

GAZETA HOJNOWSKA

ISSN 1234-9518

Następny numer "G.Ch."
17.10.2025r.

NR 18 (1073) ROK XXXIII 03.10.2025r.



**Ludzie z pasją
Katarzyna Ziętek**



Narodowe Czytanie 2025



„Barwy miłości różnych narodów” - XIV Festiwal Romansu



Wrześniowy festyn Trójki



SP 4 z wizytą w Mnichovo Hradiště



Z okazji 100-lecia kobiet w Policji



Święto Pieczonego Ziemniaka w PM1

Narodowe Czytanie w Chojnowie

Poezja Jana Kochanowskiego ożyła na scenie



18 września w Miejskim Ośrodku Kultury, Sportu i Rekreacji odbyła się kolejna edycja ogólnopolskiej akcji Narodowe Czytanie.

To wyjątkowe wydarzenie, objęte Honorowym Patronatem Pary Prezydenckiej, co roku gromadzi miłośników literatury, a także uczniów, nauczycieli i mieszkańców miasta, którzy wspólnie oddają się lekturze klasycznych dzieł polskiej literatury. W tym roku wybrano poezję Jana Kochanowskiego - jednego z najwybitniejszych twórców epoki renesansu, autora fraszek, pieśni, trenów oraz słynnego hymnu „Czego chcesz od nas, Panie”. Kochanowski, zwany ojcem polszczyzny literackiej, na nowo ożył na scenie chojnowskiego MOKSiR, gdzie fragmenty jego utworów odczytali uczniowie Szkoły Podstawowej nr 3, Szkoły Podstawowej nr 4 oraz podopieczni Warsztatów Terapii Zajęciowych.

Spotkaniu towarzyszyła oprawa muzyczna w wykonaniu Chóru Skoranta pod batutą Piotra Koziara, nadając wydarzeniu wyjątkowy klimat.

- *Narodowe Czytanie to nie tylko okazja do wspólnego obcowania z literaturą, ale także moment, w którym możemy poczuć dumę z naszego języka i tradycji* - podkreśliła dyrektorka Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie, Lucyna Spes.

Podsumowaniem wydarzenia było uhonorowanie osób, które szczególnie zaangażowały się w jego organizację.

Wyróżnienia otrzymali: Sekretarz Miasta Chojnowa Brygida Mytkowska, a także nauczycielki i bibliotekarki - Ewa Wołoszyn, Magdalena Książek, Jadwiga Matys, Renata Hermanowicz, Barbara Podlaskczyk - za wsparcie merytoryczne i uśmiech, jak uzasadniła dyrektorka biblioteki. Doceniono również Piotra Koziara.

W nagrodę wszyscy czytający otrzymali piękne wydanie zbioru „Fraszki, pieśni, treny” Jana Kochanowskiego.

Akcja, która od lat jednoczy Polaków w kraju i za granicą, po raz kolejny udowodniła, że klasyka literatury wciąż ma moc przyciągania i wzruszania kolejnych pokoleń.

kj



Z okazji 100-lecia kobiet w Policji

Choć historia kobiet w Policji sięga już stu lat, to w Chojnowie jubileusz został uczczony w sposób wyjątkowo radosny i rodzinny. W sobotę rynek miasta zamienił się w barwną przestrzeń wspólnego świętowania, gdzie każdy - od najmłodszych po dorosłych - mógł znaleźć coś dla siebie. Festyn z okazji 100-lecia kobiet w Policji przyciągnął tłumy mieszkańców, którzy z entuzjazmem korzystali z przygotowanych atrakcji i mieli okazję bliżej poznać codzienną pracę funkcjonariuszy oraz innych służb. Na dzieci czekały dmuchańce, kolorowe balony i możliwość wykonania odcisków linii papilarnych zupełnie jak w prawdziwym laboratorium kryminalistycznym. Wiele emocji wzbudzały radiowozy i motocykle, które najmłodsi mogli obejrzeć z bliska, a także pokaz broni, który zawsze cieszy się dużym zainteresowaniem. Na rynku nie mogło zabraknąć także strażaków, którzy przygotowali spektakularny pokaz ratowniczy. Mieszkańcy zobaczyli, jak wygląda akcja wyciągania poszkodowanych z rozbitego samochodu, a atrakcją dla dzieci było wcześniejsze pomalowanie pojazdu, który później został przez strażaków efektownie rozcięty. Festyn miał też wymiar edukacyjny i profilaktyczny. Na miejscu można było skorzystać z badań słuchu, porozmawiać z policjantami o bezpieczeństwie oraz zobaczyć, jak wygląda ich co-



dzienny sprzęt. Nie zabrakło również tradycyjnych smaków, każdy mógł spróbować gorącej, aromatycznej grochówki, która umilała spotkanie i dodawała energii do dalszej zabawy.

Jubileusz 100-lecia kobiet w Policji to nie tylko wspomnienie historii i wyraz wdzięczności wobec funkcjonariuszek, które przez dziesięciolecia służyły społeczeństwu. To również okazja, by pokazać mieszkańcom, że policja jest blisko ludzi - otwarta, obecna i gotowa do współpracy.

kom. Jagoda Ekiert



„Barwy miłości różnych narodów - XIV Festiwal Romansu

Już sam tytuł tego wydarzenia brzmi jak obietnica niezwykłych emocji. Chojnowianie od lat wiedzą, że koncerty imienia Lidii Nowikowej organizowane przez Stowarzyszenie Kulturalne „Krajobrazy” pod przewodnictwem posła RP Tadeusza Samborskiego to coś więcej niż muzyka - to podróż przez kultury, języki i uczucia, które łączą ludzi bez względu na granice. Tegoroczna edycja Festiwalu, podobnie jak poprzednie, okazała się wyjątkowym przeżyciem. Symbolem wieczoru był katarzyniarz, którego instrument otwierał kolejne muzyczne rozdziały - od nostalgicznych brzmień sprzed lat, po ogniste rytmy południa Europy.

Publiczność odbyła podróż pełną barw i smaków - od kawiarnianych zaułków Paryża, przez włoskie uliczki i greckie plaże, aż po hiszpańskie rytmy pełne pasji.

Polskie piosenki, pełne szczerości i emocji, szczególnie poruszały serca i budziły wzruszenia.

Koncert zyskał dodatkową głębię dzięki opowieściom o tradycjach i zwyczajach różnych narodów. Te słowne wtrącenia sprawiły, że widzowie nie tylko słuchali

muzyki, ale czuli się uczestnikami spotkania kultur.

Na scenie wystąpili znakomici artyści: Barbara Drożdżińska, Agnieszka Babicz, Marek Kaczmarczyk i Michał Teodorczyk, którym akompaniował Witalij Leszkiewicz.

Nad całością czuwał symboliczny katarzyniarz - Jerzy Guzik, a wieczór z wielkim wdziękiem i humorem poprowadziła Aurelia Sobczak, reżyserka i scenarzystka spektaklu.

- *Dziękujemy za miłe przyjęcie w Chojnowie. W tym roku pojawił się gość specjalny- pan Jurek, katarzyniarz. Przyjechał do nas specjalnie na tę okazję aż z Nowego Sącza* - mówił na zakończenie poseł Tadeusz Samborski.

Kulminacją koncertu były gromkie brawa - wyraz uznania nie tylko dla poszczególnych wykonawców, lecz także dla atmosfery całego wydarzenia.

To była prawdziwa celebracja miłości, piękna i muzyki, która na długo zapisze się w pamięci uczestników.

eg



Wznowienie naboru Programu Ciepłe Mieszkanie



Gmina Miejska Chojnów ogłasza II nabór wniosków o dofinansowanie na wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych na terenie Gminy Miejskiej Chojnów w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”. Program skierowany jest do właścicieli lub współwłaścicieli lokalu mieszkalnego oraz najemców mieszkań komunalnych w budynku wielorodzinnym (więcej niż dwa lokale mieszkalne), którzy posiadają nieefektywne źródło ciepła nadające się do wymiany oraz do wspólnot mieszkaniowych (od 3 do 7 lokali). **Termin II naboru (składania) wniosków do 15.10.2025 r.**

W pierwszej kolejności będą rozpatrywane wnioski osób, które zadeklarowały chęć uczestnictwa w programie i złożyły stosowną ankietę.

Wnioski złożone przez osoby, które nie złożyły ankiet będą rozpatrywane w kolejności zgłoszeń do wyчерpania środków w ramach przyznanej Gminie Miejskiej Chojnów alokacji.

Wysokość środków przeznaczona na nabór wynosi 327.861,24 zł.

W tej kwocie przewidziane jest 15 dotacji dla mieszkańców Gminy Miejskiej Chojnów, w zależności od dochodów, ustalonych na podstawie złożonych przez mieszkańców ankiet.

Ważne!

Realizację zadania można rozpocząć po złożeniu wniosku o dofinansowanie i zawarciu umowy z Gminą Miejską Chojnów.

Okres kwalifikowalności kosztów poniesionych przez beneficjentów końcowych w Programie kończy się z dniem 31.12.2025 r.

Więcej informacji:

https://um.chojnow.eu/ogloszenie_o_ii_naborze_wnioskow_o...

Projekt „ABC pływania”



We wrześniu br. Gmina Miejska Chojnów ponownie zawarła porozumienie z Dolnośląską Federacją Sportu, dotyczące organizacji zajęć sportowych dla dzieci w ramach projektu pn.: „ABC pływania”. Projekt - w trakcie realizacji - uczestniczą uczniowie szkół podstawowych klas I-III.

Wydział GGIOS informuje

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Wydział Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu w dniach od 26.09.2025r. do 17.10.2025r. wykazu - **nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 356/4 przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu, położonej w obrębie 4 miasta Chojnowa** - Zarządzenie Nr 146/2025 Burmistrza Miasta Chojnowa z 25 września 2025 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości winny złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w terminie **do dnia 07.11.2025 r.** Wykazy dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: <http://bip.chojnow.net.pl/>

Uwaga!

Zmiana zasad wykupu mieszkań komunalnych przez najemców od 1 października 2025 r.

Urząd Miejski w Chojnowie informuje, że na mocy uchwały Nr X/57/24 Rady Miejskiej Chojnowa z 19.12.2024 r., zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, zostały wprowadzone nowe zasady dotyczące nabywania lokali komunalnych przez ich najemców.

Najważniejsze zmiany to m.in.:

- **nowe stawki bonifikat od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego na rzecz najemcy w przypadku jednorazowej zapłaty w wysokości:**

- 1) 80% - w budynkach wybudowanych przed 1945 r. najemca wykupując lokal zapłaci 20% od ceny lokalu ustalonej przez rzeczoznawcę, bonifikata dodatkowo podlega obniżeniu o 0,7% za każde pełne 1000 zł nakładów (dotychczas najemca płaci 10% lub 20%),

- 2) 70% - w budynkach wybudowanych po 1945 r. najemca wykupując lokal zapłaci 30% od ceny lokalu ustalonej przez rzeczoznawcę, bonifikata dodatkowo podlega obniżeniu o 0,7% za każde pełne 1000 zł nakładów (dotychczas najemca płaci 15% lub 25%),

- **zmiana sposobu rozliczania nakładów poniesionych na lokal,**

- **uszczegółowienie definicji nakładów.**

Szczegółowe informacje

można uzyskać:

- na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Chojnowie
pod adresem <https://bip.chojnow.net.pl/>
- w siedzibie Urzędu Miejskiego (pokój nr 12),
- telefonicznie pod numerem:

76 506 54 60

Na XX sesji

Podczas obrad wrześniowej sesji Rady Miejskiej Chojnowa władze miasta wysłuchały m.in. raportu o stanie oświaty i sprawozdania burmistrza z pracy między sesjami.

Sprawozdanie 5/2025 z pracy Burmistrza Miasta Chojnowa w okresie od 25.08.2025 r. do 22.09.2025 r.

Z zakresu Wydziału Rozwoju Gospodarczego m.in.:

* Zakończono realizację zadania „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków, etap II”. Wykonawca Konsorcjum firm Terlan oraz Hydrowodkan z Poznania. Wartość inwestycji 12.311.135,60 zł. Dofinansowanie w wys. 10 400 000 zł w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

* Zakończono prace remontowe pomieszczeń w Przedszkolu Miejskim nr 3, wymiana wykładziny podłogowej na korytarzach oraz w dwóch pomieszczeniach biurowych. Wykonawca firma REMONTER II Marcin Muszyński z Miłkowic. Wartość umowy 96.508,67 zł.

* Trwają prace budowlane zadania „Przebudowa budynku na potrzeby utworzenia Centrum Usług Społecznych w Chojnowie”. Wykonawca „RAWBUD” z Rawicza. Wartość umowy 7.946.540,80 zł. Dofinansowanie z programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, Działanie 6.1 Rozwój lokalny - strategię ZIT (Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Legnicko-Głogowskiego Obszaru Funkcjonalnego) wartość dofinansowania 4.745.704,51 zł.

* Trwają prace remontowe mostu nad rzeką Skorą w ciągu ul. Wolności - I etap. Wykonawca Emilian Sobczyszyn ze Świętej Katarzyny. Wartość 231.240 zł. Na realizację zadania otrzymano dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego Województwa w ramach konkursu „Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2025” w wys. 164.363 zł.

* Trwają prace budowlane obejmujące rozbudowę Żłobka Miejskiego „Słoneczko”, która umożliwi przyjęcie dodatkowych 24 dzieci. Wykonawca inwestycji firma CT INWEST ze Złotoryi, wartość umowy 1.702.863,66 zł. Projekt zakłada powiększenie budynku o 146,7 m² (124,2 m² pow. użyt.). Inwestycja współfinansowana z programu „Aktywny Maluch 2022-2029”, w tym z KPO i FERS, na łączną kwotę 1,34 mln zł.

* Trwają prace modernizacyjne na boisku wielofunkcyjnym przy Szkole Podstawowej nr 3. Wykonawca GREENSPORT Anna Straszewska z Międzybrodzia Bialskiego.

Wartość umowy 596.788,99 zł. Dofinansowanie w wys. 340.100 zł z Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach Programu

Sportowa Polska Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej Edycja 2024

* Opracowywana jest dokumentacja projektowo-kosztorysowa przez Pracownię Projektową Bartłomiej Dynowski z Legnicy dla zadania „Budowa Dolnośląskiej Cyklostrady - Trasa kolej na rowery”. Zadanie realizowane na podstawie zawartego porozumienia z DSDiK we Wrocławiu.

* Zawarto umowę dotacji w wys. 4.473 zł. z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska we Wrocławiu na zadanie „Usunięcie azbestu i wyrobów zawierających azbest na rok 2025 z terenu Gminy Miejskiej Chojnow” oraz umowę na zadanie „Odbiór, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Chojnow” z firmą: „7A” Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe Władysław Bakinowski z Obory na kwotę 10.972,91 zł.

* Zawarto umowę na realizację przedsięwzięcia grantowego „Poprawa zapewnienia dostępności w Gminie Miejskiej Chojnow” w ramach projektu „Dostępny samorząd 2.0” realizowanego przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w partnerstwie z Państwowym Funduszem Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, Fundacją Instytut Rozwoju Regionalnego oraz Śląskim Związkiem Gmin i Powiatów w programie Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027. Grant w wys. ok. 300.000 zł.

* Zawarto umowę z Pracownią rzeźby SMALART Szymon Malinowski na kwotę 38.000 zł na uzupełnienie rzeźby Tkacza - finansowane z odszkodowania.

* Złożono do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego wniosek o udzielenie dofinansowania zadania na rok 2026 w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na „Przebudowę ul. Chmielnej i ul. Bolesławieckiej wraz z budową chodnika z oświetleniem w ul. Bolesławieckiej”.

* Złożono fiskę projektową w związku z aktualizacją Strategii ZIT dot. projektu pn. „Rozbudowa zielonej i niebieskiej infrastruktury na terenie Miasta Chojnowa”. Miasto ubiega się o dofinansowanie w wys. 1.664.940,42 zł.

* Wprowadzono nową organizację ruchu w celu poprawy bezpieczeństwa na ul. Wyspiańskiego - ul. Jerzmanowicka - obręb wiaduktu kolejowego. Wykonawca DRO-ZNAK Izabela Konopiak, koszt montażu oznakowania 26.000 zł

* Podpisano umowę z firmą TIOMAN Group na wprowadzenie docelowej organizacji ruchu drogowego w obrębie skrzyżowania ulic Paderewskiego/Chrobrego na kwotę 16.191,92 zł.

* Podpisano umowę z firmą Roboty ziemne i budowlane Dariusz Żubert na wykonanie wyrównania i utwardzenia kruszywem terenu nieruchomości przy ul. Kolejowej 23-25 na kwotę 60.270 zł

* Odnowiono tablice na witaczach.

* Ogłoszono postępowanie na „Odbiera-

nie i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych znajdujących się na terenie Gminy Miejskiej Chojnow”

* Przeprowadzono postępowanie „Dostawa agregatów prądotwórczych w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026” - dwie części zostały unieważnione związku ze zmianą finansowania zamówienia, trzecia część została unieważniona w związku z brakiem ofert.

* Ogłoszono postępowanie na „Dostawę koparko - ładowarki w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026”.

* Przeprowadzono zapytanie ofertowe na wykonanie, dostawę i montaż tablicy informacyjnej dla projektu „Przebudowa budynku na potrzeby utworzenia Centrum Usług Społecznych w Chojnowie”, podpisano umowę z firmą MC DESIGN Dariusz Cywiński z Będzina o wart. 2.250 zł.

* Ogłoszono zapytanie ofertowe na opracowanie docelowych organizacji ruchu drogowego w ciągach ulic: Małachowskiego, Witosza, Kościuszki, Reja, Szpitalna i Wyspiańskiego mające na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego.

* Ogłoszono zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej do zasilenia osiedla domów jednorodzinnych przy ul. Jerzmanowickiej.

* Ogłoszono zapytanie ofertowe na przebudowę placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 4.

* Sporządzono wykazy miejsc gromadzenia i odbioru odpadów dla nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych oraz skierowano do właścicieli pisma w sprawie niewypełniania obowiązku segregacji odpadów komunalnych.

* Złożono zawiadomienia do Komisariatu Policji dot. składowania odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych.

* Przeprowadzono oględziny miejsc gromadzenia odpadów, celem egzekwowania utrzymania porządku w miejscach gromadzenia odpadów zgodnie z regulaminem utrzymania porządku i czystości oraz sporządzono wezwania zobowiązujące właściciela nieruchomości do uprzątnięcia terenu w obrębie nieruchomości.

* Zlecono do CHZGKiM uporządkowanie terenu, likwidacja dzikich wysypisk przy ul. Okrzei, przy stawie oraz przy ul. Legnickiej (Skate Park).

* Przygotowano informację dotyczącą zasad działania systemu kaucyjnego.

* Przyjęto i przetworzono 12 wniosków CEIDG-1, w tym: 6 o wpis, 3 o zmianę, 1 o wznowienie, 2 o wykreślenie.

* Przedłożono 6 umów na najem lokali z mieszkaniowego zasobu miasta.

Na XX sesji

* Wyrażono zgodę na zawarcie: umowy po ustaniu przesłanek do wypowiedzenia, 2 umów - realizacja listy przydziału lokali.

* W Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków wprowadzono deklarację dotyczącą źródeł ciepła i źródeł spalania, w budynku wielorodzinnym.

* W związku z Porozumieniem, zawartym z Powiatowym Urzędem Pracy w Legnicy - Filia w Chojnowie, w okresie międzysesyjnym 2 osobom cofnięto zgodę na wykonywanie prac społecznie użytecznych.

Z zakresu Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska m.in.:

* Sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców 5 lokali mieszkalnych z zastosowaniem obowiązujących bonifikat.

* Sprzedano na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działkę nr 50/6, przy ul. Ćwiklińskiej w obrębie 3 miasta.

* Sprzedano w trybie przetargu nieograniczonego działkę nr 386/2 przy ul. Samorządowej.

* Przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- lokalu mieszkalnego przy ul. Spacerowej 4 - zakończony wynikiem negatywnym,
- lokalu użytkowego przy ul. Legnickiej 69 - zakończony wynikiem negatywnym,

* Ogłoszono 4 przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż:

- lokali mieszkalnych przy ul. Drzymały 12 i Spacerowej 4,

- lokali użytkowych przy ul. Legnickiej 69, Legnickiej 89/1A oraz ul. Kolejowej 27,

* Wprowadzono zmiany w 30 teczkach ewidencyjnych nieruchomości.

* Zlecono wycenę 14 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

* Wystąpiono do Starosty Legnickiego z wnioskiem o wydanie zaświadczenia o samodzielności dla 4 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

* Wydano zawiadomienie o ustaleniu numeru porządkowego dla nieruchomości.

* Ustalono 4 opłaty przekształceniowe i wydano 2 zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów we własność.

* Opublikowano informację o podaniu do publicznej wiadomości wykazu 4 lokali przy ul. Drzymały 16, Chrobrego 2, Witosa 28, Rynek 14 przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym,

* Wydano:

- 7 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz o rewitalizacji,

- 2 wypisy i wyrisy z miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego,

- postanowienie opiniujące zgodność projektowanego podziału nieruchomości z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

- decyzję zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości przy ul. Zielonej.

- zaświadczenie o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

* Zakończono etap V procedury uchwalenia planu ogólnego: przygotowanie raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych oraz przedłożono Plan Ogólny miasta w formie projektu uchwały wraz z danymi przestrzennymi.

* Przeprowadzono procedurę zapytania ofertowego na wyłonienie wykonawcy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie 2 miasta.

Wykonawca: Biuro Urbanistyczne „Plan Projekt” z Wrocławia.

* Wydano zezwolenie na wykreślenie hipoteki umownej ustanowionej na rzecz Gminy Miejskiej Chojnów w związku z upływem 5 lat od sprzedaży lokalu komunalnego na rzecz najemcy z zastosowaniem bonifikaty.

* Poinformowano o możliwości zbycia mieszkania w terminie 5 lat od nabycia bez utraty bonifikaty.

* Prowadzono comiesięczną aktualizację zestawienia powierzchni budynków należących do wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta, w związku z rozliczaniem nakładów poniesionych na Fundusz Remontowy.

* Udzielono odpowiedzi na wniosek ws. możliwości posadowienia zasieków śmietnikowych przy ul. Dąbrowskiego 8.

* Wspólnie z Legnicką Specjalną Strefą Ekonomiczną z Legnicy 23.09.2025 r. w Domu Schrama zorganizowano spotkanie dla przedsiębiorców z terenu miasta z cyklu „Strefa dla Biznesu”, przedstawiono m.in. informację na temat pozyskiwania środków zewnętrznych na rozwój firmy.

* Skierowano 9 pism do właścicieli nieruchomości na terenie miasta z prośbą o uprzątnięcie oraz usunięcie krzewów, zgodnie z Regulaminem utrzymania porządku i czystości na terenie miasta.

* Przeprowadzono wizję w terenie oraz wystosowano pisma do Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg w Legnicy, Koła w Chojnowie w sprawie utrzymania porządku i czystości na terenach użytkowanych stawów przy ul. Okrzei i ul. Bielawskiej.

* Przeprowadzono oględziny rowu przy ul. Wypiańskiego w związku z planowaną konserwacją.

* Prowadzone jest postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek Scholz Polska z Będzina.

* Prowadzone są prace na rowach melioracyjnych przy ul. Bielawskiej w związku z realizacją zadania „Konserwacji rowów melioracyjnych na terenie Gminy Miejskiej Chojnów”.

* Koordynowano Akcję „Sprzątanie Świata 2025”

* Uczestnicząco:

- w kontroli Wojewody Dolnośląskiego dot. „Planowania i realizacji zadań obrotowych w jednostkach samorządu terytorialnego”.

- w treningach zgrywających system wczesnego ostrzegania i alarmowania o zagrożeniach województwa dolnośląskiego.

- w konferencjach w Wojewodą Dolnośląskim z związku z realizacją Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 - 2026. Wnioskowano o podział środków na zadania określone w programie.

* Przygotowano zapytania ofertowe i wybrano najkorzystniejsze oferty dot. wydatkowania środków na zadania bieżące finansowane z Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 - 2026.

Z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego m.in.:

- sporządzono 6 aktów urodzeń, 19 aktów małżeństwa i 12 aktów zgonów,

- sporządzono 123 przypiski i 30 wzmianek przy aktach stanu cywilnego,

- sprostowano i uzupełniono 4 akty stanu cywilnego,

- przeprowadzono 81 migracji aktów do aplikacji „ZŹRÓDŁO”,

- przyjęto 142 wnioski o wydanie aktów stanu cywilnego,

- wydano 227 odpisów aktów stanu cywilnego.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

* Dokonano 72 czynności meldunkowe związane z zameldowaniem, wymeldowaniem oraz zarejestrowaniem pobytu stałego i czasowego.

* Zrealizowano 49 spraw związanych z wydaniem zaświadczeń i udostępnieniem danych z zakresu ewidencji ludności i dowodów osobistych.

* Przyjęto 163 wniosków o dowód osobisty, wydano 164 dowody osobiste.

* Przyjęto 18 zgłoszeń utraty i uszkodzenia dowodu osobistego.

* Dokonano 35 zastrzeżeń oraz cofnięć zastrzeżenia numeru PESEL.

* Przyjęto i rozpatrzono 25 wniosków o dodatek mieszkaniowy.

* Wypłacono dodatki mieszkaniowe na kwotę 43.428,03 zł.

* Wypłacono 6 świadczeń wychowawczych w ramach koordynacji na kwotę 3.000 zł.

cd str. 8

Na XX sesji

Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2024/2025 (wyciąg)

Szkoła Podstawowa Nr 3

im. Marii Konopnickiej w Chojnowie

W szkole zatrudnionych jest 51 nauczycieli wg stopnia awansu zawodowego: 10 początkujących, 13 mianowanych, 28 dyplomowanych.

Do szkoły uczęszcza 456 uczniów, do świetlicy szkolnej uczęszcza 110 uczniów, ze stołówek szkolnej korzysta 270 uczniów.

Wyniki egzaminu ósmoklasisty

Klasa	Język polski %	Matematyka %	Język angielski %
8 A	65	38	81
8 B	59	34	60
Szkoła	62	36	75
Powiat legnicki	58	44	66

W sprawdzianie w maju 2025 r. wzięło udział 58 uczniów klasy VIII, w tym 3 uczniów miało dostosowane warunki egzaminu (dysgrafia i dysortografia, uczeń z Ukrainy).

Dla poprawienia wyniku egzaminu zorganizowano dodatkowe zajęcia wyrównujące oraz rozwijające z matematyki i języka polskiego.

Zajęcia pozalekcyjne

Robotyka, koła przedmiotowe: j. polskiego dla uczniów klas 1, matematyczne, j. niemieckiego, chór szkolny, zajęcia ruchowe, zajęcia na basenie.

Osiągnięcia i sukcesy uczniów

- liczne osiągnięcia Michała Kowalczyka, reprezentującego szkołę w dziedzinie śpiewu,

- Ogólnopolski Turniej wiedzy o Ruchu Drogowym - 1 miejsce etap powiatowy, etap wojewódzki - 4 miejsce,

- konkurs zDolny Ślązak - j.niemiecki - laureatka we Wrocławiu,

- konkurs zDolny Ślązak - historia - finalista we Wrocławiu,

- Konkursy Powiatowe:

• Recytatorski w Złotorii: 1 miejsca w 3 kategoriach wiekowych

• „Blżej książki” - III miejsce

• Wiedzy Pozarniczej - III miejsce

• Wiedzy o Ruchu Drogowym - III miejsce

• Turniej Piłki Nożnej Chłopców klas IV - II miejsce

• Biegi Przelajowe - I, II i II miejsce

• Chojnowskie Dyktando: I, III, VII i X miejsce

- Ogólnopolski Konkurs Języka Angielskiego Galileo - 13 laureatów, 9 wyróżnień, 20 dyplomów uznania,

- Ogólnopolski Konkurs Matematyczny Galileo kl.7 - 1 wyróżnienie, 3 dyplomy uznania.

Projekty, programy

- Program dla Szkół Krajowego Ośrodka Wspierania Rolnictwa - owoce i przetwory mleczne - 290 uczniów

- Program profilaktyczny zdrowia psychicznego dla dzieci i młodzieży „Godzina dla Młodych Głównych”

- Akademia Bezpiecznego Puchatka - ogólnopolski program edukacyjny

- ogólnopolski projekt Niemiecki Plus pod patronatem Instytutu Goethego w Warszawie oraz Ambasady Niemiec w Polsce - udział uczniów w wirtualnym uniwersytecie

- Program Profilaktyczno-Wychowawczy „Cukierki” dla uczniów klas 3 i ich rodziców

- Program „Razem łatwiej” - polityka zdrowotna w zakresie profilaktyki zaburzeń psychicznych, w tym depresji oraz zapobiegania samobójstwom dzieci i młodzieży

- Program osłonowy - Wspieranie Jednostek Samorządu Terytorialnego w tworzeniu Sys-

temu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie

- szkolenie: „Emocje, agresja i przemoc”

- WF z AWF - ogólnopolski program sportowy dla klas I-III i IV-VIII

- Aktywna szkoła - ogólnopolski program sportowy - kl. IV-VIII

Szkoła Podstawowa nr 4 im. J. Korczaka

W szkole zatrudnionych jest 57 nauczycieli. Wg stopnia awansu zawodowego: 10 początkujących, 16 mianowanych, 31 dyplomowanych.

Do szkoły uczęszcza 642 uczniów, do świetlicy szkolnej uczęszcza 150 uczniów, ze stołówek szkolnej korzysta 232 uczniów

Wyniki egzaminu ósmoklasisty

Klasa	Język polski %	Matematyka %	Język angielski %
8 A	52	55	77
8 B	52	57	78
8 C	54	38	57
8 D	55	42	63
Szkoła	53	48	69
Powiat Legnicki	58	44	66
Kraj	64	50	70

W sprawdzianie w maju 2025 r. wzięło udział 83 uczniów klas ósmych, 9 uczniów miało dostosowane warunki, 1 uczeń z Ukrainy.

Zajęcia pozalekcyjne

W szkole systematycznie odbywało się 19 różnych zajęć pozalekcyjnych. Brało w nich udział 297 uczniów.

Dla klas I-III koło: plastyczne, teatralne, matematyczne, gier szachowych, zajęcia na basenie. Dla klas IV-VIII - koło biologiczne, matematyczne, chemiczne, polonistyczne, teatralne, taneczne, chór szkolny oraz zajęcia na basenie

Osiągnięcia i sukcesy uczniów

* Olimpiada Kopernika:

- j. polski - laureat

- matematyka - laureat

- wiedza ekologiczna - 4 laureatów

- geografia - 3 laureatów zDolny Ślązak - etap wojewódzki: laureat z biologii, matematyki i 2 laureatów z j. angielskiego

* Ogólnopolski konkurs „Galileo”:

- matematyka - 5 wyróżnień

- j. angielski - 11 laureatów, 9 wyróżnień

- geografia - 4 laureatów, 3 wyróżnienia

- biologia - 1 laureat, 10 wyróżnienia

* Ogólnopolski konkurs „Orzeł Edukacji Wczesnoszkolnej” - 13 laureatów

* Ogólnopolski konkurs „Orzeł Matematyczny” - 11 laureatów

* Międzynarodowy konkurs matematyczny „Kangur” - 6 wyróżnień

* Zawody sportowe i taneczne:

- Turniej z Orlika na Stadion w Legnicy, klasy 4-6 - 3 miejsce, klasy 7-8 - 3 miejsce,

- Turniej z Podwórka na Stadion o Puchar Tymbarku - finał wojewódzki - 3 miejsce,

- Szkolne Igrzyska Dzieci w Piłce Nożnej etap podstrefa - 3 miejsce,

- Powiatowe Biegi Przelajowe - kl. 4 dziewczęta - 1, 2, 3 miejsce, chłopcy 1, 3 miejsce, kl. 6 chłopcy - 1, 3 miejsce, kl. 7 dziewczęta - 2 miejsce, kl. 8 chłopcy - 1 miejsce.

- Ogólnopolski Turniej Tańca Nowoczesnego "Freak Contest" w Łaziskach Górnych - 1 i 2 miejsce formacja cheerleaders, 1 miejsce mini formacja inne formy, 2 miejsce mini formacja, 2 miejsce mini formacja art dance,

- Ogólnopolski Turniej Tańca Nowoczesnego „Word Dance” w Siemianowicach Śląskich - 1 i 2 miejsce formacja cheerleaders, 1 miejsce formacja disco, 1 miejsce mini formacja inne formy tańca, 2 miejsce mini formacja cheerleaders.

Przedszkole Miejskie Nr 1 w Chojnowie

W przedszkolu zatrudnionych jest 15 nauczy-

cieli wg stopnia awansu zawodowego: 5 początkujących, 5 mianowanych, 5 dyplomowanych.

Do przedszkola uczęszcza 146 dzieci w 6 grupach.

W przedszkolu zatrudniony jest psycholog, pedagog specjalny, terapeuta pedagogiczny oraz logopeda. Pomoc psychologiczno-pedagogiczna udzielana była dzieciom na bieżąco poprzez zintegrowane działania nauczycieli i specjalistów, a także w formie: zajęć rozwijających uzdolnienia, zajęć korekcyjno-kompensacyjnych, logopedycznych, wspierających rozwój kompetencji społecznych, umiejętności radzenia sobie z emocjami oraz budowania poczucia własnej wartości.

Udział dzieci w wydarzeniach kulturalnych, sportowych, konkursach i zawodach organizowanych m.in.:

- obchody Międzynarodowego Dnia Kropki;

- przedszkolne obchody świąt nietypowych, np. Dni: Przedszkolaka, Pluszowego Misia, Wody, Teatru, Postaci z Bajek itp.;

- organizacja festynu dla mieszkańców miasta „Ruch to zdrowie!”;

- cykl zajęć i uroczystości związanych z edukacją patriotyczną: „Święto Niepodległości”, „Obchody 1000-lecia koronacji Bolesława Chrobrego”, „Piękna nasza Polska cała”;

- akcje bookcrossingowe, Sprzątanie Świata 2024, Jestem w porządku;

- udział w konkursach plastycznych - „Na dworze króla” oraz „Ja i moja rodzina

- udział w projekcie „Pszczółka- ludzi przyjaciółka”

- opracowanie i organizacja inauguracji miejskich gier terenowych dla przedszkolaków

„Questy- wyprawy odkrywco”, wspieranych przez MEN,

- udział w Ogólnopolskim Interdyscyplinarnym Programie Edukacji Medialnej i Społecznej - Kino Szkoła;

- obchody Dni: Autyzmu, Osób z Niepełnosprawnościami

- udział w ogólnopolskich akcjach: Bezpieczny Przedszkolak, Sprintem do maratonu,

w zajęciach sportowych, lekcjach bibliotecznych, wydarzeniu „MOVE Week 2024 w Polsce” promującym aktywność fizyczną,

- przygotowanie i występ personelu przedszkola na scenie MOKSiR z przedstawieniem „Czerwony Kapturek...na prima aprilis”;

- opracowanie i przeprowadzenie „Turnieju Rycerskiego” dla dzieci w wieku przedszkolnym z terenu Chojnowa „1000-lecia Królestwa Polskiego”;

- udział w Ogólnopolskim Konkursie „Orzeł Edukacji Wczesnoszkolnej” - 13 laureatów

- udział w Ogólnopolskim Konkursie „Orzeł Matematyczny” - 11 laureatów

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Języka Angielskiego Galileo - 13 laureatów, 9 wyróżnień, 20 dyplomów uznania,

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Matematycznym Galileo kl.7 - 1 wyróżnienie, 3 dyplomy uznania.

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Języka Angielskiego Galileo - 13 laureatów, 9 wyróżnień, 20 dyplomów uznania,

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Matematycznym Galileo kl.7 - 1 wyróżnienie, 3 dyplomy uznania.

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Języka Angielskiego Galileo - 13 laureatów, 9 wyróżnień, 20 dyplomów uznania,

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Matematycznym Galileo kl.7 - 1 wyróżnienie, 3 dyplomy uznania.

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Języka Angielskiego Galileo - 13 laureatów, 9 wyróżnień, 20 dyplomów uznania,

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Matematycznym Galileo kl.7 - 1 wyróżnienie, 3 dyplomy uznania.

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Języka Angielskiego Galileo - 13 laureatów, 9 wyróżnień, 20 dyplomów uznania,

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Matematycznym Galileo kl.7 - 1 wyróżnienie, 3 dyplomy uznania.

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Języka Angielskiego Galileo - 13 laureatów, 9 wyróżnień, 20 dyplomów uznania,

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Matematycznym Galileo kl.7 - 1 wyróżnienie, 3 dyplomy uznania.

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Języka Angielskiego Galileo - 13 laureatów, 9 wyróżnień, 20 dyplomów uznania,

- udział w Ogólnopolskim Konkursie Matematycznym Galileo kl.7 - 1 wyróżnienie, 3 dyplomy uznania.

Strefa dla Biznesu - przedsiębiorcy z Chojnowa rozmawiali o szansach na rozwój

23 września w Domu Schrama odbyło się spotkanie z cyklu „Strefa dla Biznesu”, skierowane do lokalnych przedsiębiorców. W wydarzeniu uczestniczyli przedstawiciele chojnowskich firm, samorządu oraz Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Dyskusje koncentrowały się wokół narzędzi wspierających rozwój przedsiębiorczości, ulg podatkowych oraz możliwości pozyskania funduszy na inwestycje. Jednym z kluczowych tematów była strefowa ulga podatkowa CIT/PIT, która umożliwia przedsiębiorcom odliczenie do 45% poniesionych kosztów inwestycyjnych. Co ważne, rozwiązanie to obejmuje cały powiat legnicki, stwarzając realną szansę na szybszy rozwój firm i zwiększenie ich konkurencyjności.

Przedsiębiorcy mieli okazję wysłuchać praktycznych prezentacji dotyczących m.in. sposobów legalnego obniżania podatków, finansowania dopasowanego do

specyfiki działalności, nowych perspektyw w ramach funduszy unijnych, a także zagadnień związanych z funkcjonowaniem biznesu w czasach kryzysu - akcentowano rolę relacji, sieci kontaktów i wzajemnego wsparcia.

Spotkanie otworzył burmistrz Chojnowa, Jan Serkies, podkreślając znaczenie współpracy samorządu z przedsiębiorcami i Specjalną Strefą Ekonomiczną:

- Kolejne spotkanie w Domu Schrama pokazuje, że te rozmowy są bardzo owocne. Efekty poprzednich inicjatyw już widać - firmy się rozwijają, a ich działalność dostrzegalna jest zarówno na rynku krajowym, jak i międzynarodowym. Samorząd Chojnowa od wielu lat przywiązuje dużą wagę do wspierania przedsiębiorczości i współpracy ze Strefą Ekonomiczną. Mam nadzieję, że dzisiejsze spotkanie przyczyni się do dalszego rozwoju Państwa firm - mówił burmistrz.



Na miejscu dostępny był także punkt informacyjny, w którym przedsiębiorcy mogli uzyskać indywidualne porady i wskazówki dotyczące inwestycji, ulg czy programów wsparcia.

„Strefa dla Biznesu” w Chojnowie po raz kolejny potwierdziła, że współpraca i wymiana wiedzy są fundamentem rozwoju lokalnej gospodarki.

kj



Program profilaktyczny Moje Zdrowie - bilans zdrowia dorosłego człowieka.

Przychodnia Rejonowa w Chojnowie zachęca do skorzystania z programu Moje Zdrowie

Jeśli masz skończone 20 lat, ten bezpłatny program jest dla Ciebie.

Obejmuje diagnostykę, porady zdrowotne oraz profilaktykę.

Skorzystanie z niego jest proste: wypełnij ankietę, zbadaj się i uzyskaj indywidualny plan zdrowotny (IPZ).

Kwestionariusz można wypełnić samodzielnie online w serwisie pacjent.gov.pl lub w aplikacji IKP oraz bezpośrednio w przychodni. Kwestionariusz oceniany jest przez medycznego pracownika przychodni POZ. Pacjent otrzymuje skierowanie na badania laboratoryjne w dogodnym dla niego terminie uzgodnionym telefonicznie lub osobiście. Pacjent zostaje umówiony na wizytę podsumowującą, na której omawiane są wyniki oraz tworzony jest Indywidualny Plan Zdrowotny. W przypadku nieprawidłowości pacjent ma zalecenie dalszej diagnostyki, edukacji i poradnictwa dietetycznego oraz w innych obszarach zdrowia i stylu życia.

Zapraszamy wszystkich od 20 roku życia
do wzięcia udziału w Programie Moje Zdrowie.

Przychodnia od początku działania programu obsłużyła 560 pacjentów.

Umówienie wizyty tel: 536 998 156 lub osobiście w Przychodni Rejonowej.

Z cyklu „Ludzie z pasją”

Katarzyna Ziętek - malarka, ilustratorka i pełna pasji edukatorka - opowiada o swoich artystycznych początkach: od pierwszego szkicu syrenki wykonanego pod okiem dziadka-stolarza, przez spotkania z Ireneuszem Józefczukiem, po współczesne fascynacje akwarelą i rysunkiem cyfrowym. W rozmowie z Gazetą Chojnowską mówi także o prowadzeniu warsztatów dla dzieci i seniorów, o pracy na zamówienie dla graczy oraz o marzeniu, by kiedyś przenieść własne historie na karty książki, przekonując przy tym, że nigdy nie jest za późno, by zacząć tworzyć.

Gazeta Chojnowska - Skąd wzięła się Twoja miłość do sztuki - pamiętasz swój pierwszy rysunek lub pracę z gliną?

Katarzyna Ziętek - Zamiatanie do tworzenia jest cechą przekazaną mi przez dziadka Kazimierza, który, poza pracą jako stolarz, malował też na szkło. Właśnie jego dotyczy moje pierwsze wspomnienie związane z rysowaniem. Pokazał mi, jak odwzorować syrenkę warszawską z gazety, mieliśmy bowiem następnego dnia uczyć się o niej w przedszkolu. Doskonale pamiętam zachwyt moich rówieśników i ból ręki od ściskania ołówka, ponieważ każdy chciał mieć rysunek właśnie z taką syrenką.

Drugą osobą, która miała na mnie bardzo wielki wpływ, był bez wątpienia pan Ireneusz Józefczuk, znany wszystkim chojnowski artysta. To on był moim mentorem w latach szkolnych i wiele z jego rad dotyczących rysunku, malarstwa czy rzeźby, tkwi w mojej głowie po dziś dzień. Nie jestem w stanie oddać, jak mocno spotkania z nim, ukierunkowały moje dalsze życie.



G.Ch. - Czy masz ulubioną technikę lub temat, do którego często wracasz?

K.Z. - Moim ulubionym medium są farby akwarelowe oraz rysunek cyfrowy, tworzony za pomocą tabletu graficznego. Tematyka najbliższa mojemu sercu, to ogólnie pojęty świat fantastyki - od tego klasycznego, w stylu Tolkiena, aż do obecnie wydawanych gier komputerowych, jak chociażby nasz polski "Wiedźmin". Wiele osób jest w szoku, kiedy mówię, że moja działalność artystyczna opiera się właśnie na zamówieniach od graczy, którzy w ten sposób chcą uhonorować swoje hobby i pasję.

G.Ch. - Jak wygląda Twoja praca z dziećmi i dorosłymi podczas warsztatów - co chcesz im przekazać?

K.Z. - Do każdego uczestnika zajęć podchodzę indywidualnie, w zależności od jego potrzeb, zainteresowań, czy preferencji danego dnia. Nie ma u mnie wymuszonych tematów czy kompozycji. Można tworzyć co się tylko chce, a ja podpowiadam jak się do tego zabrać i przy okazji podszlifować swoje umiejętności. Nie ma lepszej nauki, jak poprzez robienie tego, co się lubi.

G.Ch. - Czego można się nauczyć, uczestnicząc w Twoich zajęciach w Domu Kultury?

K.Z. - Przede wszystkim podstaw, o których czasami zdarza się nam zapominać, albo bagatelizować, kiedy wydaje nam się, że już to umiemy. W ten sposób niestety możemy utrwalać niepoprawne wzorce, które przeszkadzają nam później w rozwijaniu warsztatu. Wielu, także profesjonalnych artystów, utyka w przekonaniu, że ich umiejętności są już na odpowiednio wysokim poziomie i nie muszą się uczyć. Nic bardziej mylnego. Cytując Henry'ego Forda "Każdy, kto przestaje się uczyć, jest stary, bez względu na to, czy ma 20, czy 80 lat. Kto kontynuuje naukę, pozostaje młody."

G.Ch. - Czy masz marzenia artystyczne, które chciałabyś w przyszłości zrealizować?

K.Z. - Od kiedy w wieku 11 lat poszłam do kina na film "Harry Potter i kamień filozoficzny", który rozpoczął moją wielką miłość do książek, marzę, aby kiedyś także dołączyć do grona pisarzy. Wiem, że dużo jeszcze wody w Skorze upłynie, zanim będę mogła się pochwalić warsztatem literackim na satysfakcjonującym mnie poziomie. Chcę bowiem należycie spisać historie, które od lat noszę w głowie, abym nie musiała się wstydzić książek, na okładkach których będzie widniało moje nazwisko.

G.Ch. - Co powiedziałaśby osobie, która chciałaby zacząć swoją przygodę z rysunkiem lub ceramiką, ale nie wierzy w swoje zdolności?

K.Z. - Nie ma ograniczeń wiekowych dla artystów - jeśli czujesz, że chcesz tworzyć, to nie ma znaczenia, czy masz lat 5



czy 105 lat. Z odpowiednią dawką cierpliwości, można osiągnąć wspaniałe rezultaty, w naprawdę niedługim czasie.

Najtrudniej jest zacząć, kiedy stajesz przez tzw. białą kartkę i boisz się postawić pierwszą kreskę, ale pamiętaj, że sztuka polega też na psuciu, a z każdego błędu można wyciągnąć nowe nauki. Nie ma artysty nieomylnego, który od razu pięknie maluje, czy rzeźbi. Wszystko wymaga ćwiczeń. Grunt to nie rezygnować, kiedy coś nie wyjdzie i na spokojnie przeanalizować swoje dzieło pod kątem ewentualnych poprawek. Zawsze jest dobry czas, aby zacząć tworzyć sztukę...

G.Ch. - Z tą konkluzją pozostawiamy naszych Czytelników. Dziękujemy za rozmowę i życzymy wielu twórczych sukcesów.





Warsztaty językowe EuroWeek

W dn. 13-17.09.25 uczniowie Szkoły Podstawowej nr 3 w Chojnowie uczestniczyli w warsztatach językowych EuroWeek w Dusznikach Zdroju w powiecie kłodzkim. EuroWeek to międzynarodowy projekt edukacyjny dla młodzieży, podczas którego uczestnicy rozwijają umiejętności społeczne takie jak przywództwo, komunikacja i praca w zespole poprzez warsztaty i ćwiczenia w języku angielskim prowadzone przez wolontariuszy z całego świata. Kluczowym elementem wyjazdu młodzieży z Trójki była nie tylko praktyka języka angielskiego, lecz również upowszechnianie form aktywnego wypoczynku i aktywności fizycznych oraz poznanie środowiska przyrodniczego regionu i jego walorów, gdyż obóz Euroweek odbywa się co roku w różnych miejscowościach uzdrowiskowych w Kotlinie Kłodzkiej. Zadanie dofinansowano ze środków budżetu Samorządu Województwa Dolnośląskiego.



DUW



Z wizytą w Mnichovo Hradiště

W dniach 12-14.09.2025 uczniowie Szkoły Podstawowej nr 4 w Chojnowie przebywali na rewizycie u swoich kolegów i koleżanek w mieście partnerskim Mnichovo Hradiště w Czechach. Podczas wizyty zwiedzili muzeum znajdujące się w przepięknym zamku z ogrodami, obejrzeli panoramę miasta z wieży widokowej, rynek z urzędem miasta oraz salę ślubów. W sobotę - podczas festynu organizowanego przez władze miasta - zaprezentowali swoje umiejętności wokalne, gdzie zaśpiewali również piosenkę w języku czeskim, co spotkało się z ogromnym uznaniem mieszkańców miasteczka. Cała wizyta przebiegała w przyjaznej i radosnej atmosferze, uczniowie nawiązali kontakty ze swoimi rówieśnikami z Czech i już zapowiedzieli kolejne odwiedziny.



Żywa lekcja historii w SP 4

Uczniowie klas 7 i 8 uczestniczyli w lekcji, przygotowanej przez grupę rekonstrukcyjną z Lublina, na temat II Wojny Światowej, okupacji i Powstania Warszawskiego. Wysłuchali powstańczych opowieści, poznali sprzęt i uzbrojenie wojskowe z minionych czasów. Wcielili się w rolę powstańców z 1944 roku. Mieli możliwość dotknąć, stać się uczestnikami przeszłości, którą zazwyczaj poznają z kart podręcznika.



PILKA NOŻNA

Informacje o rozgrywkach KS Chojnowianki zaczynamy od Pucharu Polski. W meczu zapowiadającym na 20 września, rywalem naszych piłkarzy byli Czarni Rokitki. Bolała trochę porażka drugiej drużyny w ligowej potyczce klasy. Zanosilo się na symboliczny rewanż. Atut własnego boiska mógł być przysłowiowym dwunastym zawodnikiem. Jednak kadra trenera Palucha nie lubi wracać z „delegacji” z pustymi rękami. Nasi dali gospodarzom pokaz futbolu wygrywając 7:1. Widać, że bialo-niebiescy są na fali.



Odłożony, wyjazdowy mecz z outsajderem okręgówki Kaczawą Bieniowice potraktowano na wyjeździe solidnie wygrywając aż 6:0. I tu ciekawostka - nowym trenerem Bieniowic jest były trener naszej drużyny - Mirosław Zieleń.

Ósma kolejka spotkań przyniosła hit w postaci pojedynku Chojnowianki (4 pozycja) z Jaworzanką Jawor (oczeko niżej). Bardzo dobra pierwsza połowa. Goście atakowali, nasi kontratakowali. W 16. minucie Akacki popisał się efektownym strzałem (po niezłym rajdzie) spoza linii karnego, w długi róg bramki. Zrobiło się 1:0, a rywale groźnie nacierali. Po przerwie

goście zdecydowanie zaatakowali doprowadzając w 46. minucie do remisu. Potem nastąpiła nieciekawa sytuacja. Zawodnik gości (Szałacha) wykonał rajd na naszego bramkarza i ... odgwiszana pozycja spalona. Czy tak było? Zrobiło się bardzo nerwowo... W 71. minucie Zazulczak, po dośrodkowaniu z rzutu różnego główką, ustala wynik na 2:1. Czwarta pozycja w tabeli utrzymana.

Puchar Polski

Czarni Rokitki - Chojnowianka Chojnów 1:7

Liga okręgowa Legnica

Kaczawa Bieniowice - Chojnowianka Chojnów 0:6

Chojnowianka Chojnów - Jaworzanka 1946 Jawor 2:1

Chojnowianka II też nieźle sobie radzi w A klasie II grupa Legnica. Szósta kolejka spotkań przydzieliła Płomień Michów (13 miejsce). Bialo-niebiescy (9 pozycja) wydawali się być faworytem tego spotkania. I co? Imponujące zwycięstwo - aż 7:0. Deklasacja przeciwnika. Po tej victorii nasza drużyna awansowała oczko wyżej, a rywal spadł oczko niżej.

Tydzień później miał miejsce wyjazd do Dzięwina. Gospodarze - Czarni, byli na 13 pozycji. Bialo-niebiescy, z perspektywy 8-go miejsca mogli pokusić się o wygraną. Tak się jednak nie stało. Wysoka przegrana 2:6 jest smutnym zaskoczeniem. Jak się okazuje, na tym szczeblu rozgrywek, wszystko jest możliwe. Chojnowianka II wróciła na 9 miejsce, Czarni Dzięwin awansowali na 12.

W ósmej kolejce spotkań naszej drużynie przyjdzie się zmierzyć z sąsiadem w tabeli - Orkanem Szczedrzykowice (10 pozycja). **Niedziela - godz. 14.00 stadion KS Chojnowianka. Zapraszamy.**

pm

Europejski Dzień Sportu Szkolnego

W piątek (26.09.2025 r.), w ramach obchodów Europejskiego Dnia Sportu Szkolnego, uczniowie klas 1-3 Szkoły Podstawowej nr 3 im. Marii Konopnickiej w Chojnowie mieli okazję wziąć udział w wyjątkowym wydarzeniu sportowym, które odbyło się na świeżym powietrzu. Koordynatorem wydarzenia była Katarzyna Jędraszczyk - wychowawczyni klasy IIIb. Zajęcia poprowadzili wykwalifikowani trenerzy z Klubu Sportowego Chojnowianka, który od lat wspiera rozwój młodych sportowców w naszym regionie.

Na uczestników czekał pełen emocji tor przeszkód, który nie tylko sprawdził ich sprawność fizyczną, ale też dostarczył mnóstwo radości i okazji do wspólnej zabawy. Dzieci z zapałem pokonywały kolejne etapy, ucząc się współpracy, wytrwałości i zdrowej rywalizacji.

KS Chojnowianka, znany z prowadzenia szkoły sportowej dla dzieci w różnym wieku, od lat angażuje się w promocję aktywnego stylu życia. W klubie trenują zarówno chłopcy, jak i dziewczynki, a zajęcia dostosowane są do możliwości i potrzeb młodych zawodników. Współpraca klubu ze szkołą to przykład lokalnego partnerstwa, które przynosi realne korzyści - nie tylko w zakresie sportu, ale też budowania pozytywnych relacji i wspólnoty.

Dziękujemy trenerom: Jakubowi Halikowskiemu, Tomaszowi Halikowskiemu i Karolowi Tomaszewskiemu za profesjonalizm, energię i uśmiech, a dzieciom - za entuzjazm i sportowego ducha!

Europejski Dzień Sportu Szkolnego pokazał, że ruch to nie tylko zdrowie, ale też świetna zabawa i sposób na wspólne świętowanie.



Tegorocznym motywem przewodnim wydarzenia była "Siła współpracy" - i rzeczywiście, współpraca była widoczna na każdym kroku.

sp3



Burmistrz Miasta Chojnowa ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku położonym przy ul. Spacerowej 4 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 381/6 o powierzchni 489 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00018850/9.

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w działce i częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	II piętro (III kondygnacja)	55,7 m ²	95/1000	36 000,00	180 000,00	
		Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni i przedpokoju. Do lokalu przynależy: - piwnica nr 10 o pow. 3,1 m ² , - komórka nr 5 o pow. 3,2 m ² . Wc wspólne na klatce schodowej.			174 461,00	5 539,00

Zarządzeniem Nr 99/2025 Burmistrza Miasta Chojnowa z 18.06.2025r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest jako lokal mieszkalny, a w planie zagospodarowania przestrzennego, miasta Chojnowa zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/34/98 Rady Miejskiej Chojnowa z 30.12.1998 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 9, poz. 377 z 16.04.1999 r.) ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292).

Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie etażowe.

Przetarg odbędzie się **04.11.2025 r. o godz. 10.00** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130 Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów **do 30.10.2025 r. Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- dowód tożsamości,
- potwierdzenie wniesienia wadium,
- w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2023 r. poz. 2809 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
- osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu

przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiąże wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260 Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy. Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług (Dz.U. 2025, poz. 775 ze zm.).

Pierwszy przetarg odbył się 22.08.2025 r.

Lokal można oglądać w dniach 30.09.2025 r. - 30.10.2025 r. w godz. 10.00 do 14.00 - klucze dostępne są w ChZGKiM ul. Drzymały 30 - tel. 76 81-88-370.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 506 54 56**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

**Burmistrz Miasta Chojnowa
ogłasza**

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1A w budynku położonym przy ul. Legnickiej 89 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 183/1 o powierzchni 241 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00010817/0.

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	uławkowa cena gruntu
1.	parter (I kondygnacja)	17,54 m ²	29/1000	9 900,00	49 500,00	
		lokal składa się z jednego pomieszczenia o łącznej pow. 17,54 m ²			48 615,00	885,00

Zarządzeniem Nr 153/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z 17 października 2024 r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest jako lokal użytkowy, a w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.01.2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 34, poz. 869 z 27.03.2002 r.) ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Budynek ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292).

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, grzewczą - piece kaflowe lub c.o. etazowe.

Przetarg odbędzie się **24.10.2025 r. o godz. 12.00** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do dnia **20.10.2025 r.** **Data dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
- dowód tożsamości,
- potwierdzenie wniesienia wadium,
- w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2023 r. poz. 2809 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
- osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na

poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiążą wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług (Dz.U. 2025, poz. 775 ze zm.).

Lokal można oglądać w dniach 23.09.2025 r. - 20.10.2025 r. w godz. 10.00 do 14.00 - klucze dostępne są w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Drzymały 30 - tel. 76 81-88-370.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego odbył się w dniu 06.03.2025 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 506 54 56**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Burmistrz Miasta Chojnowa**ogłasza**

piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku położonym przy ul. Michała Drzymały 12 w Chojnowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 209/31 o pow. 3673 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00025357/5.

Lp.	Kondygnacja	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Udział w częściach wspólnych budynku	Wadium w zł	Cena lokalu wraz z gruntem w zł, w tym	
		opis lokalu			lokal	ułamkowa cena gruntu
1.	I piętro, (II kondygnacja)	45,6 m ²	11/1000	46 000,00	230 000,00	
		Lokal składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienka z wc oraz pomieszczenia przynależnego: - piwnica nr 68 o pow. 2,6 m ² . Łączna pow. lokalu wynosi 48,2 m ²			225 336,00	4 664,00

Zarządzeniem Nr 140/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z 25.09.2024r. w/w lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Nieruchomość zagospodarowana jest jako lokal mieszkalny, a w planie zagospodarowania przestrzennego, miasta Chojnowa zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/34/98 Rady Miejskiej Chojnowa z 30.12.1998 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 9, poz. 380 z 16.04.1999 r.) ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Budynek nie jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Chojnowa i nie podlega przepisom ustawy z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292).

Dla lokalu zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, grzewczą - ogrzewanie centralne z kotłowni w piwnicy budynku.

Przetarg odbędzie się w 24.10.2025 r. o godz. 10.00 w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto Nr 13 8644 0000 0000 2121 2000 0130 Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do **20.10.2025 r. Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej:

- oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych i publikację wyniku przetargu,
 - dowód tożsamości,
 - potwierdzenie wniesienia wadium,
 - w przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu (art. 37 ustawy z 25.02.1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy - Dz.U. z 2023 r. poz. 2809 ze zm.) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego (rozdzielność majątkowa),
 - w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru potwierdzony przez osoby reprezentujące podmiot oraz właściwe pełnomocnictwa do udziału w przetargu;
 - pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
 - oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
 - osoby reprezentujące osoby prawne lub fizyczne dodatkowo stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.
- Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

(Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na konto przez nich wskazane.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Nabywcę od dnia nabycia nieruchomości wiąże wszelkie uchwały podjęte wcześniej przez Wspólnotę Mieszkaniową. Do czasu podjęcia innych uchwał przez Wspólnotę Mieszkaniową, dotychczasowy sposób zarządu odnosić się będzie do nabywcy niniejszego lokalu. Nabywca ponosi wszelkie koszty i wydatki związane z utrzymaniem, eksploatacją i remontem lokalu, a także części wspólnych budynku i gruntu stosownie do wielkości posiadanych udziałów w częściach wspólnych.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto Nr 32 8644 0000 0001 4906 2000 0260 Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 1 ww. ustawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług

sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku od towarów i usług (Dz.U. 2025, poz. 775 ze zm.).

Lokal można oglądać w dniach 23.09.2025 r. - 20.10.2025r. w godz. 9.00 do 14.00 - klucze dostępne są w ChZGKiM ul. Drzymały 30 tel. 76 81-88-370.

Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego odbył się 07.01.2025 r., drugi 27.03.2025 r., trzeci 10.06.2025 r., czwarty 23.07.2025 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 506 54 56**.

Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

Ogłoszenia drobne

Sprzedam mieszkanie w Rynku o pow. 53 m2, IIp.

Wiadomość: tel. 720-750-740.

Ważne numery telefonów

Urząd Miejski w Chojnowie	76 818 82 85
MOPS	76 818 82 18
Pogotowie Ratunkowe	112
Straż Pożarna	112
Policja	112
Pogotowie wodno-kanalizacyjne	994; 76 818 83 95
Pogotowie gazowe	992;
Pogotowie energetyczne	991
SM Młodość	76 818 86 81
ChZGKiM	76 818 83 70
Przychodnia Rejonowa	76 818 85 14
Nocna i świąteczna pomoc ambulatoryjna	510-784-412 lub 661-999-140
Cmentarz Komunalny	76 818 66 80

GAZETA CHOJNOWSKA

Dwutygodnik Samorządu Terytorialnego

gazeta@chojnow.net.pl

Adres redakcji: pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów,
tel. 76 818-66-83; fax: 76 818-75-15

e-mail: gazeta@chojnow.net.pl; <http://www.chojnow.eu>

Zrzeszony w Forum Mediów Lokalnych w Krakowie,
nakład: 1000 egz.

Skład Redakcyjny: redaktor naczelna - Emilia
Grześkowiak, Katarzyna Jaworska
współpracują: Piotr Misikiewicz

DTP: Emilia Grześkowiak

Wydawca: Urząd Miejski w Chojnowie.

Druk: Drukarnia Unifot Chojnów

Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja nie
zwraća tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich
redagowania i skracania.

Punkt konsultacyjny w Chojnowie 2025 r.

Rynek 20 (Dom Schrama)

Terapeuta ds. uzależnień

Dariusz Beldowski

przyjmuje w następujących

Październik - 16.10.2025 r.

Listopad - 6.11.2025 r., 20.11.2025 r.

Grudzień - 4.12.2025 r., 18.12.2025 r.

w godzinach 13.00 - 18.00 w pok. nr 7.

Konsultant ds. dzieci i młodzieży

Hanka Dąbrowska-Król przyjmuje:

II wtorek miesiąca w godz. 16.00 - 19.00
(pok. nr 2 lub nr 7)

III wtorek miesiąca w godz. 16.00 - 19.00
(pok. nr 2 lub nr 7)

IV wtorek miesiąca w godz. 16.00 - 20.00
(pok. nr 2 lub nr 7)

Terapia dla osób uzależnionych

prowadzona jest:

Październik - 2.10.2025 r., 16.10.2025 r.

Listopad - 6.11.2025 r., 20.11.2025 r.

Grudzień - 4.12.2025 r., 18.12.2025 r.

w godzinach 18.00 - 20.00.

Osoba prowadząca terapię: Dariusz Beldowski.

Terapia dla osób współuzależnionych

prowadzona jest w godz. 10.00 - 15.00

w następujące soboty:

- w miesiącu październiku: 11

- w miesiącu listopadzie: 8, 15

- w miesiącu grudniu: 6, 13

Osoba prowadząca terapię:

Maria Barbara Wojciechowska (pok. nr 2).

Nocna i świąteczna ambulatoryjna

i wyjazdowa opieka lekarska

w godz. 18.00-8.00

w dni powszednie;

całodobowo

w soboty, niedziele

i inne dni wolne

od pracy

76 72-11-869

76 72-11-868

DYŻURY APTEK październik

APTEKA MELISA

w godz. 9.00 - 13.00

ul. Kilińskiego 36

tel. 76/8191658

- w dni wolne od pracy -

**Tu jest miejsce
na Twoją reklamę**

Najbliższe wydarzenia

**Koncert
Plug'a Blues i Przyjaciele
18 października; godz. 17.00
MOKSiR
Bilety w cenie 30 zł**

**XVIII Spotkania Trzech Pokoleń z Kulturą Łemkowską
24.10.; godz. 18.00
MOKSiR**

**„Sklep z facetami”
4.10.2025 godz. 19.00
MOKSiR**

Teatralna komedia, która rozbawi do łez.
Bilety:
<https://www.kupbilecik.pl/baza/5014/Sklep+z+facetami/...>

**SZKOŁA
MAGICZNYCH ZWIERZĄT
5.10.; godz. 15.00**



Szkoła, do której trafia Ida, jest niezwykłym miejscem. Można w niej spotkać magiczne zwierzęta, które stają się towarzyszami dzieci. Co wyniknie ze spotkania dziewczynki z lisem Rabbatem?

**MOI SYNOWIE
5.10.; godz. 17.00**



Pierre, lat 50, samotnie wychowuje dwóch synów. Są ze sobą bardzo zżyli. Najmłodszy Louis wkrótce opuści dom, by

wyjechać na uniwersytet do Paryża. Nieco starszy Fus staje się coraz bardziej skryty. Zafascynowany przemocą, zaczyna działać w skrajnie prawicowych grupach ekstremistycznych, co jest nie do przyjęcia dla jego ojca. Wiele ich łączy, ale i dzieli, miłość i nienawiść, dopóki nie dojdzie do tragedii.

**SUPER CHARLIE
11/12.10.; godz. 15.00**



Dziesięcioletni Wille od zawsze marzył, by zostać superbohaterem i walczyć ze złem u boku swojego taty - odważnego policjanta. Wszystko się zmienia, gdy na świecie pojawia się jego młodszy brat, Charlie. Nie dość, że całkowicie kradnie uwagę rodziców, to jeszcze... posiada supermoce! Kiedy miastu zaczyna grozić niebezpieczeństwo ze strony szalonego naukowca i przebiegłego super przestępcy, bracia - choć zupełnie różni - muszą połączyć siły. Czy zazdrosny starszy brat i niemowlę z nadzwyczajnymi mocami zdołają ocalić miasto?

**TEŚCIOWIE 3
11/12.10.; godz. 17.00**



W trzeciej części komediowego hitu "Teściowie" ponownie spotykamy się z rodziną, która tym razem zjeżdża się do spokojnego ośrodka na prowincji na chrzciny. Wanda i Tadeusz organizują uroczystość, na którą zapraszają Małgorzatę wraz z przyjaciółką, psychoterapeutką Grażyną. Na spotkaniu pojawia się również były mąż Małgorzaty, Andrzej, który przylatuje specjalnie z Australii - i tym razem nie jest sam. Atmosfera spotkania szybko wymyka się spod kontroli, a dawne konflikty i nowe romanse prowadzą do nieoczekiwanych konsekwencji - tym razem z udziałem lokalnej policji!

Wrześniowy Festyn Trójki

Korzystając z pięknej pogody i tym samym ostatniego tak ciepłego dnia września Rada Rodziców Szkoły Podstawowej nr 3, przy wsparciu nauczycieli i pracowników szkoły, 21.09. zorganizowała festyn szkolny. Przygotowano wiele atrakcji zarówno kulturalnych jak i kulinarnych.

Zaszczyliła nas liczna grupa gości. Każdy mógł znaleźć coś dla siebie. Na scenie występowali uczniowie całymi klasami jak i soliści. Były piosenki, tańce, przedstawienia.

Można było kupić ciepłe pierogi, gofry, kielbaskę z grilla, smaczne ciasto, napić się kawy, herbaty, soków. Loteria fan-towa cieszyła się również dużym zainteresowaniem, podobnie jak kącik taniej książki, kącik malucha czy stoisko z mas-kotkami.

Obok szkoły strażacy Ochotniczej Straży Pożarnej z Jaroszewki zaprezentowali wóz bojowy i jego możliwości, swoim doświadczeniem dzielili się także ratownicy medyczni z pogotowia ratunkowego. Jako gwiazda wieczoru wystąpiła Ewelina Płachta śpiewająca piosenki Adele i Rihanny.

Podziękowania dla wszystkich zaangażowanych w przygotowanie i przeprowadzenie festynu rodzicom, uczniom, nauczycielom i pracownikom szkoły.

sp3



Podziękowania dla darczyńców i sponsorów. Oto oni: Rodzice uczniów SP3, wakacje.pl, Muzeum Regionalne w Chojnowie, „Kama” - Paweł Kaczan, Salon Fryzjerski u Agi, Fa-Fters Optyka Filip Bijak, Tresse Hair Factory, Silver Gold, Salon Fryzjerski Merlin, Gold Hotel, Studio „IZA”, Salon Pielęgnacji psów Kłaczek Katarzyna Łagowska, Lovely Hair by Daria, Lulu Maluje Luiza Grzyb, Joanna Kołodziejczyk Fryzjerstwo, Joanna Rokita Fotografia, Szer-Druk Ewa Rąbkowska, Magdalena Ratman Przedstawiciel ubezpieczeniowy Nationale Nederlanden, Olsen-Bud-Tomasz Gang, Sklep MEGA, Maria Kharuta, Zakład Fryzjerski Adam Budakiewicz, FOTOBIAK - Tadeusz Bijak, Reklamy Halikowski, Nowa Restauracja Kuźnia, Lili Brow Bar, Gabinet Fizjoterapii Łukasz Ptak, Alvaro Pizzeria, Hulanka Sala Zabaw, Lodziarnia „u Rudego”, Miejski Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Chojnowie, Nogar Kebab, JUSTYL Salon fryzjerski Justyna Walków, Salon Fryzjerski „U Majki”, Emilia Ulicka-Konarska Prywatna Praktyka Lekarska, KGHM Zagłębie Lubin, PHU Paweł Giersok, Magdalena Sawa - Nanoplastia SAWA, Kancelaria Radcy Prawnego Jarosław Burzmiński, Kancelaria Prawna Radosław Konarski, Bar Duet i Ceglany Dworek, Restauracja Niezły Młyn, Bar Popularny, Akademia Smaku, Bistro u Sabcia, SUSHI EAST, Kawiarnia Słodki Kącik, Basen Miejski w Chojnowie, Piekarnia Andrzej i Marta Kupczyk, DAW-MAR Komis samochodowy, KRET i S-ka Tadeusz Kret, Przychodnia Medycyny Pracy „BHPE”, Firma handlowo-usługowa „Magnum” Andrzej Niedbała - Lubin, Firma POLERS - Krzysztof Roznowski, RudRys - hurtownia mięsa i wędlin Legnica, GastroHause Centrum wyposażenia gastronomii Joanna Nagórska, Małgorzata Szczepanowska, Adam Saja, Dobruchy Dental Clinic. Stomatolog Dentysta. Maciej Dobrucky, Pogotowie Ratunkowe w Legnicy, FHU Globus, Gabinet okulistyczny Saługa Barbara, Sklep z Biżuterią Złotko, GoDan - balony i dekoracje, TV/SAT Studio Andrzej Wróbel, Ogrodniczy Magnolia, Sklep „Chemia z Niemiec”, Rozalia Ostropolska, Bank Spółdzielczy w Chojnowie, KORNIAK-Artur Wróbel, Piekarnia Stanisław Kryszczuk, firma Kryszczuk S.K, Gdula Elżbieta Sklep Wielobranżowy, Julian Romaniak.

DZIĘKUJEMY!!!!!!!

ŚWIĘTO PIECZONEGO ZIEMNIAKA W PRZEDSZKOLU MIEJSKIM NR 1

Za nami jedno z bardziej wyczekiwanych przez społeczność PM 1 wydarzeń jesieni - Święto Pieczonego Ziemniaka! Było kolorowo, radośnie i przede wszystkim rodzinnie. Dzięki ogromnemu zaangażowaniu Rady Rodziców, rodziców przedszkolaków oraz wszystkich pracowników udało się stworzyć wyjątkową atmosferę pełną zabawy, śmiechu i wzajemnej życzliwości.

Na scenie królował niezawodny duet Ruphert i Rico, który zadbał o fantastyczną oprawę artystyczną. Dzieci i ich rodziny brały udział w licznych konkursach, a na zwycięzców czekały atrakcyjne nagrody. Niespodzianką dla najmłodszych była wizyta klubowej maskotki Zagłębia Lubin - sympatycznego Krecika, który przybył do przedszkola z prezentami dzięki inicjatywie grupy Fanatyczni-Chojnowianie. Spotkanie z nim wywołało mnóstwo uśmiechów i stało się jednym z najbardziej zapamiętanych momentów imprezy.

Nie zabrakło także kulinarnych rozkoszy - stoły uginały się od domowych wypieków i przysmaków. W menu znalazły się m.in. przepyszne ciasta, pierogi, chrupiące frytki, tradycyjne placki ziemniaczane, tosty oraz słodkie gofry. Każdy mógł znaleźć coś dla siebie i nabrać sił do dalszej zabawy. Ogromnym zainteresowaniem cieszyła się również loteria fantowa, która dostarczyła uczestnikom nie tylko emocji, ale i wielu drobnych radości.

To wyjątkowe spotkanie było nie tylko okazją do wspólnej zabawy, lecz także dowodem na to, jak wielką siłę ma integracja przedszkolnej społeczności. Razem stworzono przestrzeń, w której dzieci uczą się radości ze wspólnego działania, a dorośli budują więzi oparte na współpracy i zaangażowaniu.

Brawo!

eg



Dzieci z Przedszkola Miejskiego nr 1 i nr 3 oraz uczniowie Szkoły Podstawowej nr 3 i nr 4, jak co roku, aktywnie włączyli się w akcję Sprzątanie Świata... **Dziękujemy!**



Antoś Krężel - 14-miesięczny zodiakalny Lew. Chodzi do żłobka „Słoneczko”. Uwielbia pierogi, jajka i banany. Słucha piosenek „Śpiewające brzdące”. Bawi się samochodzikami.

