Kopalni Węgla Kamiennego Staszic (Górny Śląsk) - kostka Staszic (uziarnienie "frakcja": 63 - 200 mm; wysoka wartość opałowa: 28 - 33 MJ/kg, zawartość siarki: >> 0.60 %, spiekalność: 20 - 45, zawartość popiołu: 2-8 %. Osoby zainteresowane zakupem po cenach preferencyjnych prosimy o kontakt pod nr. tel. 76 8188 505.

Zasady kontroli instalacji kominowych

ChZGKiM informuje, że kontrole instalacji kominowych prowadzone są przez okres całego roku i realizowane są zgodnie z harmonogramem i wynikającym z zawartej umowy o świadczeniu usług kominarskich.

Zakres usług kontrolnych obejmuje:

- a. kontrolę palenisk opalanych paliwem stałym,
- b. kontrolę palenisk opalanych paliwem ciekłym i gazowym,
- c. kontrolę przewodów wentylacyjnych.

Podczas wizyty kontrolnej kominarz na obowiązek:

1. Sprawdzić ilość i typ urządzeń oraz pieców grzewczych.
2. Sprawdzić przy pomocy anemometru sprawność funkcjonowania instalacji wentylacyjnej w mieszkaniu, ze szczególnym uwzględnieniem pomieszczeń, w których znajdują się piece węglowe, kotły gazowe oraz inne źródła ciepła oraz w pomieszczeniach łazienkowych.
3. W miarę dostępu sprawdzić drożność przewodu kominowego oraz dostęp do wyczystek w dolnej i szczytowej części przewodu kominowego.
4. W przypadku stwierdzenia obecności sadzy w dolnej części komina oczyścić komin z zalegającej sadzy.

Lokator obecny podczas wizyty kominarza ma obowiązek podpisać protokół z kontroli, a w przypadku braku wykonania którejś z czynności, powinien w protokole zaznaczyć swoje uwagi.

Należy pamiętać, że w przypadku zagrożenia bądź niepoprawnego użytkowania pieców i przewodów kominowych lub używania pieców niedopuszczonych przez administratora, kominarz ma obowiązek zablokowania pieca bądź przewodu kominowego oraz obowiązek zgłoszenia tego faktu do administratora lokalu lub budynku.

Wydział GGIOS informuje

Zgodnie z art. 35. ust. 1. ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Wydział Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Chojnowie informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu:

- w dniach od 31.01.2023 r. do 21.02.2023 r. wykazu nieruchomości w części zabudowanych obcymi nakładami, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działki nr 287/7, położonej przy ul. Bohaterów Powstania Warszawskiego, obręb 6 miasta Chojnowa oraz działki nr 66/31, położonej przy ul. Michała Drzymały 21, obręb 4 miasta Chojnowa - Zarządzenie Nr 15/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 20 stycznia 2023 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do 14.03.2023 r.

- w dniach od 30.01.2023 r. do 20.02.2023 r. wykazu lokalu użytkowego przeznaczanego do sprzedaży w trybie przetargu, położonego przy ul. Jana Kilińskiego 5 w Chojnowie - Zarządzenie Nr 20/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 26 stycznia 2023 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie do 13.03.2023 r.

Wykazy dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie:
<http://bip.chojnow.net.pl/>

Komunikat Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego do właścicieli i zarządców obiektów budowlanych

Szanowni Państwo, sezon jesienno-zimowy, to okres występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych, które mogą spowodować uszkodzenie obiektu budowlanego lub spowodować zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

Przypominamy, że w takiej sytuacji, zgodnie z art. 61 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane, właściciele i zarządcy zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznego użytkowania obiektu budowlanego.

Nie wolno również dopuszczać do przeciążenia konstrukcji budynku przez zalegający na dachu śnieg i należy zapewnić właściwe i odpowiednio częste odśnieżanie dachu oraz elementów elewacji budynku. Konieczne jest usuwanie sopli, brył, nawisów lodowych i śniegowych, które mogą zagrozić bezpieczeństwu osób znajdujących się na ciągach pieszych i jezdnych, przebiegających bezpośrednio przy budynku.

Prace związane z usuwaniem śniegu z dachu mogą stwarzać ogromne zagrożenie dla osób je wykonujących, a także dla samego budynku, dlatego muszą być prowadzone z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP. Aby uniknąć potencjalnych zagrożeń, zwracam się do wszystkich zobowiązanych o bezwzględne spełnianie obowiązków wynikających z przepisów prawa. Dorota Cabańska - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego.

Ogłoszone przez Urząd Miejski w Chojnowie konkursy na dotacje z zakresu kultury fizycznej i sportu na 2023 r.

1. Organizacja szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w piłce nożnej dla drużyny Senior klasy A i B - dotacja w wys. 56 000,00 zł., realizacja zadania do 20.12.2023 r.

2. Organizacja szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w piłce nożnej dla drużyny Junior Młodszy - dotacja w wys. 13 000,00 zł., realizacja zadania do 30.06.2023 r.

3. Organizacja szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w piłce nożnej dla drużyny Trampkarz - dotacja w wys. 15 000,00 zł., realizacja zadania do 20.12.2023 r.

4. Organizacja szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w piłce nożnej dla drużyny Młodzik - dotacja w wys. 20 000,00 zł., realizacja zadania do 20.12.2023 r.

5. Organizacja szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w piłce nożnej dla drużyny Orlik - dotacja w wys. 8 000,00 zł., realizacja zadania do 20.12.2023 r.

6. Organizacja szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w piłce nożnej dla drużyny Zak-Orlik - dotacja w wys. 7 000,00 zł., realizacja zadania do 20.12.2023 r.

7. Organizacja szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w piłce nożnej dla drużyny Żak - dotacja w wys. 7 000,00 zł., realizacja zadania do 20.12.2023 r.

8. Organizacja szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w piłce nożnej dla drużyny Skrzat - dotacja w wys. 2 000,00 zł., realizacja zadania do 20.12.2023 r.

9. Organizacja szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w kolarstwie - dotacja w wys. 26 000,00 zł., realizacja zadania do 20.12.2023 r.

10. Organizacja szkoleń sportowych, prowadzenie zajęć treningowych, uczestnictwo w lokalnych, regionalnych oraz międzynarodowych zawodach sportowych w ramach współzawodnictwa sportowego w Taekwondo Olimpijskim - dotacja w wys. 20 000,00 zł., realizacja zadania do 20.12.2023 r.

11. Organizacja i prowadzenie zajęć szkoleniowych zespołu tańca nowoczesnego i aerobiku - dotacja w wys. 12 000,00 zł., realizacja zadania do 20.12.2023 r.

Razem 186 000,00 zł.

Na LXXIII SESJI

Styczniowa sesja, jak co roku, dotyczyła głównie podsumowania prac - urzędu, Rady Miejskiej i Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej. O całorocznych działaniach wydziałów Urzędu Miejskiego poinformował w swoim wystąpieniu burmistrz Jan Serkies.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA MIASTA CHOJNOWA ZA 2022r.

I. W zakresie inwestycji, projektów inwestycyjnych i infrastruktury miejskiej oraz remontów w sferze komunalnej:

* Największą inwestycją 2022 roku była "Przebudowa ulic Sikorskiego, Boh. Powst. Warszawskiego, Królowej Jadwigi, Konarskiego, Andersa, Gen. Maczka i budowa parkingu przy ul. Kilińskiego". W ramach prowadzonego postępowania zamówień publicznych zawarto umowę z wykonawcą firmą Budromos J.T. Bienkowski Sp. J. z Legnicy w wys. 4.915.126,38 zł. Gmina Miejska Chojnów otrzymała promesę inwestycyjną z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wys. 4.446.000 zł. Inwestycja obejmowała następujące zadania:

* Przebudowano istniejący zbiornik na komorę tlenowej stabilizacji osadu nadmiernego na terenie oczyszczalni ścieków w Goliszowie w ramach zadania "Modernizacja oczyszczalni ścieków" - wykonawca firma Hydrowodkan Sp. z o.o. z Poznania. Wartość zadania 1.290.746,38 zł - sfinansowane w wys. 300.000 zł z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych na inwestycje w miejscowościach, w których funkcjonowały zlikwidowane państwowe przedsiębiorstwa gospodarki rolnej oraz w wys. 450.000,00 zł, ze środków pierwszego naboru wniosków z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

* Wykonano 2 łazienki w budynku byłej SP3 w związku z przyjęciem uchodźców wojennych z Ukrainy.

* Dokonano odbioru końcowego budowy oświetlenia na ul. Paderewskiego. W ramach realizacji zadania wymienionych zostało 20 kompletów lamp oświetleniowych z oprawami LED wraz z linią zasilającą oraz zamontowano rozdzielnicę zasilaną nową linią kablową, doświetlono 5 przejść dla pieszych. Wykonawca zadania - konsorcjum firm: Firma "Macius" Artur Guściora z siedzibą w Goliszowie oraz firma Erget Sp. z o.o. z Chojnowa. Koszt robót budowlanych to 119.899 zł. Miasto otrzymało dofinansowanie z Dolnośląskiego Funduszu Pomocy Rozwojowej w formie dotacji celowej stanowiącej 75% wartości zadania tj. 89.929, zł na projekt pn. "Podniesienie poziomu bezpieczeństwa drogowego poprzez budowę oświetlenia drogowego wraz z rozbiórką istniejącego oświetlenia w ul. Paderewskiego".

* Rozpoczęto przebudowę ul. Jerzmanowickiej. Zadanie obejmuje wykonanie nowej nawierzchni na odcinku 460 m, zjazdów, chodników oraz budowę nowego oświetlenia. Umowa realizowana jest przez firmę As Roads Sp. z o.o. z Legnicy. Wartość zadania 1.742.910 zł, dofinansowanie w 80% z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 1.423.828,32 zł.

* Odnowiono pomnik grobu ks. Adama Łańcuckiego, oznaczonego przez IPN w ramach programu "Ocalamy". Czyszczenie nawierzchni pomnika wykonała firma Polers.

* Zamontowano maszt flagowy o wys. 6 metrów, 2-segmentowego aluminiowego na podstawie Umowy z firmą Erget Sp. z o.o. w Chojnowie na kwotę 9.800,64 zł. Pozyskano dofinansowanie w ramach projektu "Pod Biało-

czerwoną" w wys. 8.000 zł. Maszt zamontowano przy budynku PZS przy ul. Pożniaków 2.

* W ramach oszczędności energii, zrealizowano montaż 77 szt. żarówek LED o mocy 35W z redukcją mocy o 35% montowane w kinkietach i oprawach parkowych na ul. Rynek, Ściegiennego, Rejtana, Grottgera i terenie Basenu Miejskiego oraz 4 szt. opraw LED o mocy 50W z redukcją mocy o 35% na słupach przy basenie. Umowę zawarto z firmą MarKop Zbigniew Marciniusz z Chojnowa, wartość umowy 37.890 zł.

* Zakupiono 50 szt. opraw LED do zamontowania na oświetleniu ulicznym.

* Wykonano modernizację sieci oświetlenia drogowego w ciągu ul. Skłodowskiej w zakresie wymiany słupów oraz opraw na LED.

* Zawarto umowę na roboty budowlane pn. "Remont podłóg w pomieszczeniach nr 1 i 3 pierwszego piętra Muzeum Regionalnego w Chojnowie" z firmą PHPU Gemex Ryszard Fraś z Jawora. Wartość umowy 159.777 zł. Zadanie będzie realizowane do 30.04.2023 r.

* Zakupiono i zamontowano ekran LED na budynku basenu miejskiego. Wykonawca Ledbim Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ćmielowskiej 8 w Poznaniu, wartość zadania 59.487,72 zł.

* Wykonano złącze kablowe do zasilania ogrodów działkowych przy ul. Bielawskiej.

* Zamontowano lub wymieniono kosze uliczne - 30 szt., donice dekoracyjne na terenach zielonych, wykonano prace porządkowe na terenie przyległym do stawu "Dolpakart".

* Wykonano oznakowanie poziome przejść dla pieszych na drogach miejskich i naprawy częściowe nawierzchni dróg przy pomocy grysu i emulsji oraz systematycznie równano nawierzchnie dróg gruntowych.

* Przebudowano 5 wpustów ulicznych, udrożniono urządzenia odwadniające Staw Miejski.

* Przeprowadzono prace konserwacyjne kładki dla pieszych przy ul. Raclawickiej i Brzozowej, odnowiono ławki w Parku Śródmiejskim, uzupełniono piasek na terenie ogrodów zabaw oraz prowadzono comiesięczną dezynfekcję.

* Wyrównano alejki na terenie cmentarza, uzupełniono kruszywem oraz wymieniono część kabla zasilającego oświetlenie, wyremontowano pomieszczenia biura cmentarza, zamontowano alarm przeciwwłamaniowy.

* Zakupiono 50 ton soli w ramach akcji zima.

* Opracowano następujące dokumentacje projektowe:

- projektowo-kosztorysowa wraz z pozwoleniem na budowę oświetlenia drogowego przy ul. Pogodnej, Radosnej i Miłej. Wykonawcą była firma Elwibor Wiesław Borkowski z Lubania.

Koszt 7.134 zł.

- projekt zagospodarowania terenu w zakresie przebiegu ścieżek parkowych z towarzyszącą im małą architekturą w Parku Piastowskim. Wykonawcą była firma Zakład Usługowo - Budowlany "Prokobud" z Lwówka Śląskiego.

Koszt dokumentacji 3.000 zł.

- projektowo-kosztorysowa wraz z pozwoleniem na budowę oświetlenia drogowego przy ul. Leśnej. Wykonawcą była firma Elwibor Wiesław Borkowski z Lubania. Koszt 7.134 zł.

- projektowo-kosztorysowa dla zadania pn.: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ogólnospławnej - etap II (ul. Sikorskiego). Umowę zawarto z firmą LC-Ecolsystem Czesław Nahrebecki we Wrocławiu. Wartość umowy 12.546 zł.

- projektowo-kosztorysowa dla zadania pn.: Budowa sieci wodociągowej z pompownią wody i kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej i Wrzoso-

Czesław Nahrebecki we Wrocławiu. Wartość umowy 8.160 zł.

- projektowo - kosztorysowa przebudowy sceny wraz z zagospodarowaniem terenu w Parku Piastowskim. Umowę zawarto z firmą Zakład Usług Budowlano-Projektowych "Piast-Projekt" z Legnicy. Wartość umowy 29.550 zł.

- projekt zagospodarowania terenu w zakresie budowy małej architektury tj. bezobsługowego parku linowego na terenie rekreacyjnym przy MOKSiR Umowę zawarto z firmą Zakład Usług Budowlano-Projektowych "Piast-Projekt" z Legnicy.

Wartość umowy 4.700 zł.

- program funkcjonalno-użytkowy wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów dla zadania: "Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Goliszowie - etap II" z firmą Przedsiębiorstwo Budowlano-Remontowe "Budrem" Piotr Hodowany z Kruszyna, wartość umowy 61.500 zł.

* W ramach drugiego naboru wniosków Programu Polski Ład Miasto otrzymało 10.400.000 zł.

- w trakcie realizacji jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowa (budowlano-wykonawcza) z uzgodnieniami, w tym z uzyskaniem decyzji pozwolenia na wykonanie prac budowlanych dla przedsięwzięcia inwestycyjnego obejmującego przebudowę budynku byłej szkoły podstawowej przy ul. Kościuszki na potrzeby utworzenia Centrum Integracji Społecznej i Edukacyjnej wraz ze zmianą funkcji i sposobu użytkowania obiektu. Umowa została zawarta z firmą Ar-chiprojekt Włodzimierz Banaś z Lubina. Wartość umowy 125.706 zł.

Gospodarka komunalna:

* Rozpatrzono 62 wnioski o przydział lokalu mieszkalnego z zasobów Miasta, przydzielono 15 lokali.

* Przedłużono 31 umów na najem lokalu mieszkalnego.

* W Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków wprowadzono 1540 deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania, w tym: 514 w budynkach jednorodzinnych, 896 w budynkach wielorodzinnych, 130 w budynkach i lokalach niemieszkalnych.

* W zakresie wymiany źródeł ciepła dofinansowanych ze środków z budżetu Gminy Miejskiej Chojnów złożono 13 wniosków o udzielenie dotacji, rozliczono 8 wniosków na kwotę 19.574 zł.

* W ramach prowadzonego punktu konsultacyjno-informacyjnego Programu Czyste Powietrze, przeprowadzono 2 spotkania informacyjno - konsultacyjne oraz konsultacje indywidualne.

II. W zakresie gospodarki gruntami i ochrony środowiska:

* Sprzedano w drodze bezprzetargowej:

- na rzecz dotychczasowych najemców 36 lokali z zastosowaniem obowiązujących bonifikat,

- na rzecz dotychczasowych najemców garaż przy ul. Witosa, garaż przy ul. Wojska Polskiego oraz 2 komórki przy ul. Tkackiej,

* Sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz drugiego współwłaściciela 1/2 udziału w lokalu mieszkalnym przy ul. Kilińskiego.

* Sprzedano w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich:

- 7 działek o powierzchni po 18 m kw. na poprawę warunków zagospodarowania budynków w zabudowie szeregowej przy ul. gen. St. Andersa,

- działkę nr 130/2 o powierzchni 240 m² przy ul. Przelot,

- 3 działki stanowiące tereny przydomowe (podwórza) niespełniające warunków działki

budowlanej na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Komuny Paryskiej 11, ul. Wojska Polskiego 11 i ul. Dąbrowskiego 9.

* Sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- 19 działek niezabudowanych położonych przy ul. gen. Kazimierza Pułaskiego, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,

- 2 działki niezabudowane sprzedawane jako kompleks położone przy ul. gen. W. Andersa, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,

- działkę niezabudowaną położoną przy ul. Legnickiej przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub zabudowę usługową komercyjną,

- 5 działek niezabudowanych przeznaczonych pod budowę garaży przy ul. Zielonej.

* Dokonano zamiany działek pomiędzy Gminą Miejską Chojnowa a osobami fizycznymi. Miasto nabyło działki nr 202/19 i 202/24, zajęte pod chodnik w ul. Złotoryjskiej i ul. Piotrowickiej, obręb 3, a osoby fizyczne działkę nr 202/22, położoną przy ul. Złotoryjskiej. Zamiana została dokonana bez dopłat z uwagi na równą wartości zamienianych nieruchomości.

* Przeprowadzono procedurę zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr LXVIII/310/22 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30.11.2022r.

* Przeprowadzono procedurę zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w mieście, uchwalonego uchwałą Nr LXVIII/311/22 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30.11.2022 r.

* Wydano 2 zaświadczenia potwierdzających przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

* Przygotowano i przeprowadzono 14 przetargów na sprzedaż nieruchomości.

* Zawarto 6 umów dzierżawy gruntu pod ogrody przydomowe i podwórka oraz umowę najmu na kiosk handlowy przy ul. Legnickiej.

* Zwaloryzowano czynsze dzierżawne o wskaźnik waloryzacji, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanym w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS.

* Zawarto 17 umów użyczenia gruntów pod budowę wiat do gromadzenia odpadów komunalnych dla Wspólnot Mieszkaniowych.

* Wydano 8 decyzji zatwierdzających podział działek.

* Wydano 10 zawiadomień o ustaleniu numerów porządkowych dla nieruchomości oraz 3 zaświadczenia potwierdzające nadanie numeru porządkowego.

* Wydano 29 zezwoleń na wykreślenie hipotek obciążających nieruchomości lokalowe z tytułu zwrotu bonifikaty.

* Wydano 9 zaświadczeń na wykreślenie z księgi wieczystej roszczenia o roczne opłaty przekształceniowe, w związku z wniesieniem opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, 11 informacji o wysokości opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntów i 4 informacje o wysokości rocznej opłaty przekształceniowej.

* Wydano 2 decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

* Wydano 22 wypisy i wyrisy, 50 zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta oraz 9 postanowień pozytywnie opiniujących podziały działek pod względem zgodności z planem zagospo-

darowania przestrzennego.

* Założono 2 karty OT na wprowadzenie do ewidencji środków trwałych nieruchomości gminnych oraz 12 kart PT i 55 kart LT w związku ze sprzedażą, podziałem i łączeniem działek.

* Wydano 8 decyzji zezwalających na usunięcie drzew, 2 decyzje odmawiające usunięcia oraz przeprowadzono 20 ogłędzin drzew w związku z zamiarem ich usunięcia przez osoby fizyczne.

* Sporządzono i uzgodniono Plan Operacyjny Funkcjonowania Miasta w warunkach zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i w czasie wojny.

* Przeprowadzono powiatowo-gminne ćwiczenie obronne "Starostwo 2022", uczestniczących w ćwiczeniach obronnych Wojewody Dolnośląskiego "Stały dyżur", w treningu akcji kurierskiej Wojewody Dolnośląskiego oraz w comiesięcznych treningach systemu ostrzegania ludności cywilnej o zagrożeniach uderzeniami z powietrza.

* Wydano 2 decyzje nakładające obowiązek świadczeń rzeczowych na rzecz obrony kraju.

* Zorganizowano miejsca czasowego zakwaterowania uchodźców z Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. - przyjęto łącznie 89 osób przybyłych z terenu Ukrainy w celu czasowego zakwaterowania, pozyskano zwrot kosztów związanych z zakwaterowaniem, wyżywieniem oraz zapewnieniem podstawowych środków czystości i higieny osobistej dla obywateli Ukrainy zamieszkałych w obiekcie gminnym przy ul. Kościuszki 30 za okres od kwietnia do grudnia 2022 r.

* Przygotowano Plan dystrybucji tabletek jodu potasu.

* Wystąpiono z wnioskiem do Wód Polskich Zarządu Zlewni w Legnicy o pilne i ważne dla miasta, wykonanie zadań w zakresie utrzymania w należytych stanie rzeki Skory.

* W ramach akcji antysmogowej przeprowadzono 3 kontrole w zakresie spalania niedozwolonych substancji.

* Sporządzono sprawozdanie z realizacji działań naprawczych oraz działań krótkoterminowych określonych w Programie ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim.

* Zawarto umowę na świadczenie usług geodezyjnych oraz z rzeczoznawcami na wykonywanie usług w zakresie szacowania wartości nieruchomości w 2022 r.

III. W zakresie działalności gospodarczej i aktywizacji osób bezrobotnych:

* Przyjęto, przekształcono w formę elektroniczną, podpisano i przekazano do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej 207 wniosków przedsiębiorców, w tym w sprawach dotyczących: wpisów do ewidencji (rozpoczęcie działalności) - 36, zmiany wpisów - 141, wykreślenia z ewidencji - 30.

* Wydano: 14 decyzji zezwalających na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i 4 decyzje w miejscu sprzedaży, 13 decyzji wygaszających zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych

* Zawarto porozumienie z Powiatowym Urzędem Pracy w Legnicy, Filia w Chojnowie na aktywizację bezrobotnych w okresie od 14.02.2022 r. do 16.12.2022 r. Zaktywizowano w ramach tej formy 25 osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku, podopiecznych MOPS.

* Zawarto z Powiatowym Urzędem Pracy 11 umów na organizację robót publicznych, prac interwencyjnych i staży.

* Sporządzono 72 wnioski o refundację części wynagrodzenia w związku z zatrudnieniem

bezrobotnych skierowanych w ramach prac interwencyjnych, publicznych, społecznie-użytecznych.

IV. Z zakresu spraw organizacyjnych i promocji:

* Udzielono odpowiedzi na ponad 80 wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

* Zawarto umowę z Poczta Polska S.A na świadczenie usług pocztowych.

* Przeprowadzono postępowanie na Pełnienie funkcji Inspektora Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Miejskim oraz jednostkach podległych.

* Wystawiono 9 zaświadczeń o zatrudnieniu oraz wydano 6 duplikatów świadectw pracy.

* Przeprowadzono 6 naborów na wolne stanowiska urzędnicze w tut. Urzędzie.

* Przygotowano film promocyjny o Chojnowie wyświetlany w niemieckim Egelsbach podczas spotkania organizacyjnego przed wyjazdem do Chojnowa.

* Publikowano materiał promocyjny w Gminie Polskiej i Słowie Polskim.

* Emitowano w Radiu Plus audycje "Prosto z Chojnowa" - radiowe nagrania dotyczących ważnych wydarzeń w mieście, komunikatów, materiałów promocyjnych.

* Przygotowano prezentacje filmowe na sesje Rady Miejskiej o działalności kandydatów zgłoszonych do tytułu Zasłużony dla Miasta Chojnowa i prezentacje filmowe miejskich inwestycji.

* Prowadzono system esemesowego powiadamiania czyli Samorządowy Informator SiSMS oraz aplikację "Blisko" na smartfony, informując o zagrożeniach, np. meteorologicznych.

* Na bieżąco prowadzono wpisy na stronach internetowych oficjalnego portalu miejskiego www.chojnow.eu, serwisie społecznościowym Facebook i Instagram.

* Wydano 13 stronicowy kalendarz na rok 2022, prezentujący atrakcyjne miejsca i obiekty Chojnowa.

* Przygotowano materiały do Słownika Przyrodniczo-Krajoznawczego Powiatu Legnickiego.

* Wydano 23 numery Gazety Chojnowskiej kolportowanej w kilkunastu punktach sprzedaży w mieście.

* Samorząd był organizatorem lub współorganizatorem wydarzeń: wizyta gości z partnerskiego Egelsbach - jubileusz 15. lecia partnerstwa, Miodowe Lato w Parku Śródmiejskim, to m.in. miodowy kiermasz i warsztaty, Dni Chojnowa, Święto Wojska Polskiego, Imieniny Marii Maryś Marysieniek, Stypendia dla Burmistrza dla uczniów za wyniki w nauce, artystyczne i sportowe, Liga Szkółek Kolarskich MTB Dolnego Śląska, Narodowe Czytanie, Święto Partnerstwa - wyjazd do czeskiego miasta partnerskiego Mnichovo Hradiste, Muzykowanie nad Skorą, Dzień Edukacji Narodowej, Konwent burmistrzów i wójtów powiatu legnickiego, Jarmark Świąteczny.

V. Z zakresu spraw obywatelskich:

* Ewidencja ludności:

- zaktualizowano 728 danych w ewidencji ludności,

- zrealizowano 698 spraw związanych z udostępnieniem danych osobowych i wydawaniem zaświadczeń,

- przeprowadzono 10 postępowań administracyjnych,

- nadano z urzędu 53 numery PESEL.

*** Z zakresu dowodów osobistych:**

- przyjęto 1249 wniosków o dowód osobisty,

- wydawano 1206 dowodów osobistych, unieważniono 151 dowodów z powodu utraty i uszkodzenia,

- rozpatrzono 14 udostępnień danych z dokumentacji związanej z dowodem osobistym i 1 udostępnienie danych z Rejestru Dowodów Osobistych, 8 spraw przekazano według właściwości do innego organu,

* Nadawanie nr PESEL dla obywateli Ukrainy - zrealizowano 758 spraw związanych z nadaniem numerów PESEL dla obywateli Ukrainy ze statusem UKR.

* Dodatki elektryczne - przyjęto 49 wniosków o wypłatę dodatku elektrycznego,

* Dodatki energetyczne (do innych źródeł ciepła - pellet, drewno kawałkowe, olej):

- rozpatrzono 89 wniosków o wypłatę do innych źródeł ciepła dla gospodarstw domowych; z tego: rozpatrzono pozytywnie - 63, negatywnie - 3, pozostawiono bez rozpatrzenia - 23.

- Wypłacono 63 dodatki na kwotę 115.000 zł, 25 dodatków na pellet na kwotę 75.000 zł, 36 dodatków na drewno kawałkowe na kwotę 36.000 zł, 2 dodatki na olej na kwotę 4.000 zł.

* Dodatki węglowe - przyjęto 1.360 wniosków, rozpatrzono pozytywnie 1.031, negatywnie 179, 150 pozostawiono bez rozpatrzenia. Wypłacono 1.031 dodatków na kwotę 3.093.000 zł.

* Zakup węgla po preferencyjnej cenie: przyjęto 311 wniosków - 63 wnioski dotyczyły zapotrzebowania na groszek - 72 tony, 248 wniosków zapotrzebowanie na zakup orzecha - 281,5 tony. Zrealizowano 81 wniosków na 77,5 tony orzecha i 25,5 tony groszku.

* Świadczenia pieniężne za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy - przyjęto 192 wnioski o wypłatę świadczenia za zakwaterowanie i wyżywienie na 559 obywateli Ukrainy, wypłacono środki - 712.960 zł.

* Świadczenia wychowawcze 500+ - wypłacono 9.918 świadczeń na kwotę 4.946.071 zł.

* Dodatki mieszkaniowe:

- przyjęto 261 wniosków o wypłatę dodatku mieszkaniowego dla gospodarstw domowych i wydano 254 decyzje pozytywne, 7 negatywnych.

- Wypłacono 1.662 dodatki mieszkaniowe na kwotę 382.885,40 zł: lokale komunalne - 301.107,41 zł, lokale spółdzielcze - 40.659,32 zł, lokale wspólnoty mieszkaniowej - 41.118,67 zł.

* Sprawy wojskowe:

- do kwalifikacji wojskowej wezwano z rocznika podstawowego 44 mężczyzn oraz 6 mężczyzn z rocznika starszego.

- Wydano 3 decyzje przyznające świadczenia rekompensujące dla żołnierza rezerwy za odbycie ćwiczenia wojskowe.

* Urząd Stanu Cywilnego:

- sporządzono 294 aktów stanu cywilnego, w tym 39 aktów urodzenia, 101 aktów małżeństwa i 154 aktów zgonów, przyjęto 2019 wniosków o wydanie odpisów z akt stanu cywilnego, wydano 2767 odpisów, sprostowano i uzupełniono 74 akty, sporządzono 753 przypisków i 311 wzmianek,

- dokonano 7 zmian imion i nazwisk,

- zrealizowano 14 spraw konsularnych,

- sporządzono 57 zapewnień do zawarcia małżeństwa cywilnego, wydano 2 zaświadczenia o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą,

- wydano 33 zaświadczenia o braku okoliczności wyłączających zawarcie małżeństwa, 3 zezwolenia na zawarcie małżeństwa przed upływem miesiąca od złożenia wniosku,

- przyjęto 13 wniosków o nadanie medali za długoletnie pożyście małżeńskie.

VI. Z zakresu oświaty:

* Zatwierdzono arkusze organizacyjne szkół i przedszkoli na rok szkolny 2022/2023.

* Przeprowadzono konkurs na stanowisko Dyrektora Przedszkola Miejskiego Nr 3, 6 postępowań kwalifikacyjnych o uzyskanie awansu na stopień nauczyciela mianowanego, 2 postępowań dot. oceny pracy dyrektora Przedszkola Miejskiego Nr 1 i dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3.

* Przeprowadzono 7 postępowań w sprawie przyznania dofinansowania kosztów poniesionych w związku z nauką zawodu młodocianego pracownika, wydano 7 decyzji na łączną kwotę 36.331,71 zł.

* Wydano 101 decyzji w sprawie przyznania stypendium szkolnego i zasiłku szkolnego dla uczniów na kwotę 67.654,40 zł.

* Przyznano 52 stypendia naukowe za wyniki w nauce, 6 za osiągnięcia w nauce, 2 artystyczne, 6 nagród sportowych Burmistrza Miasta Chojnowa na kwotę 39.600 zł.

* Rozpatrzono wnioski i przyznano dla nauczycieli 7 nagród Burmistrza Miasta Chojnowa na kwotę 25.500 zł.

* Wydano 7 zaświadczeń o udzieleniu pomocy de minimis.

* Zrealizowano rządowy program wyposażania szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe w ramach dotacji w wys. 95.903,42 zł. Programem objęto 1.148 uczniów szkół podstawowych.

* Zrealizowano rządowy program pomocy uczniom "Wyprawa szkolna" na kwotę 1.162,75 zł.

* Przystąpiono do projektu unijnego w ramach RPO WD "Powrót uczniów do szkół podstawowych Gminy Miejskiej Chojnowa po kształceniu zdalnym". Wartość projektu - 528.892,50 zł, uzyskane dofinansowanie to 447.142,50 zł.

* Zrealizowano rządowe programy - "Laboratoria Przyszłości" - na kwotę 342.600 zł, "Poznaj Polskę" - na kwotę 51.650 zł, "Aktywna Tablica" - na kwotę 43.750 zł, "Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0." - na kwotę 12.027,98 zł.

* Przystąpiono do projektów realizowanych przez Dolnośląską Federację Sportu:

- "Umiem Pływać" - projekt powszechnej nauki pływania dla uczniów klas 1-3 szkół podstawowych, finansowany przez Ministerstwo Sportu i Turystyki oraz Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego,

- "Szkolny Klub Sportowy" - finansowany przez Ministerstwo Sportu i Turystyki. Program finansuje dodatkowe zajęcia sportowe dla uczniów klas 4-8.

* Zorganizowano dowożenie 27 uczniów niepełnosprawnych, mieszkańców Chojnowa, do szkół specjalnych w Legnicy, Złotoryi i Szklarach Górnych.

* Sfinansowano dowożenie przez rodziców dla 9 uczniów niepełnosprawnych do placówek oświatowych w Bartoszowie, Krotozycach, Legnickim Polu, Rokitkach, Legnicy.

* Przekazano i rozliczono dofinansowanie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych do opłat ponoszonych przez rodziców za pobyt w żłobku, na łączną kwotę 61.365,48 zł. Wsparcie objęło 25 dzieci.

* W ramach udzielonego dofinansowania z Funduszu Pomocy w związku z konfliktem zbrojnym w Ukrainie dokonano podziału według wag subwencyjnych i przekazano do placówek oświatowych łączną kwotę 540.544,20 zł na realizację zadań oświatowych dla dzieci z Ukrainy.

VII. Z zakresu podatków i opłat lokalnych:

* Wydano:

- 5.533 decyzji ustalających i określających wysokość zobowiązań lub ich zmianę,

- 21 decyzji w zakresie ulg w spłacie należ-

ności podatkowych (rozłożenia na raty, odroczenia, umorzenia),

- 9 decyzji w sprawie podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego,

* Wydano 16 zaświadczeń w sprawach podatkowych i o udzieleniu pomocy de minimis,

- sporządzono 330 pism i wezwań do podatników,

- dokonano czynności sprawdzających w zakresie 929 deklaracji i informacji podatkowych.

* W zakresie czynszu najmu i dzierżawy wystawiono 632 faktury oraz wysłano 9 upomnień na zaległości.

* Wysłano 768 upomnień w sprawie zaległości podatkowych oraz z tytułu użytkowania wieczystego.

* Sporządzono 38 pism do urzędów skarbowych w sprawie podatków oraz wystawiono 164 tytuły wykonawcze oraz 4 wnioski z rozliczenia 2% wpływów z podatku rolnego, przekazywanych na rzecz Dolnośląskiej Izby Rolniczej.

* Sporządzono wniosek do Sądu o wpis w księdze wieczystej hipoteki przymusowej, celem zabezpieczenia zaległości podatkowych na łączną kwotę 12.334,58 zł.

* Wystawiono 302 postanowienia o zarachowaniu wpłat za podatek od nieruchomości od osób fizycznych, osób prawnych oraz środków transportowych.

* Sporządzono 83 pisma i wezwania do podatników i urzędów skarbowych dotyczących opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

* Przeprowadzono 896 czynności sprawdzających w zakresie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

* Wystawiono 413 upomnień oraz wystawiono 80 tytułów wykonawczych na zaległości w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

* Wystawiono 1006 postanowień o zarachowaniu wpłat za odpady komunalne.

VIII. Z zakresu realizacji zadań publicznych w ramach otwartych konkursów ofert:

* W zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu na wsparcie realizacji zadania publicznego ogłoszono 13 konkursów.

Dotacje otrzymały:

- KS Chojnowianka - 82.000 zł.

- Uczniowski Klub Sportowy "ORIENS" - 50.000 zł.

- Ludowy Międzyszkolny Klub Sportowy "SFORA" Chojnow - 20.000 zł.,

- Uczniowski Klub Kolarski Stowarzyszenie "ORIENS" otrzymał dotację w wys. 26.000 zł. Ogółem na kulturę fizyczną i sport wydatkowano 178.000 zł.

* W zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego na wsparcie realizacji zadania publicznego w ramach konkursu dotację otrzymało Chojnowskie Towarzystwo Muzyczne w wys. 5.000 zł.

* W zakresie ochrony i promocji zdrowia na wsparcie realizacji zadania publicznego w ramach konkursu dotację otrzymało Społeczne Stowarzyszenie Dzieciom i Młodzieży Specjalnej Troski w Chojnowie w wys. 18.000 zł.

* Ponadto zawarto 4 umowy na dotacje:

- Polskie Stowarzyszenie Diabetyków Koło Terenowe w Chojnowie otrzymało 7.500 zł.

- Stowarzyszenie na Rzecz Osób Niepełnosprawnych i Potrzebujących "Dajmy Szansę" w Chojnowie otrzymało 7.500 zł.

- Chojnowskie Stowarzyszenie Gmin (Miast) Partnerskich otrzymało 10.000 zł.

- LGD "Wrzosowa Kraina" otrzymało 800 zł.

Z cyklu - ludzie z pasją

Spełnia się w kuchni. Piecze cudowne ciasta, gotuje wspaniałe, egzotyczne potrawy. Weronika Żybura już jako kilkulatka uwielbiała stawać (na paluszkach zapewne) przy kuchennym blacie i próbować własnych interpretacji cukierniczych. I to dziś cechuje Jej wypieki - wyobraźnia, odwaga, niepowtarzalny smak, kreacja... Z pewnych źródeł wiemy, że te wypieki, to BAJKA - dla oczu i podniebienia.



Gazeta Chojnowska - Od kiedy trwa fascynacja wypiekami?

Weronika Żybura - Odkąd sięgam pamięcią. Już w wieku kilku lat próbowałam samodzielnie piec biszkopty czy inne ciasta, czasami nawet po kryjomu i bez nadzoru kogoś dorosłego. Regularnie przeglądałam też gazetki z przepisami i szukałam nowych rzeczy, które mogę przetestować. Ciężko powiedzieć, żeby podołało się to rodzicom, bo choć uwielbiałam piec, to sprzątanie po sobie nie było już tak zachęcające.

G.Ch. - Co sprawia Pani największą przyjemność?

W.Ż. - Tak naprawdę najwięcej satysfakcji sprawia mi patrzenie, jak rodzina czy przyjaciele próbują czegoś, co zrobiłam. Stale się wszystkich pytam, czy im smakuje i czy jest coś, co można w przyszłości zmienić na lepsze. Lubię też po prostu patrzeć na gotowy wypiek, szczególnie kiedy czuję, że wyszedł dokładnie tak, jak zamierzałam, co szczerze mówiąc, zdarza się dość rzadko, ponieważ pod tym względem jestem perfekcjonistką.

G.Ch. - Jak się zaczęła przygoda z pieczeniem?

W.Ż. - Moja mama i babcia bardzo dobrze piekły, więc przebywając w ich obecności i obserwując, jak wykonują ciasta i torty nauczyłam się wszystkich podstaw cukiernictwa. Z wiekiem moja miłość do tego tylko się pogłębiła i po niemal dwudziestu latach trwa aż do dzisiaj.



G.Ch. - Czy korzysta pani tylko ze sprawdzonych przepisów, czy raczej stale poszukuj pani inspiracji i nowości?

W.Ż. - W domu znajduje się wiele zeszytów wypełnionych przepisami, które przez lata zgromadziły mama i babcia, ale szczerze mówiąc, prawie nigdy do nich nie zaglądam. Lubię chodzić swoimi drogami i sama znajdować przepisy, które mnie zadowolą. Stale staram się też wprowadzać zmiany w moich wypiekach, tak, aby stały się swoją najlepszą wersją. Branża cukiernicza, jak każda inna, ciągle się rozwija, więc co chwilę pojawiają się nowe trendy i pomysły, a ja, gdy tylko mam czas, staram się być na bieżąco i podnosić swoje umiejętności w tym zakresie.

G.Ch. - Czy podzieli się Pani sposobem na dobrą masę, idealną bezę bądź najlepszy biszkopt?

W.Ż. - Myślę, że podstawą dobrych wypieków są dobre jakościowo składniki i dokładność. Nie osiągniemy dobrych wyników, jeśli będziemy iść na skróty, niedbale odmierzymy potrzebne składniki czy postawimy na produkty, które są wątpliwej jakości. Odpowiednie przygotowanie pozwoli w przyszłości na zmniejszenie ryzyka jakiegось niepowodzenia i zaoszczędzi zdenerwowania, że znowu poszło coś nie tak. Jeśli chodzi o bezę, to jest ona według mnie bardzo kapryśnym deserem i czasami mi też sprawia problemy. Kluczem w tym przypadku jest cierpliwe ubijanie masy, aż do całkowitego rozpuszczenia cukru i naprawdę długie suszenie w niskiej temperaturze,

aby zachowała swój śnieżnobiały kolor. Wydaje mi się też, że biszkopt okryty jest złą sławą i uchodzi za ciasto trudne do zrobienia, chociaż jest to nieprawda. Jeśli będziemy dokładnie trzymać się przepisu, to nie ma szansy, żeby się nie udał. Jako wskazówkę mogę powiedzieć, że użycie w biszkopcie proszku do pieczenia jest zupełnie niepotrzebne, ponieważ to prawidłowo ubite białka sprawiają, że ciasto rośnie.



G.Ch. - Inne zainteresowania poza cukiernictwem?

W.Ż. - Bardzo lubię gotować dla siebie i innych oraz próbować nowych przepisów z innych kultur, na przykład kuchni włoskiej czy azjatyckiej. W wolnych chwilach czytam też książki, a gdy już jakąś zacznę, to nie mogę się oderwać, co niejednokrotnie kończy się nieprzespanymi nocami. Razem z siostrą od zawsze też śpiewamy i chociaż w przeszłości zdarzało mi się występować w konkursach czy na różnych uroczystościach, to jednak obecnie, z powodu obowiązków, śpiewam jedynie w swoim domu.

G.Ch. - Dziękując za rozmowę życzymy wielu kolejnych inspiracji, wspaniałych wypieków i nieustającego zadowolenia konsumentów.

Złote Gody Państwa Reichert

"Kocha się naprawdę i do końca tylko wówczas, gdy kocha się zawsze - w radości i smutku bez względu na dobry czy zły los."

Tym pięknym cytatem Ojca św. Jana Pawła II burmistrz Jan Serkies rozpoczął uroczystość Złotych Godów Państwa Anny i Bogusława Reichert, która miała miejsce 21 stycznia w USC. Jubilaci w otoczeniu najbliższych, celebrowali pół wieku związku, dziękując sobie za wiele lat wspólnego pożycia.

- *Tę wyjątkową okoliczność, najwyższe władze państwowe postanowiły uhonorować nadając Państwu odznaczenia będące symbolicznym wyrazem uznania, jakie żywią dla życia rodzinnego oraz wagi, jaką przywiązują do pomyślności każdej rodziny. W imieniu Prezydenta RP, z ogromną satysfakcją wręczam Państwu Medale za Długoletnie Pożycie Małżeńskie.*

Zabytkowe wnętrza Zamku Piastowskiego, gdzie od niedawna odbywają się ceremonie Urzędu Stanu Cywilnego były wspaniałym tłem dla tej wyjątkowej okoliczności.



Państwo Anna i Bogusław Reichert

Trudno krótko ująć pół wieku zdarzeń, przeżyć, rodzinnej historii. Państwo Reichert doskonale pamiętają chwile poznania, okres narzeczeństwa, ślub, pierwsze i kolejne wspólnie spędzone lata. Opowiadają swoją historię chętnie, barwnie i nawet jeśli ich wspomnienia nieco się od siebie różnią puenta jest jedna - przeżyli razem piękne lata, a ich sagę kontynuują 2 córki, czworo wnucząt i prawnuczek (kolejny w drodze).



Pochodzą z naszych terenów. Pani Anna wychowywała się w pobliskiej Białej, Pan Bogusław całe życie związany jest z Chojnowem. Poznali się w chwili, kiedy oboje zaczynali pracę w Reniferze. Nie była to jednak miłość od pierwszego wejrzenia. Każde z nich wiedziało o drugim, ale nie zwracali na siebie szczególnej uwagi.

- *W Reniferze, gdzie pracowały głównie kobiety, było mnóstwo młodych, atrakcyjnych dziewcząt. Obserwowałem...* - śmieje się dzisiaj pan Bogusław.

Coś ich jednak łączyło - młodzieńcza radość życia, chęć angażowania się w różnego rodzaju inicjatywy i doświadczania przygód.

- *W tamtych czasach w zakładach pracy prężnie działały zrzeszenia młodzieżowe* - opowiada pani Anna. - *Organizowały wyjazdy, obozy, rajdy, spotkania. Chętnie korzystaliśmy z tych ofert.*

I na jednym z takich wyjazdów... Zaiskrzyło. Młody Bogdan zauważył w końcu urodę Ani - czarnulki, z pięknymi ciemnymi oczkami. Ona z kolei doceniła to, że był zawsze obok, chętny do pomocy i rozmowy.

- *Od tego rajdu byliśmy właściwie nierozłączni. Już od świtu, bo Bogdan, każdego ranka witał mnie, jadąc rowerem do pracy, na rogatkach miasta i razem, wolnym krokiem szliśmy do zakładu* - z uśmiechem mówi Pani Anna.

- *A po pracy kino, kawiarnia, spacer...* - dodaje pan Bogdan.

- *Lubiliśmy też razem śpiewać.*

Po trzech latach stanęli na ślubnym kobiercu. Zamieszkali razem, u matki Panaa Bogusia. Pani Anna - wyspecjalizowany rękawicznik - prowadziła warsztaty w szkole zawodowej, szkolenia, wykladała branżowe przedmioty. Bardzo aktywnie działała w Lidze Kobiet Polskich, była miejską radną. Po ustrojowych przekształceniach, po 27 latach pracy straciła posadę i przeszła na zasiłek. To był dla niej trudny, przygnębiający czas, ale stosunkowo szybko zatrudniono ją w prywatnej firmie kaletniczej i tam zakończyła zawodową karierę.

Bogusław, krótko po ślubie zmienił pracę. W Dolzamecie płacili więcej, więc jako "głowa rodziny" bez wahania podjął nowe wyzwanie. W tym czasie z pasją oddawał się Ochotniczej Straży Pożarnej. Przez 27 lat ratował ludzkie dobytki, uczestniczył w niebezpiecznych akcjach, pomagał potrzebującym. Był także zawodnikiem zakładowej drużyny piłkarskiej.

Po sześciu latach małżeństwa, rodzina otrzymała mieszkanie - zastępcze wprawdzie, ale samodzielne. Wtedy była to już rodzina trzyosobowa - w międzyczasie na świat przyszła córka. Po kolejnych kilku latach przeprowadzili się do upragnionego, docelowego, własnego "M". To był idealny moment, bo ród Reichertów znów się powiększył - urodziła się kolejna córka.

Lata mijały niepostrzeżenie. Czas wypełniony obowiązkami domowymi, zawodowymi Państwo Reichert ożywiają rodzinnymi wycieczkami, zakładowymi wczasami, wyjazdami do opery, teatru, kina.

Dziś, spełnieni, odpoczywają na emeryturze ciesząc się poukładanym życiem córek, narodzinami kolejnych potomków. Wspierają jak mogą - służą radą i pomocą. Wielką radość sprawiają im rodzinne spotkania na ukochanej działce, która jest wielką dumą obojga. Każde z nich ma w niej duży udział - Pani Anna z umiłowaniem oddaje się swoim pięknym kwiatom i wspaniałe wschodzącym co roku roślinom, Pan Bogdan ambitnie udoskonala działkową architekturę. Jesienią i zimą z radością dzielą z bliskimi przetworami z działki - owocowymi, warzywnymi i... wysokowymi.

Ponad pół wieku razem. Jaką mają receptę na tak długie, zgodne pożycie?

- *Czasami trzeba ustąpić, trzeba być wyrozumiałym, szanować się, wspierać, rozmawiać, jasno wyrażać swoje bolączki i potrzeby - mówią małżonkowie. - I cieszyć się każdym kolejnym dniem w gronie najbliższych.*

"Droga, którą wspólnie krocycie od pół wieku, z pewnością nie była łatwym szlakiem. Były na niej ścieżki łagodne, z barwnym pejzażem, ale też i wąskie, strome, wyboiste... Dzięki trosce, odpowiedzialności, poszanowaniu i wielkiej miłości wzniesiście się ponad tym, co uwiera, doskwiera i dokucza".

Kolejny cytat wypowiedziany przez burmistrza podczas ceremonii Złotych Godów, jest doskonałą konkluzją.

Szanownym Jubilatom życzymy wielu jeszcze lat w zdrowiu, pociechy z wnucząt i prawnucząt oraz rychłego spełnienia marzenia Pana Bogusława o wyjeździe do rodzinnego Lwowa.

eg

KABARET ZACHODNI W CHOJNOWIE

- Chojnowska publiczność jest z gatunku tej, która reaguje na niuanse. Tzw. twardy żart dociera do większości, ten subtelniejszy do odbiorcy subtelniejszego. To świadczy o tym, że mieszkańcy Chojnowa często obcuja z żywą kulturą i rozumieją dialog - tak, tuż po występie na scenie MOKSiR wypowiadali się członkowie Kabaretu Zachodniego, którzy 22 stycznia zaprezentowali swój satyryczny program w ramach miejskich obchodów Dnia Babci i Dziadka.

Występują od wielu lat, w wielu miejscach naszego kraju. Znamy ich z programów rozrywkowych emitowanych w telewizji, niektórzy mieli już okazję widzieć ich na żywo. Ich skecze nawiązują do codziennych wydarzeń - twierdzą, że inspiracją w 80 procentach są sytuacje z życia. I to nas chyba śmieszy najbardziej. Każdy z nas może przywołać w pamięci zabawną scenę w poczekalni lub gabinecie lekarskim, w domowych sprzeczkach, na zakupach, w restauracji... Nam tego typu zdarzenia umykają, a ONI robią z nich użytek! Okraszając je dodatkowo niezłym aktorstwem, muzyką i wokalem, formują kabaretowe show! I taką składankę mieliśmy na, (jak to się teraz mówi) live'ie. Było zabawnie, swobodnie, przyjemnie, rozrywkowo...

Kabaret Zachodni pokazuje się w różnym składzie, na chojnowskiej scenie bawili chojnowian: Jarosław Marek Sobański, Karolina Kuras i Andrzej Kozłowski. Jarosław Sobański pochodzi z Chojnowa:

- *Mój związek z Chojnowem jest bardzo ścisły. Tu się urodziłem, kończyłem pierwszy stopień nauczania, czyli Szkołę Podstawową nr 4, potem kontynuowałem edukację w Legnicy, studia w Zielonej Górze. Do dziś mieszkają tu moi rodzice, moi przyjaciele. Lubię Chojnow, często tu bywam.*

- *Potwierdzam* - dodaje Karolina Kuras - *Kiedy jechaliśmy tutaj, z wielkim przejęciem pokazywał ulubione miejsca, tłumaczył co, gdzie, kiedy...*

Niedzielne popołudnie, najpierw z najmłodszymi mieszkańcami i ich barwnym programem artystycznym dla babć i dziadków, potem z Kabaretem Zachodnim z pewnością można uznać za niezwykle atrakcyjne.

Takich niespodzianek, urozmaicenia i kulturalnych wydarzeń będzie w tym roku więcej. Ich zapowiedzi znajdziecie w Gazecie Chojnowskiej, na chojnow.eu i oficjalnym, miejskim Facebooku

Śledźcie nas!

eg



Aktualności z Chojnowa

Wszystkich pragnących być na bieżąco, mieć stały dostęp do informacji z miasta, zachęcamy do korzystania z dostępnych środków przekazu.

Esesesowe powiadamianie



Wyślij SMS na numer 661-000-112 o treści *tak.dle01*, a informacje o zagrożeniach pogodowych i wydarzeniach w mieście będziesz otrzymywać, za darmo, na swój telefon.

Aplikacja "BLISKO"

Lokalni nadawcy
BLISKO Ciebie.

Pobierz aplikację "BLISKO", wpisz nazwę miejscowości i zdecyduj, z jakich serwisów tematycznych będą do ciebie przesyłane informacje.

Strona chojnow.eu



Na oficjalnej stronie Miasta Chojnow znajdziesz wszystkie aktualne informacje, zapowiedzi imprez, relacje z wydarzeń, zdjęcia, filmy, linki do wszystkich miejskich instytucji i placówek.

Polub Chojnow na Facebooku



Chojnow.eu - Oficjalny Serwis Internetowy Miasta Chojnow to profil, na którym znajdziesz krótkie aktualności z terenu miasta ze zdjęciami, filmikami i plakatami zapowiadającymi najbliższe wydarzenia.

Oplątek ZERiI

Spotkanie opłatkowe, Dzień Babci i Dziadka - te dwie okoliczności połączyli chojnowscy seniorzy i wspólnie z gośćmi 21 stycznia celebrowali dwa, ważne dla nich święta.



W Domu Schrama panowała tego dnia wyjątkowa atmosfera. Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów, któremu od

lat przewodniczy Pani Maria Steć, przygotował stoły, oprawę muzyczną i doskonały klimat do świętowania. To jedna z nielicznych organizacji w naszym mieście, która wciąż kultywuje bożonarodzeniową tradycję i w swoim gronie spotyka się na opłatku.

- Witam Państwa bardzo serdecznie, po kilkuletniej przerwie - mówiła prezes M. Steć. - Życzę wszelkiej pomyślności na cały rok, zdrowia i niech spełniają się Wasze marzenia. Babciom i Dziadkom życzę spokoju i piętnastej, a może nawet szesnastej pensji...

- W polskiej tradycji czas Bożego Narodzenia i Nowego Roku to czas szczególnie - dołączył do życzeń burmistrz Jan Serkies. - Zawsze kojarzymy go bardzo rodzinnie i radośnie. Życzę przede wszyst-



tkim zdrowia, życzę miłości, realizacji wszelkich zamierzeń. A na dzisiejszy wieczór życzę wspaniałej zabawy.

Ks. kanonik Marek Osmulski zainicjował wspólną modlitwę i poświęcił opłatki. Ponad 70 uczestników składało sobie serdeczne życzenia podkreślając tym gestem bliskie więzi, sympatię i życzliwość. ZERiI bowiem to jedna wielka rodzina. Jak na rodzinę zatem przystało zabawa była wspólna. A uczestników bawił zaprzyjaźniony z naszymi seniorami Pan Jarek z Lipiec. Grał, śpiewał, zachęcał do wyjścia na parkiet. Mocno zachęcać nikogo nie trzeba było. To środowisko potrafi, chce i umie się bawić. W ciągu roku organizują wiele spotkań towarzyskich, ale też tematycznych wycieczek czy pogadanek.

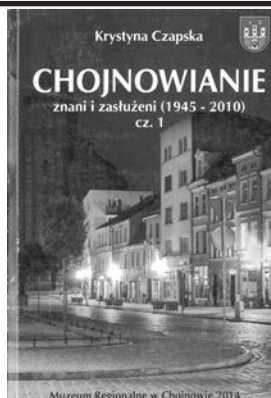
I to nam się bardzo podoba!

eg

Szanowni Chojnowianie!

Minęło 8 lat od ukazania się publikacji **“Chojnowianie znani i zasłużeni 1945-2010”**. Był to hołd złożony ludziom, którzy tworzyli i tworzą historię Chojnowa. Nie wszyscy znaleźli się w tej książce. Do wielu osób nie byliśmy w stanie dotrzeć, wiele z nich uznało, że to jeszcze nie czas i pora.

W związku z tym, że w tytule był dopisek część I, przygotowujemy się do wydania części drugiej.



Dlatego **prosimy o zgłaszanie nazwisk osób, które powinny, Państwa zdaniem, znaleźć się w planowanym wydawnictwie**, i które:

- działały w latach 1945 - 2022 dla dobra Chojnowa,
- oprócz pracy zawodowej dały się poznać jako społecznicy, działacze, animatorzy mający na uwadze dobro mieszkańców Chojnowa,
- mieszkały na naszym terenie, kształciły się, ale sukcesy odniosły lub odnoszą na forum regionalnym, ogólnopolskim lub za granicą.

Zgłoszenia mogą składać osoby, grupy, środowiska, instytucje lub organizacje **w terminie do 31 marca 2023 r. na adres: Miejska Biblioteka Publiczna, Plac Zamkowy 2, 59-225 Chojnow.**

Do zgłoszenia należy dołączyć dane teled adresowe osoby zgłaszającej kandydata.

W zgłoszeniu należy zamieścić następujące informacje:

1. Nazwisko i imię. Zdjęcie.
2. Krótka prezentacja: zawód, wykształcenie, zajmowane stanowiska.
3. Data urodzenia (ew. śmierci), miejsce urodzenia, pochodzenie społeczne, przebieg edukacji, zdobyte wykształcenie, zdobyty zawód, stopień naukowy.
4. Przebieg pracy zawodowej, społecznej, politycznej, naukowej, osiągnięcia, sukcesy, publikacje.
5. Uzyskane wyróżnienia, nagrody, odznaczenia.
6. Życie rodzinne i prywatne: żona, dzieci, krąg przyjaciół itp.
7. Zainteresowania, hobby. Życiowe motto, własna refleksja o swoim życiu itp.
8. Oświadczenie zgłaszanego kandydata wg wzoru:
Oświadczam, że dane zamieszczone w zgłoszeniu mojej osoby przez.....
(nazwisko, nazwa zgłaszającego) są zgodne z prawdą.
Jednocześnie wyrażam zgodę na zamieszczenie mojego biogramu w słowniku biograficznym "Chojnowianie - znani i zasłużeni (1945- 2022) cz.2.

Pomysł ma wstępną akceptację lokalnych władz. Liczymy bardzo na pomoc mieszkańców Chojnowa, bo od nich zależy sukces przedsięwzięcia.

Inne, szczegółowe informacje

- **tel. 697 630 455**

Autor I części Krystyna Czapska

UKS Oriens dla WOŚP

Charytatywny Turniej piłki nożnej odbywający się w ramach chojnowskiego Finału WOŚP przyniósł ponad 6 tysięcy złotych. To efekt doskonałej organizacji i zaangażowania wielu osób.

Bohaterami Turnieju byli zawodnicy grupy Żak z siedmiu klubów - organizator Szkółka Piłkarska UKS Oriens Chojnow, Karkonosze Jelenia Góra, Zagłębie Lubin, Mała Unia Rosochata, Wilkowianka Wilków, KS Chojnowianka, Konfeks Legnica. Nad przygotowaniem rozgrywek pracowała kadra UKS Oriens.

Przebieg meczy to jedno, a "orkiestrowe" działania to drugie. Na imponujący finansowy efekt zbiórki na rzecz Orkiestry złożyły się m.in. licytacje niecodziennych przedmiotów - ilościściowego tortu i cennych piłkarskich atrybutów, które pięknie prezentowali mali piłkarze:



- koszulka reprezentanta Polski Piotra Zielińskiego - 550 zł
- koszulka reprezentanta Polski Bartosza Białka - 450 zł
- koszulka bramkarska Reprezentacji Polski - 450 zł
- koszulka z podpisami piłkarzy Zagłębia Lubin - 500 zł
- rękawice bramkarskie Kacpra Bieszczada (bramkarza KGHM Zagłębia Lubin) - 600 zł

W sumie z licytacji zebrano 3.200 złotych.

Do tej puli dołączyły datki ze sprzedaży ciast - ciast, które piekły mamy (i, jak się dowiedzieliśmy, tatusiowie również). Kilka godzin przygotowań, kilka godzin pracy... i rezultaty wyjątkowe. Połączenie przyjemnego z pożytecznym zawsze przynosi doskonałe efekty i ogromną satysfakcję.



Organizatorzy gorąco dziękują:

** Wielkie podziękowania dla naszych niesamowitych Rodziców za wielką pomoc i zaangażowanie w organizację Turnieju.*

** Podziękowania dla wszystkich zespołów, które do nas zawiązały i wspólnie z nami się bawiły.*

** Podziękowania dla zespołu Brooklyn, który swoim występem tanecznym uświetnił nasz Turniej.*

** Podziękowania dla Pana Sędziego Marcina Krupy, który nas wsparł w tym dniu w prowadzeniu zawodów.*

** Podziękowania dla Pani Pielęgniarki ze szkoły Podstawowej nr 4 w Chojnowie za medyczne wsparcie podczas Turnieju.*

** Podziękowania za wsparcie dla:*

Dolnośląski Związek Piłki Nożnej

Szkoła Podstawowa nr 4 w Chojnowie

Saller Polska

MOKSiR Chojnow za profesjonalny system nagłośnienia podczas Turnieju

Miasto Chojnow

Chojnow.eu - Oficjalny Serwis Internetowy Miasta Chojnow,



** Dziękujemy Wolontariuszkom z WOŚP, które były z nami obecne przez cały czas trwania Turnieju.*

** Podziękowania dla działaczy klubu, Zarządu klubu, trenerów*

** Dziękujemy wszystkim, którzy w tym dniu z nami zagrali.*

Dobrze i fajnie jest pomagać!

eg



FERIE 2023

Zbliżają się wielkimi krokami. Od 13 lutego, przez dwa tygodnie, szkolna społeczność Dolnego Śląska będzie odpoczywać na zimowych feriach.

W Chojnowie, dla chcących aktywnie spędzić ten czas Miejska Biblioteka Publiczna i Miejski Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji zapraszają na swoje zajęcia.

MOKSiR

Dzieci w wieku 7-12 lat będą miały okazję zwiedzić Operę Wrocławską, odwiedzić teatr legnicki, uczestniczyć

w warsztatach ceramicznych,

warsztatach kulinarnych,

grach sportowo-tanecznych, s

eansach filmowych...

ZAPRASZAMY!



MBP

Zimowe harce w bibliotece Program

20.02.2023 r. godz. 11.00 - 13.00

Karnawałowe
obrzędy i zwyczaje

21.02.2023 r. godz. 11.00 - 13.00

Biały zimowy bal

22.02.2023 r. godz. 11.00 - 13.00

Opowieści z Białej Doliny
- spotkanie autorskie
z Przemkiem Corso
(wstęp wolny)

23.02.2023 r. godz. 11.00 - 13.00

Zwierzęta z Białej Doliny

24.02.2023 r. godz. 11.00 - 12.00

W poszukiwaniu Ducha Gór

24.02.2023 r. godz. 12.00 - 13.00

Kto w bibliotece gości
i kradnie mądrości?

- przedstawienie

Teatr Edukacji i Profilaktyki
MASKA z Krakowa

W zajęciach mogą uczestniczyć dzieci
w wieku 7 - 12 lat.

Liczba miejsc ograniczona.

Zapisy przez rodziców

w Dziale dla Dzieci i Młodzieży

od dnia 06.02.2023 r., tel. 76 8188346



Pan Zabawka
04/05.02.2023r.;
godz. 15.00



Gra Fortuny
4/05.02.2023r.;
godz. 17.00



Mumie
11/12.02.2023r.;
godz. 15.00



Wystrzałowe wesele
11/12.02.2023r.;
godz. 17.00



Zadziwiający kot
Maurycy
18/19.02.2023r.;
godz. 15.00



Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

ósmą przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1A w budynku położonym przy ul. Witosa 32 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 450/5 o powierzchni 435 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00035300/4.

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	parter (I kondygnacja)	143,30 m ²	225/1000	46 000,00	230 000,00	
		lokal składa się z: 9 pomieszczeń, dwóch w.c. oraz umywalni pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: piwnica nr 9 o pow. 5,6 m ² , pomieszczenie o pow. 12,8 m ² , pomieszczenie o pow. 7,4 m ² oraz komórka nr 9 o pow. 13,60 m ² położona w budynku gospodarczym. Łączna pow. lokalu wynosi 182,7 m ²			219 600,00	10 400,00

Zarządzeniem Nr 80/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z 31 maja 2021 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy (pełniący do niedawna funkcję świetlicy szkolnej), a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVIII/222/05 Rady Miejskiej w Chojnowie z 26.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 13, poz. 208 z 24.01.2006 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług komercyjnych nieuciążliwych.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.).

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, grzewczą - piece kaflowe lub c.o. etażowe.

Przetarg odbędzie się **9 marca 2023 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **02.03.2023 r.** **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* dowód tożsamości,

* potwierdzenie wniesienia wadium,

* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg,

zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiąży wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **2 300,00 zł**.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr **32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego odbył się w dniu 07.10.2021 r., drugi 09.12.2021 r., trzeci 24.02.2022 r., czwarty 10.05.2022 r., piąty 18.08.2022 r., szósty 10.11.2022 r., siódmy 4 stycznia 2023 r.

Lokal można oglądać w dniach 06.02.2023 r. - 02.03.2023 r. w godz. 10⁰⁰ do 14⁰⁰ - klucze dostępne są w ChZGKiM, ul. Drzymały 30 - tel. 76 81-88-370.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76 81-86-684. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie	76 818 82 85
MOPS	76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe	112, 999;
Straż Pożarna	112, 998; 76 856 74 71
Policja	112, 997; 76 818 86 80
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe	992; 76 850 90 00
Pogotowie energetyczne	991
SM Młodość	76 818 86 81
ChZGKiM	76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa	76 818 85 14
Nocna i świąteczna pomoc ambulatoryjna	510-784-412 lub 661-999-140
Cmentarz Komunalny	76 818 66 80

GAZETA CHOJNOWSKA

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego
gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15

e-mail: gazeta@chojnow.net.pl; http://www.chojnow.eu

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie,
nakład: 1000 egz.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelny - Emilia Grzeskowiak,
Katarzyna Jaworska

współpracują: Piotr Misikiewicz

DTP: Emilia Grzeskowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia DNI Jarocin

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

Ogłoszenia drobne

Działki

Sprzedam 10 - arowe działki budowlane położone Gołaczów/Konradówka, ok. 0,5 km od Chojnowa, na częściowo zabudowanym osiedlu domów jedno-rodzinnych. Działki kształtne, dogodne do zabudowy. Okolica spokojna, dobry dojazd, kontakt z przyrodą. Cena do uzgodnienia, bez pośredników. Wiadomość: tel. 698 911 049 (62750)

TAXI CHOJNÓW



790-355-333

**Nocna i świąteczna
ambulatoryjna
i wyjazdowa opieka lekarska
w godz. 18.00-6.00
w dni powszednie;
całodobowo
w soboty,
niedziele
i inne dni wolne
od pracy**

**Tel. 510-784-412
661-999-140**

**Tu jest miejsce
na Twoją
reklamę**

DYŻURY APTEK W CHOJNOWIE



Luty

05.02. - CENTRUM

12.02. - FARMED

19.02. - SALIX

26.02. - MELISA

**Apteki pełnią dyżur
w godz. 9.00-13.00
oraz 17.00 -18.00**

APTEKA FARMED
ul. Szpitalna 6
tel. 768181136

APTEKA MELISA
ul. Jana Kilińskiego 36
tel. 768191658

APTEKA POD SŁOŃCEM
ul. Legnicka 16
tel. 768188452

APTEKA CENTRUM
ul. Rynek 29/1a
tel. 768180348

APTEKA SALIX
ul. Ściegiennego 8
tel. 768188301

Chcemy wygrać z sepsą - WOŚP w Chojnowie

Pierwsze dźwięki 31. Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w Chojnowie wybrzmiały na hali sportowej PZS. Charytatywny Turniej Żaków zorganizowany przez Szkołę Piłkarską UKS Oriens Chojnow miał wyjątkowy charakter – to było sportowe spotkanie wszystkich, którzy z chęcią włączają się w pomoc na rzecz potrzebujących.

Siedem drużyn, kibice, trenerzy, wolontariusze, przez kilka godzin świetnie się bawili stając się jednocześnie współorganizatorami zbiórki na rzecz walki z sepsą.

Zawodnicy klubów: Karkonosze Jelenia Góra, Zagłębie Lubin, Mała Unia Rosochata, Wilkowianka Wilków, KS Chojnowianki, Konfeksu Legnica i UKS Oriens rozegrali nieklasyfikowane mecze, a poszczególne rozgrywki przeplatane były atrakcyjnymi licytacjami. Były też pyszne ciasta, inne smakołyki i to co wszyscy podkreślali z uśmiechem - niezwykła, wspaniała atmosfera. Otwarte serca i portfele sprawiły, że do kasy chojnowskiej zbiórki z turnieju trafiło **6652,18 zł.**

Super! (więcej szczegółów na str. 11)

Od godziny trzynastej w pizzerii Alvaro, która dołączyła do miejskiej Orkiestry gorączkowo trwały przygotowania do przyjęcia gości, na których czekało moc atrakcji. Dla wszystkich słodki kiernasz – na długim stole mnóstwo wypieków. Dla miłośników militariów wystawa broni ostrej, paintball i strzelanie z łuku. Dla najmłodszych kucyk Kleoś. Dla lubiących muzykę występy na scenie - saksofonista Aleksandr Plakhotnii, skrzypaczka Pola Działo, Norbert Kałuża - keyboard oraz zespół Long Way Home. Wśród przedmiotów do licytacji znaleźć można było m.in. oryginalną biżuterię z Ugandy czy monetę z 20. edycji WOŚP.

W Alvaro splotły się dwie cenne inicjatywy - Finał WOŚP Jurka Owsiaka i Dzień Dawcy Szpiku, którego koordynatorem w Chojnowie jest Justyna Jamroz.

Wisienką na torcie tego dnia był pokaz laserów. Organizatorzy tej części chojnowskiej WOŚP - Pizzeria Alvaro i Studio Orhidea dorzucili do wspólnej puli ponad **6 tysięcy złotych.**

Niezwykle dynamicznie i różnorodnie przebiegał Finał WOŚP w Miejskim Ośrodku Kultury Sportu i Rekreacji. Scena pulsowała rytmami disco, pop, bluesa i muzyki klasycznej.

Muzyczne show otworzyła Agnieszka Makucewicz Rabeei, która śpiewała solo i z dziecięcym chórkim oraz Salma Rabeei, po nich swój autorski recital miał Jurand Kowalski. Dynamikę występów

zmieniły zespoły taneczne - wszystkie formacje Brooklynu prowadzonego przez p. Marzenę Anton i Karambola prowadzonego przez p. Jadwigę Zderską oraz Słodziaki p. Gabrieli Zenki. Scena drżała w posadach, a liczna publiczność głośnym aplauzem nagradzała wykonawców.

Tę atmosferę zdecydowanie uspokoił zespół Celloice z Wrocławia. Trio smyczkowe i sopranistka Hanna Błachuta przenieśli słuchaczy w inną, niecodzienną przestrzeń muzyczną.

Z Wrocławia przyjechała do nas także Karina Bryła, która przypomniała znane i lubiane utwory polskich i zagranicznych wykonawców.

A na zakończenie koncert lubianego w naszym mieście i poza jego granicami zespołu Plug'n'Blues, który zagrał kilka coverów i kompozycji własnych.

Gorącą atmosferę, zapal rywalizacji i ducha WOŚP nieustannie podtrzymywał ze sceny Maciej Zderski. Prowadzone płynnie, energetycznie i zabawnie licytacje przyniosły okazałą kwotę. Mieszkańcy Chojnowa, jak co roku, pięknie włączyli się w akcję. Licytowali po kilka przedmiotów nie szczędząc funduszy.

- *Co roku próbujemy pomóc – mówi pani Małgorzata - To co robi Jurek Owsiak jest dla nas bardzo cenne. Licytację traktujemy jako swojego rodzaju zabawę – przedmioty są tu tylko elementami tej zabawy. Najistotniejszy jest cel i zebrane środki.*

To wszystko działo się na moksirowskiej scenie, a poza nią...

Już u szklanych wrót domu kultury witali przychodzących okazały wóz strażacki. Można było zasiąść za jego sterami, porozmawiać ze strażakami. W holu, bufet z kawą i herbatą, stoły z wypiekami, przepyszna grochówka, warsztaty dla najmłodszych. Można było skorzystać z przesiewowych badań wzroku i zapoznać się z zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Tegoroczny, 31 Finał WOŚP w Chojnowie zwieńczyło "światelko do nieba" - publiczność, wykonawcy i organizatorzy wyszli na zewnątrz i skrzącymi zimnymi ogniami zasygnalizowali zakończenie wydarzenia.

W budynku MOKSiR działał też sztab orkiestry. 14 wolontariuszy „krążący” kilka godzin po mieście, późnym popołudniem przynieśli puszki i zaczęło się wielkie liczenie. Ile udało się zebrać? Jak donosił już w nocy MOKSiR chojnowska cegielka **to 27 555,61 zł.**

BRAWO!!!

Gratulacje i podziękowania należą się organizatorom trzech orkiestrowych eventów, wykonawcom, wolontariuszom i oczywiście UCZESTNIKOM, którzy wsparli kolejną, wspaniałą ideę Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

eg



Mama i Ja



Bartuś, synek Weroniki Rogalskiej ma roczek. Spaceruje z mamą, je owoce, zbiera autka. Ogląda Maszę i Niedźwiedzia. Rodzice widzą przed nim piłkarską przyszłość.

Wspaniały Dzień Babci i Dziadka

str. 02



WOŚP w Chojnowie str. 15

