

Miejski Dwutygodnik Informacyjny

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY

GAZETA



ISSN 1234-9518

Następny numer "G.Ch."
20.10.2023 r.

CHOJNOWSKA

NR 18 (1027) ROK XXXII 06.10.2023r.



**Piechotą na koniec
świata - spotkanie
z T. Rybczyńskim**



**Wręczenie promes
w Muzeum Regionalnym**



70. lecie Przedszkola Miejskiego nr 1



**Debiutancka płyta
zespołu Plug'n'Blues**



Festyn z klasą - rodzinna biesiada w SP3



**Koncert Jesiennych Filmowych
Barw Miłości**



Pierwszy Skate Jam w Chojnowie



PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 1 MA 70 LAT

70 lat działalności przedszkola jest świadectwem historii wielu osób - tych, które nim zarządzały, które tu pracowały, rodziców przyprowadzających tu swoje dzieci i tych, które odbierały w tym miejscu pierwszą w swoim życiu edukację. Nie dziwi zatem fakt, że jubileusz tego formatu należy uhonorować w wyjątkowy sposób.

Społeczność Przedszkola Miejskiego nr 1 w Chojnowie uczciła ten dzień organizując festyn - spotkanie osób w różny sposób powiązanych z placówką i jej sympatyków.



-To imponujący Jubileusz, coś powiedzieć - należy powiedzieć **DZIĘKUJĘ!** - rozpoczęła swoje wystąpienie pani dyrektor przedszkola Lucyna Spes. - *Dziękuję wszystkim pracownikom, którzy na przestrzeni wielu lat oddawali z tego przedszkola pokolenia fantastycznych dzieci, doskonale przygotowanych do pójścia do szkoły. Słowa podziękowania kieruję także do aktualnych pracowników administracji, obsługi, nauczycieli, którzy codziennie dbają o to, by dzieci czuły się tu bezpiecznie, by się rozwijały. Motto, które wita nas w przedszkolnym ogrodzie - „Dzieci są jak motyle na wietrze. Niektóre potrafią latać wyżej niż inne, ale każde z nich lata tak jak umie” - przyświeca nam każdego dnia. Dziękuję władzom miasta - burmistrzowi, który pomaga nam realizować wszystkie nasze marzenia, aby przedszkole wchodziło w przyszłość nowocześnie i rozwijało się również technologicznie.*

- Droga Pani Dyrektor, zacne grono nauczycielskie, kochane dzieci, drodzy rodzice. Przedszkole Miejskie nr 1 w Choj-



nowie to przedszkole z bardzo bogatą historią i tradycją - mówił witając się burmistrz Chojnowa Jan Serkies - Jego historię tworzyli i nadal tworzą bardzo pracowici ludzie. Absolwenci tego przedszkola, tak jak pani dyrektor wspominała, zostają tu wspaniale przygotowani do dalszej drogi życiowej, radzą sobie doskonale. Absolwenci tego przedszkola, to dzisiejsi księża, nauczyciele, prawnicy, biznesmeni, lekarze... Z okazji tego wspaniałego Jubileuszu proszę przyjąć gorące podziękowania za wszystko co robicie Państwo na rzecz najmłodszych mieszkańców naszego miasta. Proszę przyjąć serdeczne gratulacje i gorące życzenia dalszych sukcesów, rozwoju, zdrowia i wszelkiej pomyślności. Kochane dzieci, jak są urodziny, to są też prezenty. Mamy dla Was dwa podarunki - kolejny w tej placówce, monitor interaktywny i niespodziankę - 5 października podpisujemy umowę z firmą, która wykona na tyłach tego ogrodu nowoczesne, bezpieczne boisko.

Przedszkole Miejskie nr 1 od 70 lat przekazuje wiedzę, uczy funkcjonowania w grupie rówieśniczej, kształtuje osobowość, wychowuje. Profesjonalnie przygotowana kadra pedagogiczna czuwa nad rozwojem dzieci i ich usamodzielnieniem. Przy tym zapewnia doskonałą opiekę, bezpieczeństwo i wiele atrakcyjnych zajęć. To wszystko w pięknym, przedwojennym obiekcie z nowoczesną bazą. Budynek, w którym działa placówka został wybudowany jako dom mieszkalny w latach 1926-1930 przez Fabeneta Birbauna - obywatela niemieckiego, pochodzenia żydowskiego. Około roku 1938 w budynku umieszczono szkołę żeńską. W czasie II wojny światowej w obiekcie stacjonowały wojska niemieckie. Po wojnie przeznaczono go na przychodnię i porodówkę. Wiosną 1952 roku władze Chojnowa zmieniły przeznaczenie budynku otwierając Przedszkole Miejskie nr 1 pod kierownictwem pani Moniki Gmur. W kolejnych latach funkcje dyrektora pełniły panie: Jadwiga Chojnowska, Lidia Gorejowska, Zdzisława Driańska i Zdzisława Zięba, Weronika Śledziowa-Jodłowska, Wanda Sadowska, Zofia Kołodziejska, Genowefa Angulska, Dorota Pisarska, Grażyna Babiarz i obecnie obowiązki dyrektora pełni pani Lucyna Spes.

Finałem części oficjalnej uroczystości była wspólnie odśpiewana pieśń przedszkola, a potem już tylko zabawa! Cudowne, rozkoszne występy przedszkolaków, które tańcem i śpiewem wywołały radość i wzruszenie wielu gromko je oklaskujących. Były też popisy zapro-



szonych gości - zespołu tanecznego Brooklyn, wokalisty Michała Kowalczyka i krótkie spotkanie na scenie z Białym Misiem. Strefy zabaw, animacje, warsztaty były uzupełnieniem atrakcji. Ciekawostką była wystawa obrazująca historię przedszkola, popularnością cieszyła się loteria fantowa i oczywiście strefa gastronomiczna - domowe wypieki, pierogi, placki ziemniaczane, grillowana kiełbasa, ziemniaczana zapiekanka zaspokajały apetyt największych smakoszy. Cudowną niespodzianką tego dnia sprawiła aura. Prognozy i poranny krajobraz zapowiadały chłód i deszcze. Chmury jednak rozwiały się, a nad kolorowo ustrójonym terenem przedszkola zaświeciło słońce, które towarzyszyło wszystkim przez kolejne godziny świętowania.

Redakcja dołącza do wszystkich pięknych życzeń jakie podczas jubileuszu płynęły z głośników.

„Przyszłość jest prezentem, jaki robi nam przeszłość” – słowa André Malraux - francuskiego pisarza i eseisty niech będą wymowną cenzurką dla Przedszkola Miejskiego nr 1 w Chojnowie, które spod swoich skrzydeł uwalnia otwartych, ciekawych świata, bystrych kilkulatek.

eg

Chojnowskie różnaitości

Wręczenie promes na chojnowskim zamku

27 września Chojnów był gospodarzem uroczystego wręczenia promes, dla zadań, które otrzymały dotację z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. W otoczeniu zamku Piastów legnicko-brzeskich samorządowcy powiatu legnickiego z rąk Ministra Krzysztofa Kubów, Poseł Ewy Szymańskiej oraz Radnego Sejmiku Dolnośląskiego Pawła Kury odbierali symboliczne czek na planowane działania w sferze narodowego dziedzictwa. Chojnów otrzymał ponad milion złotych na trzy inwestycje.

- *Samorząd Chojnowa złożył 10 wniosków - trzy otrzymały akceptację, a co za tym idzie także dotację - wyjaśnia burmistrz Jan Serkies. - "Kapitałny remont tynków i wymalowań naw bocznych Kościoła Parafialnego pw. św. Apostołów Piotra i Pawła w Chojnowie", "Remont pokrycia dachowego więźb i naw Kościoła Parafialnego pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Chojnowie - etap I", "Remont Muzeum Regionalnego w Chojnowie" obejmujący - m.in. wymianę stolarki okiennej, instalacji przeciwpożarowej i antywłamaniowej, to ważne zadania, które realizowane będą w ramach ochrony zabytków i opieki nad nimi. Staramy się dbać o naszą miejską historię, stąd gros środków na te cele asygujemy z własnego budżetu, sięgamy także po środki zewnętrzne. Jesteśmy wdzięczni za wszystkie programy służące rozwojowi miasta i regionu...*



- *Miliard 800 milionów złotych w całym kraju, w tym kilka milionów dla powiatu legnickiego, to niebagatelne kwoty na odrestaurowanie zabytków - mówił Minister Krzysztof Kubów. - Każde z dotowanych przez rząd działań stanowi inwestycję na przyszłość, dla kolejnych pokoleń, aby pamięć o historii nie została zartata.*

Gratuluje pozyskanych środków i życzę jak najszybszej ich realizacji. Deklaruję kontynuację programu, bo potrzeby są ogromne. Zwłaszcza na Dolnym Śląsku, gdzie zabytków mamy najwięcej.

Wszyscy beneficjenci odbierając promesy wskazywali na liczne inwestycje realizowane dzięki wsparciu rządu i władz wojewódzkich. Każda z nich, to także inwestycja w społeczność lokalną, a dbałość o rozwój miasta, komfort i bezpieczeństwo mieszkańców to podstawowe zadanie każdego samorządu.

Wizyta parlamentarzystek

26 września w godzinach przedpołudniowych Chojnów odwiedziła Pani Senator Dorota Czudowska i Pani Poseł Ewa Szymańska. Była to okazja do podziękowania za wsparcie działań samorządowych i miejskich wniosków projektowych. Burmistrz Jan Serkies wręczył parlamentarzystkom statuetki okazując w ten symboliczny sposób wdzięczność w imieniu władz miasta.



Przedstawicielki polskiego Parlamentu z sympatią przyjęły podziękowanie, podkreślając doskonałą współpracę z chojnowskim samorządem.

Za nami wrześniowy konwent wójtów i burmistrzów

22 września Burmistrz Chojnowa Jan Serkies gościł uczestników konwentu wójtów i burmistrzów powiatu legnickiego, który odbył się w Muzeum Regionalnym. Włodarze lokalnych samorządów obradowali m.in. na temat inwestycji oraz współpracy między jednostkami.

Gościem specjalnym wydarzenia był minister Krzysztof Kubów, szef Gabinetu Politycznego Prezesa Rady Ministrów. Posiedzenie otworzył Burmistrz Chojnowa, witając wszystkich zebranych oraz kierując słowa podziękowania w stronę ministra za 4-letnią owocną współpracę oraz wsparcie dla miasta i regionu.

Obrady dotyczyły przede wszystkim perspektyw pozyskania nowych środków z programów regionalnych i krajowych, planowanych inwestycji. Były też okazją do krótkiego podsumowania zrealizo-

wanych projektów, do wymiany doświadczeń i debaty nad priorytetami rozwoju lokalnych społeczności.



Wiodący głos podczas obrad miał Minister Krzysztof Kubów, który podziękował samorządowcom za współpracę oraz złożył obietnicę jej kontynuacji.

- *Bardzo dziękuję za zaproszenie. Dzisiejsze spotkanie jest podsumowaniem naszej wieloletniej współpracy. Dziękuję Wam za otwartość, za to, że wspólnie potrafimy rozmawiać i realizować różnego rodzaju zadania na terenie powiatu legnickiego. W powiecie legnickim widać sprawną współpracę pomiędzy poszczególnymi samorządami. Inwestycje drogowe są realizowane równomiernie na terenie całego powiatu, a dziś podpisaliśmy umowę na wykonanie kolejnej. Zamierzamy kontynuować naszą współpracę i będę liczył na Wasze sugestie i wsparcie, bo to Wy najlepiej wiecie, jakich zmian potrzebujecie w swoich samorządach. Myślę, że będą to zmiany usprawniające ich funkcjonowanie - powiedział minister Krzysztof Kubów.*

Starosta Adam Babuška pod koniec obrad podkreślił, że ta owocna współpraca, którą zauważył i docenił minister Kubów, jest możliwa między innymi dzięki regularnie odbywającym się konwentom, podczas których samorządowcy mają okazję szukać rozwiązań i inspirować się nawzajem, ponieważ konwenty nie tylko integrują, ale też są impulsem do wspólnych działań na rzecz powiatu legnickiego.

Przedstawiciele lokalnych władz samorządowych zobowiązali się do dalszej współpracy i realizacji projektów mających na celu poprawę jakości życia mieszkańców regionu.

Na LXXXIV SESJI

Głównym tematem wrześniowej sesji Rady Miejskiej był Raport o stanie oświaty w Chojnowie.

Samorząd Miasta Chojnowa jest organem prowadzącym dwie szkoły podstawowe i dwa przedszkola.

Raport zawiera m.in. stan zatrudnienia, liczbę uczniów, działania podejmowane przez placówki, nakierowane na kształcenie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi, wyniki egzaminu ósmoklasisty w minionym roku szkolnym, osiągnięcia i sukcesy uczniów, projekty realizowane w szkołach i przedszkolach, informacje dot. doskonalenia zawodowego nauczycieli.

Szczegółowy raport dostępny jest w Urzędzie Miejskim w Wydziale Organizacyjnym.

Sprawozdanie 5/2023

**z pracy Burmistrza Miasta Chojnowa
w okresie od 31 sierpnia 2023 r.
do 26 września 2023 r.**

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

* Pozyskiwanie środków pozabudżetowych, inwestycje, zamówienia publiczne:

- otrzymano promesę wstępną na kwotę 2.700.000 zł. w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - edycja trzecia - PGR na zadanie pn. "Przebudowa dróg gminnych: ul. Reymonta, Ogrodowa, Konarskiego oraz Królowej Jadwigi",
- trwają prace budowlane realizowane przez firmę PRBiUT Karbud Karol Adamczyk z Kielc na realizację zadania pn.: "Remont Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Konarskiego 4". W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie robót budowlanych w podziale na następujące etapy: Etap 1: Wykonanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych wraz z malowaniem pomieszczeń lekcyjnych, Etap 2: Remont pomieszczeń budynku szkoły obejmujący salę gimnastyczną i blok sportowy. Wartość zawartej umowy to 1.436.333,50 zł. Miasto otrzymało pro-mesę inwestycyjną z Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład w wys. 490.000,00 zł na wykonanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych dla głównego budynku,
- zawarto umowę na realizację zadania: "Przebudowa Placu Dworcowego" z firmą Brukarską Granit-Bruk Mirosław Furmanek z Chojnowa.

Wartość zadania 447.720,00 zł.

- złożono wniosek w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - edycja dziewiąta "Rozświetlamy Polskę" na zadanie pn. "Wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne na terenie Miasta" na kwotę 848.160,00 zł
- prowadzone jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na Budowę placu zabaw - obiektów małej architektury,
- ogłoszono czwarte postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: "Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Goliszowie - etap II". Termin otwarcia ofert 05.10.2023 r.
- ogłoszono trzecie postępowanie na zadanie "Remont dróg gminnych: ul. Wojska Polskiego oraz ul. I. Paderewskiego (część 1) wraz z budową sieci wodociągowej (część 2)". Termin otwarcia ofert 29.09.2023 r.
- prowadzone jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na bankową obsługę budżetu Gminy Miejskiej Chojnów jednostek podległych oraz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej dla którego Miasto jest organem założycielskim",
- ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na "Świadczenie usług ubezpieczeniowych dla Gminy Miejskiej Chojnów wraz z Jednostkami Organizacyjnymi, Instytucjami Kultury i Zakładem Budżetowym",
- ogłoszono zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy ul. Reymonta i ul. Ogrodowej oraz ul. Królowej Jadwigi i ul. Konarskiego (branża drogowa, sanitarna i elektryczna),
- ogłoszono zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami do granic działek oraz likwidację/wyłączenie z użytkowania starej infrastruktury wodociągowej w ulicach: Kopernika, Ćwiklińskiej, Solskiego, Bogusławskiego, Prusa, Gałczyńskiego, Wyspiańskiego, Zapolskiej, Modrzejskiej,
- ogłoszono zapytanie ofertowe na wymianę kotłów grzewczych w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Reymonta 1,
- ogłoszono zapytanie ofertowe na wyko-

nanie remontu kaplicy na cmentarzu komunalnym.

* Gospodarka komunalna, działalność gospodarcza:

- przedłużono 2 umowy na najem lokali z mieszkaniowych zasobów Miasta,
- przyjęto i przetworzono 22 wnioski Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w tym: 3 wnioski o wpis do CEIDG przedsiębiorcy, 11 wniosków o zmianę wpisu, 5 wniosków o zawieszenie wykonywania działalności, wniosek o wznowienie wykonywania działalności, 2 wnioski o zaprzestanie wykonywania działalności,
- przyjęto i rozliczono 4 wnioski o wypłatę dotacji celowej z budżetu Miasta na realizację przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji,
- ogłoszono 08.09.2023 r. postępowanie przetargowe na odbiór i transport odpadów komunalnych na rok 2024, termin otwarcia ofert 11.10.2023 r.
- opracowano dokumentację projektową oraz uzyskano pozwolenie Starosty Legnickiego na budowę Kolumbarium na cmentarzu komunalnym,
- zakończono prace przy remoncie odcinka ul. Solskiego /Bogusławskiego,
- przeprowadzono prace konserwacyjne kładki dla pieszych przy ul. Raławickiej - Brzozowej w zakresie malowania elementów stalowych farbami antykorozyjnymi, elementów drewnianych wraz z wymianą uszkodzonych desek bieżni oraz zamontowaniem metalowych osłon na słupkach poręczy,
- w ramach przeglądu gwarancyjnego kładki dla pieszych przy ul. Matejki przeprowadzono prace w zakresie czyszczenia elementów stalowych konstrukcji kładki wraz z malowaniem farbami antykorozyjnymi, wymianą uszkodzonych elementów drewnianych pomostu kładki,
- podpisano umowę na przeprowadzenie prac remontowo-konserwacyjnych kładki dla pieszych przy ul. Grodzkiej w zakresie remontu elementów stalowych i betonowych,
- wyrównano nawierzchnie dróg gruntowych,
- na bieżąco naprawiane są zapadnięte nawierzchnie chodników i jezdni z kostki,
- wymieniono deski i pomalowano ławki na terenie Miasta,
- na bieżąco realizowane są zadania wynikające z umowy na odbiór i transport odpadów - zgłoszenia o nieodebranych odpadach, o uszkodzonych pojemnikach, o braku dostępu do pojemników na posesji,

Na LXXXIV SESJI

- usunięto posusz z drzew na cmentarzu komunalnym.

Z zakresu Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska m.in.:

Gospodarka gruntami, planowanie przeszerzenie, nadzór nad drzewostanem:

* sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców 2 lokale mieszkalne z zastosowaniem obowiązujących bonifikat,

* ogłoszono przetargi na sprzedaż nieruchomości:

- lokalu użytkowego nr 1B położonego w budynku przy ul. Legnickiej 26,

- lokalu użytkowego nr 1 położonego w budynku przy ul. Kolejowej 27,

- niesamodzielnego lokalu składającego się z dwóch pomieszczeń położonych w budynku przy ul. Chmielnej 2.

* przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż:

- nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej nr geodez. 384/19 o pow. 754 m², położonej przy ul. Złotoryjskiej, obręb 4 - zakończony wynikiem pozytywnym;

- lokalu użytkowego nr 1B położonego w budynku przy ul. Kilińskiego 5 - zakończony wynikiem negatywnym;

* przeprowadzono przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 175/66, położonej przy ul. Legnickiej w obrębie 6 Chojnowa - zakończony wynikiem pozytywnym.

* opublikowano informację o podaniu do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy w budynku położonym przy ul. Dąbrowskiego 26,

- wydano 4 zawiadomienia o ustaleniu numeru porządkowego dla nieruchomości,

- zawarto 3 umowy na użyczenie gruntu pod budowę wiaty śmietnikowej przy ul. Kolejowej i ul. Legnickiej oraz aneks do umowy użyczenia dotyczący zwiększenia powierzchni wiaty śmietnikowej przy ul. Młynarskiej,

- wydano 3 zgody na wykreślenie hipoteki umownej ustanowionych na rzecz Gminy Miejskiej Chojnów tytułem zabezpieczenia roszczenia o zwrot bonifikaty w związku z upływem 5-letniego okresu od nabycia lokali z zasobów komunalnych przez dotychczasowych najemców,

- wydano postanowienie opiniujące uzyskanie zezwolenia na zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne na terenie działki nr 22/26 obręb 2 zlokalizowanej przy ul. Fabrycznej 1,

- wystąpiono z ponownym wnioskiem o nieodpłatne przekazanie działki nr 353/3, obręb 4 zlokalizowanej przy ul. ks. Piotra Skargi na rzecz Miasta, stanowiącej własność Skarbu Państwa pod zarządem Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

* Z zakresu planowania przestrzennego wydano:

- 6 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz o rewitalizacji,

- 3 wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- postanowienie opiniujące zgodność projektowanego podziału nieruchomości z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

- 2 decyzje zatwierdzające projekt podziału nieruchomości przy ul. gen. K. Pułaskiego oraz ul. J. Dąbrowskiego,

- zaświadczenie o zgodności zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

* przeprowadzono cztery wizje w terenie w związku ze zgłoszeniem zamiaru usunięcia drzewa przez osobę fizyczną, uczestniczono w 2 interwencjach PSP w związku z usunięciem z koryta rzeki Skora przewróconych drzew,

* Urząd Miejski przeprowadził wizję w terenie w firmie Kraskór - Leder Sp. z o.o. w związku ze skargami mieszkańców dotyczącymi uciążliwości zapachowych związanych z działalnością zakładu i zalecił CHZGKiM wykonanie badań ścieków odprowadzanych z zakładu do kanalizacji miejskiej. Następnie wystąpił do Starostwa Powiatowego w Legnicy oraz Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska o przeprowadzenie kontroli w zakładzie. Starostwo Powiatowe wszczęło postępowanie administracyjne zlecając Powiatowej Stacji Sanitarnej-Epidemiologicznej w Legnicy oraz Wojewódzkiemu Inspektoratowi Ochrony Środowiska przeprowadzenie kontroli na terenie zakładu. 25.09.2023 r. Starostwo Powiatowe w Legnicy skontrolowało przedsiębiorstwo w sprawie uciążliwości zapachowej pochodzącej z instalacji eksplo-

acyjnej. Ustalenia zawarto w protokole, który zostanie przekazany drogą e-mailową,

* w dniach 15-17.09.2023 r. koordynowano Akcję "Sprzątanie świata 2023".

* Zarządzanie kryzysowe i zadania obronne:

- uczestniczono w comiesięcznych treningach zgrywających system wczesnego ostrzegania i alarmowania o zagrożeniach województwa dolnośląskiego, w treningu Stałego Dyżuru Starosty Powiatowego w dniu 19.09.2023 r. oraz Wojewody Dolnośląskiego 25.09.2023 r.,

- 14.09.2023 r. relokowano obywateli Ukrainy zakwaterowanych w budynku przy ul. Kościuszki 30 do obiektu we Wrocławiu. Złożono wniosek do Wojewody Dolnośląskiego o uchylenie decyzji nr 239/2022/BZ z 7.04. 2022 r. wydanej na organizację zakwaterowania dla obywateli Ukrainy w budynku przy ul. Kościuszki.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

- dokonano 65 czynności meldunkowych związanych z zameldowaniem, wymeldowaniem oraz zarejestrowaniem pobytu stałego i czasowego,

- wydano 13 zaświadczeń,

- zrealizowano 42 udostępnienia danych,

- przyjęto 88 wniosków i wydano 86 dowodów osobistych, unieważniono - 12,

- przyjęto i rozpatrzono 28 wniosków o dodatek mieszkaniowy, wypłacono 133 dodatki na kwotę 36.678,34 zł,

- przyjęto 2 wnioski o wypłatę świadczenia za zapewnienie wyżywienia i zakwaterowania na 2 obywateli Ukrainy w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium Ukrainy, wypłacono świadczenia na kwotę, 2.400,00 zł.

Z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego m.in.:

- sporządzono 4 akty urodzenia, 9 aktów małżeństw i 8 aktów zgonów,

- sporządzono 60 przypisków i 18 wzmianek przy aktach stanu cywilnego,

- sprostowano i uzupełniono 5 aktów stanu cywilnego,

- przeprowadzono 41 migracji aktów,

- przyjęto 144 wnioski o wydanie aktów stanu cywilnego,

- wydano 180 odpisów aktów stanu cywilnego.

opr. eg

MROczne KARTY HISTORII ŚLĄSKA I MORAW - Tajemnice XVI-XVIII-wiecznych PROCESÓW

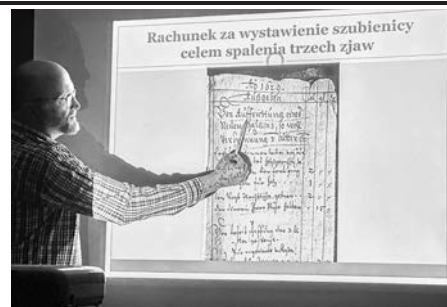
W klimatycznej scenerii piwnicy Muzeum Regionalnego w Chojnowie w piątkowy wieczór (22 września) odbył się wyjątkowy wykład, który zabrał uczestników w historyczną podróż do czasów między XVI a XVIII wiekiem, ukazując mroczne aspekty historii Śląska i Moraw. Dr Daniel Wojtucki, historyk i badacz tego okresu, poprowadził wykład, który rozpoczął się od zagadnień związanych z tajemniczą "magią pośmiertną" i procesami, które miały miejsce w tamtych czasach.

Uczestnicy wykładu przenieśli się w czasy, gdy wiercono w magię, czary i nadprzyrodzone moce. Wieki XVI-XVIII były bowiem okresem, w którym ludzie wierzyli, że po śmierci dusze zmarłych wciąż mają wpływ na świat żywych. To przekonanie wpłynęło na sposób, w jaki traktowano zmarłych podejrzanych o czary lub sprzymierzenie się z diabłem.

W trakcie wykładu wyłoniły się trzy główne tematy: procesy czarownic, pośmiertne egzekucje ciał samobójców oraz



dzieciobójców. Dr Wojtucki przedstawił przykłady z archiwów i dokumentów tamtych czasów, ukazując, jak okrutne kary czekały na osoby oskarżone o praktykowanie czarów i magii. Były to czasy, kiedy panowała ogromna histeria i strach przed czarownicami, co skutkowało licznymi egzekucjami. Te procesy były pełne okrucieństwa i brutalności, a oskarżone kobiety często poddawano przesłuchaniom pod torturami. Samobójstwa były również tematem wykładu, a dr Wojtucki opowiedział o sposobach, jakimi społeczeństwo traktowało ciała samobójców. Było to przestępstwo



karalne, a ciała samobójców były często publicznie poniżane i niszczone.

Wykład dr. Daniela Wojtuckiego cieszył się dużym zainteresowaniem, a uczestnicy mieli okazję zgłębić mroczną historię Śląska i Moraw.

Wykład pozostawił wiele pytań i refleksji dotyczących przeszłości i sposobu, w jaki społeczeństwo reagowało na te okrutne wydarzenia. Była to nie tylko lekcja historii, ale także przypomnienie o ważności zachowania humanizmu i szacunku dla innych, nawet w obliczu przerażających wydarzeń minionych wieków.

k.sz.



PIECHOTĄ NA KONIEC ŚWIATA



"Zapraszam na rozmowy o odwadze, o drodze życia. O tym, że w każdym wieku można coś zmienić. O zamykaniu starych drzwi a otwieraniu nowych... O kulturze, zwyczajach i jedzeniu w Portugalii i Hiszpanii. Powędrujemy wspólnie Szlakiem Św. Jakuba na średniowieczny "koniec świata".



Tak bohater spotkania pn. "Piechotą na koniec świata" rekomendował wydarzenie, które miało miejsc 28 września w Miejskiej Bibliotece Publicznej.

Tadeusz Rybczyński znany jest w Chojnowie z wielu inicjatyw. Założyciel Klubu Psich Zaprzęgów "Sfora Chojnow", podróżnik, autor książki "Jak zszedłem na psy", o swoich zainteresowaniach opowiadał już nie raz. Kocha zwierzęta, samotne, piesze wędrówki po lasach i górach, zimowe kąpiele, organizuje grupowe, rodzinne wyprawy, zajmuje się akcjami charytatywnymi...

Wydawać by się mogło, że człowiek tak wielu pasji czuje się spełniony i kocha swoje życie. Są jednak, jak się okazuje, w duszy takie pragnienia, którym nie można się oprzeć, które przez lata wołają i nie dają o sobie zapomnieć.

- Słyszałem, że droga św. Jakuba zmienia człowieka, a ja potrzebowałem zmiany. Wpadłem w swego rodzaju pętlę, która bardzo mnie ograniczała, zaciskała się na szyi pozbawiając sił i czasu dla najbliższych. Rzuciłem pracę, spakowałem plecak i z "błogosławieństwem" żony wyruszyłem w swoją podróż życia.

Szlak do Santiago de Compostela w Hiszpanii to katharsis pana Tadeusza, ale głównym celem chojnowskiego pielgrzyma w tej wędrówce był przyładek Fisterra - w okresie wczesnośredniowiecznych pielgrzymek uważany za koniec świata.

- Pielgrzymi, którzy docierali tu w dawnych czasach, dokonywali symbolicznego oczyszczenia poprzez spalenie ubrań i obmycie w wodach oceanu. Ja niosłem ze sobą niewielki kamień - ciężące mi problemy, myśli, uczynki... Wrzuciłem go w spienione wody Atlantyku z przekonaniem, że właśnie pozbywam się balastu.

Do katedry w Santiago de Compostela w Galicji prowadzi wiele pielgrzymkowych dróg. Pan Tadeusz wybrał 250. kilometrowy szlak, pragnąc jednak uniknąć



tłumów zbaczal często z trasy. Jego piesza wędrówka wydłużyła się do 400 km. Przeszedł je w 12 dni. W palącym słońcu, w strugach deszczu, w ascetycznych warunkach bytowych. Ale snuta na spotkaniu opowieść nie miała bolesnego wydźwięku. To była zajmująca historia wędrowca poznającego obcy świat i samego siebie. Pan Tadeusz z zachwytem mówił o krajobrazach, o ścieżkach pamiętających średniowiecznych pielgrzymów, o napotkanych ludziach, o kulturze Galicji. Mówił też o wewnętrznej przemianie. Dokonała się! Tak jak liczył planując tę wyprawę.

Czy każdy z nas powinien udać się w taką wyzwalającą podróż? Pytanie retoryczne. Pozostawiamy Czytelnika z osobistą refleksją.

eg

Wybory do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej w 2023 r.

OBWIESZCZENIE

Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 12 września 2023 roku

Na podstawie art. 16 § 1 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. - Kodeks wyborczy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1277 i 2418 oraz z 2023 r. poz. 497) Burmistrz Miasta Chojnowa podaje do wiadomości wyborców informację o numerach oraz granicach obwodów głosowania, wyznaczonych siedzibach obwodowych komisji wyborczych oraz możliwości głosowania korespondencyjnego i przez pełnomocnika w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 15 października 2023 r.:

Nr obvodu głosowania	Granice obvodu głosowania	Siedziba obwodowej komisji
1	Chojnów: ul. Bielawska, Wojciecha Bogusławskiego, Bohaterów Getta Warszawskiego, Bolesławiecka, Ciemna, Mieczysławy Cwiklińskiej, Jana Pawła II, Jarosława Dąbrowskiego, Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego, Bartosza Głowackiego, Jerzmanowicka, Katedralna, Komuny Paryskiej, Marii Konopnickiej, Mikołaja Kopernika, Stanisława Małachowskiego, Miła, Heleny Modrzejewskiej, Ogrodowa, Elizy Orzeszkowej, Pogodna, Radosna, Władysława Reymonta, Stefanii Sempołowskiej, Ludwika Solskiego, Tkacka, Stanisława Wyspiańskiego, Gabrieli Zapolskiej, pl. Bolesława Prusa, pl. Konstytucji 3 Maja.	Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji ul. Małachowskiego 7 <i>Lokal dostosowany do potrzeb wyborców niepełnosprawnych</i>
2	Chojnów: ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego, Władysława Broniewskiego, Fryderyka Chopina, Michała Drzymały, Fabryczna, Tadeusza Gajcego, Goleszańska, Kolejowa, Tadeusza Kościuszki, Józefa Ignacego Kraszewskiego, Janusza Kusocińskiego, Lubińska, Adama Mickiewicza, Czesława Miłosza, Nowa, Przelot, Leopolda Staffa, Stawowa, Juliana Tuwima, Wincentego Witosa, Zielona, Stefana Żeromskiego, pl. Dworcowy.	Szkoła Podstawowa nr 3 ul. Tadeusza Kościuszki 30,
3	Chojnów: ul. Jana Długosza, Grodzka, Artura Grottgera, Kazimierza Wielkiego, Stanisława Konarskiego, Królowej Jadwigi, Krótka, Kwiatowa, Legnicka numery nieparzyste od nr 1 do nr 85 i numery parzyste od nr 2 do nr 56, Jana Matejki, Stanisława Moniuszki, Juliana Ursyna Niemcewicza, Anny i Juliusza Poźniaków, Racławicka, Mikołaja Reja, Tadeusza Rejtana, Różana, ks. Piotra Skargi, Szpitalna, ks. Piotra Sciegiennego, Tulipanowa, Rynek.	Dom Schrama w Chojnowie, Rynek 20, <i>Lokal dostosowany do potrzeb wyborców niepełnosprawnych</i>
4	Chojnów: ul. Adama Asnyka, Chmielna, Cicha, Leśna, Młynarska, Piotrowicka, Polna, Południowa, Rzemieślnicza, Samorządowa, Słoneczna, Jana III Sobieskiego, Spacerowa, Stanisława Staszica, Wojska Polskiego, Wolności, Wrzosowa, Złotoryjska, pl. Zamkowy.	Miejska Biblioteka Publiczna pl. Zamkowy 2 <i>Lokal dostosowany do potrzeb wyborców niepełnosprawnych</i>
5	Chojnów: ul. Brzozowa, Bolesława Chrobrego, Grunwaldzka, Jana Kilińskiego nr 26, nr 26A, nr 26B, nr 26C, nr 28, nr 28A, nr 28B, nr 28C i nr 30, nr 30A, nr 30B, nr 30C, nr 30D, nr 30E oraz od nr 32 do nr 35, Jana Kochanowskiego, Legnicka numery nieparzyste od nr 89 do nr 103 i numery parzyste od nr 58 do nr 82, Łużycka, Stefana Okrzei, Ignacego Paderewskiego, Słowiańska.	Szkoła Podstawowa Nr 4 (mały budynek), ul. Jana Kilińskiego 23
6	Chojnów: ul. Akacjowa, gen. Władysława Andersa, Bohaterów Powstania Warszawskiego, Jana Kilińskiego od nr 1 do nr 25, nr 25A, nr 25B, nr 25C, oraz nr 27, nr 27A, nr 27B, nr 27C, nr 29, nr 29A, nr 29B, nr 29C i nr 31, nr 31A, nr 31B, nr 31C, nr 31D, nr 31E, Ignacego Krasickiego, Lipowa, Władysława Łokietka, gen. Stanisława Maczka, Parkowa, gen. Kazimierza Pułaskiego, Henryka Sienkiewicza, gen. Władysława Sikorskiego, Marii Skłodowskiej-Curie, Juliusza Słowackiego.	Szkoła Podstawowa Nr 4 (duży budynek), ul. Jana Kilińskiego 23
7	Dolnośląski Ośrodek Pielęgnacyjno-Rehabilitacyjny "Niebieski Parasol	Dolnośląski Ośrodek Pielęgnacyjno-Rehabilitacyjny "Niebieski Parasol", ul. Szpitalna 20

Głosować korespondencyjnie mogą wyborcy:

- 1) którzy najpóźniej w dniu głosowania kończą 60 lat, lub 2) posiadający orzeczenie o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności w rozumieniu ustawy z 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, w tym także wyborcy posiadający orzeczenie organu rentowego o:
 - a) całkowitej niezdolności do pracy, ustalone na podstawie art. 12 ust. 2, i niezdolności do samodzielnej egzystencji, ustalone na podstawie art. 13 ust. 5 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych,
 - b) niezdolności do samodzielnej egzystencji, ustalone na podstawie art. 13 ust. 5 ustawy wymienionej w pkt 2 lit. a,
 - c) całkowitej niezdolności do pracy, ustalone na podstawie art. 12 ust. 2 ustawy wymienionej w pkt 2 lit. a,
 - d) o zaliczeniu do I grupy inwalidów,
 - e) o zaliczeniu do II grupy inwalidów,a także osoby o stałej albo długotrwałej niezdolności do pracy w gospodarstwie rolnym, którym przysługuje zasiłek pielęgnacyjny, lub 3) podlegający w dniu głosowania obowiązkowej kwarantannie, izolacji lub izolacji w warunkach domowych.

Zamiar głosowania korespondencyjnego powinien zostać zgłoszony do Komisarzy Wyborczych w Legnicy najpóźniej do 2 października 2023 r., z wyjątkiem wyborcy podlegającego w dniu głosowania obowiązkowej kwarantannie, izolacji lub izolacji w warunkach do-

movych, który zamiar głosowania zgłasza do 10 października 2023 r. Głosować przez pełnomocnika mogą wyborcy, którzy najpóźniej w dniu głosowania ukończą 60 lat lub posiadający orzeczenie o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, w rozumieniu ustawy z 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, w tym także wyborcy posiadający orzeczenie organu rentowego o:

- 1) całkowitej niezdolności do pracy, ustalone na podstawie art. 12 ust. 2, i niezdolności do samodzielnej egzystencji, ustalone na podstawie art. 13 ust. 5 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych,
 - 2) niezdolności do samodzielnej egzystencji, ustalone na podstawie art. 13 ust. 5 ustawy wymienionej w pkt 1,
 - 3) całkowitej niezdolności do pracy, ustalone na podstawie art. 12 ust. 2 ustawy wymienionej w pkt 1,
 - 4) o zaliczeniu do I grupy inwalidów,
 - 5) o zaliczeniu do II grupy inwalidów,
- a także osoby o stałej albo długotrwałej niezdolności do pracy w gospodarstwie rolnym, którym przysługuje zasiłek pielęgnacyjny.

Wniosek o sporządzenie aktu pełnomocnictwa powinien zostać złożony do Burmistrza Miasta Chojnowa najpóźniej do 6 października 2023 r. **Głosowanie w lokalach wyborczych odbywać się będzie 15 października 2023 r. od godz. 7.00 do godz. 21.00.**

Śpiewając o miłości: koncert filmowych przebojów

Jesień zaczęła malować liście na drzewach złotem i czerwienią, więc do Chojnowa tradycyjnie o tej porze zawiązał Festiwal im. Lidii Nowikowej, organizowany przez Stowarzyszenie Kulturalne Krajobrazy i ambasadora tego przedsięwzięcia prezesa Tadeusza Samborskiego. Koncert Jesiennych Filmowych Barw Miłości odbył się po raz dwunasty, a salę widowiskową chojnowskiego MOKSiR-u wypełnili wielbiciele muzyki. Koncert był nie tylko hołdem dla miłości, ale również dla różnorodności kultur i muzyki.



Głównym tematem wieczoru było uczucie miłości, a artyści wybrali do swojego repertuaru największe przeboje polskiej



i zagranicznej sceny muzycznej, skupiając się głównie na utworach filmowych. Wszystko to w wykonaniu utalentowanych wokalistów i muzyków, którzy przypomnieli publiczności te piękne, czasem wzruszające, a innym razem pełne energii piosenki.

Na scenie nie zabrakło polskich klasyków, takich jak "Miłość ci wszystko wybaczy", "Dumka na dwa serca" czy "Szukaj mnie". Jednak to międzynarodowe hity filmowe dostarczyły widzom największych emocji. Przeszliśmy przez różne epoki i style muzyczne, od przebojów z filmów lat 80., przez dobrze wszystkim znane klasyki, jak "Can't help falling in love", aż po nowoczesne hity filmowe, jak "Bella Ciao" z "Domu z papieru".



Była to prawdziwa uczta muzyczna i emocjonalna podróż przez świat filmowych barw miłości.

Koncert Jesiennych Filmowych Barw Miłości im. Lidii Nowikowej udowodnił, że muzyka ma moc łączenia ludzi. **k.sz.**

Grafika i malarstwo Grzegorza Fijałkowskiego

W Muzeum Regionalnym w Chojnowie od początku września można podziwiać wystawę pt. "Grafika i malarstwo Grzegorza Fijałkowskiego".

Na 29 września zaplanowano spotkanie z autorem prac dając jednocześnie możliwość bliższego poznania jego twórczości.

- Cieszę się, bo po 10 latach znowu wystawiam się w Chojnowie - mówił Grzegorz Fijałkowski. - Uzupełniłem tę prezentację o akwarele, akryl i farbę olejną. Udało się zebrać wiele prac, aczkolwiek to bardzo mała część mojego dorobku. Serdecznie zapraszam na pogawędkę przy oglądaniu architektury, portretów, pejzaży, natury... Chętnie odpowiem na wszystkie pytania.

Grzegorz Fijałkowski od siedmiu lat prowadzi studio tatuażu. Każdą z ogląda-

nych na wystawie prac jest w stanie odwzorować na ludzkiej skórze, chociaż, jak twierdzi, to zdecydowanie bardziej wymagająca materia. Od niedawna odrestaurowuje też stare ramy pokrywając je płatkami złota. Najbardziej jednak znany jest z prac wykonanych w technice miedziorytu i suchej igły. Jednocześnie zajmuje się malarstwem i rysunkiem. Główną tematyką grafik jest architektura, którą jak sam opisuje: w swoich pracach chce ratować od zapomnienia.

W chojnowskim muzeum prezentowane są widoki pobliskich miejscowości tj. Legnicy, Głogowa, Grodzca czy Prochowic, ale również i odległego Rzymu. Wśród grafik nie brakuje też przedstawień figuralnych i floralnych. Wystawa malarstwa to cały przekrój twórczości



artysty: począwszy od wizerunku jego rodzinnego miasta, architektury zagranicznej, krajobrazów przyrody, martwej natury, aż po kopię obrazu Leonarda da Vinci!

Zapraszamy serdecznie do zapoznania się z szerokim wachlarzem prac Grzegorza Fijałkowskiego w murach Muzeum Regionalnego w Chojnowie.

Wystawa dostępna do końca października.

eg



DEBIUTANCKA PŁYTA I SINGIEL "TAKI LOS" ZESPOŁU PLUG'N'BLUES

11 września do stacji radiowych trafiła tytułowa piosenka "Taki los" z debiutanckiej płyty chojnowskiego zespołu Plug'n'Blues. Album ukazał się 08 września 2023 roku, a piosenka jest dostępna w serwisie Youtube:

https://youtu.be/kM7_LJWVtKM

Zespół Plug'n'Blues powstał w 2018 roku Chojnowie. Wykonuje muzykę mocno osadzoną w klimatach bluesa i rocka. Inspiracjami muzycznymi dla zespołu są polskie legendy blues-rocka takie, jak Breakout czy Dżem. Autorem tekstów przepełnionych osobistymi przeżyciami jest wokalista i gitarzysta zespołu - Tomasz Łabowicz. Odpowiada on także za większość kompozycji, jakie znalazły się na debiutanckiej płycie "Taki los". Zespół zagrał już kilkadziesiąt koncertów, zarówno w klubach, jak i na scenach plenerowych, m.in. podczas Witelton Music Night, Legnica Blues Day, Dni Chojnowa, Legnickiego Festiwalu Srebro 2018, czy W.O.S.P.

W 2022 roku zajął I miejsce w Konkursie Amatorskich Zespołów Bluesowych na festiwalu Ścinawski Blues nad Odrą. W 2023 roku zespół wziął udział w konkursie na festiwalu Las, Woda & Blues w Radzynie.

Tomasz Łabowicz o zespole i piosence "Taki los":

"Wspólne granie sprawia nam wielką przyjemność i jest dla nas takim oderwaniem się od codzienności. Istniejemy już 5 lat i mamy nadzieję, że będziemy się dynamicznie rozwijać i przetrwamy jak najdłużej. Atmosfera w kapeli jest bardzo dobra, każdy z nas ma tutaj przestrzeń do wyrażania siebie. Utwór "Taki los" zadedykowałem mojemu nieżyjącemu już Ojcu. Melodia brzmiała mi w myślach jeszcze wcześniej niż napisany do niej w kwietniu 2018 roku, tekst. Ten utwór jest dla mnie bardzo osobisty. Bliskie mi osoby, które znały mojego Ojca słuchając tej piosenki uważają, że idealnie obrazuje tę postać. Tekst dotyka także mojego syna i wnuka - najbliższych mi osób, a okładka albumu o tym samym tytule ma ścisłe powiązanie z tą kompozycją. Moi koledzy z zespołu Plug'n'Blues ciepłymi, nastrojowymi i klimatycznymi dźwiękami wypełniają muzyczną przestrzeń, a Patrycjusz Gruszecki, który gościnnie z nami

zagrał na trąbce, wprowadził cudowny klimat. Każde wykonanie tej piosenki jest dla mnie bardzo emocjonalne i powoduje wzruszenie. Zatracam się w tej muzyce, zapominając o szarej codzienności. Życzę odbiorcom przyjemnych wrażeń podczas słuchania tego numeru i zachęcam do zapoznania się z pozostałymi 10-cioma utworami zamieszczonymi na albumie "Taki los".

Debiutancka płyta Plug'n'Blues "Taki los" ukazała się dzięki wsparciu Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Plug'n'Blues:

Tomasz Łabowicz - śpiew, gitara

Ireneusz Matys - gitara basowa

Jakub Matys - instrumenty

klawiszowe

Waldemar Winkler - perkusja

Gościnnie:

Patrycjusz Gruszecki - trąbka

Nagrania zrealizowano w Legnickim Centrum Kultury i w Studiu Megawatt w Legnicy



Realizacja dźwięku, miks, mastering: Dariusz Witkowski
Edycja, DDP: Przemysław Śłużyński w MM Studio Przemysław Śłużyński w Poznaniu
Projekt graficzny: Tomasz Łabowicz



ZERiŁ świętuje!

Pożegnanie lata, przywitanie jesieni; pożegnanie pani Prezes, przywitanie pani Prezes! W tych kilku słowach ujęte są okoliczności spotkania członków Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów, którzy 30 września wspólnie celebrowali ważne wydarzenia.

Bez wątpienia zmiana zarządu w związku, to niecodzienne zdarzenie. Bez wątpienia składania także do uhonorowania tej chwili. 14 września, na zebraniu ZERiŁ, po 20 latach, z funkcji Prezesa zrezygnowała Maria Steć. Nowe władze organizacji, wolą członków, reprezentuje teraz Krysztyna Szatkowska. Na świątecznym spotkaniu była szefowa dziękowała za wielo-



letnią współpracę, obecna, dziękując za zaufanie, składała deklaracje kontynuacji działań aktywnego związku.

Dla chojnowskich seniorów także zmianą pór roku to powód do świętowania. Żegnając zatem lato, witając jesień, symbolicznie żegnając jedną prezes, witając drugą, przez kilka godzin biesiadowano bawiąc się przy muzyce na żywo.

Wielokrotnie podkreślamy kreatywność, witalność i moc jaką mają nasi emeryci. Wielu mogło by brać przykład z chojnowian 60+. To środowisko udowadnia, że życie zaczyna się po...siątce!

eg

Piłka nożna

Patrząc na ostatnie wyniki naszych drużyn jest wspaniale - same wygrane. Pozytywnie w tabelach to ścisła czołówka.

Pierwsza drużyna jest na drugiej pozycji w tabeli, a Chojnowianka II lideruje w swojej grupie. Wyniki nie odzwierciedlają jednak faktycznego stanu rzeczy. Wszyscy rywale Chojnowianki wysoko stawiają poprzeczkę. Szczęśliwie nasi pokonali przeszkody, ale łatwo nie było. Rywale zacięcie się bronili. Były żółte i czerwone kartki, co miało znaczący wpływ na przebieg meczu. Osłabiony rywal grając w dziewięciu (Czarni Dziewin) nie sprostał biało-niebieskim. Prowadząc 2:1 ostatecznie uległ naszej drużynie tracąc bramki w ostatnich minutach meczu.



Druga nasza drużyna w meczu z Radziechowianką Radziechów kończyła mecz w 10.ciu. Goście zaczęli grać lepiej, byli jednak wyjątkowo nieskuteczni. Wynik 2:0 nasi reprezentanci utrzymali do końca spotkania.



Sukcesy naszych drużyn przyciągają coraz więcej kibiców. Rosnąca frekwencja, żywiołowy doping, to z pewnością jeden z elementów osiągnięć Chojnowianki. Gratulacje!

Stal Chocianów - Chojnowianka Chojnów
0:2

Chojnowianka Chojnów - Czarni Dziewin
4:2

Płomień Nowa Wieś Grodziska
- Chojnowianka II Chojnów

3:5

Chojnowianka II Chojnów
- Radziechowianka Radziechów

2:0

pm

Nowe stroje dla Chojnowianki

Samorząd Chojnowa ufundował zawodnikom chojnowskiego klubu piłkarskiego "Chojnowianka" 25 kompletów strojów - spodenek i koszulek - w związku z awansem pierwszego zespołu do Klasy Okręgowej w sezonie 2022/2023.

Stroje w miejskich barwach z herbem Chojnowa i logo klubu będą wizytówką drużyny na najbliższych meczach. Nasi reprezentanci odebrali je 27 września z rąk burmistrza Jana Serkiesa, który kolejny raz pogratulował sukcesów zawodnikom, trenerowi i zarządowi.

eg



Nauka gry w szachy

każda środa, godz. 17.00

MOKSiR sala 205

Nauka gry w szachy dla najmłodszych!

W każdą środę o godz. 17:00 w MOKSiR będą czekać super nauczyciele z Akademii Młodego Szachisty - Karol Kwapisiewicz.

Jeśli chcecie, aby Wasze dzieci miały lepszą zdolność koncentracji i logicznego myślenia, nauczyły się samodzielnie podejmować decyzje, a przy tym dobrze się bawiły, te zajęcia są właśnie dla Waszych pociech.



NAUKA GRY W SZACHY W MOKSIR CHOJNÓW

telefon: 601 686 972

kontakt@akademiaszachisty.pl

www.akademiaszachisty.pl

akademia
młodego
szachisty



KAŻDA ŚRODA GODZ. 17:00 SALA 205

Edukacyjne wartości szachów: poprawiają zdolność koncentracji i logicznego myślenia / pobudzają wyobraźnię / uczą samodzielności w podejmowaniu decyzji / poprawiają pamięć / uczą dyscypliny i odpowiedzialności / są świetną rozrywką!

www.facebook.com/AkademiaMłodegoSzachisty



BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

ogłasza

pierwszy przetarg ustny ograniczony do właścicieli lokali mieszczących się w budynku przy ul. J. Dąbrowskiego 5 na sprzedaż lokalu niemieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej

Lp.	Położenie i opis lokalu	Pow. użyt. lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena wywoławcza (brutto) w zł, w tym	
		Pow. działki i nr KW			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	ul. Jarosława Dąbrowskiego - III kondygnacja (poddasze) Opis: - pomieszczenie nr 1 i pomieszczenie nr 2 o łącznej pow. użytkowej 29,30 m ²	29,30 m ²	8/100	10 000,00	50 000,00	
		dz. nr 275/5 o pow. 210 m ² LE1Z/ 00012848/0			47 500,00	2 500,00

Zarządzeniem Nr 76/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 22 maja 2023 r. w/w pomieszczenia zostały przeznaczone do sprzedaży w formie przetargu ograniczonego. Ograniczenie osób mogących wziąć udział w przetargu zostało wprowadzone ze względu na brak samodzielności lokalu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa, uchwalonym Uchwałą Nr IV/34/98 Rady Miejskiej Chojnowa z 30.12.1998 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego nr 9, poz. 380 z 16.04.1999 r.), nieruchomość ujęta jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług komercyjnych nieuciąźliwych. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodny z charakterem użytkowania.

Możliwa jest zatem jedynie sprzedaż przedmiotowych pomieszczeń jako przynależnych do jednego z wyodrębnionych lokali znajdujących się w budynku przy ul. J. Dąbrowskiego 5. Sprzedaż pomieszczeń na rzecz osoby niebędącej współwłaścicielem budynku mogłaby spowodować szereg konfliktów przy próbie adaptacji tych pomieszczeń na samodzielny lokal mieszkalny lub użytkowy.

Budynek wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną - oświetleniową, gazową, grzewczą - piece kaflowe. Pomieszczenia wymagają generalnego remontu: tynki, wymiana stolarki i instalacji, założenie armatury.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.).

Przetarg odbędzie się **8 listopada 2023 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do 02.11.2023 r. **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- * dowód tożsamości,
- * potwierdzenie wniesienia wadium,
- * w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- * w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwo do udziału w przetargu;
- * oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- * pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- * oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
- * osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. 2017 poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiąży wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem na górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **500,00 zł**.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr **32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W przetargu mogą brać udział właściciele wyodrębnionych lokali mieszczących się w budynku przy ul. Chmielnej 2, którzy spełnią łącznie następujące warunki:

1. wniosą **wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości do dnia 02.11.2023 r. **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.** W tytule wpłaty należy wskazać oznaczenie nieruchomości, imię i nazwisko uczestnika przetargu, a w przypadku małżeństwa - obojga małżonków,
2. złożyć najpóźniej w dniu **07.11.2023 r. do godziny 15⁰⁰** w sekretariacie (pokój nr 6 - I p.) Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym z kserokopią dokumentu potwierdzającego tytuł własności do nieruchomości lokalowej (samodzielnego lokalu) znajdującej się w w/w budynku wraz z załączoną kserokopią dowodu wpłaty wyznaczonego wadium i oświadczeniem o zapoznaniu się z warunkami przetargu i wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Urząd Miejski w Chojnowie w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości (załączniki do pobrania w pok. Nr 12 Urzędu Miejskiego w Chojnowie).

Dokumenty potwierdzające spełnienie powyższych warunków należy złożyć w zamkniętej i opisanej kopercie, na której należy podać datę przetargu oraz oznaczenie nieruchomości - **Pomieszczenia w budynku przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 5.**

Lista osób spełniających warunki przetargowe i zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie urzędu oraz na tablicy ogłoszeń (II piętro).

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, pisemną zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu nieruchomości w przypadku udziału jednej z nich (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa), a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11.03. 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pomieszczenia będące przedmiotem sprzedaży można oglądać w dniach 09.10.2023 r. - 07.11.2023 r. godz. 10⁰⁰ do 14⁰⁰ - klucze dostępne są w ChZGKiM, ul. Drzymały 30 - tel. 76 81-88-370.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 81-86-684**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

ogłasza

czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1 w budynku położonym przy ul. Kolejowej 27 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 22/10 o powierzchni 783 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorii prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00023941/2.

Lp.	Położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	ul. Kolejowa 27 usytuowany na parterze - I kondygnacja w budynku „IV-kondygnacyjnym”	24,40 m ²	19/1000	22 000,00 (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych)	110 000,00 (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych)	
		lokal składa się z: 3 pomieszczeń. Wc znajduje się w części wspólnej budynku na klatce schodowej. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną, gazową, grzewczą: piece kaflowe lub c.o. etażowe.			108 300,00	1 700,00

Zarządzeniem Nr 157/2022 Burmistrza Miasta Chojnowa z 25 października 2022 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy, a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/41/2011 Rady Miejskiej w Chojnowie z 30.06.2011 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 172, poz. 2985 z dnia 17.08.2011 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i nieuciążliwych usług komercyjnych.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.).

Przetarg odbędzie się **23.10.2023 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do 19.10.2023 r. **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

* dowód tożsamości,

* potwierdzenie wniesienia wadium,

* w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z dnia 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),

* w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierd-

zony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213.).

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. 2017 poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy. Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiążą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie

może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **1 100,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr **32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2023 poz. 344 ze zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu odbył się 09.02.2023 r., drugi 20.04.2023 r., trzeci w dniu 13.07.2023 r.

Lokal można oglądać w dniach 23.09.2023 r. - 19.10.2023 r. w godz. 9.00 do 14.00 - po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Klucze są dostępne w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Drzymały 30 - tel. 76 81-88-372. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 81-86-684**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

ogłasza

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1B w budynku położonym przy ul. Legnickiej 26 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem 480 o powierzchni 423 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00050288/4.

Lp.	Położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	ul. Legnicka 26 usytuowany na parterze - I kondygnacja w budynku „trzykondygnacyjnym”	36,90 m ²	11/100	17 600,00 (słownie: siedemnaście tysięcy sześćset złotych)	88 000,00 (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych)	
		lokal składa się z: pomieszczenia usługowego i zaplecza; Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, c.o. etażowe. Lokal do kapitalnego remontu. Brak pomieszczenia WC. Lokal posiada umywalkę oraz pion kanalizacji sanitarnej w pomieszczeniu nr 2.			82 500,00	5 500,00

Zarządzeniem Nr 46/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z 13 marca 2023 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest, jako lokal użytkowy, a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/34/98 Rady Miejskiej w Chojnowie 30.12.1998 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 9, poz. 377 z dnia 16. 04.1999 r.) ujęta jest, jako teren zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej oraz nieuciążliwych usług komercyjnych. Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.).

Przetarg odbędzie się **23.10.2023 r. o godz. 11⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr **13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **19.10.2023 r.** Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:

- * dowód tożsamości,
- * potwierdzenie wniesienia wadium,
- * w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2020 r. poz. 1359 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- * w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających oso-

bowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;

* oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,

* pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

* oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,

* osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. 2017 poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiąży wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu

stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **880,00 zł.**

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w założeń nabywcy, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2022 poz. 931 ze zm.) sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu odbył się 15.06.2023 r., drugi w dniu 24.08.2023 r. **Lokal można oglądać w dniach 23.09.2023 r. - 19.10.2023 r. w godz. 9.00 do 14.00** - po uprzednim uzgodnieniu terminu - tel. 76 81-86-684.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76/81-86-684.**

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

Ogłoszenia drobne

Domy mieszkania lokale

Sprzedam mieszkanie w Chojnowie przy ul. Legnickiej 57, parter, 2 pokoje, kuchnia, pow. 52,90 m², cena 150.000 zł. (do negocjacji).

Wiadomość: tel. 602-631-465. (070200)

Inne

Posiadam garaż do wynajęcia w Chojnowie, ul. Legnicka (przy rzece).

Wiadomość: tel. 604-151-481. (070200)

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie	76 818 82 85
MOPS	76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe	112
Straż Pożarna	112
Policja	112
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe	992; 76 850 90 00
Pogotowie energetyczne	991
SM Młodość	76 818 86 81
ChZGKIM	76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa	76 818 85 14
Nocna i świąteczna pomoc ambulatoryjna	510-784-412 lub 661-999-140
Cmentarz Komunalny	76 818 66 80

GAZETA CHOJNOWSKA

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego
gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów,
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15

e-mail: gazeta@chojnow.net.pl; http://www.chojnow.eu

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie,
nakład: 1000 egz.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelny - Emilia Grzeskowiak,
Katarzyna Jaworska, Katarzyna Szlapińska

współpracują: Piotr Misikiewicz

DTP: Emilia Grzeskowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia DNJ Jarocin

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

CHZGKIM ŚWIADCZY USŁUGI

USŁUGI WYWOZU NIECZYSTOŚCI PŁYNNYCH

ORAZ CIŚNIENIOWEGO CZYSZCZENIA KANALIZACJI

Usługi dwufunkcyjnym samochodem specjalistycznym typu WUKO.

Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie informuje, że świadczy usługi związane z:

- opróżnianiem zbiorników bezodpływowych wraz z wywozem nieczystości płynnych,

- udrażnianiem i czyszczeniem systemów kanalizacyjnych,

- czyszczeniem studzienek rewizyjnych oraz przepompowni ścieków - nowym dwufunkcyjnym samochodem specjalistycznym typu WUKO.

Naszą ofertę kierujemy do klientów indywidualnych, firm, administracji wspólnot mieszkaniowych, zakładów przemysłowych, placówek handlowych, placówek szkolnych itp.



Zachęcamy do korzystania z naszych usług. Cennik usług dostępny na stronie internetowej

chzgkim.chojnow.eu/informacje,m8,s800.html w zakładce "Cennik usług wywozu nieczystości płynnych i ciśnieniowego udrażniania kanalizacji."

WYNAJEM KONTENERÓW

Robisz lub planujesz remont? Zamów kontener i pozbaź się problemu!!!

Oferujemy wynajem kontenerów oraz usługę wywozu gruzu i innych odpadów.

Koszt wynajęcia kontenera 280 zł brutto plus koszt utylizacji odpadów wg. cennika RIPOKu.



DYŻURY APTEK W CHOJNOWIE



PAZDZIERNIK

08.10. - FARMED

15.10. - MELISA

22.10. - SALIX

29.10. - POD SŁOŃCEM

Apteki

(oprócz Intermarche)

pełnią dyżur

w godz. 9.00-13.00

oraz 17.00 -18.00

APTEKA FARMED

ul. Szpitalna 6
tel. 76 818 11 36

APTEKA STOKROTKA

ul. Legnicka 15
tel. 76 819 66 49

APTEKA MELISA

ul. Jana Kilińskiego 36
tel. 76 819 16 58

APTEKA POD SŁOŃCEM

ul. Legnicka 16
tel. 76 818 84 52

APTEKA SALIX

ul. Ściegiennego 8
tel. 76 818 83 01

APTEKA INTERMARCHE

ul. Kilińskiego 42
tel. 453-022-919

Festyn z klasą – rodzinna biesiada w SP3

W słoneczne niedzielne popołudnie, 24 września, na terenie Szkoły Podstawowej nr 3 odbył się wyjątkowy festyn rodzinny, który zgromadził nie tylko uczniów i ich rodziny, ale także okolicznych mieszkańców. Organizowany przez szkołę, barwny i pełen emocji event przyciągnął tłumy, a atmosfera była wyjątkowa.

Atrakcje dla wszystkich

Jednym z najważniejszych elementów festynu były występy artystyczne uczniów szkoły. Na specjalnie przygotowanej scenie uczniowie prezentowali swoje talenty wokalne, taneczne i teatralne. Każdy występ nagradzany był gromkimi brawami.

Dla miłośników kulinariów przygotowano prawdziwą ucztę. Na stoiskach zlokalizowanych na terenie festynu można było skosztować różnorodnych smakołyków, takich jak tradycyjne pierogi, gofry, aromatyczne dania z grilla, puszysta wata cukrowa oraz wysmienite ciasta.

Wśród atrakcji nie brakowało również rozrywki dla najmłodszych. Dmuchane zamki, zjeżdżalnie i trampoliny przyciągały dzieci jak magnes. Rodzice mogli zrelaksować się na specjalnie zorganizowanych zajęciach jogi, ciesząc się chwilą spokoju w tym pełnym energii dniu.

Dla sportowych dusz

Miłośnicy sportu również znaleźli coś dla siebie. Na boisku szkolnym odbywały się zawody różnych dyscyplin, a rywalizacja była zacięta i emocjonująca.

Loteria fantowa cieszyła się dużym zainteresowaniem uczestników festynu. Wiele cennych nagród zostało rozdanych, a zwycięzcy opuszczali festyn z uśmiechem na twarzy.

Duch wspólnoty

Festyn odbył się dzięki zaangażowaniu nie tylko uczniów, ale także ich rodziców i nauczycieli. To właśnie wspólna praca i zaangażowanie całej społeczności szkolnej sprawiły, że festyn stał się tak wielkim sukcesem. To wydarzenie udowodniło, że szkoła to nie tylko miejsce nauki, ale także centrum życia społecznego miasta.

k.sz.



ADRENALINA I EMOCJE NA DESKOROLKOWYM FESTIWALU - PIERWSZY SKATE JAM W CHOJNOWIE

Pierwszy chojnowski Skate Jam, organizowany przez Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji, okazał się strzałem w dziesiątkę dla wszystkich deskorolkarzy oraz miłośników kultury skate. To, co wydarzyło się 23 września w chojnowskim Skate Parku zapewne jeszcze przez długi czas będzie tematem rozmów wśród fanów deskorolki. Skate Jam przyciągnął rzeszę entuzjastów z naszego miasta i okolic. Wszystko wskazuje na to, że wydarzenie na stałe wpisze się w kalendarz miejskich imprez.

Na miejscu dostępne były różnorodne atrakcje, w tym profesjonalne pokazy deskorolkowe, które zachwycaly zarówno wprawionych sportowców, jak i tych, którzy dopiero rozpoczynają swoją przygodę z tą dyscypliną. Doświadczeni zawodnicy dzielili się swoimi umiejętnościami i wiedzą podczas szkoleń dla początkujących, co zapewne przyczyni się do rozwoju lokalnej społeczności skate.

Największą atrakcją dnia były jednak zawody. Skaterska rywalizacja była pełna emocji i widowiskowych tricków. Deskorolkarze rywalizowali w różnych kategoriach wiekowych, a publiczność dopingowała ich głośnymi okrzykami. Zarówno doświadczeni weterani deskorolki, jak i debiutanci - każdy uczestnik wykazał się niezwykłą determinacją i pasją.

Aby każdy mógł spróbować swoich sił na desce, organizatorzy Skate Jam udostępnili na miejscu wypożyczalnię sprzętu.

Skate Jam w Chojnowie nie byłby kompletny bez odpowiedniej oprawy muzycznej. DJ Jaszczur i DJ Jerzyk dostarczyli energetycznego soundtracku podczas całego wydarzenia. Ich sety dopełniły atmosferę rywalizacji i zabawy.

Warto docenić wysiłek lokalnej społeczności skateboardingowej oraz wszystkich, którzy przyczynili się do sukcesu tego pierwszego Skate Jamu. Mamy nadzieję, że to dopiero początek i że w przyszłości będziemy mogli cieszyć się kolejnymi tego typu wydarzeniami w Chojnowie.

k.sz.



Chojnowskie Dzieciaki

Przedszkole Miejskie nr 1 ma 70 lat



Filip Zwierz - siedmolatek, spod znaku Bliźniąt. Lubi zabawy na placu zabaw, spaghetti i oglądać Psi Patrol.

