

GAZETA CHOJNOWSKA



ISSN 1234-9518

Następny numer "G.Ch."
21.04.2023 r.

NR 07 (1016) ROK XXXII 07.04.2023r.



**Ludzie z pasją
Adrian Bojda**

**Z okazji Świąt Wielkiej Nocy
składamy najserdeczniejsze życzenia zdrowia,
pogody ducha, świąt pełnych wiary, nadziei i miłości.
Życzymy wiosennego nastroju i serdecznych spotkań
w gronie najbliższych.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej
Jan Skowroński**

**Burmistrz Miasta Chojnowa
Jan Serkies**



**Wystawy „Energia Natury” i „Kolory Życia”
w Muzeum Regionalnym**



Wzruszający finisaż wystawy Jadwigi Stopy



**Powrót uczniów do szkół po kształceniu zdalnym
- projekt SP3**



**Warsztaty Wielkanocne
w Bibliotece i Muzeum**

Wzruszający finał Jadwigi Stopy

W piątek 17 marca w Miejskiej Bibliotece Publicznej odbył się finał wystawy Jadwigi Stopy pt. Geometria uczuć. Licznie zebrani mogli podziwiać abstrakcyjne obrazy przygotowane przez chojnowską artystkę, która po ciężkiej chorobie odeszła w grudniu ubiegłego roku. Jadwiga Stopa była ważną postacią na chojnowskiej scenie artystycznej. Aktywnie działała w Gildii Artystów Chojnowa, a także w Chórze Skoranta. Rozpoczęła studia podyplomowe na kierunku Malarstwo w Akademii Sztuk Pięknych we Wrocławiu, które musiała przerwać z powodu choroby, lecz pierwszy rok ukończyła z wyróżnieniem. W Galerii Młodych w MBP chojnowianie mogli podziwiać jej prace po raz trzeci. Poprzednie wystawy miały miejsce w 2016 roku (Skrzydlate i kudłate) i 2019 roku (Zamki i pałace).

Podczas finażu córka p. Jadwigi przedstawiła jej bogaty życiorys, ukazując jak wspierała nie tylko artystkę, ale i osobą była pani Jadwiga.

- *Moja mama była niezwykłą kobietą – pełną ciekawości, pasji i wrażliwości. Zawsze dążyła do wyznaczonych celów. Jej życie było pełne sukcesów, radości i miłości. Jestem niezmiernie dumna z tego, że właśnie tak wspierała osoba*

była moją mamą. Dzisiaj mamy okazję zapoznać się z jej dziełami sztuki oraz wierszami, które są wystawione w tej przestrzeni. Są one świadectwem jej talentu i kreatywności – powiedziała pani Paula, córka Jadwigi Stopy.

Wyjątkowo wzruszającym momentem było odczytanie wierszy specjalnie przygotowanych na tę okazję przez członków Chojnowskiej Gildii Artystów, którzy w ten wyjątkowy sposób chcieli oddać hołd przyjaciółce.

Głos zabrali bliscy i przyjaciele artystki. Przeczytane zostały także niepublikowane dotąd wiersze, stworzone na przestrzeni lat przez Jadwigę Stopę.

Warto podkreślić, że wystawa przygotowywana była jeszcze za życia artystki i z jej inicjatywy.

Po części oficjalnej przybyli na finał zebrali się na słodkim poczęstunku, aby wspólnie powspominać chojnowską artystkę i głębiej zapoznać się z twórczą przez nią poezją.

Wystawa będzie dostępna do końca marca. Serdecznie zachęcamy do wybrania się do Miejskiej Biblioteki Publicznej i zapoznania się z tymi niezwykłymi dziełami sztuki.

ks



WARSZTATY WIELKANOCNE W MBP

1 kwietnia w Dziale dla Dzieci i Młodzieży Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie odbyły się plastyczne warsztaty wielkanocne dla dzieci. Na miejscu stawili się bardzo dużo dzieci wraz z rodzicami i dziadkami. Spotkanie przebiegało pod znakiem wiosny i przygotowań do Wielkanocy.

Celem warsztatów było propagowanie i kultywowanie tradycji związanej ze świętami wielkanocnymi. Dzieci pod czujnym okiem opiekunów i pań prowadzących zajęcia przygotowały przepiękne ozdoby wielkanocne,

jak kartki z życzeniami czy wielkanocne palmy. W licznym gronie i serdecznej atmosferze powstało wiele niepowtarzalnych dekoracji świątecznych. Wszystkie dzieci miały okazję wykazać się inwencją twórczą, kreatywnością i pomysłowością.

Biblioteka zapewniła uczestnikom wszystkie niezbędne materiały potrzebne do wykonania dekoracji. Warsztaty były świetną okazją do rozwinięcia artystycznych skrzydeł.

ks



Dni Chojnowa 2023

W ramach tegorocznej edycji Dni Chojnowa, która odbędzie się w dniach 3-4 czerwca tradycyjnie zaplanowano korowód, do którego zaproszone zostaną miejskie instytucje oraz wszyscy mieszkańcy Chojnowa.

Z okazji 550 rocznicy urodzin Mikołaja Kopernika tematem przewodnim korowodu będzie Układ Słoneczny.

3 czerwca gwiazdą wieczoru będzie zespół **Classic**, 4 czerwca zapraszamy na koncert **Cleo**. W ramach Dni Chojnowa wystąpią lokalni artyści oraz odbędzie się tak lubiana i oczekiwana **Bambiniada**.

Czekamy także na zgłoszenia chętnych wystawców, którzy zajmują się szeroko pojętym rękodziełem. Zgłoszenia wysyłać można na adres moksir@moksir.chojnow.eu



Nowe inwestycje

16 marca br. Urząd Miejski w Chojnowie zawarł umowę na **budowę oświetlenia ulicznego**.

Na ulicach Pogodnej, Radosnej i Miłej w Chojnowie zostanie wykonana sieć kablowa oświetlenia drogowego w drogach wewnętrznych o długości 763 m oraz posadowione zostaną aluminiowe słupy oświetleniowe anodowane (22 szt.) oraz 22 szt. opraw LED - 37,7 W. Wartość inwestycji to: 163.799,10 zł. Przy ulicach Tulipanowej i Różanej w Chojnowie powstaną linie kablowe typu YAKXS 4x35mm² o dł. 203 m oraz posadowienie 6 kpl. słupów wyposażonych w oprawy oświetleniowe LED. Wartość inwestycji to 49.077,00 zł.

Ostatnią częścią zadania będzie budowa oświetlenia przy ulicy Leśnej w Chojnowie, obejmująca wykonanie sieci kablowej oświetlenia drogowego w drogach wewnętrznych o długości 833 m oraz posadowienie typowych 22 aluminiowych anodowanych słupów oświetleniowych wraz z oprawami LED. Wartość tej inwestycji to 162.360,00 zł.

Celem realizacji zadania jest przede wszystkim podniesienie poziomu bezpieczeństwa drogowego mieszkańców miasta Chojnowa.

Wykonawcą zadania będzie Konsorcjum firm: Firma Maciūs Artur Guściora z siedzibą w Goliszowie oraz FHU Świetlik Krzysztof Marciniszyn z siedzibą w Chojnowie.

20 marca br. zawarto umowę z firmą P&D Przemysław Drabik z Brzegu Dolnego na realizację zadania **“Rewitalizacja Parku Piastowskiego w Chojnowie”**.

Zadanie będzie obejmowało przede wszystkim wykonanie ścieżek parkowych oraz budowę małej architektury, tj. ławek, koszy na odpady oraz tablic informacyjnych z siedziskami, zamontowane zostanie także poidelko dla ptaków.

W ramach umowy będą wykonane prace pielęgnacyjne w obrębie istniejącej zieleni oraz zastępcze nasadzenia drzew, tj. lipy drobnolistne, dęby szypułkowe i buki pospolite. W parku zostaną nasadzone byliny, m.in. liliowce, irysy, bergenie oraz hosty. Wartość robót to 442.800,00 zł

Na realizację zadania Gmina Miejska Chojnów pozyskała dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w wysokości 266.172,00 zł.

28 października 2022 roku Burmistrz Miasta Chojnowa zawarł z Samorządem Województwa Dolnośląskiego umowę o przyznanie pomocy na operację pn. "Rewitalizacja Parku Piastowskiego w Chojnowie" ramach poddziałania "Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Wymiana pieców - nabór wniosków

Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza nabór wniosków o udzielenie dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Miejskiej Chojnów na realizację przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Miasta Chojnowa.

Wnioski o udzielenie dotacji należy składać w terminie od dnia 13.03.2023 r. do 28.04.2023 r. Data złożenia wniosku rozumiana jest jako data złożenia ostatecznej poprawki wniosku do Urzędu Miejskiego w Chojnowie. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski rozpatrywane będą według kolejności złożenia. Wzór wniosku wraz z wymaganymi dokumentami stanowi załącznik Nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa i jest dostępny w Urzędzie Miejskim, Plac Zamkowy 1 i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Chojnów Więcej informacji: <https://um.chojnow.eu> - "Wymiana pieców".

Zmiana harmonogramu odbioru odpadów

Urząd Miejski w Chojnowie informuje, iż dnia 01.04.2023 r. nastąpiła zmiana harmonogramu odbioru odpadów **bio** i **zmieszanych**. Harmonogram na pozostałe frakcje (metale i tworzywa sztuczne, papier oraz szkło) pozostaje bez zmian. Nowy harmonogram odbioru odpadów dostępny jest na stronie internetowej chojnow.eu w zakładce *Gospodarka odpadami* oraz w aplikacji **Kiedy Śmieci** dostępnej na smartfony z systemami iOS lub Android. Szczegóły na stronie: <https://kiedysmieci.info>.

Wydział Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska UM, zgodnie z art. 35. ust. 1. ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.) informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu w dniach od 11.04.2023 r. do 02.05.2023 r. wykazu nieruchomości przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny - działki nr 50/3 położonej przy pl. Dworcowym, obręb 4 miasta Chojnowa, przeznaczonej na realizację celu publicznego, tj. wydzielenia gruntu oraz regulacji granic działki zajętej pod pas drogowy drogi powiatowej nr 2226D, stanowiącej ulicę Kolejową - Zarządzenie Nr 60/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 03.04.2023 r. Wykaz dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

Sprawozdanie 1/2023 z pracy Burmistrza Miasta Chojnowa w okresie od 01 stycznia 2023 r. do 28 marca 2023 r. złożone na sesji Rady Miejskiej Chojnowa w dniu 29 marca 2023 r.

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

*Pozyskiwanie środków pozabudżetowych, inwestycje, zamówienia publiczne:

- trwają końcowe prace związane z realizacją zadania: "Przebudowa ul. Jerzmanowickiej" przez firmę As Roads Sp. z o.o. z Legnicy, wartość zadania - 1.742.910,- zł. Zadanie jest dofinansowane 80% z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
- trwają roboty budowlane w ramach realizacji inwestycji "Budowa sieci wodociągowej z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej i Wrzosowej". Wykonawcą zadania jest "My Wave - Ewelina Matuszkiewicz z Mrozowa. Termin realizacji zadania 6 miesięcy. Wartość zadania 1.337.625,- zł. Na zadanie Miasto otrzymało promesę z Funduszu Polski Ład na kwotę 1.310.872,- zł co stanowi 98% wartości zadania,
- zawarto umowę na obsługę archeologiczną w ramach inwestycji pn. "Budowa sieci wodociągowej z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej i Wrzosowej. Wartość umowy 20.000,- zł.
- zakończono roboty budowlane w ramach zadania pn. "Remont nawierzchni chodnika przy ul. Gen. Maczka". Wykonawcą była firma Granit Bruk Mirosław Furmanek z Chojnowa. Wartość robót to 65.383,73 zł.
- zawarto umowę na wykonanie dokumentacji projektowej na remont ulic W. Polskiego, I. Paderewskiego oraz skrzyżowania z ul. Wolności,
- zawarto umowę na wykonanie dokumentacji projektowej na budowę wodociągu oraz kanalizacji ogólnospławnej w technologii przewiertu sterowanego w ramach zadania "Remont dróg gminnych ul. W. Polskiego oraz ul. I. Paderewskiego",
- zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej dot. zagospodarowania terenu w zakresie budowy małej architektury tj. ścieżki zdrowia na terenie Parku Piastowskiego. Umowa została zawarta z firmą KS Projekt Katarzyna Sawicz z Legnicy. Projekt Budżetu Obywatelskiego. Wartość zadania 3.000,- zł.
- zamontowano bezobsługowy Park Linowy na terenie MOKSIR. Koszt zadania wyniósł 57.810,- zł. Dostawcą urządzenia była firma Parkowe Atrakcje Bogdan Kulczycki z Wodzisławia Śląskiego. Zadanie Budżetu Obywatelskiego 2022,
- po raz trzeci ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: "Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Goliszowie - etap II", dotąd nie złożono żadnej oferty,
- przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na "Budowę oświetlenia ulicznego w Chojnowie". Zawarto umowę z Konsorcjum firm: Firmą Maciuś Artur Guściora z Goliszowa i FHU Świetlik Krzysztof Marciniszyn z Chojnowa:

- * Zadanie nr 1 będzie obejmowało budowę oświetlenia przy ul. Pogodnej, Radosnej i Miłej - za kwotę 163.799,10 zł.
- * Zadanie nr 2 obejmuje budowę oświetlenia przy ul. Tulipanowej i Różanej wraz z budową linii kablowych - za kwotę 49.077,- zł.
- * Zadanie nr 3 - budowa oświetlenia przy ul. Leśnej, za kwotę - 162.360,- zł.
- prowadzone jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie "Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji ogólnospławnej w Chojnowie - II etap ul. Sikorskiego",
- ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na "Utrzymanie terenów zielonych oraz wykonanie nasadzeń roślin na terenie Chojnowa w terminie do 30.11.2023 r.",
- przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na wykonanie napraw cząstkowych nawierzchni asfaltowych dróg miejskich przy użyciu emulsji i grysów bazaltowych - planowana ilość materiału do wbudowania 120t.,
- prowadzone jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej Kolumbarium na terenie nowego cmentarza wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę,
- przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w formie zapytania ofertowego na prowadzenie Targowiska Miejskiego przy ul. Grodzkiej 15,
- przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie "Rewitalizacja Parku Piastowskiego". 20 marca zawarto umowę z firmą P&D Przemysław Drabik z Brzegu Dolnego, która złożyła najkorzystniejszą ofertę. Wartość robót to 442.800,- zł. Na realizację zadania pozyskano dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w wysokości 266.172,- zł ramach poddziałania "Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020,
- rozpoczęto prace obejmujące remont podłóg pomieszczenia nr 1 i 3 pierwszego piętra Muzeum Regionalnego. Wykonawca robót - Przedsiębiorstwo Handlowo-Produkcyjno-Usługowe Gemex z Jawora. Koszt zadania 159.777,- zł.
- zamontowano 2 progi wyspowe na ul. Kilińskiego przy Szkole Podstawowej nr 4 i boisku Orlik,
- podpisano umowę na naprawy cząstkowe nawierzchni jezdni dróg miejskich,
- wykonano wymianę nawierzchni chodnika przy ul. Maczka,
- wykonano 2 wpusty uliczne na ul. Okrzei,
- podpisano umowę na odnowienie oznakowania poziomego (przejścia dla pieszych),
- podpisano umowy na konserwację oświetlenia drogowego będącego własnością firmy Tauron Nowe Technologie,
- zakupiono 50 ton kruszywa granitowego do uzupełniania ubytków w drogach gruntowych,

- wyrównano nawierzchnie dróg gruntowych na terenie miasta: Fabryczna, Głowackiego, Miła, Radosna, Pogodna, Tulipanowa, Różana, Ogrodowa, garaże przy ul. Sikorskiego,
- zamówiono kolejną dostawę węgla do dystrybucji po cenach preferencyjnych dla mieszkańców,
- wymieniono 50 opraw sodowych latarni oświetlenia ulicznego na oprawy LED z redukcją mocy o ok. 30 % w godz. 23:00 - 5:00 (poprzednie sodowe 100W, zamontowane LED 52W + redukcja mocy o ok. 30 %),
- zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej (projekt techniczno-wykonawczy) dla instalacji fotowoltaicznej 50 kWp na dachu budynku Szkoły Podstawowej nr 4. Wykonawcą zadania jest Atum Sp. z o.o. z Wrocławia. Koszt dokumentacji to 17.220,- zł.
- zawarto umowę o powierzenie grantu w ramach projektu "Dostępny samorząd - granty" realizowanego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach Działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 na kwotę 18 576,00 zł na realizację projektu: "Poprawa dostępności do usług publicznych świadczonych przez Urząd Miejski w Chojnowie",
- złożono do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego wniosek: "Budowa oświetlenia drogowego przy ul. Pogodnej, Radosnej, Miłej, Tulipanowej, Różanej, Leśnej" w ramach konkursu "Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2023",
- złożono wniosek o udzielenie ze środków powiatu legnickiego dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na zadanie "Remont podłóg w pomieszczeniu nr 1 i 3 pierwszego piętra w Muzeum Regionalnym",
- złożono do Fundacji KGHM Polska Miedź wniosek o udzielenie darowizny na realizację projektu pn.: "Stworzenie pracowni matematyczno-fizycznej w Szkole Podstawowej nr 3",
- *Gospodarka komunalna, działalność gospodarcza:
- przedłużono 12 umów na najem lokali z mieszkaniowych zasobów miasta,
- w ramach Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków wprowadzono 6 deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania - budynki jednorodzinne, 7 deklaracji - budynki wielorodzinne,
- ogłoszono nabór wniosków o udzielenie dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Miejskiej Chojnowa na realizację przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Miasta. Wnioski o udzielenie dotacji należy składać od 13 marca 2023 r. do 28 kwietnia 2023 r.,
- ogłoszona została kolejna edycja Budżetu Obywatelskiego, nabór projektów trwał od 20.02.23 r. do 20.03.23 r. Obecnie trwa weryfikacja zgłoszonych projektów pod względem formalno-prawnym i merytorycznym przez Zespół ds. Budżetu Obywatelskiego. Po zakończeniu prac Komisji zostanie sporządzona lista projektów podlegających konsultacjom,
- przyjęto i przetworzono 58 wniosków Centralnej Ewidencji i Informacji o Dzia-

łałości Gospodarczej, w tym: 11 wniosków o wpis do CEIDG przedsiębiorcy, 22 wnioski o zmianę wpisu, 13 wniosków o zawieszenie wykonywania działalności, 2 wnioski o wznowienie wykonywania działalności, 10 wniosków o wykreślenie przedsiębiorcy,

- na podstawie Porozumienia z Powiatowym Urzędem Pracy w Legnicy - Filia w Chojnowie, wydano zgodę 23 osobom na wykonywanie prac społecznie użytecznych,

- wydano 3 decyzje: zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości alkoholu: do 4,5% i piwa, powyżej 4,5% do 18%, powyżej 18%, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, 1 decyzję - zezwolenie jednorazowe na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych o zawartości alkoholu do 4,5% i piwa, 3 decyzje: wygaszenia zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości alkoholu: do 4,5% i piwa, powyżej 4,5% do 18%, powyżej 18%, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży,

- przyjęto 33 oświadczenia o wartości sprzedaży napojów alkoholowych za rok 2022 od przedsiębiorców prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży,

- przystąpiono do opracowania Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest oraz dokonania inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie miasta Chojnowa,

- złożono ofertę w konkursie Azbest 2023 organizowanym przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii,

- dokonano uzgodnień z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Dolnośląskim Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,

- zawarto umowę na prowadzenie PSZOK przez CHZGKiM w roku 2023,

- zawarto umowę na aplikację "Kiedy Śmieci" do zarządzania harmonogramem odbioru odpadów komunalnych,

- trwają dalsze prace w ramach projektu "Gospodarka odpadami w gminach. Diagnostyka i wsparcie", w związku z tym mieszkańcom miasta została udostępniona ankietka, której celem jest poznanie opinii mieszkańców w sprawach gospodarowania odpadami komunalnymi,

- wykonywano cięcia pielęgnacyjne drzew zlokalizowanych w ciągach pieszo-jezdnych.

Z zakresu Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska m.in.:

*Gospodarka gruntami, planowanie przestrzenne, nadzór nad drzewostanem:

- Sprzedano:

- w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców: 7 lokali mieszkalnych z zastosowaniem obowiązujących bonifikat na kwotę 254.874,- zł,

- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowaną boksem

garażowym działka 46/12, położoną przy ul. Dąbrowskiego za kwotę 31.500,-zł.

- Ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż:

- nieruchomości gruntowych oznaczonych: nr działki 287/7 o pow. 418 m kw. zabudowanej obcymi nakładami tj. pawilonem handlowym przy ul. Boh. Powst. Warszawskiego i nr działki 66/31 o pow. 184 m kw. zabudowanej obcymi nakładami tj. pawilonem handlowym przy ul. M. Drzymały 21;
- lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Witosza 32 (była stołówka SP3) - zakończony wylonieniem nabywcy,
- lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Kolejowej 27/1 - wynik negatywny,
- sporządzono umowę dzierżawy na grunt pod pawilonem handlowym przy ul. Kolejowej,

- opublikowano informację o podaniu do publicznej wiadomości wykazów:

- lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców w budynkach położonych przy ul. Chmielnej 15, ul. Legnickiej 99, ul. Samorządowej 3 A,B,C, Wincentego Witosza 22e, ul. Michała Drzymały (w klatce nr 8), ul. Grunwaldzkiej (w klatce nr 2), ul. Rynek 3 oraz ul. Wincentego Witosza 32;
- lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego położonego przy ul. J. Kilińskiego 5 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu;

- lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Spacerowej 2 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu przeznaczonego do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego;

- nieruchomości gruntowej przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przy ul. St. Wyspiańskiego oznaczonej numerem geodezyjnym 12/18, położonej w obrębie 3 przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego;

- lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego położonego przy ul. Legnickiej 26 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

- wydano 10 informacji o wysokości opłaty jednorazowej oraz 34 informacje o wysokości opłaty przekształceniowej,

- wydano 2 zawiadomienia o ustaleniu numeru porządkowego dla nieruchomości,

- sporządzono 3 zgody na wykreślenie hipoteki umownej z ksiąg wieczystych lokali mieszkalnych sprzedanych z bonifikatą na rzecz najemców, w związku z upływem 5-letniego okresu od sprzedaży,

- wydano: 11 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

- 9 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- 3 postanowienia opiniujące zgodność projektowanego podziału nieruchomości z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

- 3 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości przy ul. Komuny Paryskiej/Tkackiej/Grottgera, ul. Złotoryjskiej oraz przy pl. Dworcowym,

- 3 zaświadczenia o zgodności planowa-

negu sposobu użytkowania obiektu budowlanego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

- przeprowadzono 2 wizje w terenie w związku ze zgłoszeniami zamiaru usunięcia drzewa przez osoby fizyczne oraz wydano 3 decyzje na usunięcie drzew w tym 2 z obowiązkiem nasadzeń zastępczych przy ul. Grodzkiej i ul. Sobieskiego.

* Zarządzanie kryzysowe i zadania obronne:

- uczestniczono w comiesięcznym treningu zgrywającym system wczesnego ostrzegania i alarmowania o zagrożeniach województwa dolnośląskiego oraz w treningu Stałego Dyżuru Starosty Powiatowego i Wojewody Dolnośląskiego,

- wystąpiono do Wojewody Dolnośląskiego o zwrot kosztów związanych z zakwaterowaniem, wyżywieniem oraz zapewnieniem podstawowych środków czystości i higieny osobistej dla obywateli Ukrainy zamieszkałych w obiekcie gminnym przy ul. Kościuszki 30,

- powołano komisję do oceny sytuacji życiowej obywateli Ukrainy zamieszkałych w budynku gminnym przy ul. Kościuszki 30, którym udzielana jest pomoc, w związku z nowelizacją ustawy o pomocy obywatelom Ukrainy, w zakresie nałożenia obowiązku pobierania odpłatności za pobyt w miejscu zbiorowego zamieszkania w wysokości 50% kosztów utrzymania.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

- dokonano 142 czynności meldunkowych związanych z zameldowaniem, wymeldowaniem oraz zarejestrowaniem pobytu stałego i czasowego,

- wydano 176 zaświadczeń,

- usunięto 78 niezgodności w rejestrze PESEL, nadano 8 numerów PESEL UKR,

- przyjęto 226 wniosków i wydano 234 dowodów osobistych, unieważniono - 39,

- przyjęto 72 wnioski o zakup węgla, zrealizowano 201 wniosków na 268,5 tony węgla,

- przyjęto 40 wniosków o dodatek elektryczny, wydano 71 decyzji pozytywnych, 8 negatywnych,

- przyjęto i rozpatrzone 81 wniosków o dodatek mieszkaniowy, wydano 79 decyzji pozytywnych, 2 negatywne, wypłacono 401 dodatków mieszkaniowych na kwotę 99.951,72 zł,

- wszczęto 7 postępowań administracyjnych w sprawie wstrzymania dodatku mieszkaniowego,

- wypłacono 31 świadczeń wychowawczych 500+ na kwotę 15.500,- zł w ramach koordynacji,

- przyjęto 18 wniosków o wypłatę świadczenia za zapewnienie wyżywienia i zakwaterowania na 23 obywateli Ukrainy w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium Ukrainy, wypłacono świadczenia na kwotę 32.520,- zł.

Z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego m.in.:

- sporządzono 3 akty urodzenia, 9 aktów małżeństw i 38 aktów zgonów,

- sporządzono 166 przypisków i 9 wzmianek przy aktach stanu cywilnego,

- sprostowano i uzupełniono 7 aktów stanu cywilnego,

- przeprowadzono 223 migracje aktów do aplikacji "ZRÓDŁO",

- przyjęto 392 wniosków o wydanie aktów stanu cywilnego.

- wydano 608 odpisów akt stanu cywilnego.

Na LXXV SESJI

Sprawozdanie z pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej w roku 2022 przedstawione na sesji Rady Miejskiej Chojnowa w dniu 29 marca 2023 r.

Społeczna Komisja Mieszkaniowa została powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 24 lutego 2022 r. w składzie 4-osobowym. Społeczna Komisja Mieszkaniowa jest społecznym organem doradczym i opiniodawczym w sprawach mieszkaniowych. Komisja dokonuje także oceny w terenie warunków socjalno-bytowych osób ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego lub lokalu w najmie socjalnym z mieszkaniowego zasobu Gminy.

Aktualnie zespół roboczy, który przeprowadza wizje lokalne, ocenia warunki mieszkaniowe wnioskodawców w miejscach ich zamieszkania, pracuje w składzie:

1. Maria Steć
2. Marek Chłodnicki
3. Jan Liczner, następnie Elżbieta Świerczek
4. Eugenia Budakiewicz

W roku 2022 Komisja odbyła 14 protokolowanych posiedzeń w Domu Schrama, na których omówiono 238 spraw mieszkaniowych dotyczących m.in.: przedłużania umowy najmu lokalu socjalnego, przy-

działu lokalu socjalnego, przydziału lokalu mieszkalnego lub zamiennego, przydziału lokalu komunalnego po śmierci najemcy lub wyprowadzeniu się najemcy, przydziału pomieszczeń tymczasowych, przydziału lokalu do remontu we własnym zakresie.

Średnio na jednym spotkaniu omawiano 20 spraw mieszkaniowych.

W terenie sprawdzono 62 wnioski o przydział mieszkania, podań i zgłoszonych spraw spornych.

Przeprowadzono weryfikację listy przydziału lokali komunalnych opracowanej na rok 2023.

Sporządzono listę przydziału lokali mieszkalnych, zamiennych, socjalnych, do remontu we własnym zakresie i przydziału lokali zamiennych w związku z remontem lub wyburzeniem budynku przy ul. Legnickiej 41A-B na rok 2023.

Na rok 2023 zaplanowano przydzielić 48 mieszkań, z tego 29 lokali mieszkalnych, 15 lokale zamienne, 4 lokale socjalnych.

W roku 2022 przydzielono:

- 15 lokali,
- 10 lokali po spłaceniu zaległego zadłużenia,
- 31 lokali socjalnych (dotyczy przydziałów lokali socjalnych oraz przedłużeń umów najmu lokali),
- 7 lokali po śmierci najemcy,

Przeprowadzono 1 zmianę między lokatorami.

Umowę najmu tymczasowego pomieszczenia zawiera się z osobą, wobec której

wszczęto egzekucję na podstawie tytułu wykonawczego, w którym orzeczono obowiązek opróżnienia lokalu służącego zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, bez prawa do najmu socjalnego lokalu lub lokalu zamiennego. Umowę najmu tymczasowego pomieszczenia zawiera się na czas oznaczony, nie krótszy niż miesiąc i nie dłuższy niż 6 miesięcy.

Miasto posiada lokale tymczasowe:

- w budynku przy ul. Tadeusza Rejtana 4/1,
- w budynku przy ul. Królowej Jadwigi 14/1.

Potrzeby mieszkaniowe Miasta Chojnowa wg oceny Komisji, wynoszą około 43 mieszkań, w tym:

- 10 lokali na realizację wyroków sądowych,
- 29 lokali na realizację listy w zakresie przydziału lokali mieszkalnych,
- 4 lokale socjalnych dla osób/rodzin zakwalifikowanych przez SKM.

Mieszkania pozyskiwane z ruchu ludności są w bardzo złym stanie technicznym. Najczęściej są to mieszkania do remontu. Remonty wykonuje ChZGKiM lub częściowo zainteresowani najemcy w ramach porozumienia z ChZGKiM.

Spotkania Społecznej Komisji Mieszkaniowej w Domu Schrama, należy zaplanować i organizować minimum 1 raz w miesiącu. Analogicznie do roku 2022, w roku 2023 w sprawach bieżących i pilnych, SKM będzie się spotykać również poza planem.

Warsztaty Wielkanocne w Muzeum

Warsztaty Wielkanocne zorganizowane w marcu przez Muzeum Regionalne w Chojnowie, a przeprowadzone przez p. Agnieszkę Dudę, spotkały się z olbrzymim zainteresowaniem. Zaproszeni do wspólnego, radosnego tworzenia zostali uczniowie klas 1-3 chojnowskich szkół podstawowych.

Tematem głównym warsztatów było jajo. Rozpoczynając zabawę było ono białe i styropianowe, lecz po ukończeniu zajęć stało się barwne i wesołe. Dzieci musiały wykazać się cierpliwością, skupieniem i starannością, ponieważ postawiono przed nimi trudne zadanie. Polegało ono na skrupulatnym owinięciu jaja kolorową makramą. Następnie przy pomocy wielkanocnych i wiosennych naklejek, materiałowych kwiatków i króliczków nasi milusińscy musieli ozdobić przygotowaną wcześniej pracę według własnego uznania. Końcowe efekty były zaskakujące i pomysłowe, a mali twórcy wyraźnie dumni ze swoich projektów.



Wierzmy, że miłe wspomnienia wyniesione z zajęć oraz uśmiechy na twarzach dzieci pozostaną z nimi jeszcze na długo! Wesołych Świąt Wielkiej Nocy!

muż



Z cyklu - ludzie z pasją

To współczesny patriota. Poszanowanie godła, flagi, hymnu, przekazywanie młodszemu pokoleniu wartości narodowych, podejmowanie działań na rzecz społeczności lokalnej, poznawanie polskiej historii, kultury, jej współtworzenie, kultywowanie tradycji... - to tylko kilka cech, którym hołduje Adrian Bojda - dowódca szkoleniowym Chojnowskiej Drużyny Strzeleckiej.

Gazeta Chojnowska - Mali chłopcy często bawią się na podwórku w wojnę, strażaków, policjantów i złodziei. Czy w Pana przypadku mundur wojskowy marzył się też od dzieciństwa?

Adrian Bojda - Jak się nad tym zastanowić to nie powiedziałbym, że to było moim marzeniem dziecięcym, ponieważ to faktycznie były kiedyś tylko zabawy. Także niektóre gry komputerowe o militarnej fabule, w które nadal czasem gramy ze znajomymi, były i są tylko dla zabicia nudy, a w szkole podstawowej nikt nie oczekiwał raczej od 6-7. latków faktycznych i szczerych odpowiedzi na pytania "kim chcę zostać w przyszłości". Jednakże, trochę dzięki grom, ale też słuchaniu opowieści mojego wujostwa i dziadków zacząłem się interesować historią oraz militariami. Około 5 lat temu byłem zmęczony rutyną szkoły podstawowej i dlatego z kolegą z klasy 7 zaczęliśmy szukać czegoś nowego, żeby uciec od codzienności, a przy okazji rozwijać nasze zainteresowania. Wtedy też pierwszy raz usłyszałem o Chojnowskiej Drużynie Strzeleckiej. Na samym początku sceptycznie podchodziłem do pomysłu dołączenia do Drużyny i kolega praktycznie mnie tam zaciągał jednakże pozytywnie się zaskoczyłem - powitała nas rodzinna atmosfera mimo wyraźnej hierarchiczności i wyczuwalnej dyscypliny. Piątkowe zbiórki były miłą odskocznią od obowiązków szkolnych, a dodatkowo dowiadywaliśmy się na nich wiele interesujących faktów i ciekawostek, czasem historycznych, ale głównie o Wojsku i funkcjonowaniu żołnierzy w armii oraz z czym to wszystko tak naprawdę się wiąże.

G.Ch. - Drużyna spełnia Pana oczekiwania?

A.B. - Jak wspominałem wcześniej, w Drużynie pomimo wyraźnej hierarchii na wzór wojskowy panuje ciepła, rodzinna atmosfera. Jest czas na poznawanie faktów historycznych, o których w szkole nie usłyszymy, czas na musztrę i podnoszenie sprawności fizycznej oraz umiejętności survivalowych, ale w chwilach odpoczynku zawsze jest czas na żarty i zwykłe, wspólne przebywanie w grupie. W czasie nauki czerpiemy ideowo z koncepcji Drużyn Strzeleckich, których pomysłodawcą i Ojcem Założycielem był Józef Piłsudski. Zarazem nasza Drużyna nosi imię po "19 Pułku Piechoty Odsieczy Lwowa" ponieważ jesienią 1945 r. Ksiądz Adam Łańcucki, kapelan Armii Krajowej Inspektoratu Brzeżany w Okręgu Tarnopolskim pociągiem w bydlęcych wagonach przybył

wraz z repatriantami z Brzeżan na Kresach Wschodnich na Ziemię Zachodnią, właśnie do Chojnowa. Sztandar odziedziczyliśmy po Gminnym Kole Związku Kombatanów RP i Byłych Więźniów Politycznych oraz Związku Weteranów i Rezerwistów Wojska Polskiego w Chojnowie, Sztandar ma "żyć", dlatego chętnie przyjęliśmy go i nosimy z dumą, gdyż w ten sposób pokazujemy, że jesteśmy kontynuatorami propagatorów patriotyzmu i honoru Żołnierza Polskiego. Myślę, że jako Drużyna, działaniami których się podejmujemy, podczas zajęć i uczestnicząc w różnych uroczystościach promujemy postawy proobronne i propatriotyczne wśród naszych rówieśników.



G.Ch. - Obecnie jest Pan Dowódcą Szkoleniowym ChDS. Czego chce Pan nauczyć swoich podwładnych?

A.B. - Na pierwszym miejscu rzeczy, które przydadzą im się w funkcjonowaniu na co dzień - posługiwanie się mapą, kompasem i podstawy pierwszej pomocy oraz zasad savoir vivre. Nie zapominając oczywiście o zajęciach motywowanych głównie proobronnie, przykładowo podstawy z budowy i korzystania z broni, podstawy różnych taktyk wojskowych oraz wiele więcej, w tym survival. Jednak ciągle mam w pamięci, że nikt nie jest nieomylny i przekazując Strzelcom swoją wiedzę jaką nabywałem w Liceum mundurowym o profilu wojskowym, do którego uczęszczam wciąż sam się uczę.

G.Ch. - Niedługo wkracza Pan w tzw. dorosłość - szykują się osiemnaste urodziny. Wciąż jednak jest Pan nastolatkiem. Jak ze swojej perspektywy postrzega Pan współczesną młodzież?

A.B. - Uważam, że jest wyjątkowa. Tak samo jak w poprzednich pokoleniach, nie brakuje ludzi młodych, którzy mają wyznaczone rozmaite cele i pomysły na siebie. Jednakże nie brakuje jednostek bez wyraźnych planów i to przez te poszczególne jednostki jesteśmy jako młodzież wrzucani do jednego wora i oceniani przez starszych, że wszyscy tacy jesteśmy. Mówi się, że współczesna młodzież coraz częściej i w coraz większym procencie choruje na choroby cywilizacyjne, w tym niestety najpopularniejszą depresję. Depresja zawsze była, tylko że przy obecnym moim/naszym pokoleniu nabrała bardzo potrzebnego rozgłosu który może uświadamiać doro-

ślą, a w szczególności młodym, iż trzeba działać otwierając się na innych w razie napotkania przeszkód, z którymi nie można poradzić sobie samemu. Przykładowo z rozmowy moich dwóch najbliższych przyjaciół między sobą "świat jest jak wielka gra multi player, to dlatego przejście jej w pojedynkę jest niewiarygodnie trudne i dlatego powinno się powierzać część spraw naszym kompanom.

G.Ch. - Drużyna Strzelecka jest dla mnie...

A.B. - Drugim domem, dobrym miejscem do spotkań ze znajomymi, miejscem rozwijania zainteresowań zarówno moich, jak i moich podwładnych. Jest wreszcie miejscem, gdzie mogę uciec od natłoku obowiązków, mimo że bycie dowódcą w ZS wiąże się z odpowiedzialnością i licznymi obowiązkami, jednakże sprawiających mi satysfakcję i przyjemność. Zbiórki dają mi siłę na kolejne dni...

G.Ch. - Swoją przyszłość łączy Pan z wojskiem?

A.B. - Zdecydowanie tak. Po ukończeniu klasy mundurowej w moich planach jest Akademia Wojsk Lądowych we Wrocławiu, a następnie, dalsze realizowanie się w armii. Nie wiem jeszcze dokładnie, którą formację wybiorę, ale interesowały mnie od zawsze wojska zmechanizowane.

G.Ch. - Czy jest coś o czym Pan marzy w związku z Drużyną, coś czego brakuje, chciałby Pan czegoś więcej, lepiej...?

A.B. - Na pewno marzy mi się, do celów szkoleniowych, ćwiczebny karabin żeby każdy miał szansę własnoręcznie zobaczyć co i dlaczego właśnie tak działa... Ponieważ zajęcia z teorii nie zaspokajają wielu pytań i w większości przypadków trzeba dotknąć i samemu się przekonać. Na pewno przydałaby się jeszcze większa i własna kwatera, żeby nie nadużywać gościnności Państwa, u których obecnie jesteśmy ulokowani. Teraz szukamy nowego lokum, gdzie moglibyśmy się zadowolić i się rozwijać.

G.Ch. - Inne zainteresowania?

A.B. - Na inne zainteresowania tak naprawdę już nie znajduję czasu, pozostały czas wolny staram się wykorzystać na spotkaniach z członkami rodziny lub ze znajomymi, ale w przypadku wakacji bądź ferii zimowych próbuję wyjechać na ryby z dziadkiem lub znaleźć wydarzenie ASG w okolicy. Więc, teraz dostrzegam, że tak naprawdę wszystkie moje pasje krążą wokół czterech filarów: Rodzina/Drużyna, nauka, w tym historia, militaria i przebywanie w terenie/survival.

Wszystkich, którzy chcą od życia czegoś więcej, dziewczyny i chłopaków, którym jeszcze chce się chcieć, zapraszam w każdy piątek o 19:00 do kwatery strzeleckiej przy ul. Kilińskiego. Gwarantuję, że nie będą się nudzić i każdy znajdzie w Drużynie coś dla siebie.



Projekty, projekty.....

Rozpoczęty w 2022 roku projekt unijny "Powrót uczniów do szkół podstawowych Gminy Miejskiej Chojnow po kształceniu zdalnym" nr RPDS.10.02.01-02-0006/21 dla obydwu chojnowskich szkół podstawowych został zakończony. Okres epidemii był dla każdego z nas czasem bardzo trudnym. Życie stanęło w miejscu, a emocje, które towarzyszyły nam na co dzień rozgrzane były do granic możliwości. Ten czas odcisnął swoje piętno na wielu uczniach. Mimo wytężonej pracy z każdej strony, trudno było nadgonić braki. Z pomocą przyszedł projekt zainicjowany przez chojnowską „Trójkę”, która stała się tym samym koordynatorem wszystkich działań. Diagnozy i analizy potrzeb, przeprowadzone w szkołach wskazały zajęcia niezbędne w celu poprawy sytuacji uczniów. Dobrze przemyślane i zaplanowane formy pracy pomagały nie tylko pozbyć się zaległości. Pozwoliły na rozwijanie umiejętności, doświadczanie, zbieranie informacji, ćwiczenia fizyczne, ćwiczenia rehabilitacyjne, pomoc warsztatową, działalność artystyczną i przede wszystkim kontakt z przyjaciółmi. Większość zadań miała jednak charakter przedmiotowy. Niewątpliwą atrakcją projektu, były wyjazdy uczniów z obu szkół na wycieczki. Odwiedzono Hydropolis we Wrocławiu, oglądano ciekawe przedstawienia teatralne w Legnicy i we Wrocławiu, zwiedzano interesujące zakątki naszego kraju. W Projekcie wzięło udział 461 uczniów ze Szkoły Podstawowej nr 3 oraz 661 uczniów ze Szkoły Podstawowej nr 4. Jak liczby wskazują wszystkie dzieci otrzymały potrzebne wsparcie. Ogólna wartość projektu opiewała na sumę 528892,50 zł z dofinansowaniem UE w kwocie 447142,50 zł.

Zaproponowane zajęcia, ze względu na stosowane na nich atrakcyjne metody i formy pracy, zasłużyły na aprobatę uczniów. Każdy zlakniony wiedzy i towarzystwa systematycznie na nie uczęszczał. Dziś, uczniowie mile wspominają miniony czas, czekają na kolejne wydarzenia. Udział uczniów, ich zaangażowanie, optymizm i chęć kontynuacji pracy to najlepsza laurka dla prowadzących. To motywacja do dalszej pracy. W SP 3 kierujemy się maksymą „Dobra szkoła - dobra przyszłość” jednym słowem dobro dziecka przede wszystkim.

G.K



Za nami Chojnowski Festiwal Smaków Świata

Chojnowski Festiwal Smaków Świata, czyli zjazd food trucków był prawdziwym rajem dla smakoszy. Impreza po raz kolejny zawitała na chojnowski Rynek i przyciągnęła wielbicieli wielu kuchni świata. W sercu miasta stanęły food trucki z różnorodną ofertą kulinarną. Chojnowianie przez dwa dni mieli okazję próbować największych przebojów kulinarnych z różnych zakątków świata. Pomimo kapryśnej pogody, wiele osób zdecydowało się skorzystać z oferty mobilnych barów serwujących rozmaite specjalności. Na Rynku można było spróbować m.in. burgerów, zapiekanek, hot-dogów, różnych rodzajów frytek, pieczonych ziemniaków, churrosów, lodów, a także piwa rzemieślniczego. Po posiłku

była możliwość zregenerowania się w Strefie Relaksu. Nie zabrakło również atrakcji i oferty dla najmłodszych. Festiwal Smaków był nie tylko ucztą kulinarną, ale też świetną okazją do spędzenia czasu z rodziną i przyjaciółmi. Mamy nadzieję, że tę kulinarną przygodę będziemy kontynuować za rok! *ks*



Noc Sów po raz pierwszy w Chojnowie

Dnia 24.03.2023 r. w Muzeum Regionalnym w Chojnowie została zorganizowana po raz pierwszy Noc Sów i spotkała się z olbrzymim zainteresowaniem! Uczestnicy spotkania dowiedzieli się wiele o sowych zwyczajach oraz o ich roli w kulturze, poczynając od antyku do współczesności.

Po zmroku wszyscy wybrali się na poszukiwanie tych niezwykłych ptaków w ich naturalnym środowisku. Muzeum Regionalne w Chojnowie dziękuje za wspólną przygodę!

Podziękowania kierowane są również do stowarzyszenia Jestem na pTAK! za współpracę przy realizacji tego wspaniałego wydarzenia. Ze względu na tak wielki entuzjazm towarzyszący spotkaniu, planowana jest powtórka już jesienią tego roku!

Noc Sów to wydarzenie edukacyjne, które odbywa się co roku w różnych miejscach Polski. Sowy można spotkać prawie we wszystkich środowiskach. Żyją wszędzie tam, gdzie mogą znaleźć bezpieczne miejsce do odbycia lęgu i teren do polowań. Ich rozmieszczenie i środowiska życia są bardzo zróżnicowane.

Część z sów ogranicza swoje występowanie jedynie do ściśle określonych siedlisk. Przykładem takiego gatunku może być włośnica, którą można spotkać w zasadzie tylko w borach iglastych. Większość sów to gatunki żyjące w różnych typach środowisk: w lasach, zadrzewieniach śródpolnych, parkach, krajobrazie rolniczym i miastach. Najlepszym przykładem takiego plastycznego ekologicznego gatunku jest puszczyk, którego możemy spotkać praktycznie wszędzie, nawet w centrach dużych miast.

Jeśli przegapiłeś wydarzenie w Muzeum, a chciałbyś poznać bliżej te wyjątkowe ptaki, zajrzyj na stronę:

<https://www.gov.pl/web/gdos/noc-sow-2022>

mr



Wykład "Nowe możliwości i zagrożenia współczesnego Internetu"

W środę wieczorem w Miejskiej Bibliotece Publicznej odbył się wykład "Nowe możliwości i zagrożenia współczesnego Internetu", organizowany w ramach cyklu "Komputerowy Świat dla każdego". Wykład poprowadził Arkadiusz Rybczyński - dobrze znany chojnowianom informatyk.

Spotkanie poświęcone było przede wszystkim kwestiom zachowania bezpieczeństwa w Internecie. Prowadzący udzielił zebranym cennych porad oraz polecił wiele wartościowych źródeł, z których warto skorzystać, by zwiększyć własną samoświadomość jako aktywnego internauty.

Arkadiusz Rybczyński podzielił się również własnymi doświadczeniami związanymi z cyberprzestępcstwami, omówił także schematy działania internetowych oszustów.

Jako że w ostatnim czasie dezinformacja stanowi główne zagrożenie we współczesnym świecie, poruszone zostały także kwestie życia fakenewsów oraz metody wykorzystywania social mediów do wpływania na opinię publiczną i wybory sprofilowanych jednostek.

Zebrani mieli także szansę zobaczyć, jakie możliwości oferuje sztuczna inteligencja, o której zrobiło się głośno w ostatnich tygodniach. Omówiona została jej rola we współczesnym świecie oraz wpływ na ludzkość.

ksz

kbait



Wydarzenia

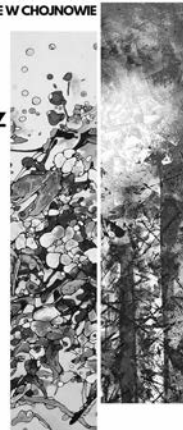
Muzeum Regionalne serdecznie zaprasza na wystawę parac p. Bernadety Sudnikowicz "Energia natury" oraz p. Karli Stiborkovej "Kolory życia"

MUZEUM REGIONALNE W CHOJNOWIE
pl. Zamkowy 3

Bernadeta
SUDNIKOWICZ
ENERGIA
NATURY

Karla
STIBORKOVA
KOLORY
ŻYCIA

KWIECIEŃ
CZERWIEC
2023



Konkurs plastyczny

Muzeum Regionalne w Chojnowie organizuje konkurs plastyczny z okazji nadchodzącego Międzynarodowego Dnia Ziemi, który przypada 22 kwietnia 2023 r. Konkurs skierowany jest do dzieci i młodzieży ze szkół podstawowych. Uczestnicy zobowiązani są do wykonania plakatu promującego postawy proekologiczne w technice płaskiej.



Organizator uprasza się o przysłanie skanu lub zdjęcia pracy dziecka wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych oraz wizerunku pracy dziecka (które znajdują się w Regulaminie konkursu w załączniku nr 1) na adres e-mail: konkurs.muzeum.chojnow@gmail.com. Więcej informacji znajdą Państwo na www.muzeum.chojnow.eu w zakładce "Konkursy" oraz pod numerem telefonu 76 818 83 53. Zachęcamy do udziału, **termin zgłoszeń upływa 17.04.2023 r.** Dla laureatów konkursu przewidziane zostały atrakcyjne nagrody!

Piłka nożna

Pierwsza drużyna seniorów Chojnowianki oficjalnie rozpoczęła zmagania w rundzie rewanżowej o mistrzostwo Klasy A sezonu 2022/23 grupy Legnica III 26 marca na Stadionie Miejskim w Chojnowie meczem z **Olimpią Olszanica**.

Już pierwsze sekundy tego pojedynku przypisały chojnowian o niepokój. Akcja gości, błąd ustawienia linii obrony, zawodnik gości wychodzi na czystą pozycję, jest sam na sam z bramkarzem. Posyła piłkę, która trafia w słupkę! Zimny prysznic sprawił, że nasi piłkarze zaczęli groźniej atakować, jednak nieskutecznie. Bramka gości była jak zaczarowana, nadeszła 15. minuta spotkania... Olimpia przeprowadza szybki kontratak i ku zaskoczeniu wszystkich obejmuje prowadzenie. Chojnowianka jednak nie z takich tarapatów potrafiła się wygrzebać. Zaczęło się systematyczne punktowanie przeciwnika, który powoli zaczął opadać z sił. Wręcz koncertowa gra chojnowskiej jedenastki skutkowała tym, że na przerwę schodzili z prowadzeniem 2:1. W drugiej połowie

kadra trenera Zielenia dominowała już niepodzielnie, ostatecznie gromiąc przyjezdnych **9:1**. Być może zobaczylibyśmy po stronie Chojnowianki wynik dwucyfrowy, jednak w drugiej połowie zmarnowała jeden z dwóch przyznanych jej tego dnia rzutów karnych.

Tydzień później, w wyjazdowym meczu z **Unią Szklary Górne** piłkarze Mirosława Zielenia podtrzymali dobrą passę. Niedzielny pojedynek miał przedziwne oblicze. Gospodarze postawili twarde warunki. Do przerwy na tablicy wyników widniało 2:2. Od ok. 60 minuty spotkania Chojnowianka zaczęła grać w osłabieniu, ponieważ drugą żółtą, a w konsekwencji czerwoną kartkę ujrzał jeden z chojnowskich piłkarzy. Białoniebiescy pokazali jednak charakter. Najlepszą obroną jest atak - skuteczna maksyma zadziałała wybornie. Mimo gry w osłabieniu chojnowianie zdołali jeszcze dwa razy trafić do siatki gospodarzy i wygrali ostatecznie **4:2**.

Piłkarze Chojnowianki zajmują aktualnie **1. miejsce** w tabeli III grupy legnickiej Klasy A z dorobkiem 42 punktów, mając o jeden więcej od wicelidera - Sparty Rudna.

Chojnowianka II Chojnów 19 marca rozegrała mecz z **Victorią Niemstów**. Początek rundy rewanżowej klasy B, grupy Legnica II wypadł bardzo efektownie, bo Chojnowianka II znokautowała gości aż **7:0**.

26 marca odbył się mecz wyjazdowy z ówczesnym liderem - **Fortuną Obora**. Białoniebiescy tanio skóry nie sprzedali. Wynik po pierwszej połowie brzmiał 4:4, choć chojnowscy piłkarze prowadzili nawet 4:1. W drugiej połowie piłkarze Fortuny Obora pokazali, że nie bez powodu okupują pierwsze miejsce w tabeli i ostatecznie wygrali **9:6**.

2 kwietnia druga drużyna Chojnowianki podejmowała **LZS Nową Wieś Lubińską**. Goście grali tego dnia dojrzałe i przede wszystkim skuteczniej, co udokumentowali wywołując z Chojnowa trzy punkty po wygranej **3:1**.

Chojnowianka II Chojnów w tabeli II grupy legnickiej Klasy B plasuje się na **4. miejscu** gromadząc jak dotąd 28 punktów. Strata do trzeciego w tabeli Płomienia Michów wynosi 10 punktów.

pm

REKRUTACJA

do IV klasy sportowej
w roku szkolnym 2023/2024



SZKOŁA PODSTAWOWA NR 4 W CHOJNOWIE

Klasa sportowa

o profilu **piłki nożnej dla chłopców**
i **akrobatyki i tańca dla dziewczynek**

Rekrutacja na podstawie testów sprawnościowych

10h zajęć sportowych w ramach lekcji

wyjazdy na turnieje,
imprezy sportowe oraz obozy sportowe
latem i zimą

zajęcia prowadzone zgodnie z programem
Polskiego Związku Piłki Nożnej i
Polskiego Związku Akrobatyki

**WIĘCEJ
INFORMACJI**

piłka nożna - 606 360 524
akrobatyka/taniec - 663 091 700

Zapraszamy do składania podań w sekretariacie Szkoły Podstawowej nr 4

Rekrutacja dzieci do Czwartej Klasy Sportowej w roku szkolnym 2023/2024 w Szkoie Podstawowej nr 4 w Chojnowie

Informujemy, że w roku szkolnym 2023/2024 w Szkole Podstawowej nr 4 *planowane jest utworzenie klasy IV sportowej o profilu akrobatyki i tańca oraz piłki nożnej.*

Klasy sportowe to:

- codzienne treningi w ramach lekcji
- wyjazdy na turnieje, imprezy sportowe

- obozy sportowe zimowe i letnie
- warsztaty piłkarskie i gimnastyczne
- zajęcia prowadzone zgodnie z programem Polskiego Związku Piłki Nożnej oraz Polskiego Związku Akrobatyki przez wykwalifikowanych trenerów:

Akrobatyka - Marzena Anton: absolwentka AWF Wrocław, instruktorka tańca nowoczesnego i mażoretkowego, akrobatyki, Zumbi, aerobiku.

Piłka nożna - Chrystian Serkies: absolwent AWF Wrocław, trener UEFA A ED, doświadczenie w pracy z dziećmi i młodzieżą na poziomie profesjonalnych Akademii piłkarskich oraz reprezentacji wojewódzkich.

Zapraszamy do składania podań.

W razie pytań prosimy o kontakt:

- akrobatyka 663 091 700
- piłka nożna 606 360 524

Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 w budynku położonym przy ul. Kolejowej 27 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 22/10 o powierzchni 783 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00023941/2.

Lp.	Położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	ul. Kolejowa 27 usytuowany na parterze - I kondygnacja w budynku „IV-kondygnacyjnym”	24,40 m ²	19/1000	24 000,00 (słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych)	120 000,00 (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych)	
		lokal składa się z: 3 pomieszczeń. Wc znajduje się w części wspólnej budynku na klatce schodowej. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną, gazową, grzewczą: piece kafłowe lub c.o. etazowe.			118 300,00	1 700,00

Zarządzeniem Nr 157/2022 Burmistrza Miasta Chojnowa z 25 października 2022 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy, a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/41/2011 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30.06.2011 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 172, poz. 2985 z dnia 17.08.2011 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i nieuciążliwych usług komercyjnych Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840).

Przetarg odbędzie się **20.04.2023 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **13.04.2023 r.** Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- * dowód tożsamości,
- * potwierdzenie wniesienia wadium,
- * w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- * w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;
- * oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- * pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- * oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
- * osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 t.j.). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed

upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. 2017 poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiążą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **1 200,00 zł**.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344.) jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2023 poz. 344) sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu odbył się 09.02.2023 r.

Lokal można oglądać w dniach 20.03.2023 r. - 13.04.2023 r. w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰ - po uprzednim uzgodnieniu terminu. Klucze są dostępne w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Drzymały 30 - tel. 76 81-88-372.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 81-86-684**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie:

<http://bip.chojnow.net.pl/>

Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

**pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej w części zabudowanej obcymi nakładami w postaci pawilonu handlowego, oznaczonej numerem geodezyjnym 287/7 o powierzchni 418 m², położonej przy ul. Bohaterów Powstania Warszawskiego w obrębie 6 miasta Chojnowa, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00013613/1. Cena wywoławcza nieruchomości: 125 000,00 zł
Łączna wartość nakładów poniesionych na gruncie przez dzierżawcę wynosi 191 000,00 zł.**

Lp.	Numer działki	Powierz. działki	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł
1.	287/7 obręb 6	418 m ²	ul. Bohaterów Powstania Warszawskiego	161 MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług – Uchwała Nr XI.VI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.01.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 34 poz. 869), 20.1. MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej komercyjnej – Uchwała Nr XXI/103/16 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30.05.2016 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 2830); zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	25.000,00	125.000,00 (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych)

Zarządzeniem Nr 15/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 20.01. 2023 r. w/w nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość w części zabudowana obcymi nakładami inwestycyjnymi, stanowiącymi pawilon handlowy, położona jest w Chojnowie przy ul. Boh. Powst. War. ma kształt regularnego wieloboku, funkcjonalna. Nakłady nie stanowią własności Gminy. Dostęp do komunikacji drogowej bezpośrednio od ul. Boh. Powst. War. W otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Działka położona jest na terenie uzbrojonym w sieć energetyczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną (sieć miejska). Nieruchomość gruntowa jest w części - o pow. 225 m² objęta jest umową dzierżawy za wartość na czas nieoznaczony z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako tereny mieszkaniowe "B" oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - "Bp".

W połud.-zach. części działki posadowiony jest pawilon handlowy, wybudowany w 1999 r. w typie WOLPYT, rozbudowany na początku dwutysięcznego roku. Obiekt parterowy, wyposażony w panele fotowoltaiczne zamontowane na dachu, zapewniające ciepłą wodę oraz ogrzewanie. Wykonano go z płyt grubości 8 cm. Pow. użyt. pawilonu wynosi 99,10 m².

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, nieruchomość położona jest na terenie o poniższych funkcjach, oznaczonych symbolami:

- 161 MW,U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług - Uchwała Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30.01.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 34 poz. 869),

- 20.1. MW,U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej komercyjnej - Uchwała Nr XXI/103/16 Rady Miejskiej Chojnowa z 30.05.2016 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 2830);
Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnow i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz z zapisami w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa. Działka nie posiada dokumentacji geotechnicznej. Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za warunki hydrogeologiczne.

Sprzedaż odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym nabywca przejmie nieruchomości w stanie faktycznym i prawnym, istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu jego dobrożenia Miasto obciąży nabywcę nieruchomości opłatą adiacencką. Gmina Miejska Chojnow nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

Przetarg odbędzie się **27.04.2023 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do 24.04.2023 r. (ze wskazaniem numeru, działki). **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy.**

Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).

Z chwilą podpisania aktu notarialnego dotychczasowa umowa dzierżawy ulega rozwiązaniu. W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany jest wpłacić wartość nakładów (pawilonu handlowego o wartości 167 000,00 zł oraz nawierzchni z kostki betonowej o wartości 24 000,00 zł), tj. kwoty 191.000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100), na rachunek bankowy **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie, pl. Zam-

kowy 1, 59-225 Chojnow, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* dowód tożsamości,

* potwierdzenie wniesienia wadium,

* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu,

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, uniważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, pozostałym osobom na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2022 r. poz. 1846 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76/81 86-684.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl

Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej w części zabudowanej obcymi nakładami w postaci pawilonu handlowego, oznaczonej numerem geodezyjnym 66/31 o powierzchni 184 m², położonej przy ul. M. Drzymały 21 w obrębie 4 miasta Chojnowa, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00013615/5. Cena wywoławcza nieruchomości: 60 000,00 zł.

Wartość nakładów poniesionych na gruncie przez dzierżawcę wynosi 154 300,00 zł.

Lp.	działki	działki		i sposób jej zagospodarowania	w zł	wywoławcza w zł
1.	66/31 obręb 4	184 m ²	ul. Michała Drzymały 21	55 MW, U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług – Uchwała Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30 stycznia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 34 poz. 869); zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	12.000,00	60.000,00 (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych)

Zarządzeniem Nr 15/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 20.01. 2023 r. w/w nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość w części zabudowana obcymi nakładami inwestycyjnymi, stanowiącymi pawilon handlowy, położona jest w Chojnowie przy ul. M. Drzymały 21, ma kształt prostokąta. Nakłady nie stanowią własności Gminy. Dostęp do komunikacji drogowej bezpośrednio od ulicy Drzymały. W otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Działka położona jest na terenie o następującym uzbrojeniu technicznym: sieć wodociągowa, kanalizacji ogólnospławnej, elektroenergetycznej, gazowej i telefonicznej.

Nieruchomość gruntowa jest w części - o pow. 100 m² objęta jest umową dzierżawy zawartą na czas nieoznaczony z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako tereny mieszkaniowe - "B".

W południowej części działki posadowiony jest pawilon handlowy, wybudowany w 2002 r. i rozbudowany w 2003 r., w zabudowie zwartej, niepodpiwniczony, 1- kondygnacyjny. Wykonano go z płyt o grubości 6 cm. Powierzchnia użytkowa pawilonu wynosi 81,09 m². Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa uchwalonym Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30.01.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 34 poz. 869 z 27.03.2002 r.) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 55 MW, U, dla którego ustalono funkcję zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Chojnow i jest wolny od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz z zapisami w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa. Działka nie posiada dokumentacji geotechnicznej. Gmina Miejska Chojnow nie ponosi odpowiedzialności za warunki hydrogeologiczne.

Sprzedaż odbędzie się w stanie istniejącego zainwestowania i istniejącej infrastruktury, w związku z czym nabywca przejmie nieruchomość w stanie faktycznym i prawnym, istniejącym w dniu podpisania protokołu. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości z tytułu jego dobrożenia Miasto obciąży nabywcę nieruchomości opłatą adiacencką. Gmina Miejska Chojnow nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów.

Przetarg odbędzie się **27.04.2023 r. o godz. 13⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow do **24.04.2023 r.** (ze wskazaniem numeru działki). **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).

Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).

Z chwilą podpisania aktu notarialnego dotychczasowa umowa dzierżawy ulega rozwiązaniu. W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany jest wpłacić wartość nakładów (pawilonu handlowego), tj. kwoty **154.300,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt cztery tysiące trzysta złotych 00/100), na rachunek bankowy **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- * oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- * dowód tożsamości,
- * potwierdzenie wniesienia wadium,
- * w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- * w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu,
- * pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- * oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
- * osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, pozostałym osobom na konto przez nich wskazane.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2022 r. poz. 1846 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 w/w ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zastrzeżę się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem 76/81 86-684.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: **bip.chojnow.net.pl**

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie	76 818 82 85
MOPS	76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe	112, 999;
Straż Pożarna	112, 998; 76 856 74 71
Policja	112, 997; 76 818 86 80
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe	992; 76 850 90 00
Pogotowie energetyczne	991
SM Młodość	76 818 86 81
ChZGKiM	76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa	76 818 85 14
Nocna i świąteczna pomoc ambulatoryjna	510-784-412 lub 661-999-140
Cmentarz Komunalny	76 818 66 80

GAZETA CHOJNOWSKA

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego
gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow,
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15

e-mail: gazeta@chojnow.net.pl; http://www.chojnow.eu

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie,
nakład: 1000 egz.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelny - Emilia Grzeskowiak,
Katarzyna Jaworska

współpracują: Piotr Misikiewicz

DTP: Emilia Grzeskowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia DNI Jarocin

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

Ogłoszenia drobne

Domy mieszkania lokale

Sprzedam mieszkanie po remoncie, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, pow. 107,95 m², parter.

Wiadomość: tel. 698-242-835. 066848

TAXI CHOJNÓW



790-355-333

**Nocna i świąteczna
ambulatoryjna
i wyjazdowa opieka lekarska
w godz. 18.00-6.00
w dni powszednie;
całodobowo
w soboty, niedziele
i inne dni wolne
od pracy**

**Tel. 510-784-412
661-999-140**

Sekcja brydża zaprasza

W każdą środę
od godz. 10.00
do godz. 15.00
w MOKSiR spotykają się
miłośnicy brydża.
Nowi gracze
mile widziani.
Zapraszamy!



DYŻURY APTEK W CHOJNOWIE



KWIECIEŃ

09.04. - CENTRUM

10.04. - MELISA

16.04. - SALIX

23.04. - POD SŁOŃCEM

30.04. - W INTERMARCHE

**Apteki pełnią dyżur
w godz. 9.00-13.00
oraz 17.00 -18.00**

APTEKA FARMED
ul. Szpitalna 6
tel. 76 818 11 36

**APTEKA
W INTERMARCHE**
ul. Kilińskiego 42
tel. 76 818 76 36

APTEKA STOKROTKA
ul. Legnicka 15
tel. 76 819 66 49

APTEKA MELISA
ul. Jana Kilińskiego 36
tel. 76 819 16 58

APTEKA POD SŁOŃCEM
ul. Legnicka 16
tel. 76 818 84 52

APTEKA CENTRUM
ul. Rynek 29/1a
tel. 76 818 03 48

APTEKA SALIX
ul. Ściegiennego 8
tel. 76 818 83 01

Otwarcie podwójnej wystawy „Energia Życia” i „Kolory Natury”

31 marca w Muzeum Regionalnym w Chojnowie był dzień wyjątkowym. Nastąpiło bowiem otwarcie podwójnej wystawy o tytułach: „Energia natury” autorstwa Bernadety Sudnikowicz oraz „Kolory życia” stworzonej przez Karłę Stiborkovą. Obie artystki różni nie tylko narodowość, ale również dzieli ponad 700 km. Łączy zaś wspaniały entuzjazm, radość życia oraz nieustająca energia.

Wernisaż cieszył się bardzo dużą frekwencją, a wśród zebranych słysząc było liczne zachwyt nad prezentowanymi dziełami sztuki.

Bernadeta Sudnikowicz pochodzi z Helu, a wykształcenie artystyczne uzyskała na Akademii Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi. Jest Członkiem Związku Polskich Artystów Plastyków, laureatką i finalistką ogólnopolskich i międzynarodowych konkursów oraz przeglądów sztuki. Jej prace były podziwiane na wystawach zbiorowych i indywidualnych nie tylko w Polsce, ale i w Niemczech, Francji, Wielkiej Brytanii, Litwie oraz Czechach. Zachwycają również w zbiorach prywatnych głównie w USA, Polsce, Francji, Wielkiej Brytanii, Kanadzie, Australii, RPA, Czechach czy w Niemczech.

Na chojnowskiej wystawie pt. „Energia natury” prezentuje cykl obrazów inspirowanych przyrodą. Przedstawienia, zamknięte w płótnach artystki, cechują się olbrzymią szczegółowością i dbaniem o detal. Nie są to jednak realistyczne odwzorowania rzeczywistości. Poprzez swoją linearność, przywodzą na myśl barwne witraże. Artystka w swoich pracach dba o zachowanie harmonii przy jednoczesnym zastosowaniu szerokiej gamy kolorystycznej, zatem poszczególne

plamy barwne skomponowane są niezmiernie skrupulatnie i dokładnie. W wyniku tych zabiegów obrazy łączą spójność, harmonię oraz energię płynącą z natury, a także odkrywają przed obserwującym piękno istnienia i współbywania.

Karla Stiborkova to czeska artystka pochodząca z Frenštát pod Radhoštěm. Ukończyła Uniwersytet Ostrawski w dziedzinie sztuk pięknych. Z zamiłowania i wykształcenia jest pedagogiem, a w latach 2012-2018 pełniła funkcję dyrektora szkoły artystycznej w mieście Frydlant nad Ostrawicą. W swojej działalności artystycznej stosuje różnorodne techniki malarskie: akryl, akwarelę, suche pastele oraz enkaustykę.

Artystka ma na swoim koncie kilkadziesiąt wystaw i przeglądów sztuki krajowej i zagranicznej (Włochy, Francja, Polska, Litwa, Niemcy). Uczestniczyła międzynarodowych plenerów malarskich w krajach Unii Europejskiej. Jest członkiem wielu zespołów artystycznych z całego świata - USA, Japonia, Chiny, Wielka Brytania, Niemcy, Włochy.

Prace, które zaprezentowała na chojnowskiej wystawie „Kolory życia” są niezwykle barwne, wręcz kontrastujące i nasycone kolorystycznie. W swojej formie abstrakcyjne, niekiedy geometryczne. Artystka czerpie inspirację z natury i roślinności, ale też kosmosu i przestrzeni. Jak sama wspomina, interesuje ją temat marzeń, który delikatnie wprowadza w swoje przedstawienia.

Wystawę można oglądać w salach wystaw czasowych Muzeum Regionalnego w Chojnowie do końca czerwca. Zapraszamy!

mr, ks



Aktualności z Chojnowa

Wszystkich pragnących być na bieżąco, mieć stały dostęp do informacji z miasta, zachęcamy do korzystania z dostępnych środków przekazu.

Esesmowe powiadamianie



Wyślij SMS na numer 661-000-112 o treści tak.dle01, a informacje o zagrożeniach pogodowych i wydarzeniach w mieście będziesz otrzymywać, za darmo, na swój telefon.

Aplikacja „BLISKO”



Pobierz aplikację „BLISKO”, wpisz nazwę miejscowości i zdecyduj, z jakich serwisów tematycznych będą do Ciebie przesyłane informacje.

Strona chojnow.eu



Na oficjalnej stronie Miasta Chojnow znajdziesz wszystkie aktualne informacje, zapowiedzi imprez, relacje z wydarzeń, zdjęcia, filmy, linki do wszystkich miejskich instytucji i placówek.

Polub Chojnow na Facebooku



Chojnow.eu - Oficjalny Serwis Internetowy Miasta Chojnow to profil, na którym znajdziesz krótkie aktualności z terenu miasta ze zdjęciami, filmikami i plakatami zapowiadającymi najbliższe wydarzenia.



Nikoś Działo – ma 4,5 roku.
Zodiakalny Lew. Ogląda „Bena i Molly”.
Lubi pierogi ruskie, zbiera samochodziki na resorach.



Warsztaty Wielkanocne w Bibliotece

